

MRhill's 御幸木部1丁目 全16区画



所在地	熊本市南区御幸木部1丁目4-66付近【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	※価格表参照			用途地域	無指定 (集落内開発地域)
土地面積	※価格表参照			電柱	①④⑤⑥⑦⑨⑭⑮
接道	分譲地内道路全て熊本市道 幅員6m				
交通	「御幸木部」バス停 徒歩約4分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	R5年10月末		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	御幸小学校	中学校	託麻中学校		



備考	・仲介手数料、水道加入金、受益者負担金				
	・建築条件なし				
	・司法書士は売主指定				

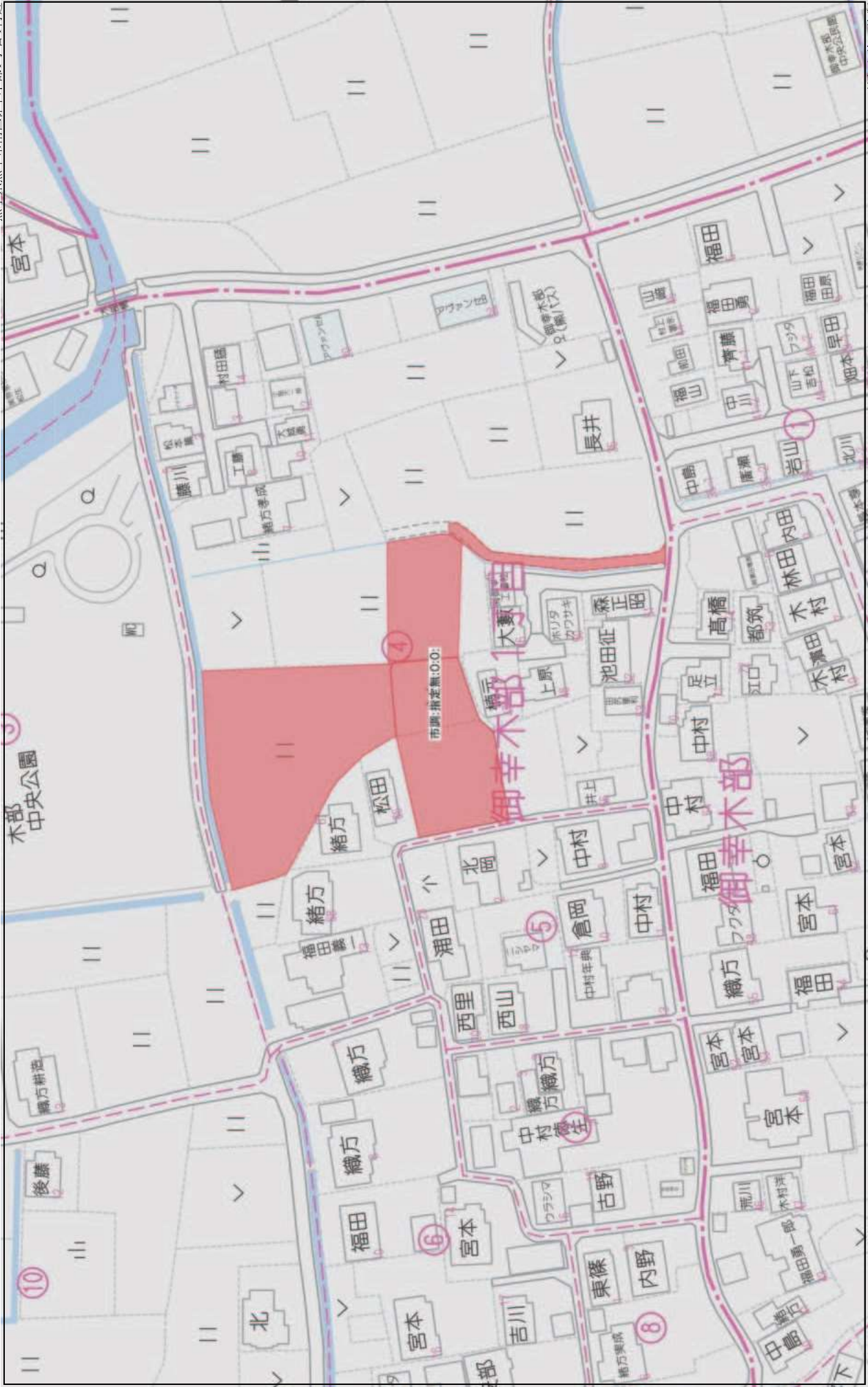
	SOLD OUT	SOLD OUT		
	SOLD OUT	SOLD OUT		
	SOLD OUT	SOLD OUT		
	SOLD OUT	⑭200.96㎡	60.79坪	8,900,000円
	SOLD OUT	SOLD OUT		
	SOLD OUT	SOLD OUT		
	SOLD OUT			
	SOLD OUT			
	SOLD OUT			
	SOLD OUT			

広告有効期限	令和7年7月31日	取引形態 : 専任
---------------	-----------	------------------

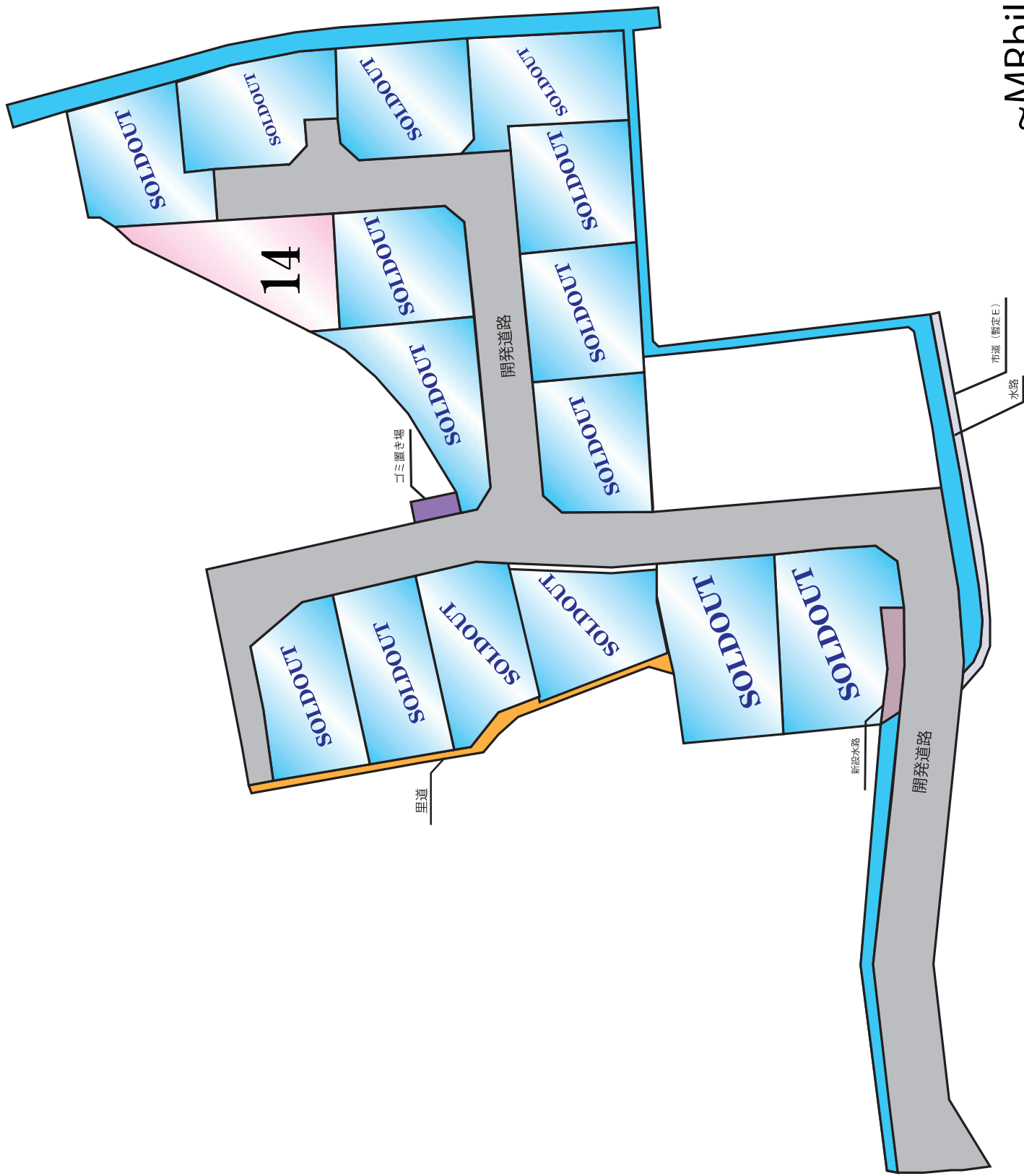
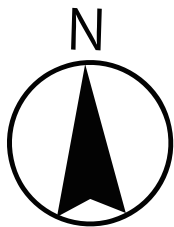
熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285



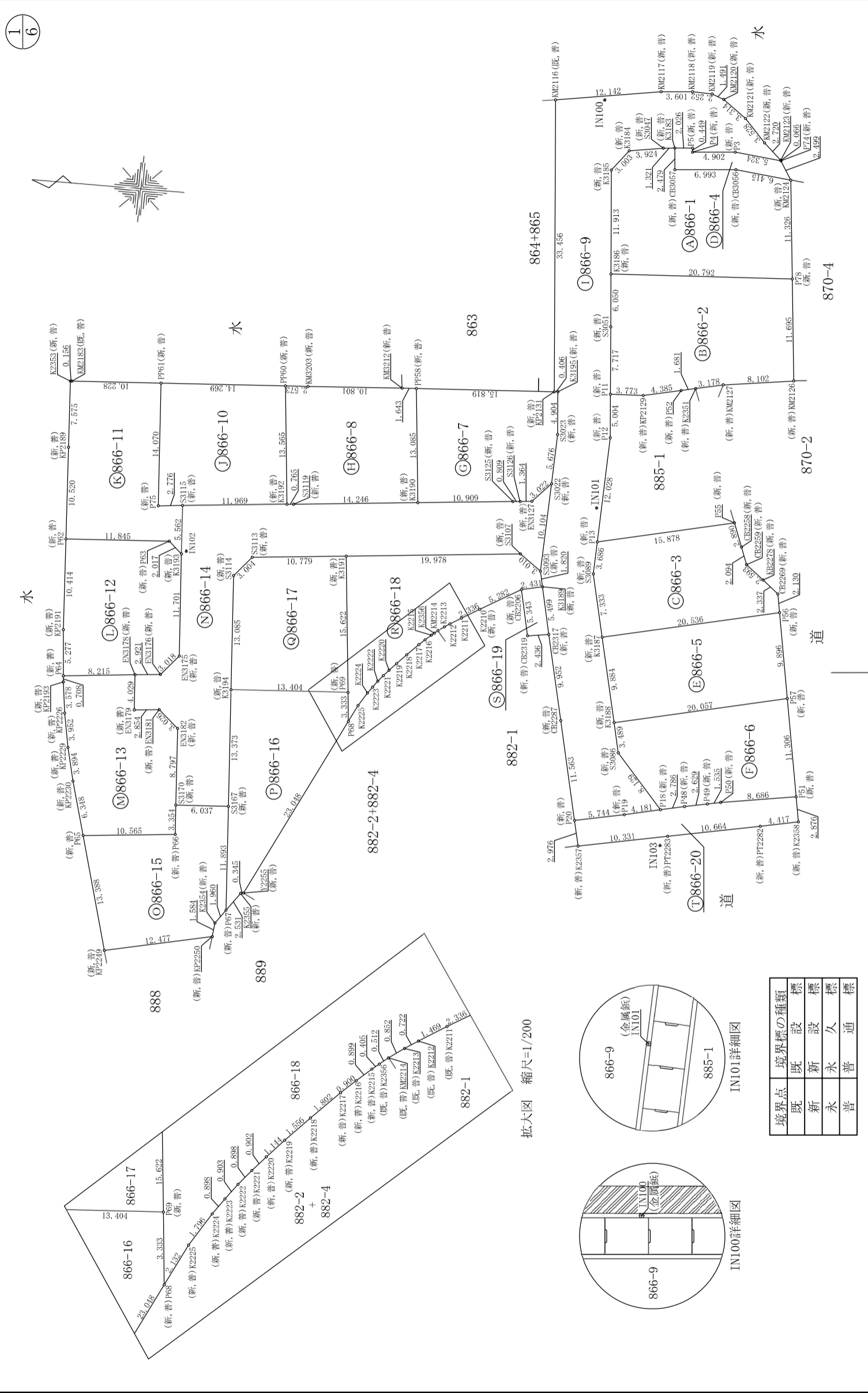
1:1,500



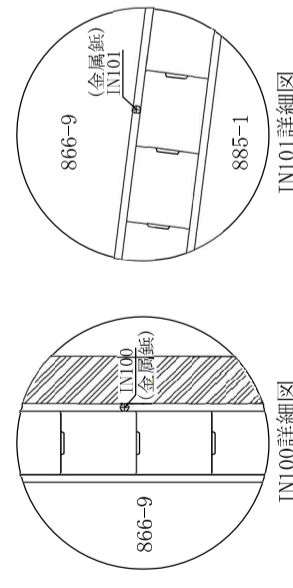
~MRhill'sシリーズ~

地積測量図

番 866番1乃至866番20
 土地の所在 熊本市南区御幸木部一丁目



拡大図 縮尺=1/200



境界点	境界標の種類
既	標
新	標
永	標
普	通

作成者 熊本市中央区大江四丁目13番28号
 土地家屋調査士法人アシスト調査測量
 社員 北岡 忠 勇
 (令和 5年 10月 10日作成)

申請人 株式会社熊本不動産ネット
 代表取締役 横田 健太

縮尺 1/500

地積測量図

番 866番1乃至866番20

土地の所在 熊本市南区御幸木部一丁目

2/6

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	P55	-27899.545	-26685.436	15.878	金属プレート標	実測値	
	P13	-27884.057	-26688.935	3.686	金属プレート標	実測値	
	S3089	-27883.913	-26692.619	7.333	金属プレート標	実測値	
	K3187	-27885.533	-26699.771	20.536	金属プレート標	実測値	
	P56	-27905.565	-26695.246	2.130	金属板	実測値	
	CB2269	-27905.196	-26693.148	2.337	金属プレート標	実測値	
	KB2278	-27903.373	-26691.685	2.592	金属プレート標	実測値	
	CB2259	-27901.327	-26690.092	2.094	金属プレート標	実測値	
	CB2258	-27900.580	-26688.135	2.890	金属プレート標	実測値	
	P55	-27899.545	-26685.436		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n)]$	
倍 面 積							400.285279
地 積							200.1426395
地							200.14 m ²

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	KM2124	-27902.673	-26645.748	2.499	金属プレート標	実測値	
	P74	-27901.352	-26643.626	5.324	金属プレート標	実測値	
	P3	-27896.056	-26643.072	4.902	金属プレート標	実測値	
	P4	-27891.171	-26643.483	0.449	金属プレート標	実測値	
	P5	-27891.133	-26643.035	2.026	金属プレート標	実測値	
	K3183	-27889.113	-26643.202	2.479	金属プレート標	実測値	
	CB3057	-27889.324	-26645.673	6.993	金属プレート標	実測値	
	CB3056	-27896.292	-26645.082	6.415	金属プレート標	実測値	
	KM2124	-27902.673	-26645.748		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n)]$	
倍 面 積							53.196434
地 積							26.5982170
地							26.59 m ²

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	P56	-27905.565	-26695.246	20.536	金属板	実測値	
	K3187	-27885.533	-26699.771	9.884	金属プレート標	実測値	
	K3188	-27887.715	-26709.412	20.057	金属プレート標	実測値	
	P57	-27907.280	-26704.993	9.890	金属プレート標	実測値	
	P56	-27905.565	-26695.246		金属板	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n)]$	
倍 面 積							401.280702
地 積							200.6403510
地							200.64 m ²

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	KM2124	-27902.673	-26645.748	6.415	金属プレート標	実測値	
	CB3056	-27896.292	-26645.082	2.479	金属プレート標	実測値	
	CB3057	-27889.324	-26645.673	1.321	金属プレート標	実測値	
	K3183	-27889.113	-26643.202	3.924	金属プレート標	実測値	
	S3047	-27887.797	-26643.325	3.003	金属プレート標	実測値	
	K3184	-27883.924	-26643.958	11.913	金属プレート標	実測値	
	K3185	-27882.077	-26646.327	20.792	金属プレート標	実測値	
	K3186	-27883.031	-26658.202	11.326	金属プレート標	実測値	
	P78	-27903.790	-26657.019		金属プレート標	実測値	
	KM2124	-27902.673	-26645.748		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n)]$	
倍 面 積							527.409985
地 積							263.7049925
地							263.70 m ²

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	P78	-27903.790	-26657.019	20.792	金属プレート標	実測値	
	K3186	-27883.031	-26658.202	6.050	金属プレート標	実測値	
	S3051	-27883.515	-26664.233	7.717	金属プレート標	実測値	
	P11	-27884.120	-26671.927	3.773	金属プレート標	実測値	
	KP2129	-27887.890	-26671.768	4.385	プラスチック杭	実測値	
	P52	-27892.173	-26670.827	1.681	プラスチック杭	実測値	
	K2351	-27893.815	-26670.466	3.178	金属プレート標	実測値	
	KM2127	-27896.919	-26669.784	8.102	金属プレート標	実測値	
	KM2126	-27904.943	-26668.658	11.695	金属プレート標	実測値	
	P78	-27903.790	-26657.019		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n)]$	
倍 面 積							535.519269
地 積							267.7596345
地							267.75 m ²

作成者

熊本市中央区大江四丁目13番28号
土地家屋調査士法人アシスト調査測量
社員 北岡 忠 勇
(令和 5年 10月 10日作成)

縮尺 1/

申請人

株式会社熊本不動産ネット
代表取締役 横田 健太

縮尺 1/

地積測量図

番 866番1乃至866番20

土地の所在 熊本市南区御幸木部一丁目

3/6

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	P74	-27901.352	-26643.626	5.324	金属プレート標	実測値	
	P3	-27896.056	-26643.072	4.902	金属プレート標	実測値	
	P4	-27891.171	-26643.483	0.449	金属プレート標	実測値	
	P5	-27891.133	-26643.035	2.026	金属プレート標	実測値	
	K3183	-27889.113	-26643.202	1.321	金属プレート標	実測値	
	S3047	-27887.797	-26643.325	3.924	金属プレート標	実測値	
	K3184	-27883.924	-26643.958	3.003	金属プレート標	実測値	
	K3185	-27882.077	-26646.327	11.913	金属プレート標	実測値	
	K3186	-27883.031	-26658.202	6.050	金属プレート標	実測値	
	S3051	-27883.515	-26664.233	7.717	金属プレート標	実測値	
	P11	-27884.120	-26671.927	5.004	金属プレート標	実測値	
	P12	-27884.521	-26676.915	12.028	金属プレート標	実測値	
	P13	-27884.057	-26688.935	3.686	金属プレート標	実測値	
	S3089	-27883.913	-26692.619	7.333	金属プレート標	実測値	
	K3187	-27885.533	-26699.771	9.884	金属プレート標	実測値	
	K3188	-27887.715	-26709.412	3.429	金属プレート標	実測値	
	S3086	-27888.486	-26712.815	8.189	金属プレート標	実測値	
	P18	-27893.857	-26718.917	4.181	金属プレート標	実測値	
	P19	-27889.775	-26719.823	5.744	金属プレート標	実測値	
	P20	-27884.144	-26720.960	11.563	金属プレート標	実測値	
	OB2287	-27881.596	-26709.681	9.952	金属プレート標	実測値	
	OB2317	-27879.403	-26699.973	5.499	金属プレート標	実測値	
	K3189	-27878.227	-26694.601	1.820	金属プレート標	実測値	
	S3093	-27877.838	-26692.823	10.104	金属プレート標	実測値	
	S3022	-27878.276	-26682.728	5.676	金属プレート標	実測値	
	S3023	-27878.492	-26677.056	4.904	金属プレート標	実測値	
	K3195	-27878.106	-26672.167	0.406	金属プレート標	実測値	
	KP2131	-27877.701	-26672.199	33.456	金属プレート標	実測値	
	KM2116	-27875.019	-26638.850	12.142	金属プレート標	実測値	
	KM2117	-27887.002	-26636.890	3.601	金属プレート標	実測値	
	KM2118	-27890.591	-26636.588	2.252	金属プレート標	実測値	
	KM2119	-27892.842	-26636.659	1.491	ペイント	実測値	
	KM2120	-27894.241	-26637.177	3.314	ペイント	実測値	
	KM2121	-27896.903	-26639.152	3.528	金属板	実測値	
	KM2122	-27899.307	-26641.735	2.720	金属板	実測値	
	KM2123	-27901.317	-26643.569	0.066	ペイント	実測値	
	P74	-27901.352	-26643.626		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$	
倍 面 積						-1266.531739	
地 積						633.2658695	
地						633.26	m ²

作成者 熊本市中央区大江四丁目13番28号
土地家屋調査士法人アシスト調査測量
社員 北岡 忠 勇
(令和 5年 10月 10日作成)

縮尺 1/

申請人 株式会社熊本不動産ネット
代表取締役 横田 健太

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	P57	-27907.280	-26704.993	20.057	金属プレート標	実測値	
	K3188	-27887.715	-26709.412	3.489	金属プレート標	実測値	
	S3086	-27888.486	-26712.815	8.129	金属プレート標	実測値	
	P18	-27893.857	-26718.917	2.786	金属プレート標	実測値	
	P48	-27896.577	-26718.313	2.629	金属プレート標	実測値	
	P49	-27899.158	-26717.808	1.535	金属プレート標	実測値	
	P50	-27900.661	-26717.496	8.686	金属プレート標	実測値	
	P51	-27909.239	-26716.129	11.306	金属プレート標	実測値	
	P57	-27907.280	-26704.993		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$	
倍 面 積						400.348829	
地 積						200.1744145	m ²

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	K3195	-27878.106	-26672.167	0.406	金属プレート標	実測値	
	KP2131	-27877.701	-26672.199	15.819	金属プレート標	実測値	
	PP58	-27861.911	-26673.159	13.085	金属プレート標	実測値	
	K3190	-27863.174	-26686.183	10.909	金属プレート標	実測値	
	S3125	-27874.032	-26685.129	0.809	金属プレート標	実測値	
	S3126	-27874.839	-26685.062	1.364	金属プレート標	実測値	
	EN3127	-27876.196	-26684.921	3.022	金属プレート標	実測値	
	S3022	-27878.276	-26682.728	5.676	金属プレート標	実測値	
	S3023	-27878.492	-26677.056	4.904	金属プレート標	実測値	
	K3195	-27878.106	-26672.167		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$	
倍 面 積						401.317846	
地 積						200.6589230	m ²

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	PP58	-27861.911	-26673.159	1.643	金属プレート標	実測値	
	KM3212	-27860.271	-26673.259	10.801	金属プレート標	実測値	
	KM3203	-27849.493	-26673.971	2.573	金属プレート標	実測値	
	PP60	-27846.924	-26674.131	13.565	金属プレート標	実測値	
	K3192	-27848.232	-26687.633	0.765	金属プレート標	実測値	
	S3119	-27848.994	-26687.560	14.246	金属プレート標	実測値	
	K3190	-27863.174	-26686.183	13.085	金属プレート標	実測値	
	PP58	-27861.911	-26673.159		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$	
倍 面 積						400.066674	
地 積						200.0333370	m ²

縮尺 1/

申請人 株式会社熊本不動産ネット
代表取締役 横田 健太

地積測量図

番 866番1乃至866番20

土地の所在 熊本市南区御幸木部一丁目

4
6

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界線種別	座標値種別	備 考
	EN3178	-27832.524	-26708.571	8.215	金属プレート標	実測値	
	P64	-27824.349	-26709.382	0.708	金属プレート標	実測値	
	KP2193	-27824.407	-26710.088	3.578	金属プレート標	実測値	
	KP2226	-27824.863	-26713.637	3.952	金属プレート標	実測値	
	KP2229	-27825.577	-26717.524	3.894	金属プレート標	実測値	
	KP2230	-27826.473	-26721.314	6.348	金属プレート標	実測値	
	P65	-27828.149	-26727.437	10.565	プラスチック杭	実測値	
	P66	-27838.665	-26726.418	3.354	金属プレート標	実測値	
	S3170	-27838.450	-26723.070	8.797	金属プレート標	実測値	
	EN3182	-27837.919	-26714.289	3.026	金属プレート標	実測値	
	EN3181	-27835.615	-26712.326	2.854	金属プレート標	実測値	
	EN3179	-27832.773	-26712.593	4.029	金属プレート標	実測値	
	EN3178	-27832.524	-26708.571		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法							$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$
倍 面 積							402.387600
面 積 (㎡)							201.1938000
地 積							201.19 ㎡

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界線種別	座標値種別	備 考
	S3022	-27878.276	-26682.728	3.022	金属プレート標	実測値	
	EN3127	-27876.196	-26684.921	1.364	金属プレート標	実測値	
	S3126	-27874.839	-26685.062	0.809	金属プレート標	実測値	
	S3125	-27874.032	-26685.129	10.909	金属プレート標	実測値	
	K3190	-27863.174	-26686.183	14.246	金属プレート標	実測値	
	S3119	-27848.994	-26687.560	0.765	金属プレート標	実測値	
	K3192	-27848.232	-26687.633	11.969	金属プレート標	実測値	
	S3115	-27836.317	-26688.772	5.562	金属プレート標	実測値	
	K3193	-27836.665	-26694.324	11.701	金属プレート標	実測値	
	EN3175	-27837.399	-26706.002	3.018	金属プレート標	実測値	
	EN3176	-27835.432	-26708.292	2.921	金属プレート標	実測値	
	EN3178	-27832.524	-26708.571	4.029	金属プレート標	実測値	
	EN3179	-27832.773	-26712.593	2.854	金属プレート標	実測値	
	EN3181	-27835.615	-26712.326	3.026	金属プレート標	実測値	
	EN3182	-27837.919	-26714.289	8.797	金属プレート標	実測値	
	S3170	-27838.450	-26723.070	6.037	金属プレート標	実測値	
	S3167	-27844.477	-26722.706	13.373	金属プレート標	実測値	
	K3194	-27843.648	-26709.358	13.085	金属プレート標	実測値	
	S3114	-27842.836	-26696.298	3.004	金属プレート標	実測値	
	S3113	-27844.791	-26694.016	10.779	金属プレート標	実測値	
	K3191	-27855.520	-26692.976	19.978	金属プレート標	実測値	
	S3107	-27875.405	-26691.050	3.010	金属プレート標	実測値	
	S3093	-27877.838	-26692.823	10.104	金属プレート標	実測値	
	S3022	-27878.276	-26682.728		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法							$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$
倍 面 積							909.016567
面 積 (㎡)							454.5082835
地 積							454.50 ㎡

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界線種別	座標値種別	備 考
	PP60	-27846.924	-26674.131	14.269	金属プレート標	実測値	
	PP61	-27832.682	-26675.014	14.070	金属プレート標	実測値	
	P75	-27833.555	-26689.057	2.776	プラスチック杭	実測値	
	S3115	-27836.317	-26688.772	11.969	金属プレート標	実測値	
	K3192	-27848.232	-26687.633	13.565	金属プレート標	実測値	
	PP60	-27846.924	-26674.131		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法							$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$
倍 面 積							400.552854
面 積 (㎡)							200.2764270
地 積							200.27 ㎡

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界線種別	座標値種別	備 考
	PP61	-27832.682	-26675.014	10.228	金属プレート標	実測値	
	KM2183	-27822.473	-26675.647	0.156	金属プレート標	実測値	
	K2353	-27822.317	-26675.657	7.575	金属プレート標	実測値	
	KP2189	-27822.741	-26683.221	10.520	金属プレート標	実測値	
	P62	-27823.330	-26693.725	11.845	金属プレート標	実測値	
	P63	-27835.153	-26692.989	2.017	プラスチック杭	実測値	
	K3193	-27836.665	-26694.324	5.562	金属プレート標	実測値	
	S3115	-27836.317	-26688.772	2.776	金属プレート標	実測値	
	P75	-27833.555	-26689.057	14.070	プラスチック杭	実測値	
	PP61	-27832.682	-26675.014		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法							$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$
倍 面 積							402.505682
面 積 (㎡)							201.2528410
地 積							201.25 ㎡

地境	番 点	X座標(X n)	Y座標(Y n)	点間距離	境界線種別	座標値種別	備 考
	K3193	-27836.665	-26694.324	2.017	金属プレート標	実測値	
	P63	-27835.153	-26692.989	11.845	プラスチック杭	実測値	
	P62	-27823.330	-26693.725	10.414	金属プレート標	実測値	
	KP2191	-27823.913	-26704.123	5.277	金属プレート標	実測値	
	P64	-27824.349	-26709.382	8.215	金属プレート標	実測値	
	EN3178	-27832.524	-26708.571	2.921	金属プレート標	実測値	
	EN3176	-27835.432	-26708.292	3.018	金属プレート標	実測値	
	EN3175	-27837.399	-26706.002	11.701	金属プレート標	実測値	
	K3193	-27836.665	-26694.324		金属プレート標	実測値	
計 算 方 法							$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_n - 1)]$
倍 面 積							404.577079
面 積 (㎡)							202.2885395
地 積							202.28 ㎡

申請人 株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田 健太

作成者 熊本市中央区大江四丁目13番28号 土地家屋調査士法人アジスト調査測量 社員 北岡 忠 勇 (令和5年10月10日作成)

縮尺 1/

縮尺 1/

地積測量図

番 866番1乃至866番20

土地の所在 熊本市南区御幸木部一丁目

5/6

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	K3189	-27878.227	-26694.601	1.820	金属プレート標	実測値	
	S3093	-27877.838	-26692.823	3.010	金属プレート標	実測値	
	S3107	-27875.405	-26691.050	19.978	金属プレート標	実測値	
	K3191	-27855.520	-26692.976	15.622	金属プレート標	実測値	
	P69	-27857.027	-26708.526	3.333	プラスチック杭	実測値	
	P68	-27857.349	-26711.844	2.132	金属プレート標	実測値	
	K2225	-27858.303	-26709.937	1.796	金属プレート標	実測値	
	K2224	-27859.264	-26708.419	0.898	金属プレート標	実測値	
	K2223	-27859.788	-26707.689	0.903	金属プレート標	実測値	
	K2222	-27860.334	-26706.969	0.898	金属プレート標	実測値	
	K2221	-27860.911	-26706.280	0.902	金属プレート標	実測値	
	K2220	-27861.513	-26705.607	1.144	金属プレート標	実測値	
	K2219	-27862.295	-26704.771	1.556	金属プレート標	実測値	
	K2218	-27863.382	-26703.657	1.802	金属プレート標	実測値	
	K2217	-27864.664	-26702.390	0.900	金属プレート標	実測値	
	K2216	-27865.327	-26701.780	0.899	金属プレート標	実測値	
	K2215	-27866.002	-26701.186	0.405	金属プレート標	実測値	
	K2356	-27866.317	-26700.930	0.512	金属プレート標	実測値	
	KM2214	-27866.715	-26700.607	0.852	金属プレート標	実測値	
	K2213	-27867.411	-26700.115	0.722	金属プレート標	実測値	
	K2212	-27868.018	-26699.724	1.469	金属プレート標	実測値	
	K2211	-27869.268	-26698.951	2.336	金属プレート標	実測値	
	K2210	-27871.280	-26697.764	5.282	金属プレート標	実測値	
	CB2206	-27875.851	-26695.116	2.431	金属プレート標	実測値	
	K3189	-27878.227	-26694.601				
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_{n-1})]$	
倍 面 積							406.493695
地 積 (㎡)							203.2468475
地 積							203.24

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	K3189	-27878.227	-26694.601	2.431	金属プレート標	実測値	
	CB2206	-27875.851	-26695.116	5.343	金属プレート標	実測値	
	CB2319	-27876.994	-26700.336	2.436	金属プレート標	実測値	
	CB2317	-27879.403	-26699.973	5.499	金属プレート標	実測値	
	K3189	-27878.227	-26694.601				
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_{n-1})]$	
倍 面 積							26.359401
地 積 (㎡)							13.1797005
地 積							13.17

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	S3167	-27844.477	-26722.706	6.037	金属プレート標	実測値	
	S3170	-27838.450	-26723.070	3.354	金属プレート標	実測値	
	P66	-27838.665	-26726.418	10.565	プラスチック杭	実測値	
	P65	-27828.149	-26727.437	13.388	金属プレート標	実測値	
	KP2249	-27831.684	-26740.350	12.477	金属プレート標	実測値	
	KP2250	-27843.885	-26737.736	1.584	金属プレート標	実測値	
	K2354	-27844.048	-26736.160	1.960	金属プレート標	実測値	
	P67	-27845.204	-26734.577	11.893	金属プレート標	実測値	
	S3167	-27844.477	-26722.706				
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_{n-1})]$	
倍 面 積							412.935398
地 積 (㎡)							206.4676990
地 積							206.46

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	P69	-27857.027	-26708.526	13.404	プラスチック杭	実測値	
	K3194	-27843.648	-26709.358	13.373	金属プレート標	実測値	
	S3167	-27844.477	-26722.706	11.893	金属プレート標	実測値	
	P67	-27845.204	-26734.577	2.531	金属プレート標	実測値	
	K2355	-27846.698	-26732.533	0.345	金属プレート標	実測値	
	Y2255	-27847.035	-26732.456	23.048	金属プレート標	実測値	
	P68	-27857.349	-26711.844	3.333	プラスチック杭	実測値	
	P69	-27857.027	-26708.526				
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_{n-1})]$	
倍 面 積							401.470454
地 積 (㎡)							200.7352270
地 積							200.73

地境	番 点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備 考
	K3191	-27855.520	-26692.976	10.779	金属プレート標	実測値	
	S3113	-27844.791	-26694.016	3.004	金属プレート標	実測値	
	S3114	-27842.836	-26696.298	13.085	金属プレート標	実測値	
	K3194	-27843.648	-26709.358	13.404	プラスチック杭	実測値	
	P69	-27857.027	-26708.526	15.622	金属プレート標	実測値	
	K3191	-27855.520	-26692.976				
計 算 方 法						$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_{n-1})]$	
倍 面 積							400.098156
地 積 (㎡)							200.0490780
地 積							200.04

作成者

熊本市中央区大江四丁目13番28号
土地家屋調査士法人アシスト調査測量
社員 北岡 忠 勇
(令和 5年 10月 10日作成)

縮尺 1/

申請人

株式会社熊本不動産ネット
代表取締役 横田 健太

縮尺 1/

地積測量図

地番 866番1乃至866番20

土地の所在 熊本市南区御幸木部一丁目



地番	面積	積
(A) 866-1	263.7049925 m ²	
(B) 866-2	267.7596345 m ²	
(C) 866-3	200.1426395 m ²	
(D) 866-4	26.5982170 m ²	
(E) 866-5	200.6403510 m ²	
(F) 866-6	200.1744145 m ²	
(G) 866-7	200.6589230 m ²	
(H) 866-8	200.0333370 m ²	
(I) 866-9	633.2658695 m ²	
(J) 866-10	200.2764270 m ²	
(K) 866-11	201.2528410 m ²	
(L) 866-12	202.2885395 m ²	
(M) 866-13	201.1938000 m ²	
(N) 866-14	454.5082835 m ²	
(O) 866-15	206.4676990 m ²	
(P) 866-16	200.7352270 m ²	
(Q) 866-17	200.0490780 m ²	
(R) 866-18	203.2468475 m ²	
(S) 866-19	13.1797005 m ²	
(T) 866-20	78.2140640 m ²	
総合計面積	4354.3908855 m ²	

測地系	引照点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	備考
	恒久的地物	無	WT0	-27954.743	-26634.986	金属鈹	
	恒久的地物	無	GW1	-27950.361	-26713.835	金属鈹	
	恒久的地物	無	IN100	-27880.666	-26638.412	金属鈹	
	恒久的地物	無	IN101	-27883.661	-26685.062	金属鈹	
	恒久的地物	無	IN102	-27837.199	-26693.999	金属鈹	
	恒久的地物	無	IN103	-27894.154	-26723.027	金属鈹	

VRS-RTK方式により、令和4年4月1日座標取得 配信事業者ソイハ
 最終観測日 令和5年10月5日

境界点	X座標(X _n)	Y座標(Y _n)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
P51	-27909.239	-26716.129	8.686	金属プレート標	実測値	
P50	-27900.661	-26717.496	1.535	金属プレート標	実測値	
P49	-27899.158	-26717.808	2.629	金属プレート標	実測値	
P48	-27896.577	-26718.313	2.786	金属プレート標	実測値	
P18	-27893.857	-26718.917	4.181	金属プレート標	実測値	
P19	-27889.775	-26719.823	5.744	金属鈹	実測値	
P20	-27884.144	-26720.960	2.976	金属プレート標	実測値	
K2357	-27884.800	-26723.863	10.331	金属鈹	実測値	
PT2283	-27894.937	-26721.869	10.664	金属鈹	実測値	
PT2282	-27905.407	-26719.839	4.417	金属鈹	実測値	
K2358	-27909.737	-26718.962	2.876	金属プレート標	実測値	
P51	-27909.239	-26716.129		金属プレート標	実測値	
計算方法	$2F = \sum (Y_n(X_{n+1} - X_{n-1}))$					
倍面積						156.428128
面積 (m ²)						78.2140640
地積						78.21 m ²

作成者

熊本市中央区大江四丁目13番28号
 土地家屋調査士法人アシスト調査測量
 社員 北岡 忠 勇
 (令和5年10月10日作成)

縮尺



申請人

株式会社熊本不動産ネット
 代表取締役 横田 健太

縮尺



電柱位置図

土地利用率調査

用途	面積(m ²)	比率%	備考
住宅	2353.21	67.40	市営2005-61m ² ×11戸
商業	1485.52	39.09	南本市管理予定
公共施設	10.04	0.27	南本市管理予定
公園	26.05	0.69	南本市管理予定
その他	13.18	0.35	市営管理予定

凡例

- 本柱(コンクリート柱)
- 支線柱(コンクリート柱)
- ⊙ NTT柱
- ↑ 支柱
- 支線
- ⊕ 変圧器
- ⊖ 電線(高圧・低圧)
- 共同支線

記入色の説明
 黒色.....既設の設備
 赤色.....新設する設備
 青色.....撤去する設備

開発敷地外のため残置予定
 ※確認要

電柱施工箇所は境界より1m程度
 ガス、水道等の埋設不可

