

◆麻生専門学校グループ presents

**TGC** KUMAMOTO 2024  
by TOKYO GIRLS COLLECTION

弊社はパートナーとして協賛しています

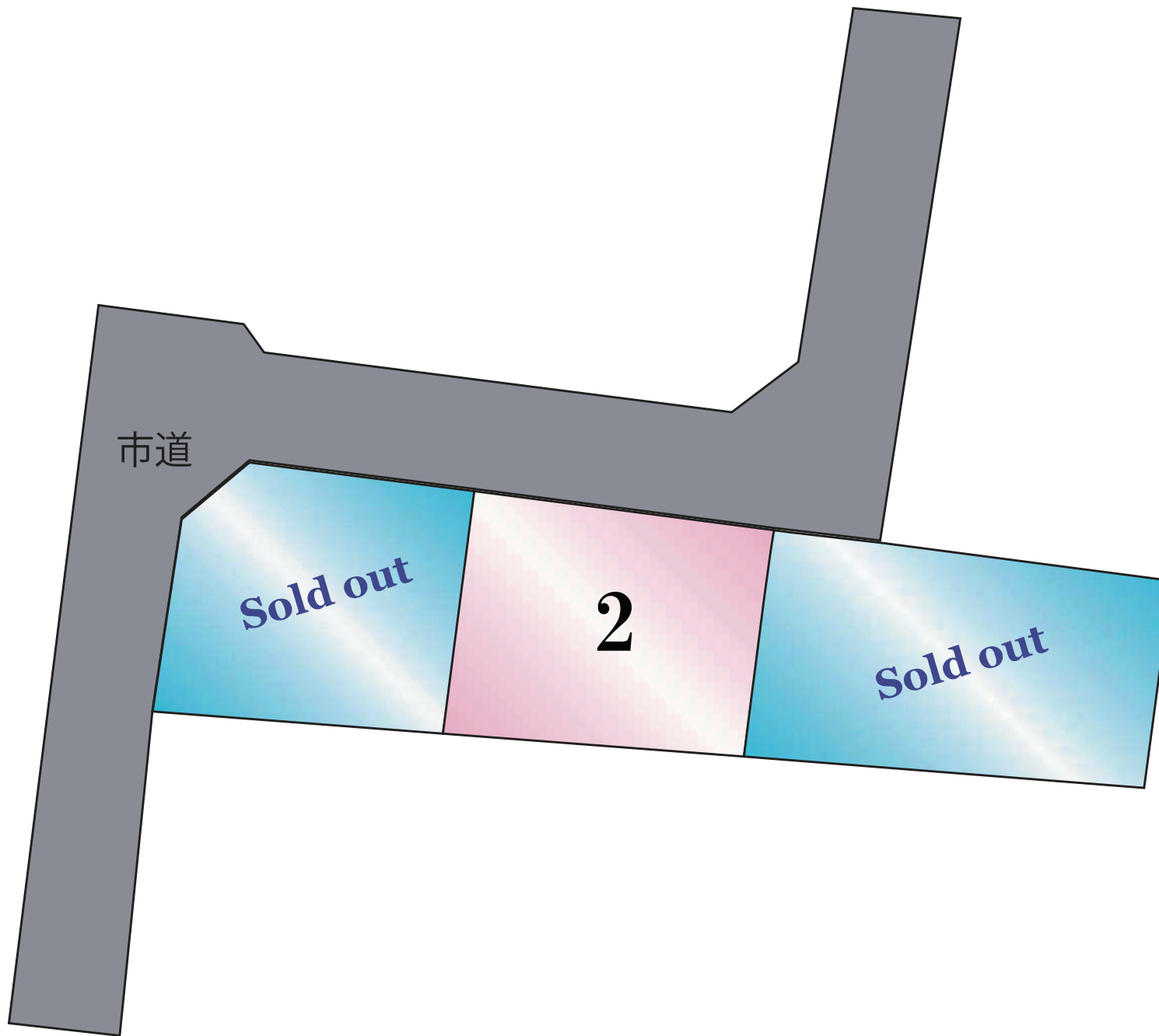
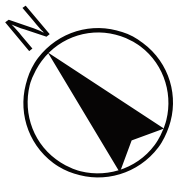
# 宇土市南段原 土地

【人気の宇土市エリアに誕生!!】 建築条件なし

所在地	宇土市南段原町212-3付近【ナビ検索】			売買代金	② ¥9,800,000
区域区分	非線引き			土地面積	② 223.9m <sup>2</sup>
用途地域	指定なし			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	北側市道 幅員約6m 西側市道 幅員約6m			備考	※必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金 ※司法書士は売主指定 ※売主で盛土のみ行います
交通	【バス】入地町 徒歩約3分				
建ぺい率	70%	容積率	200%	熊本県知事(1)第5535号	
地目	宅地	引渡時期	即時	株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→【mr_fudousan】	
上水	前面	下水	前面	TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285	
小学校	宇土小	中学校	鶴城中	☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→ 価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます	
広告有効期	令和6年6月30日	取引形態	専任	売買物件募集中!スピーディーに売却致します。 査定無料!また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。 なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。	

担当(池松) 携帯: 090-8419-2719





~MRhill'sシリーズ~



80m

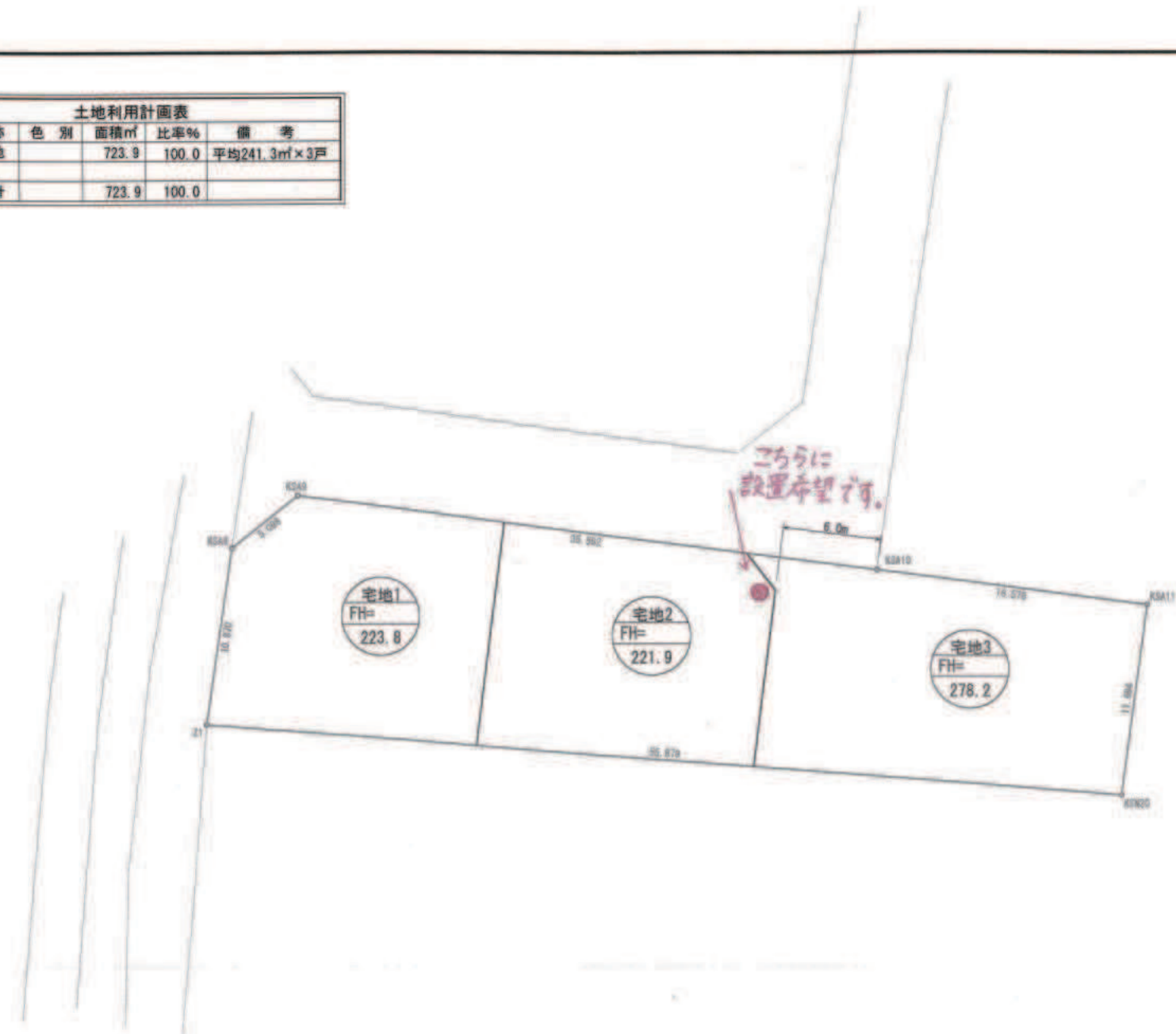
1:2000



土地利用計画表				
名称	種別	面積㎡	比率%	備考
宅地		723.9	100.0	平均241.3㎡×3区
合計		723.9	100.0	



土地利用計画表				
名称	色別	面積㎡	比率%	備考
宅地		723.9	100.0	平均241.3㎡×3戸
合計		723.9	100.0	



電柱設置予定図