



# MRhill's城南町舞原南 全20区画



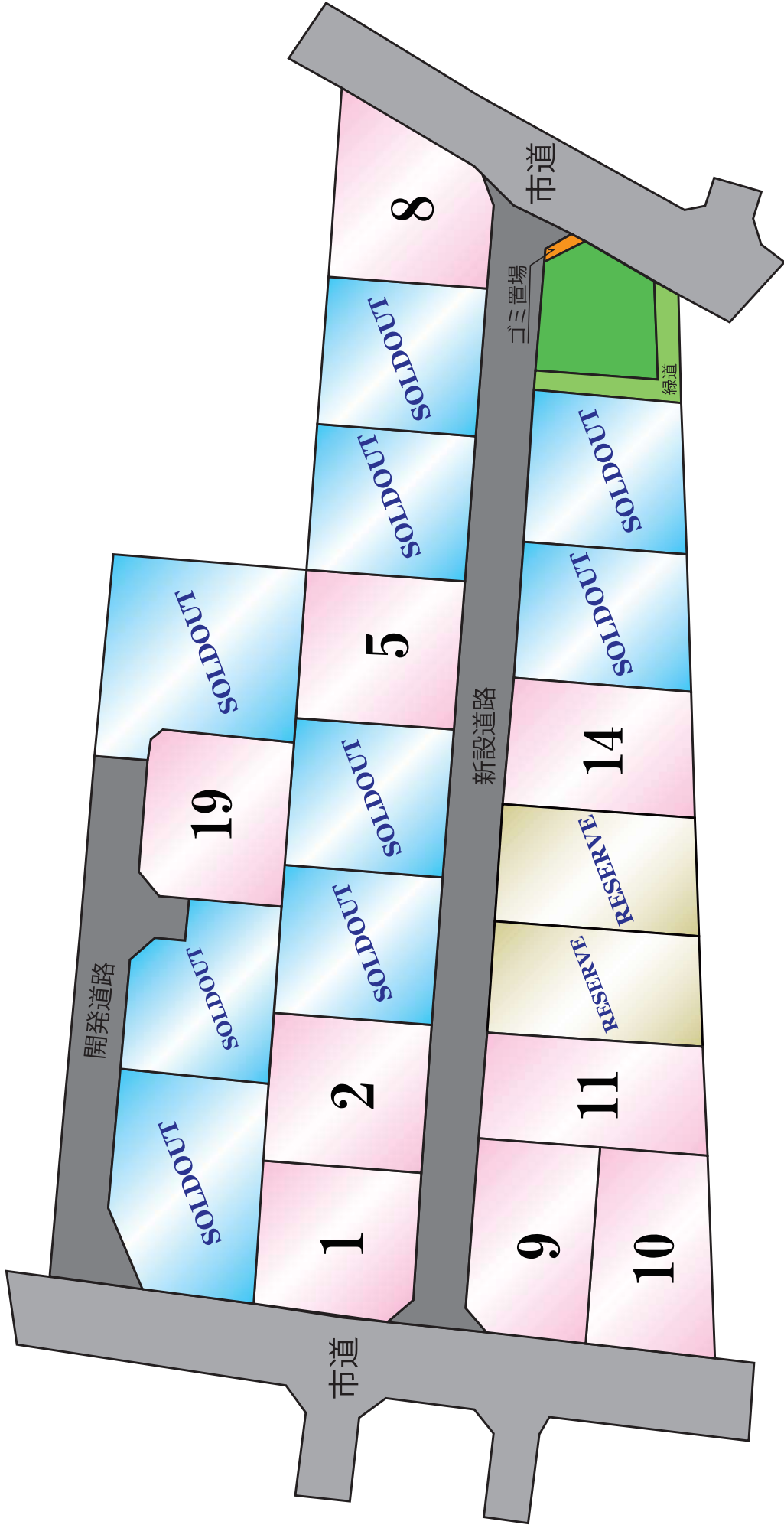
所在地	熊本市南区城南町下宮地1-15 付近【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	※下記参照			用途地域	無指定
土地面積	※下記参照			電柱	⑨ ⑭ ⑰
接道	北側・南川公道 幅員 約7.0m			 	
交通	【熊バス】舞原団地前 徒歩約 5分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	即時		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	隈庄小学校	中学校	城南中学校		

備考	・必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金		
	・建築条件なし		
	・司法書士は売主指定		

価格	①	200.59㎡	60.68坪	9,200,000円	⑪	206.51㎡	62.47坪	7,900,000円
	②	200.62㎡	60.69坪	7,800,000円	⑫	SOLD OUT		
	③	SOLD OUT			⑬	SOLD OUT		
	④	SOLD OUT			⑭	200.39㎡	60.62坪	7,900,000円
	⑤	200.62㎡	60.69坪	7,800,000円	⑮	SOLD OUT		
	⑥	SOLD OUT			⑯	SOLD OUT		
	⑦	SOLD OUT			⑰	SOLD OUT		
	⑧	200.93㎡	60.78坪	9,800,000円	⑱	SOLD OUT		
	⑨	200.60㎡	60.68坪	9,200,000円	⑲	202.72㎡	61.32坪	7,800,000円
	⑩	200.64㎡	60.69坪	7,900,000円	⑳	SOLD OUT		

広告 有効期限	令和7年7月31日	取引形態:専任
------------	-----------	---------

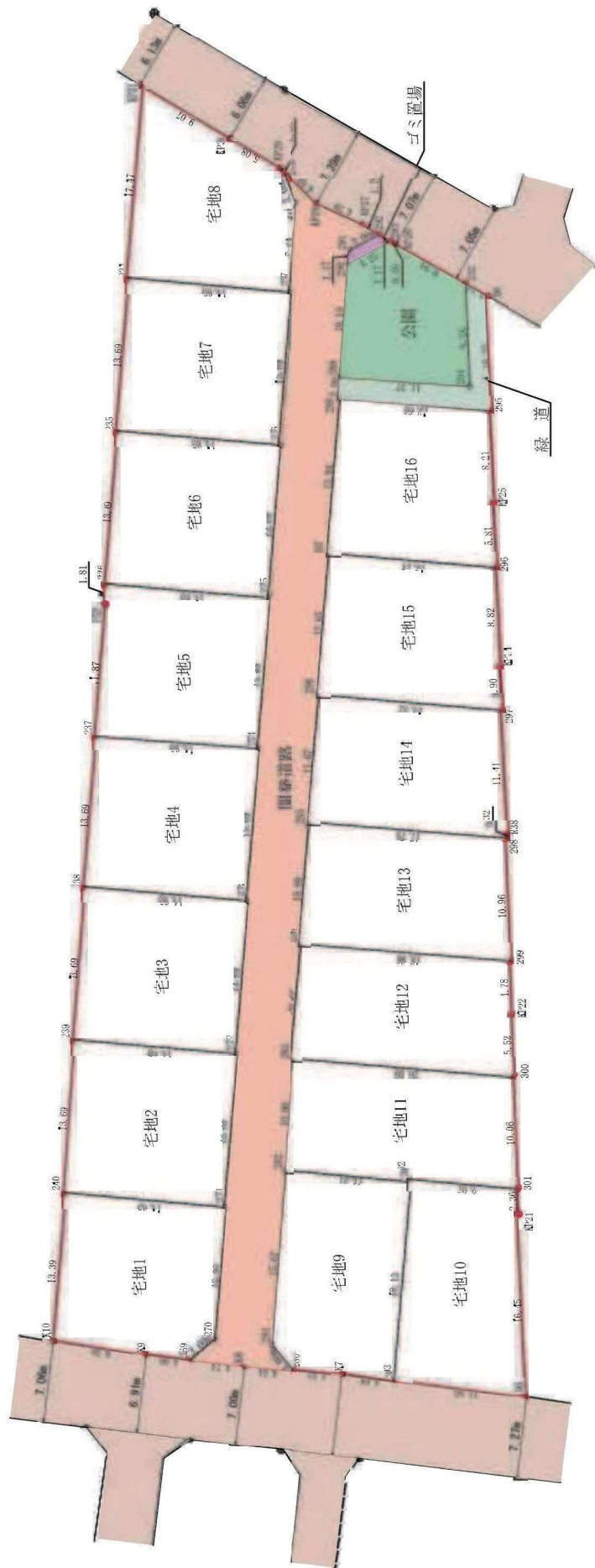
熊本県知事(1)第5535号  
 株式会社 MR不動産  
 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F  
 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 営業時間9時~18時定休日:水曜日





1:1899

80m





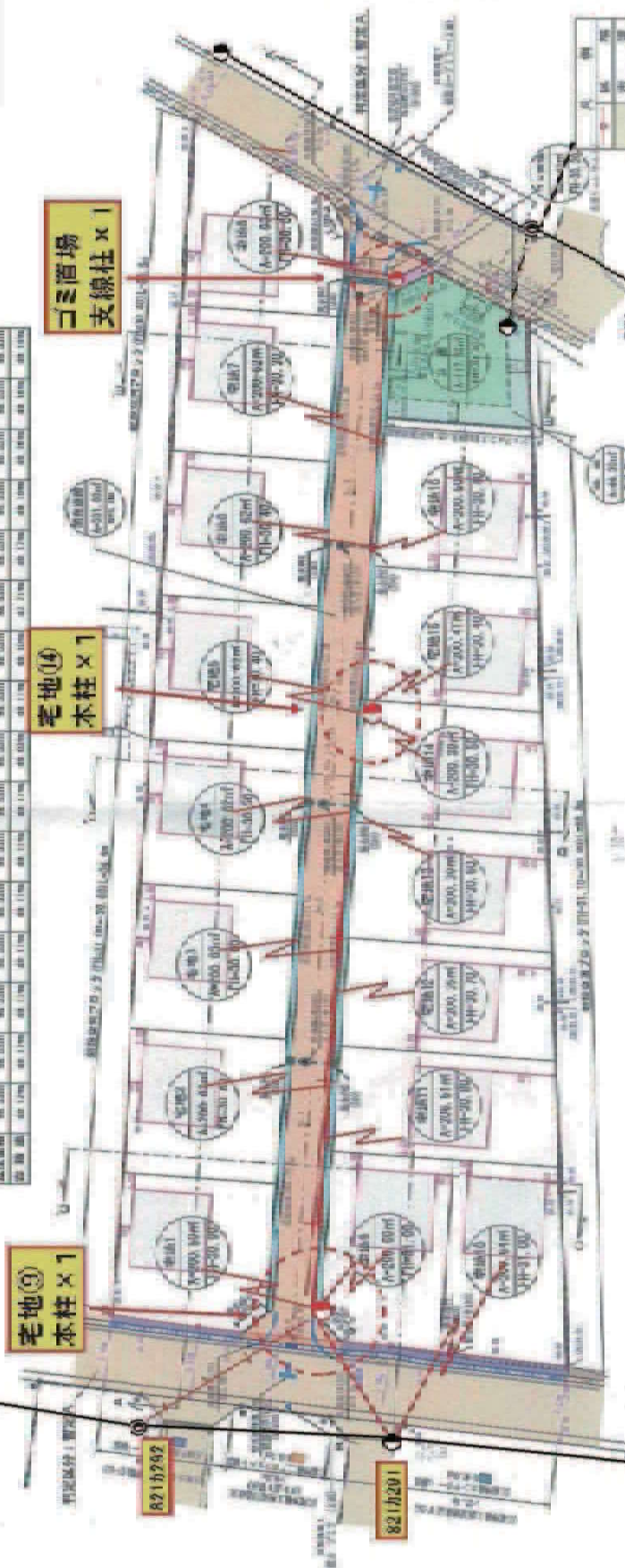


# 城南町下宮地 分譲地 電柱位置図(修正案)

● 新設電柱  
● 既設電柱  
— 新設電線  
— 共同電線  
— 支線  
— 支柱

新設分譲地電線第一表

項目	電線1	電線2	電線3	電線4	電線5	電線6	電線7	電線8	電線9	電線10	電線11	電線12	電線13	電線14	電線15	電線16	電線17	電線18	電線19	電線20
面積	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%	0.37%
面積合計	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
面積率	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
面積率合計	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
面積率率	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000



土地利用率計画表

項目	面積	割合	予定管理費
宅地面積	4218.01㎡	82.17%	1985円
公共施設用地	3.63㎡	0.00%	共有持分分
用途未定用地	81.81㎡	1.56%	
公園面積	117.85㎡	2.27%	
緑地面積	44.80㎡	0.86%	
附属用地	2012.00㎡	39.14%	

1. 図面は自治体標準規格に基づき作成されています。  
 2. 図面は、設計者の責任で作成されたものであり、図面の内容に責任を負いません。  
 3. 図面は、設計者の責任で作成されたものであり、図面の内容に責任を負いません。