

# MRhill's山鹿市中 全6区画

【山鹿市中にMRシリーズ誕生!!】

価格別紙参照

建築条件なし

所在地	熊本県山鹿市中441-1付近【ナビ検索】	水道加入金	一律 33,000円
区域区分	非線引区域	受益者負担金	有り(協議中)
用途地域	第一種中高層住居専用地域	仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	東側公道 幅員約4m	電柱設置箇所	①③⑤
交通	【バス】東中村(産交) 徒歩3分	備考	※必要経費:水道加入金、受益者負担金 ※司法書士は売主指定 ※埋蔵文化財包蔵地(中皆本遺跡)
建ぺい率	60%	容積率	150%
地目	宅地	引渡時期	R.5年8月末
上水	宅内	下水	宅内
小学校	山鹿小	中学校	山鹿中
広告有効期限	令和5年9月10日	取引形態	専任

熊本県知事(1)第5535号

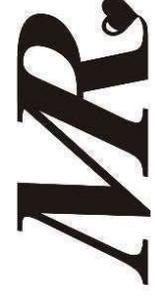
株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31

↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→[\[mr\\_fudousan\]](#)

TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285

☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行っております

売買物件募集中!スピーディーに売却致します。  
査定無料!また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。  
当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。  
なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。



担当(後藤) 携帯:080-3377-7116

## ☆MRhill's山鹿市中全6区画☆価格表

区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
ご成約ありがとうございました。				
5	265.95㎡	80.44坪	9.26万円	7,450,000円
6	279.87㎡	84.66坪	7.99万円	6,770,000円

株式会社MR不動産

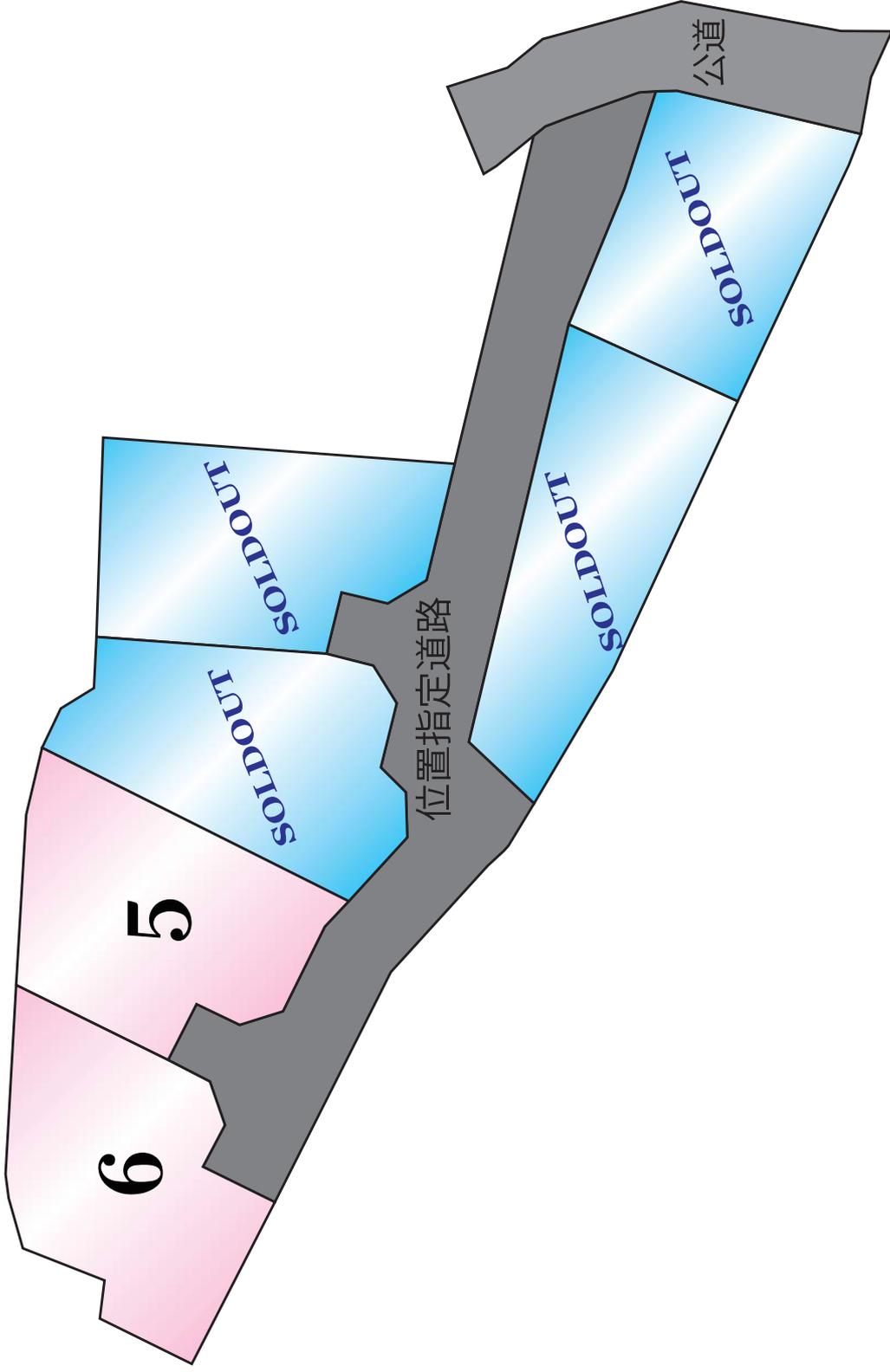
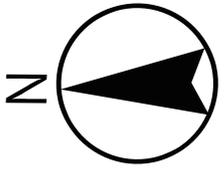
空き状況確認→

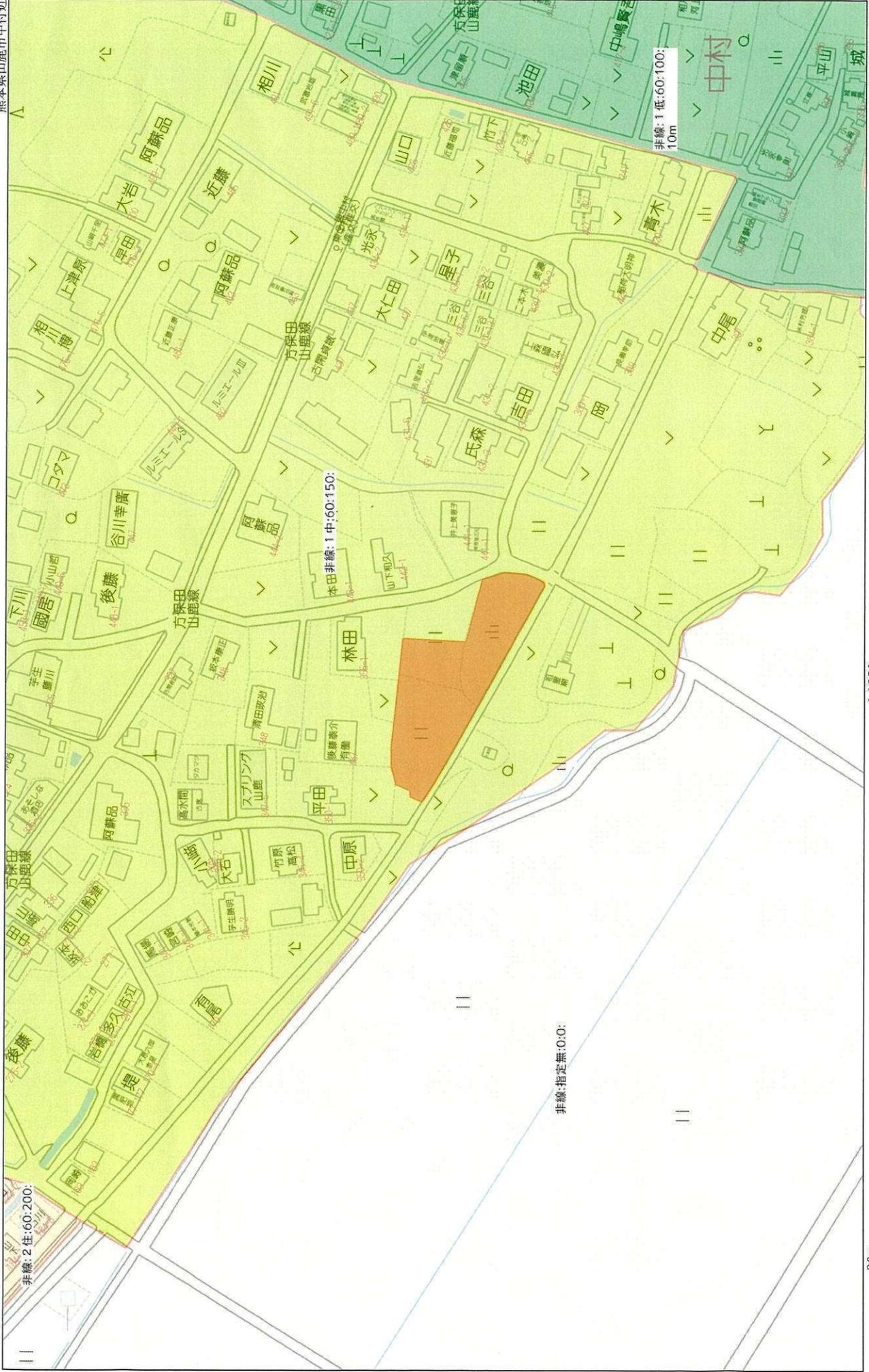
TEL : 096 - 284 - 1286

買付発信→

FAX : 096 - 284 - 1285

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。実測清算なし

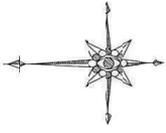




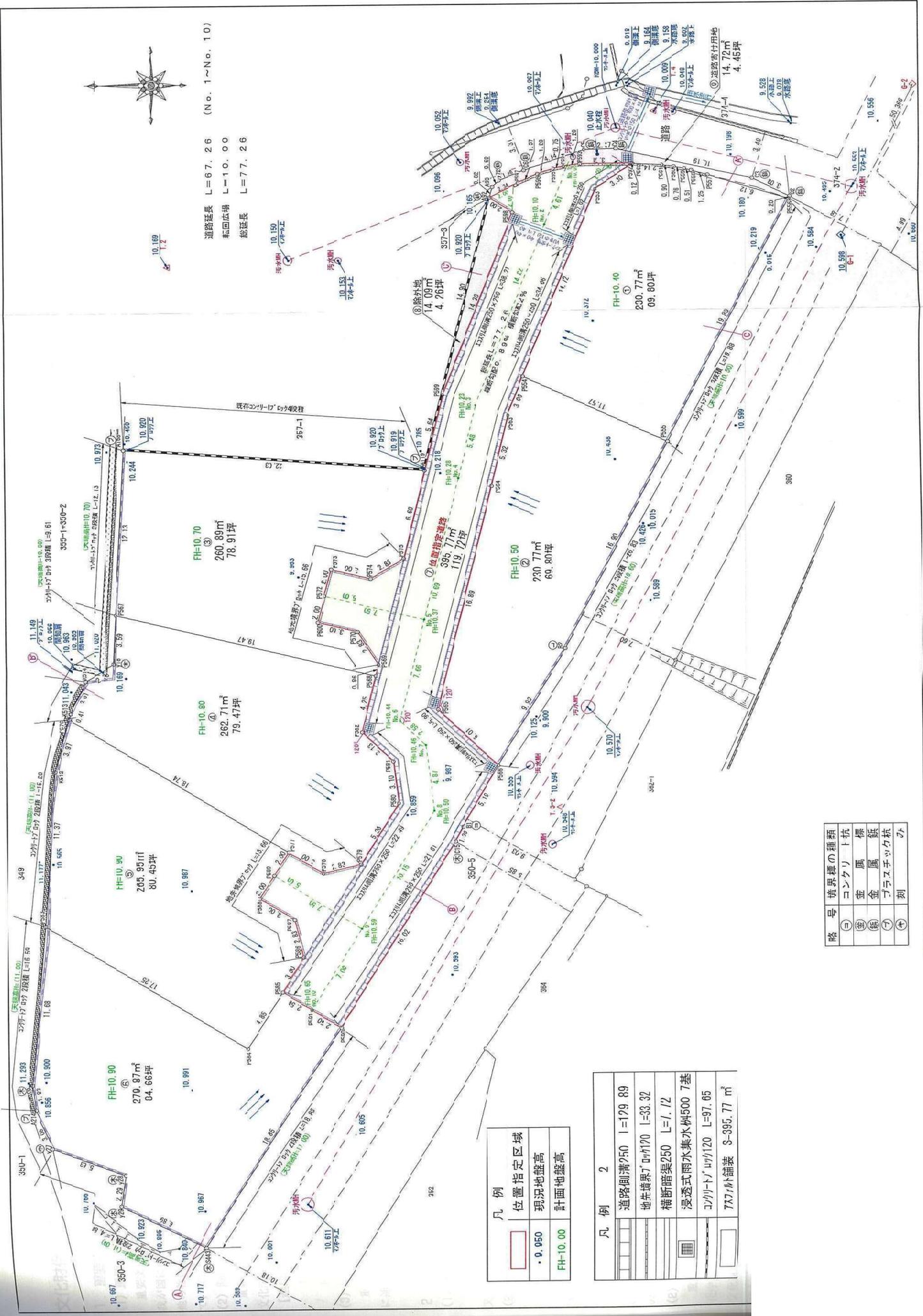
1:1,850

80m

非線: 指定無: 0: 0:



道路延長 L=67.26 (No. 1~No. 10)  
 転回広場 L=10.00  
 総延長 L=77.26



凡例

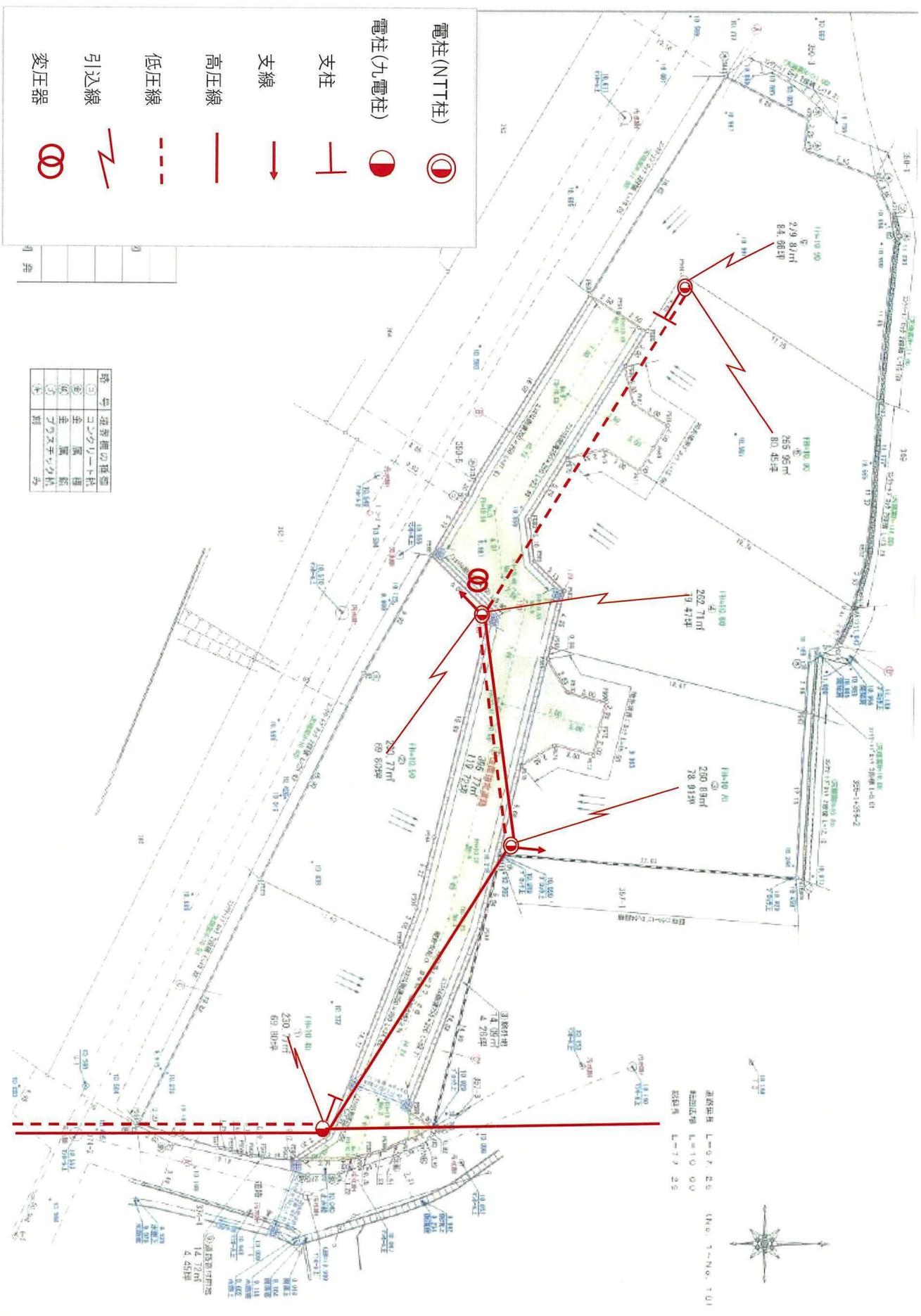
<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	位置指定区域
<span style="border: 1px solid red; background-color: yellow; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	0.050 現況地盤高
<span style="border: 1px solid green; background-color: lightgreen; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	FH=10.00 計面地盤高

凡例 2

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	道路側溝250 L=129.89
<span style="border: 1px solid black; background-color: lightgray; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	地井溝渠250 L=33.32
<span style="border: 1px solid black; background-color: lightgray; width: 10px; height: 10px;"></span>	横断暗渠250 L=1.12
<span style="border: 1px solid black; background-color: lightgray; width: 10px; height: 10px;"></span>	浸透式雨水集水構500 7基
<span style="border: 1px solid black; background-color: lightgray; width: 10px; height: 10px;"></span>	コウ/ト/ウ/120 L=97.65
<span style="border: 1px solid black; background-color: lightgray; width: 10px; height: 10px;"></span>	777/1/1/120 3-395.77㎡

略号 境界線の種類

○	コンクリート杭
△	金属標
◇	金属板
▽	プラスチック板
+	列



電柱(NTT柱)

電柱(丸電柱)

支柱

支線

高压線

低压線

引込線

変圧器



道路幅員 L=9.7 2.5 (No. 7-No. 10)  
 基礎幅員 L=10 9.0  
 柱距 L=7.7 2.5

符号	工事種別	位置
○	コンクリート柱	柱
⊕	金属柱	柱
⊖	金属柱	柱
⊗	プラスチック柱	柱