

MRhill's野口1丁目 3区画

【南区野口1丁目にMRシリーズ誕生!!好評分譲中】

価格別紙参照

建築条件なし

所在地	熊本市南区野口1丁目8-26付近【ナビ検索】	水道加入金	一律 69,500円
区域区分	市街化区域	受益者負担金	m ² ×200円
用途地域	第二種中高層住居専用地域	仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	西側公道 幅員約4m	電柱設置箇所	②
交通	【産交バス】野口町 徒歩4分	備考	※必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金 ※司法書士は売主指定 ※道路の舗装は売主負担でおこないます
建ぺい率	60%	熊本県知事(1)第5535号	
地目	宅地	株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→[mr_fudousan]	
上水	宅内	TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285	
小学校	力合西小	☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→ 価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます	
広告有効期	令和5年12月31日	売買物件募集中!スपीディーに売却致します。 査定無料!また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。 なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。	
担当(後藤) 携帯:080-3377-7116		   	

☆MRhill's野口1丁目 全3区画☆価格表

区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
ご成約ありがとうございました。				
2	173.50㎡	52.48坪	26.29万円	13,800,000円
ご成約ありがとうございました。				

株式会社MR不動産

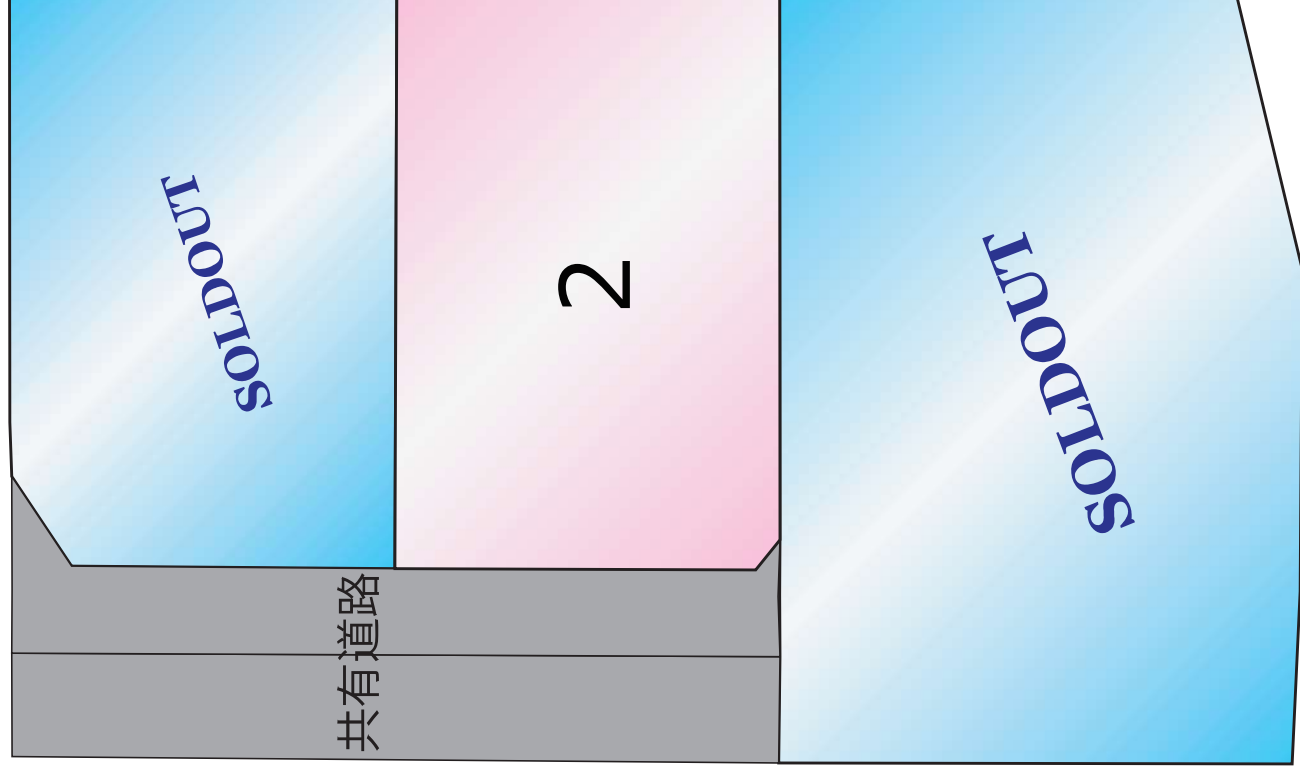
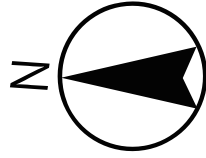
空き状況確認→

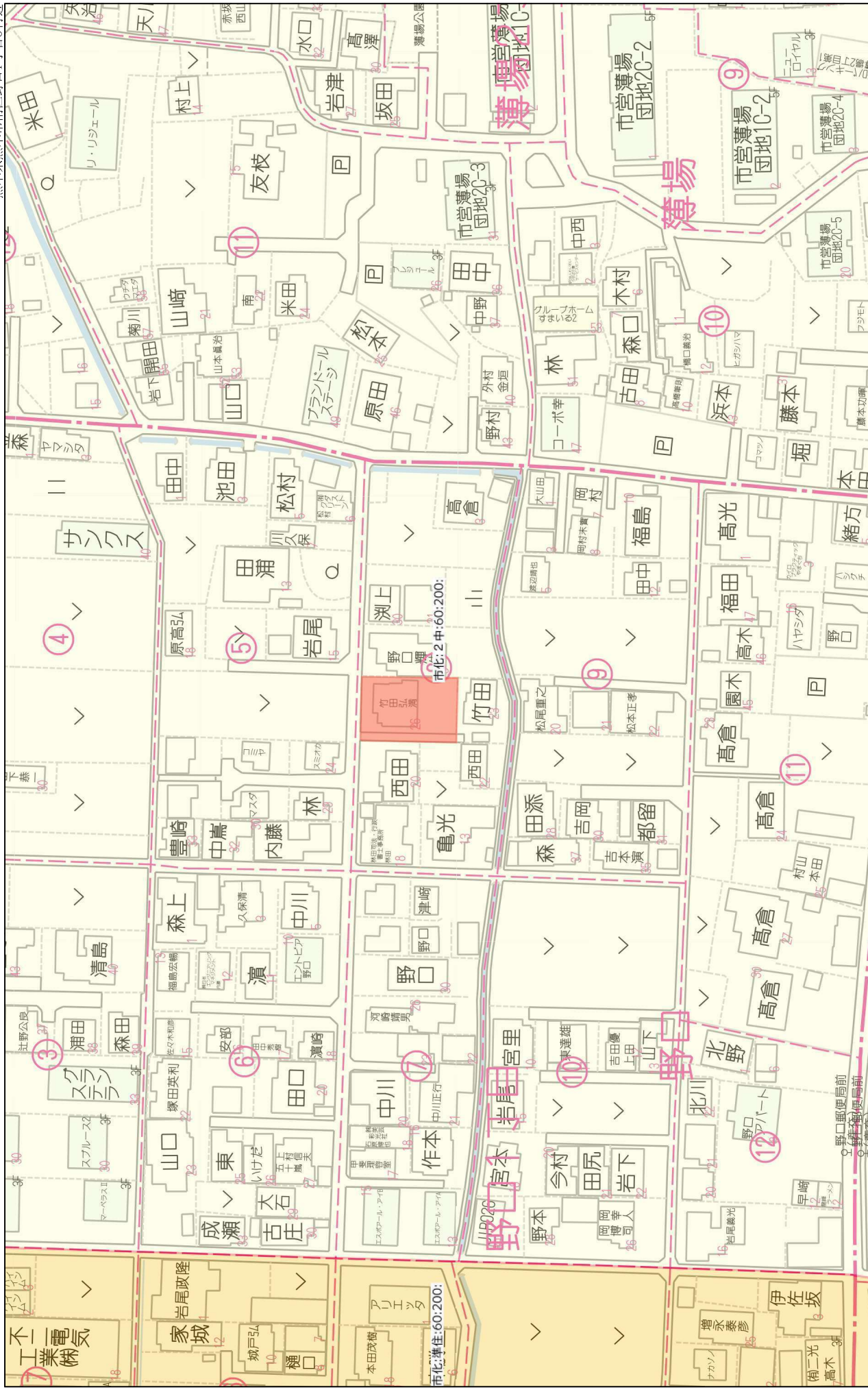
TEL：096 - 284 - 1286

買付発信→

FAX：096 - 284 - 1285

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。実測清算なし





熊本市區丁皿

敬 請 來 臨 選 購

測 定 地	594-1	緯 度	経 度	X n	Y n	(X n - 1, X n - 1) Y n	③3018
1413-2	(節) 伊豆半島プレート	-25055.371	-30472.244	-25055.371	-30472.244	535956.93649	
1413-5	南ベンゲル	-25055.761	-30468.828	-25055.761	-30468.828	72345.51612	
1413-4	(節) 伊豆半島プレート	-25055.761	-30461.267	-25055.761	-30461.267	-46173.26072	
1412-5	(節) 伊豆半島プレート	-25054.251	-30454.656	-25054.251	-30454.656	-57411.40176	
A7	(節) (伊豆) 南ベンゲル	-25054.128	-30454.656	-25054.128	-30454.656	-46705.49092	
(10)	(節) 伊豆半島プレート	-25056.024	-30465.235	-25056.024	-30465.235	-473401.30685	
C10	(節) (伊豆) 南ベンゲル	-25056.544	-30467.191	-25056.544	-30467.191	-11728.61804	
C12	(節) (伊豆) 南ベンゲル	-25058.541	-30468.447	-25058.541	-30468.447	-3020.04415	
C17	(節) (伊豆) 南ベンゲル	-25058.445	-30468.897	-25058.445	-30468.897	-4145.483625	
D16	(節) (伊豆) 南ベンゲル	-25058.465	-30472.447	-25058.465	-30472.447	511891.01260	
総 測 量 積				614.388136			
面 積				307.146078			
面 積				307.19			m ²

測 点	種 類	寸 法	Y _n	X _n	(X _n + 1 - X _{n-1}) / Y _n
C21	(B) 砂 状	504 号	-30468.104	-25555.101	-773556.01257
1325-7	(B) 砂 状	504 号	-30468.655	-25555.087	-1837.85187
1326-4	(B) 砂 状	504 号	-30471.655	-25555.045	771464.20883
C18	(B) 砂 状	504 号	-30471.447	-25556.455	775252.76066
C17	(B) 砂 状	504 号	-30468.897	-25556.455	-770991.57432
信 道 積 算				129.314784	
面 積 積 算				64.723918	
面 積				64.75	m ²

金	十	371.95m ²
金	十	371.95m ²

座標求積表

測 定 点	注 記	524-2
C06	(80) (樹) 雑木	-25575.77
A1	(80) (樹) 雑木	-25565.27
C1	(80) (樹) 常緑ブナ	-25565.54
1325-6	(80) (樹) 常緑ブナ	-25565.284
C27	(80) (樹) 常緑ブナ	-25565.241
C28	(80) (樹) 雑木	-25565.27
C35	(80) (樹) 雑木	-25575.852
倍 面 積		340.04145
面 積		170.005277
地 積		170.02
		m ²

金	十	371.95m ²
金	十	371.95m ²

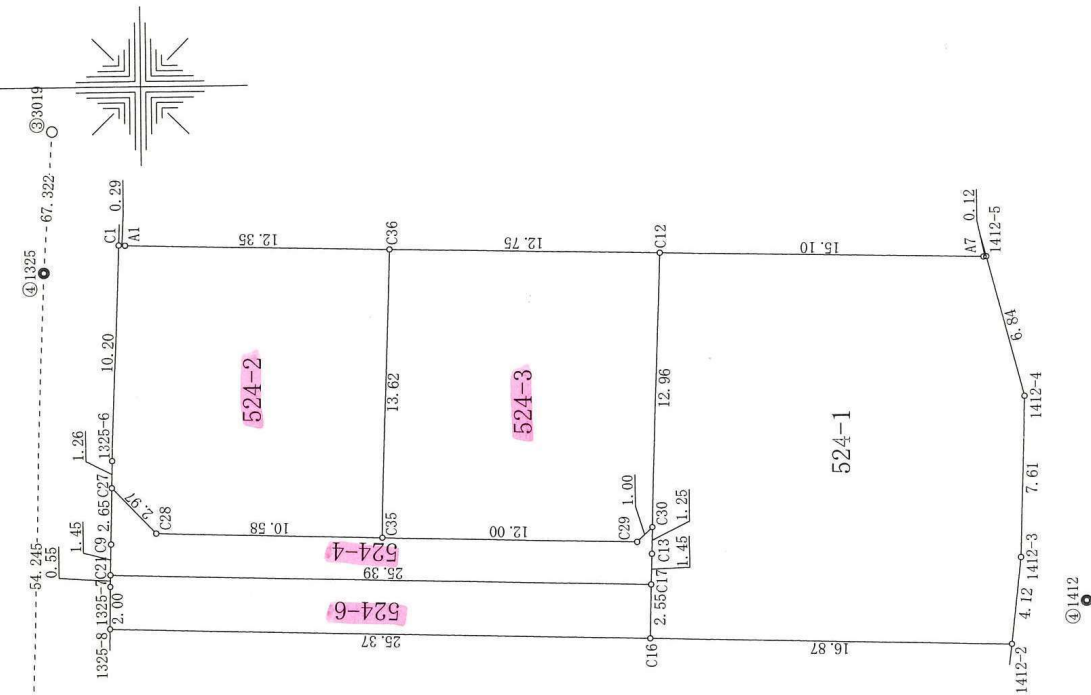
地 番	524-3
-----	-------

[illegible]

地 番	524-4
-----	-------

504-4		樣 塊		X _n	Y _n	(X _n + 1 - X _{n-1}) · Y _n
塊 號	測 點	緯 度	經 度			
C29	461 (帶 E)	-25587.654	-30467.375	-337319.71699		
C35	461 (帶 E)	-25575.552	-30467.790	-387372.47255		
C38	461 (帶 E)	-25585.272	-30467.710	-384186.78503		
C27	461 (帶 E)	-25583.341	-30465.002	-44594.04821		
C28	461 (帶 E)	-25583.341	-30467.354	-4159.33782		
C31	461 (帶 E)	-25583.065	-30469.104	717827.26270		
C17	461 (帶 E)	-25588.485	-30469.397	719393.65697		
C13	461 (帶 E)	-25588.344	-30468.447	3020.04415		
C00	461 (帶 E)	-25588.584	-30467.191	-20933.51524		
估 面 積				106.561476		
面 積				53.2807381		m ²
面 積				53.28		

金
士

396,80 m²

図示記号	名称	種類	X座標	Y座標	一覽
③018	道路付郵便局	郵便局	-2558.355	-30509.011	豊前郵便局
③019	道路付郵便局	郵便局	-2564.584	-30497.619	豊前郵便局
③225	道路付郵便局	郵便局	-2560.138	-30454.795	豊前郵便局

※押印前の基本三角点等の成果を使用

熊本市南区野口一丁目

座標表 換算

地番	地番点	座標	③3018	
			Xm	Ym
142-2	142-2	142-2	-2090.121	-2090.121
142-3	142-3	142-3	-2090.301	-2090.301
142-4	142-4	142-4	-2090.581	-2090.581
142-5	142-5	142-5	-2090.861	-2090.861
142-6	142-6	142-6	-2091.141	-2091.141
142-7	142-7	142-7	-2091.421	-2091.421
142-8	142-8	142-8	-2091.701	-2091.701
142-9	142-9	142-9	-2091.981	-2091.981
142-10	142-10	142-10	-2092.261	-2092.261
142-11	142-11	142-11	-2092.541	-2092.541
142-12	142-12	142-12	-2092.821	-2092.821
142-13	142-13	142-13	-2093.101	-2093.101
142-14	142-14	142-14	-2093.381	-2093.381
142-15	142-15	142-15	-2093.661	-2093.661
142-16	142-16	142-16	-2093.941	-2093.941
142-17	142-17	142-17	-2094.221	-2094.221
142-18	142-18	142-18	-2094.501	-2094.501
142-19	142-19	142-19	-2094.781	-2094.781
142-20	142-20	142-20	-2095.061	-2095.061
142-21	142-21	142-21	-2095.341	-2095.341
142-22	142-22	142-22	-2095.621	-2095.621
142-23	142-23	142-23	-2095.901	-2095.901
142-24	142-24	142-24	-2096.181	-2096.181
142-25	142-25	142-25	-2096.461	-2096.461
142-26	142-26	142-26	-2096.741	-2096.741
142-27	142-27	142-27	-2097.021	-2097.021
142-28	142-28	142-28	-2097.301	-2097.301
142-29	142-29	142-29	-2097.581	-2097.581
142-30	142-30	142-30	-2097.861	-2097.861
142-31	142-31	142-31	-2098.141	-2098.141
142-32	142-32	142-32	-2098.421	-2098.421
142-33	142-33	142-33	-2098.701	-2098.701
142-34	142-34	142-34	-2098.981	-2098.981
142-35	142-35	142-35	-2099.261	-2099.261
142-36	142-36	142-36	-2099.541	-2099.541
142-37	142-37	142-37	-2099.821	-2099.821
142-38	142-38	142-38	-2100.101	-2100.101
142-39	142-39	142-39	-2100.381	-2100.381
142-40	142-40	142-40	-2100.661	-2100.661
142-41	142-41	142-41	-2100.941	-2100.941
142-42	142-42	142-42	-2101.221	-2101.221
142-43	142-43	142-43	-2101.501	-2101.501
142-44	142-44	142-44	-2101.781	-2101.781
142-45	142-45	142-45	-2102.061	-2102.061
142-46	142-46	142-46	-2102.341	-2102.341
142-47	142-47	142-47	-2102.621	-2102.621
142-48	142-48	142-48	-2102.901	-2102.901
142-49	142-49	142-49	-2103.181	-2103.181
142-50	142-50	142-50	-2103.461	-2103.461
142-51	142-51	142-51	-2103.741	-2103.741
142-52	142-52	142-52	-2104.021	-2104.021
142-53	142-53	142-53	-2104.301	-2104.301
142-54	142-54	142-54	-2104.581	-2104.581
142-55	142-55	142-55	-2104.861	-2104.861
142-56	142-56	142-56	-2105.141	-2105.141
142-57	142-57	142-57	-2105.421	-2105.421
142-58	142-58	142-58	-2105.701	-2105.701
142-59	142-59	142-59	-2105.981	-2105.981
142-60	142-60	142-60	-2106.261	-2106.261
142-61	142-61	142-61	-2106.541	-2106.541
142-62	142-62	142-62	-2106.821	-2106.821
142-63	142-63	142-63	-2107.101	-2107.101
142-64	142-64	142-64	-2107.381	-2107.381
142-65	142-65	142-65	-2107.661	-2107.661
142-66	142-66	142-66	-2107.941	-2107.941
142-67	142-67	142-67	-2108.221	-2108.221
142-68	142-68	142-68	-2108.501	-2108.501
142-69	142-69	142-69	-2108.781	-2108.781
142-70	142-70	142-70	-2109.061	-2109.061
142-71	142-71	142-71	-2109.341	-2109.341
142-72	142-72	142-72	-2109.621	-2109.621
142-73	142-73	142-73	-2109.901	-2109.901
142-74	142-74	142-74	-2110.181	-2110.181
142-75	142-75	142-75	-2110.461	-2110.461
142-76	142-76	142-76	-2110.741	-2110.741
142-77	142-77	142-77	-2111.021	-2111.021
142-78	142-78	142-78	-2111.301	-2111.301
142-79	142-79	142-79	-2111.581	-2111.581
142-80	142-80	142-80	-2111.861	-2111.861
142-81	142-81	142-81	-2112.141	-2112.141
142-82	142-82	142-82	-2112.421	-2112.421
142-83	142-83	142-83	-2112.701	-2112.701
142-84	142-84	142-84	-2112.981	-2112.981
142-85	142-85	142-85	-2113.261	-2113.261
142-86	142-86	142-86	-2113.541	-2113.541
142-87	142-87	142-87	-2113.821	-2113.821
142-88	142-88	142-88	-2114.101	-2114.101
142-89	142-89	142-89	-2114.381	-2114.381
142-90	142-90	142-90	-2114.661	-2114.661
142-91	142-91	142-91	-2114.941	-2114.941
142-92	142-92	142-92	-2115.221	-2115.221
142-93	142-93	142-93	-2115.501	-2115.501
142-94	142-94	142-94	-2115.781	-2115.781
142-95	142-95	142-95	-2116.061	-2116.061
142-96	142-96	142-96	-2116.341	-2116.341
142-97	142-97	142-97	-2116.621	-2116.621
142-98	142-98	142-98	-2116.901	-2116.901
142-99	142-99	142-99	-2117.181	-2117.181
142-100	142-100	142-100	-2117.461	-2117.461
142-101	142-101	142-101	-2117.741	-2117.741
142-102	142-102	142-102	-2118.021	-2118.021
142-103	142-103	142-103	-2118.301	-2118.301
142-104	142-104	142-104	-2118.581	-2118.581
142-105	142-105	142-105	-2118.861	-2118.861
142-106	142-106	142-106	-2119.141	-2119.141
142-107	142-107	142-107	-2119.421	-2119.421
142-108	142-108	142-108	-2119.701	-2119.701
142-109	142-109	142-109	-2120.000	-2120.000
142-110	142-110	142-110	-2120.280	-2120.280
142-111	142-111	142-111	-2120.560	-2120.560
142-112	142-112	142-112	-2120.840	-2120.840
142-113	142-113	142-113	-2121.120	-2121.120
142-114	142-114	142-114	-2121.400	-2121.400
142-115	142-115	142-115	-2121.680	-2121.680
142-116	142-116	142-116	-2121.960	-2121.960
142-117	142-117	142-117	-2122.240	-2122.240
142-118	142-118	142-118	-2122.520	-2122.520
142-119	142-119	142-119	-2122.800	-2122.800
142-120	142-120	142-120	-2123.080	-2123.080
142-121	142-121	142-121	-2123.360	-2123.360
142-122	142-122	142-122	-2123.640	-2123.640
142-123	142-123	142-123	-2123.920	-2123.920
142-124	142-124	142-124	-2124.200	-2124.200
142-125	142-125	142-125	-2124.480	-2124.480
142-126	142-126	142-126	-2124.760	-2124.760
142-127	142-127	142-127	-2125.040	-2125.040
142-128	142-128	142-128	-2125.320	-2125.320
142-129	142-129	142-129	-2125.600	-2125.600
142-130	142-130	142-130	-2125.880	-2125.880
142-131	142-131	142-131	-2126.160	-2126.160
142-132	142-132	142-132	-2126.440	-2126.440
142-133	142-133	142-133	-2126.720	-2126.720
142-134	142-134	142-134	-2127.000	-2127.000
142-135	142-135	142-135	-2127.280	-2127.280
142-136	142-136	142-136	-2127.560	-2127.560
142-137	142-137	142-137	-2127.840	-2127.840
142-138	142-138	142-138	-2128.120	-2128.120
142-139	142-139	142-139	-2128.400	-2128.400
142-140	142-140	142-140	-2128.680	-2128.680
142-141	142-141	142-141	-2128.960	-2128.960
142-142	142-142	142-142	-2129.240	-2129.240
142-143	142-143	142-143	-2129.520	-2129.520
142-144	142-144	142-144	-2129.800	-2129.800
142-145	142-145	142-145	-2130.080	-2130.080
142-146	142-146	142-146	-2130.360	-2130.360
142-147	142-147	142-147	-2130.640	-2130.640
142-148	142-148	142-148	-2130.920	-2130.920
142-149	142-149	142-149	-2131.200	-2131.200
142-150	142-150	142-150	-2131.480	-2131.480
142-151	142-151	142-151	-2131.760	-2131.760
142-152	142-152	142-152	-2132.040	-2132.040
142-153	142-153	142-153	-2132.320	-2132.320
142-154	142-154	142-154	-2132.600	-2132.600
142-155	142-155	142-155	-2132.880	-2132.880
142-156	142-156	142-156	-2133.160	-2133.160
142-157	142-157	142-157	-2133.440	-2133.440
142-158	142-158	142-158	-2133.720	-2133.720
142-159	142-159	142-159	-2134.000	-2134.000
142-160	142-160	142-160	-2134.280	-2134.280
142-161	142-161	142-161	-2134.560	-2134.560
142-162	142-162	142-162	-2134.840	-2134.840
142-163	142-163	142-163	-2135.120	-2135.120
142-164	142-164	142-164	-2135.400	-2135.400
142-165	142-165	142-165	-2135.680	-2135.680
142-166	142-166	142-166	-2135.960	-2135.960
142-167	142-167	142-167	-2136.240	-2136.240
142-168	142-168	142-168	-2136.520	-2136.520
142-169	142-169	142-169	-2136.800	-2136.800
142-170	142-170	142-170	-2137.080	-2137.080
142-171	142-171	142-171	-2137.360	-2137.360
142-172	142-172	142-172	-2137.640	-2137.640
142-173	142-173	142-173	-2137.920	-2137.920
142-174	142-174	142-174	-2138.200	-2138.200
142-175	142-175	142-175	-2138.480	-2138.480
142-176	142-176	142-176	-2138.760	-2138.760
142-177	142-177	142-177	-2139.040	-2139.040
142-178	142-178	142-178	-2139.320	-2139.320
142-179	142-179	142-179	-2139.600	-2139.600
142-180	142-180	142-180	-2139.880	-2139.880
142-181	142-181	142-181	-2140.160	-2140.160
142-182	142-182	142-182	-2140.440	-2140.440
142-183	142-183	142-183	-2140.720	-2140.720
142-184	142-184	142-184	-2141.000	-2141.000
142-185	142-185	142-185	-2141.280	-2141.280
142-186	142-186	142-186	-2141.560	-2141.560
142-187	142-187	142-187	-2141.840	-2141.840
142-188	142-188	142-188	-2142.120	-2142.120
142-189	142-189	142-189	-2142.400	-2142.400
142				