

MRhill's尾ノ上4丁目

【人気地区尾ノ上にMRシリーズ誕生!!好評分譲中】

価格別紙参照

建築条件なし

所在地	熊本市東区尾ノ上4丁目13-3【ナビ検索】			水道加入金	一律 69,500円
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×200円
用途地域	準工業地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	北側、西側、南側、東側公道 幅員約4m			備考	※司法書士は売主指定
交通	【バス】新外入口 徒歩約4分			価格・取り決め	※取り決め及び注意事項書参照
建ぺい率	60%	容積率	200%	熊本県知事(1)第5535号	
地目	宅地	引渡時期	即時	株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→[mr_fudousan]	
上水	前面	下水	宅内	TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285	
小学校	尾ノ上小	中学校	錦ヶ丘中	☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→ 価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます	
広告有効期	令和5年9月30日	取引形態	専任	売買物件募集中！スピーディーに売却致します。 査定無料！また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。 なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。	

担当(後藤) 携帯:080-3377-7116

LINE

Instagram

MR

MR



MR

☆MRhill's尾ノ上4丁目全9区画☆価格表

区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
3	155.16㎡	46.93坪	44.74万円	21,000,000円
4	151.39㎡	45.79坪	44.98万円	20,600,000円
ご成約ありがとうございました。				

株式会社MR不動産

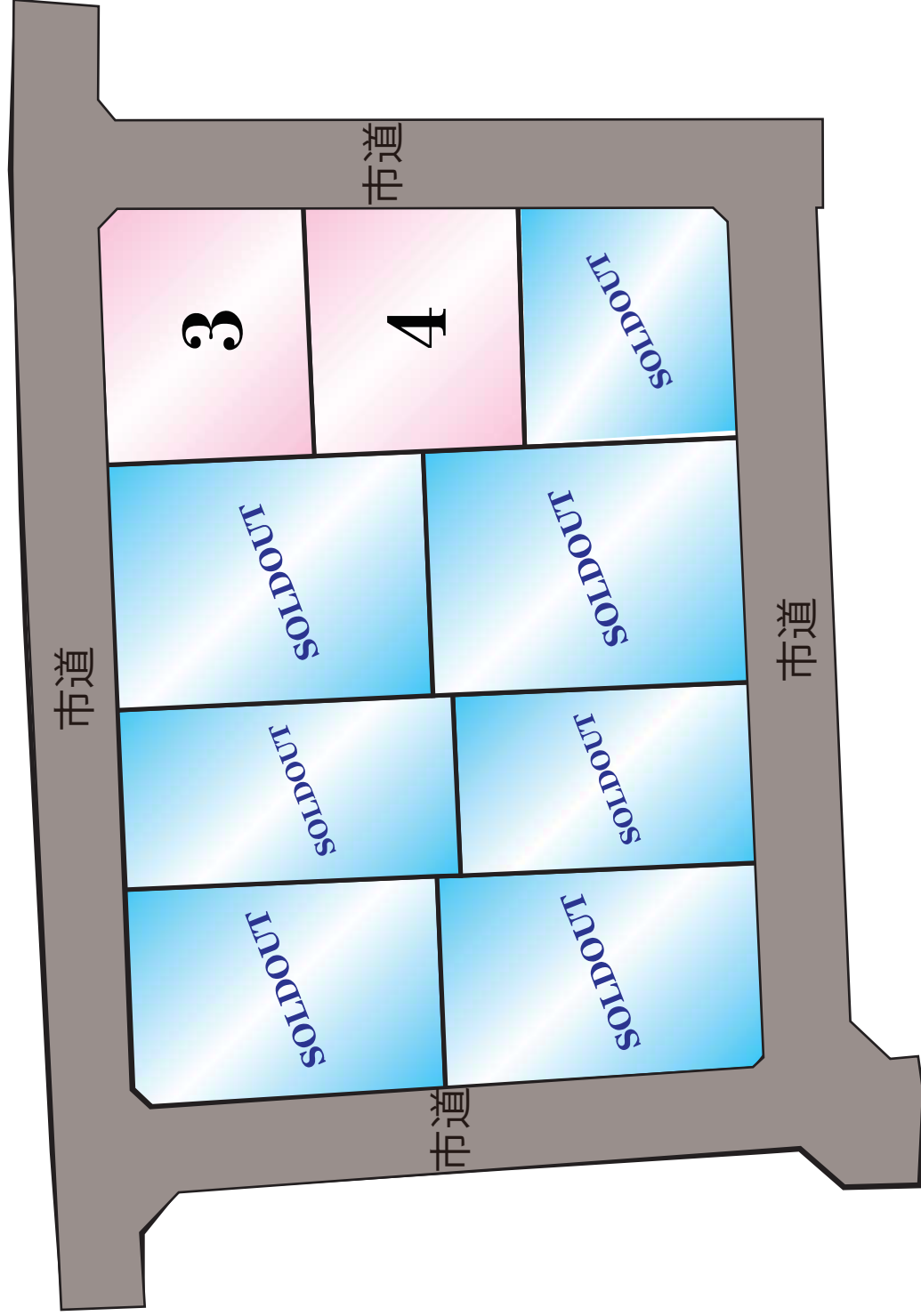
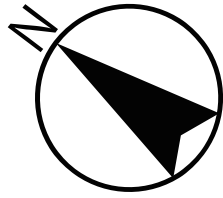
空き状況確認→

TEL：096 - 284 - 1286

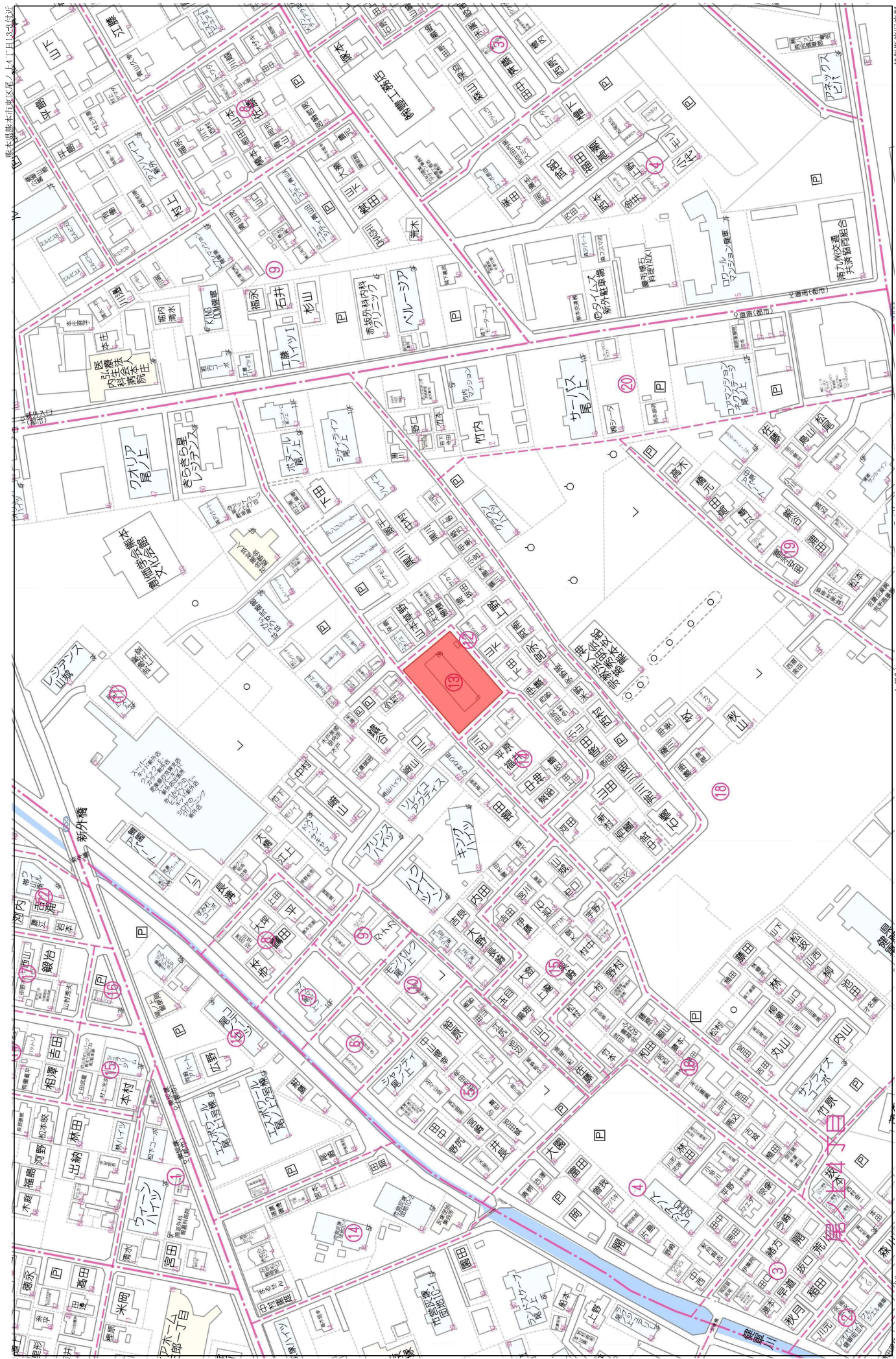
買付発信→

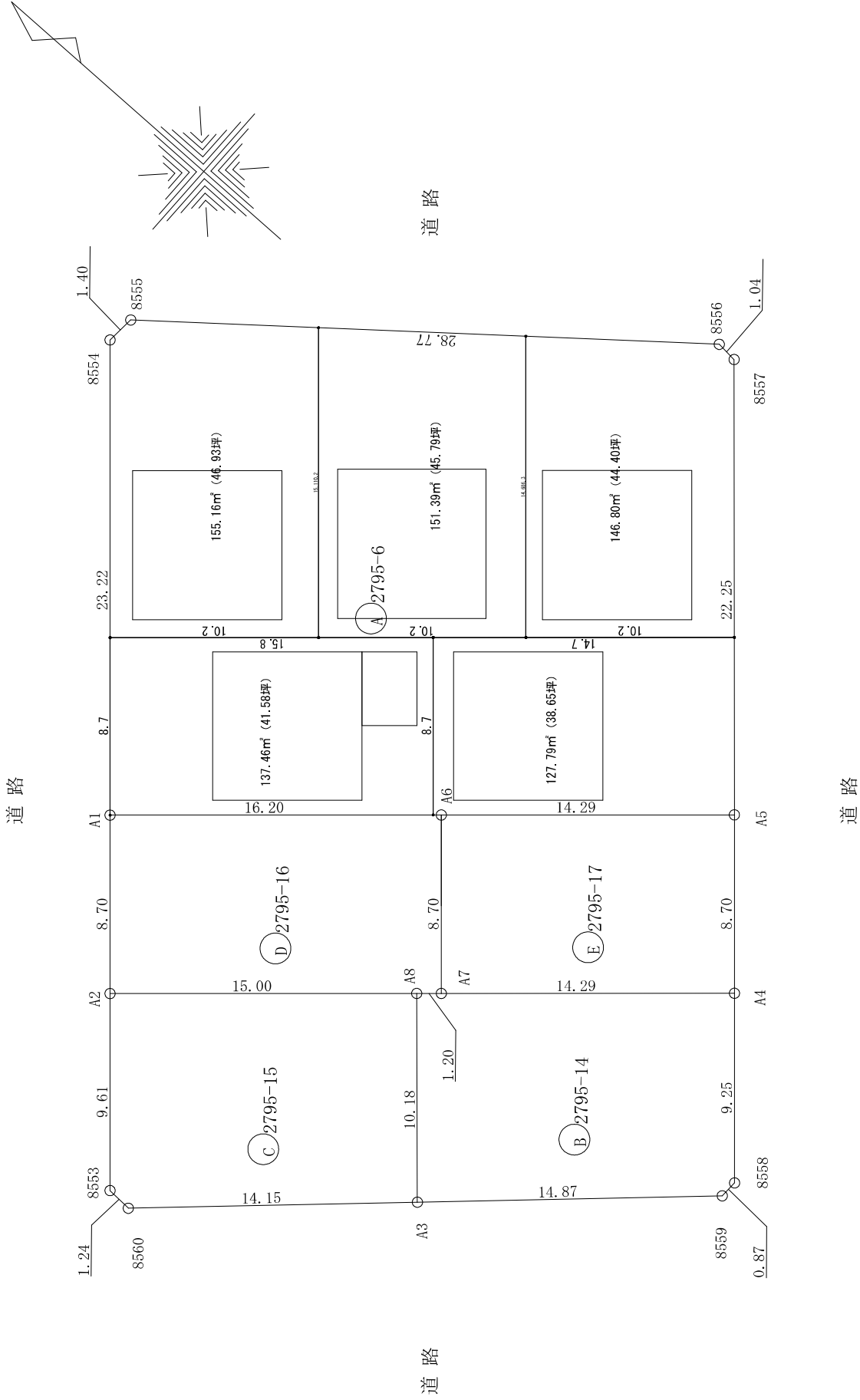
FAX：096 - 284 - 1285

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。実測清算なし



~MRhill'sシリーズ~





MRhill's 尾ノ上4丁目 取り決め及び注意事項

- 1 本物件は地下に杭が残存しております。※地上より2 切断しております。
ご了承の上、ご購入下さい。
- 2 本物件は30cm以上の切土、盛土を行った場合、開発行為の事由に該当する
場合がございます。開発行為の許可、申請が必要な場合は白紙解約とさせていただきます。
- 3 北側宅地上空を一部電線が越境しております。

最後に

上記3つの条約の内容をしっかりと理解したうえで、是非ご検討ください。
いつもMR不動産をご利用して頂き誠にありがとうございます。
ご不明点があれば後藤080-3377-7116までご連絡ください。

熊本市中央区上水前寺1丁目1-31
株式会社MR不動産
TEL 096 284 1286
FAX 096 284 1285
～今の時代に『幸せ』に住む～