

西区春日1丁目 土地

【人気のエリア物件です】

好評販売中！
建築条件なし

所在地	熊本市西区春日1丁目4-25付近【ナビ検索】	売 買 代 金	¥116,800,000
区域区分	市街化区域	土 地 面 積	482.59㎡(146.12坪)
用途地域	商業地域	仲 介 手 数 料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接 道	北側公道	備 考	・現状有姿売買となります。 ・上下水道の引込みは買主負担。 ・司法書士は売主指定。
交 通	【バス】春日1丁目 徒歩4分		

建ぺい率	80%	容 積 率	400%
地 目	宅地	引 渡 時 期	相談
上 水	前面	下 水	前面
小 学 校	春日小	中 学 校	花陵中
広 告 有 効 期	R512月31日	取 引 形 態	専任

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31

↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→[\[mr_fudousan\]](#)

TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285

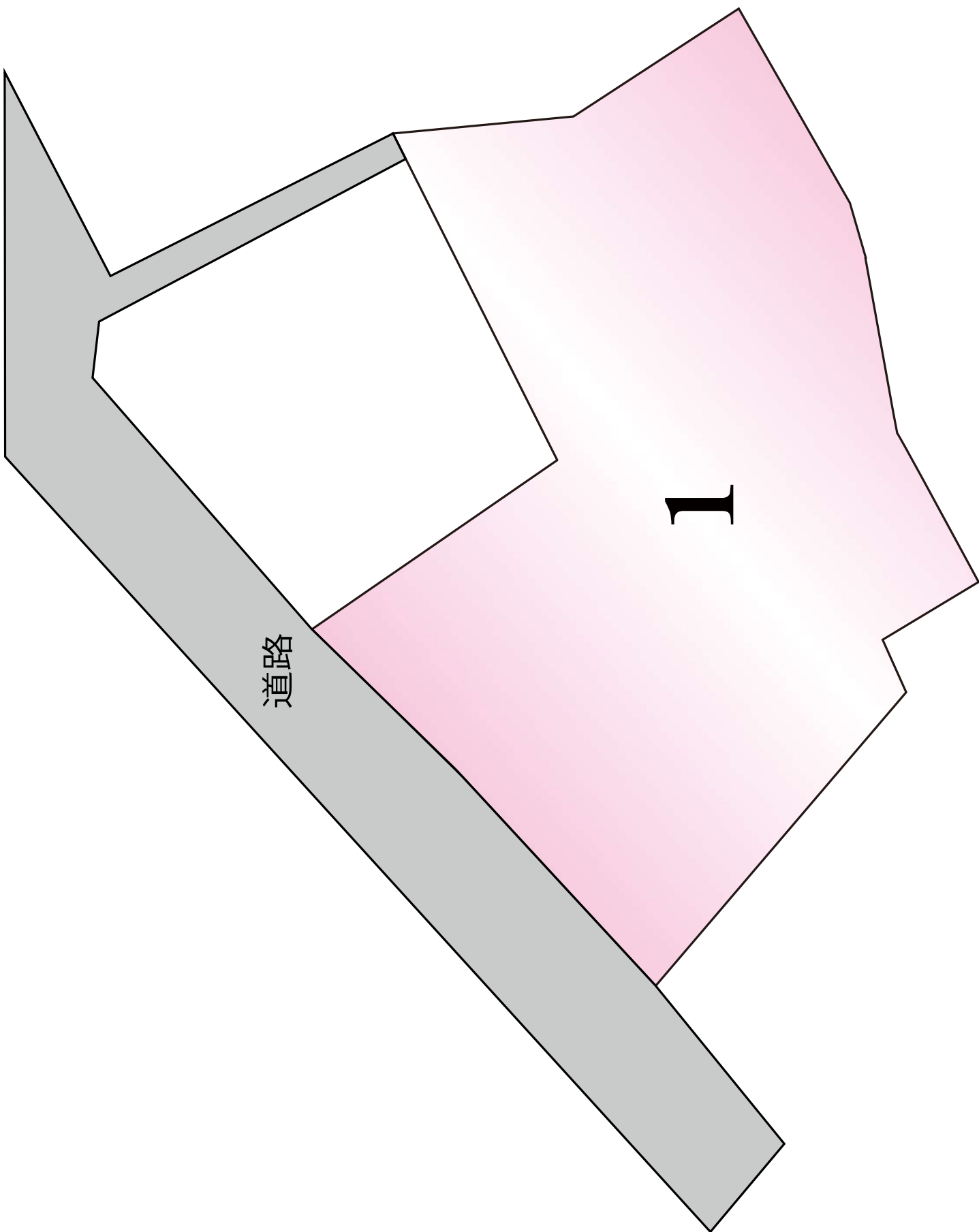
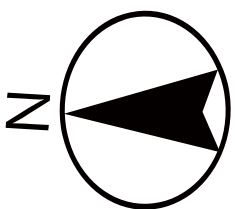
☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行っています

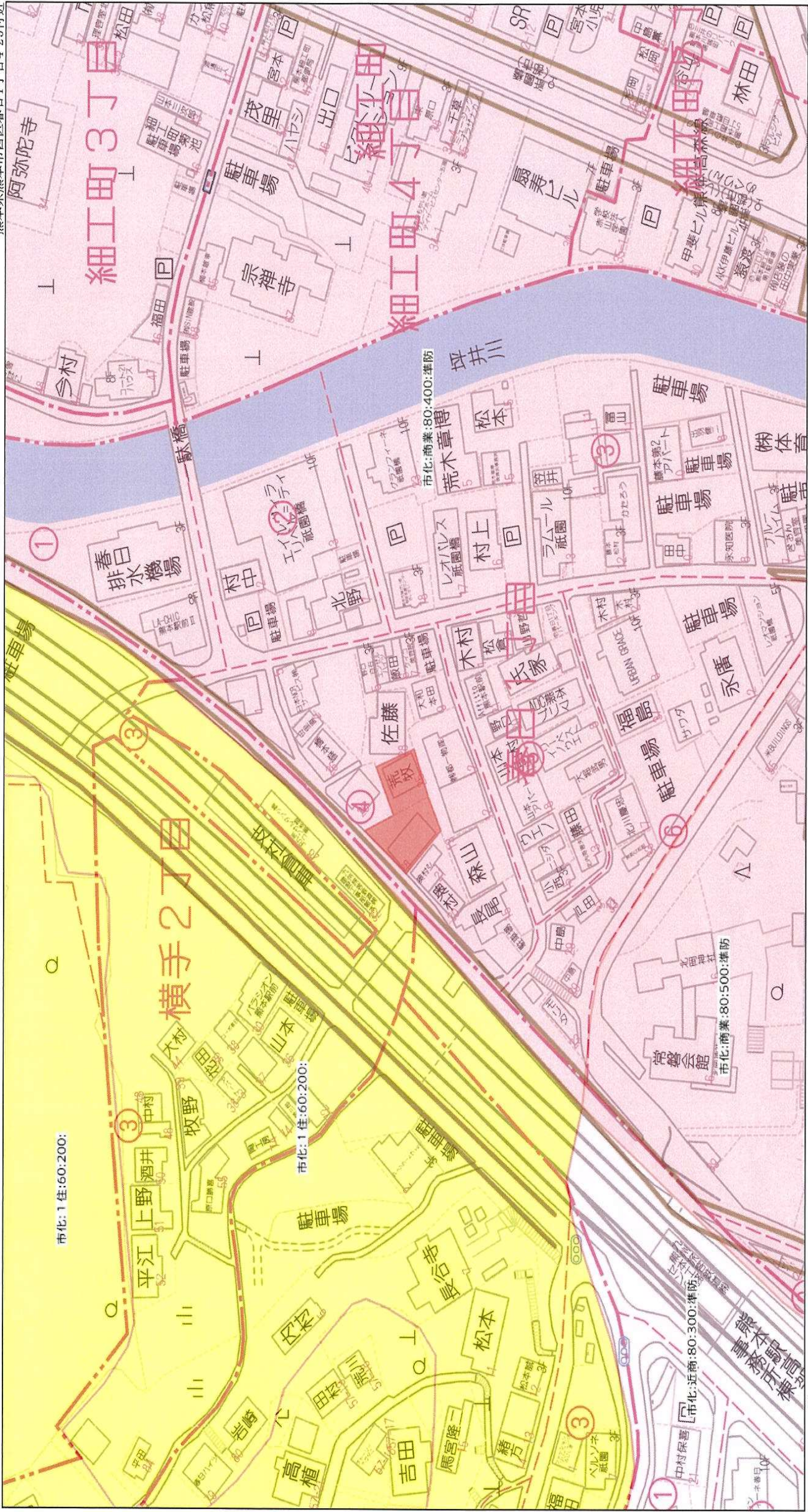
売買物件募集中！スपीディーに売却致します。
査定無料！また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。
当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁します。
なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。





担当(後藤) 携帯:080-3377-7116



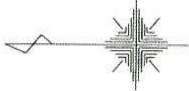


1:1500

60m

1217-28

61

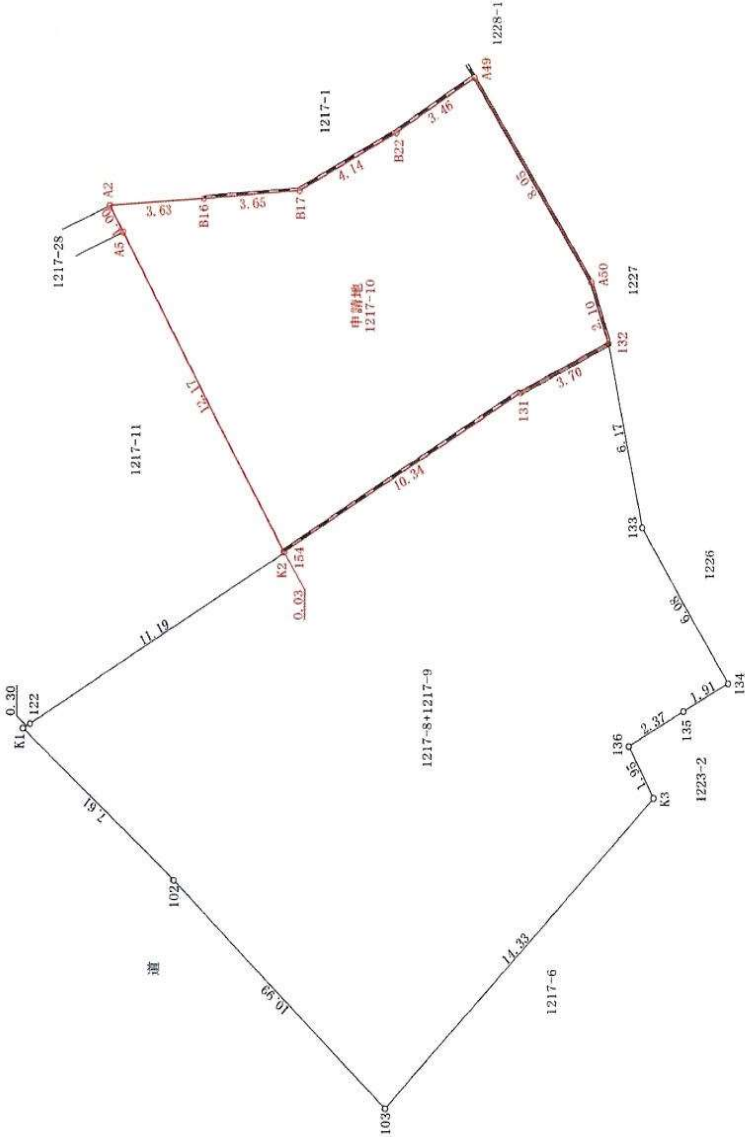


地番	1217-10	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
測点				
A2		-22800.068	-28799.680	-89480.605760
A5		-22800.585	-28800.546	194893.294782
K2		-22806.835	-28810.999	180961.884719
154		-22806.866	-28810.981	257829.468969
131		-22815.784	-28805.729	352668.540147
132		-22819.109	-28804.103	76302.068847
A50		-22818.433	-28802.110	-148417.272830
A49		-22813.956	-28795.415	-213863.547205
B22		-22811.006	-28797.239	-190724.113897
B17		-22807.333	-28799.158	-210637.041612
B16		-22803.692	-28799.430	-209227.858950
			倍面積	304.817210
			面積	152.4086050
			地積	152.40
			坪数	46.10

基準点座標一覧表（世界測地系Ⅱ系）

測点名	X	座標	Y	座標
G1		-22784.775		-28814.469
G0		-22749.026		-28788.430

VRS-RTK方式により、2022年11月15日座標取得 配信業者：ジェノバ



※立会年月日
令和5年8月4日

図面名称	確定測量図		
図面番号	1	縮尺	1 : 200
所在	熊本市西区春日一丁目		
作成年月日	令和5年8月10日		