MR hill's城山半田3丁目 全10区画



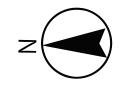
	熊本市西区城山半田3	「日4-24 仕近十		区域区分	市街化調整区域				
<u> </u>	無本川西区 <u>城</u> 田十田3、	1 日4-34 17 01 7 1	- 19	<u> 区域区力</u>	印度记则金色级				
<u>売買代金</u>	※価格表参照			用途地域	集落内開発区域				
土地面積	※価格表参照			<u>電柱</u>	19751				
接道	分譲地内新設道路 幅	員約5m		■ 5	国 🖽				
交通	九州産交バス「城山小学	华校前」 徒歩約12分	<u>}</u>		MR.				
建ぺい	40%	<u>容積</u>	80%	■ 8	多数				
<u>地目</u>	宅地	即時	■ 333	Inst					
<u>上水</u>	宅内	<u>下水</u>	宅内	300 300	Instagram				
<u>小学校</u>	城山小学校	<u>中学校</u>	三和中学校						
<u>備考</u>	・埋蔵文化財包蔵地外・必要経費:仲介手数料	、水道加入金、受益	E者負担金						
<u>価格</u>	SOLI SOLI SOLI SOLI ⑥200.28㎡ 60.58坪 SOLI ⑧202.50㎡ 61.25坪	O OUT O OUT O OUT O OUT O OUT 11,200,00 O OUT 11,200,00 O OUT O OUT							
<u>広</u> 生 有 効 期 随		510月31日	Į.	取引形態: 專	承任				

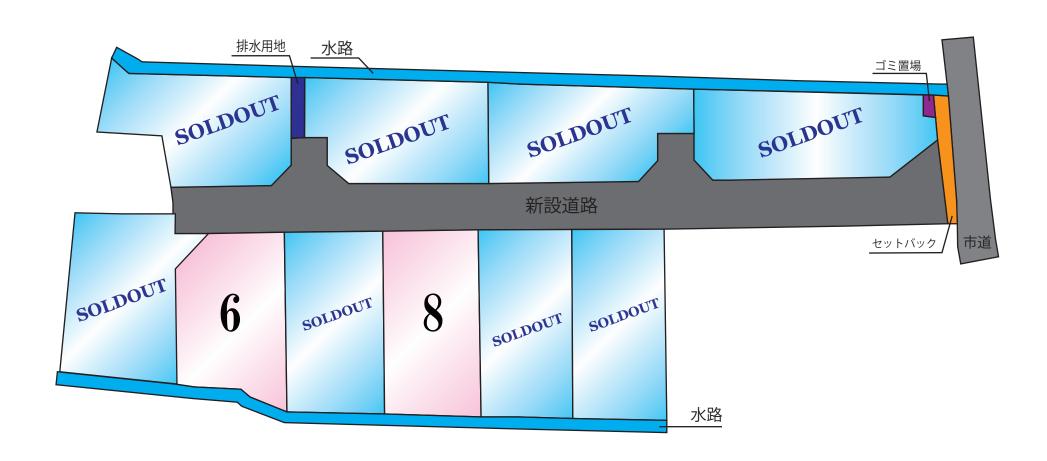
能木具知事(1) 第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285





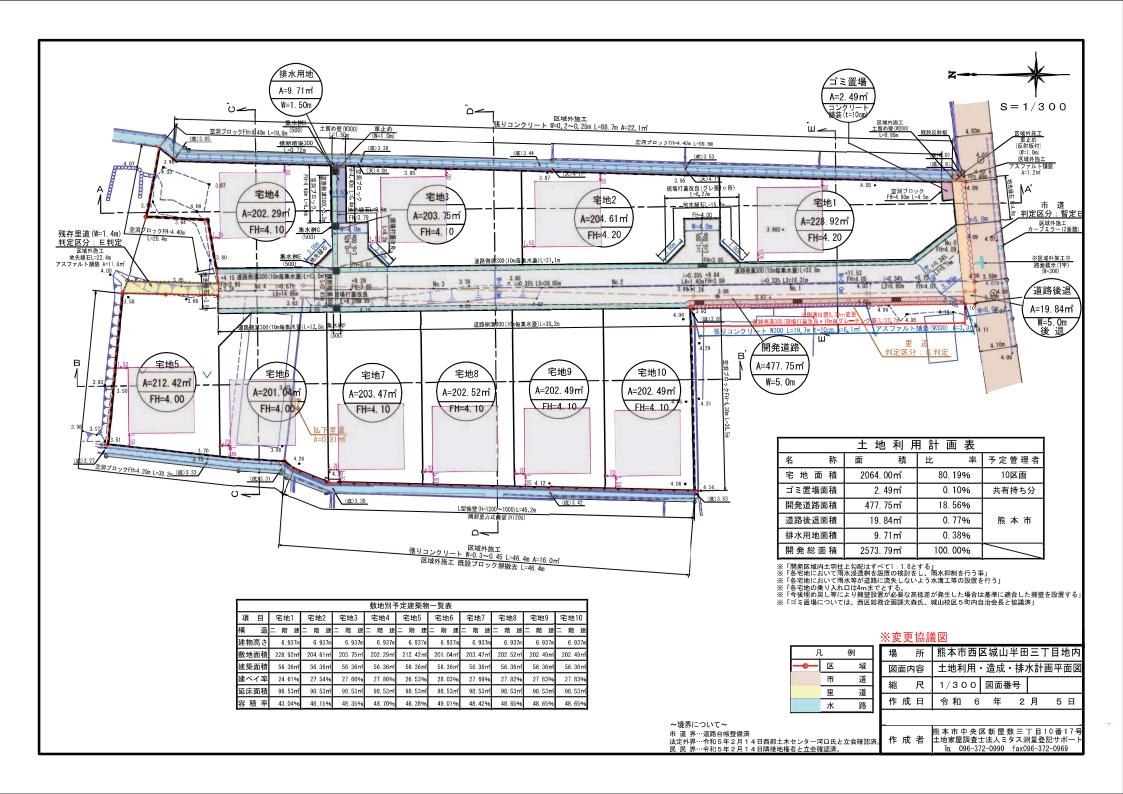


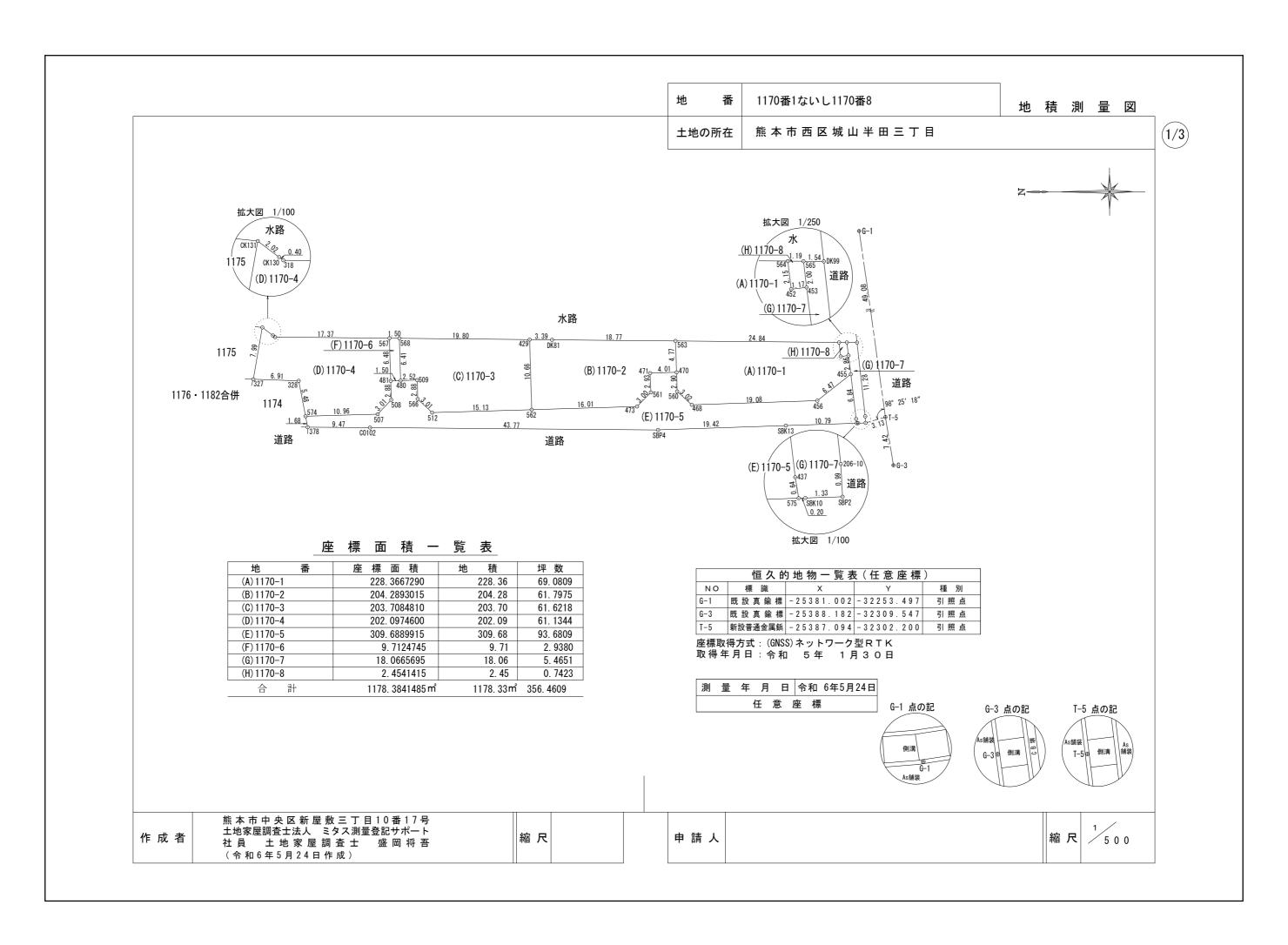
~MRhill'sシリーズ~



株式会社MR不動産

Copyright(C)2023 ZENRIN CO., LTD.





l /	•		
I / i	n	/	•
I ('	,	/	
1 \ 4	_	/	٦

地 積 測 量 図

		447054 / 147050
地	番	1170番1ないし1170番8

土地の所在 | 熊本市西区城山半田三丁目

地		番	(A) 1170-1						
筆	界		X座標 (Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備	考
563			-25355. 418	-32290. 058		新設金属標	実測値	Pio	
470			-25355. 491	-32294. 832	2. 902	新設普通金属標	実測値	-	
560			-25355. 525	-32297. 734		新設金属標			
468			-25357. 717	-32299. 816	19. 081	新設金属標	実測値		
456			-25376. 796	-32299. 522	6. 479	新設金属標	実測値		
455			-25381.953	-32295. 600	2. 867	新設金属標	実測値		
453			-25381.644	-32292. 750	1. 178	新設金属標	実測値		
452			-25380. 472	-32292.871	2. 155	新設普通金属標	実測値		
564			-25380. 252	-32290. 727	24. 843	新設普通金属標	実測値		
563			-25355. 418	-32290. 058		新設金属標	実測値		
計	算 方	法				1	2F= Σ {Xn (Yn+1 -	Yn-1)
倍	面	積							33458
面	積 ((m²)						228. 3	866729
地		積						228. 3	36 ı
地		番	(B) 1170-2						
筆	界	点	X座標 (Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備	考
429			-25333. 260	-32289. 459		新設金属標	実測値	Pitt	- 3
562			-25333. 379	-32300. 122	16. 010	新設金属標	実測値		
473			-25349, 388	-32299. 922		新設金属標			
561			-25351.522	-32297. 810	2. 931	新設金属標			
471			-25351.480	-32294. 879	4. 011	新設金属標	実測値		
470			-25355. 491	-32294. 832	4. 775	新設普通金属標			
563			-25355. 418	-32290. 058	18. 770	新設金属標	実測値		
DK81			-25336. 655	-32289. 553	3. 396	新設金属標			
429			-25333. 260	-32289. 459		新設金属標	実測値		
計	算 方	法				1	2F= Σ {Xn (Yn+1 -	Yn-1)
倍	面	積					•	408. 5	
面	積 ((m²)						204. 2	289301
地		積						204. 2	28
地		番	(C) 1170-3						
筆	界	点	X座標(Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標值種別	備	考
568		****	-25313, 463	-32288. 910		新設普通金属標		PID	
480			-25313, 545	-32295. 325	2. 521	新設金属標			
509			-25316, 066	-32295, 302		新設普通金属標			
566			-25316, 083	-32298. 187		新設金属標			
512			-25318. 243	-32300. 292		新設金属標			
562			-25333.379	-32300. 122		新設金属標			
429			-25333. 260	-32289. 459		新設金属標			
568			-25313. 463	-32288. 910		新設普通金属標			
<u>;;;</u>	算 方	法					2F= Σ {Xn (Yn+1 -	Yn-1)
<u></u> 倍	面	積					_ (116962
面		(m²)							08481
地		··· <i>·</i> 積	1					203. 7	

地		番	(D) 1170-4						
筆	界	点	X座標(Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備	考
CK131			-25292. 672	-32286. 890	7. 991	新設普通金属標	実測値		
327			-25291.157	-32294. 736	6. 911	新設普通金属標	実測値		
328			-25298. 059	-32295. 097	5. 482	新設普通金属標	実測値		
574			-25299. 001	-32300. 497	10.969	新設金属標	実測値		
507			-25309. 969	-32300. 385	3.010	新設金属標	実測値		
508			-25312.076	-32298. 236	2. 887	新設金属標	実測値		
481			-25312.037	-32295. 349	6. 480		実測値		
567			-25311. 958	-32288. 869	17. 376		実測値		
318			-25294. 589	-32288. 388	0.404				
CK130			-25294. 271	-32288. 139	2. 029				
CK131			-25292. 672	-32286. 890		新設普通金属標			
	算 方	法					2F=Σ {Xn (Yn+1 -	- Yn-1
 倍	面	 積							194920
		m³)							097460
	124	··· <i>,</i> 積						202.	
地		 番	(E) 1170-5						=
				V应抽 (Vn)	点間距離	境界標種別	広播店 括则		
<u>事</u> 575	介	从	X座標 (Xn)	Y座標 (Yn) -32303.050			座標値種別	備	考
437			-25382. 732		0. 648				
455			-25382. 639	-32302. 409 -32295. 600	6. 843				
456			-25381.953		6. 479	新設金属標	実測値		
			-25376. 796	-32299. 522	19. 081		実測値		
468			-25357. 717	-32299. 816	3. 023		実測値		
560			-25355. 525	-32297. 734	2. 902				
470			-25355. 491	-32294. 832	4. 011				
471			-25351.480	-32294. 879	2. 931				
561			-25351.522	-32297. 810	3.002				
473			-25349. 388	-32299. 922	16.010		実測値		
562			-25333.379	-32300. 122	15. 137	新設金属標	実測値		
512			-25318. 243	-32300. 292	3.016		実測値		
566			-25316.083	-32298. 187	2. 885				
509			-25316.066	-32295. 302	2. 521		実測値		
480			-25313. 545	-32295. 325	1.508				
481			-25312.037	-32295. 349	2. 887		実測値		
508			-25312.076	-32298. 236	3.010				
507			-25309. 969	-32300. 385	10.969				
574			-25299. 001	-32300. 497	1. 687				
378			-25299. 291	-32302. 159		新設金属標			
C0102			-25308. 763	-32302.394		新設普通金属鋲			
SBP4			-25352. 523	-32303.535		新設普通金属鋲	実測値		
SBK13			-25371. 943	-32303. 221	10. 790		実測値		
575			-25382. 732	-32303. 050		新設金属標			
	算 方						2F=Σ {Xn (
倍	面	積							377983
	積(m³)							688991
地		積						309.	68

熊本市中央区新屋敷三丁目10番17号 土地家屋調査士法人 ミタス測量登記サポート 社員 土地家屋調査士 盛岡将吾 (令和6年5月24日作成)

縮尺

申請人

縮尺

 地番
 1170番1ないし1170番8
 地積測量図

 土地の所在
 熊本市西区城山半田三丁目

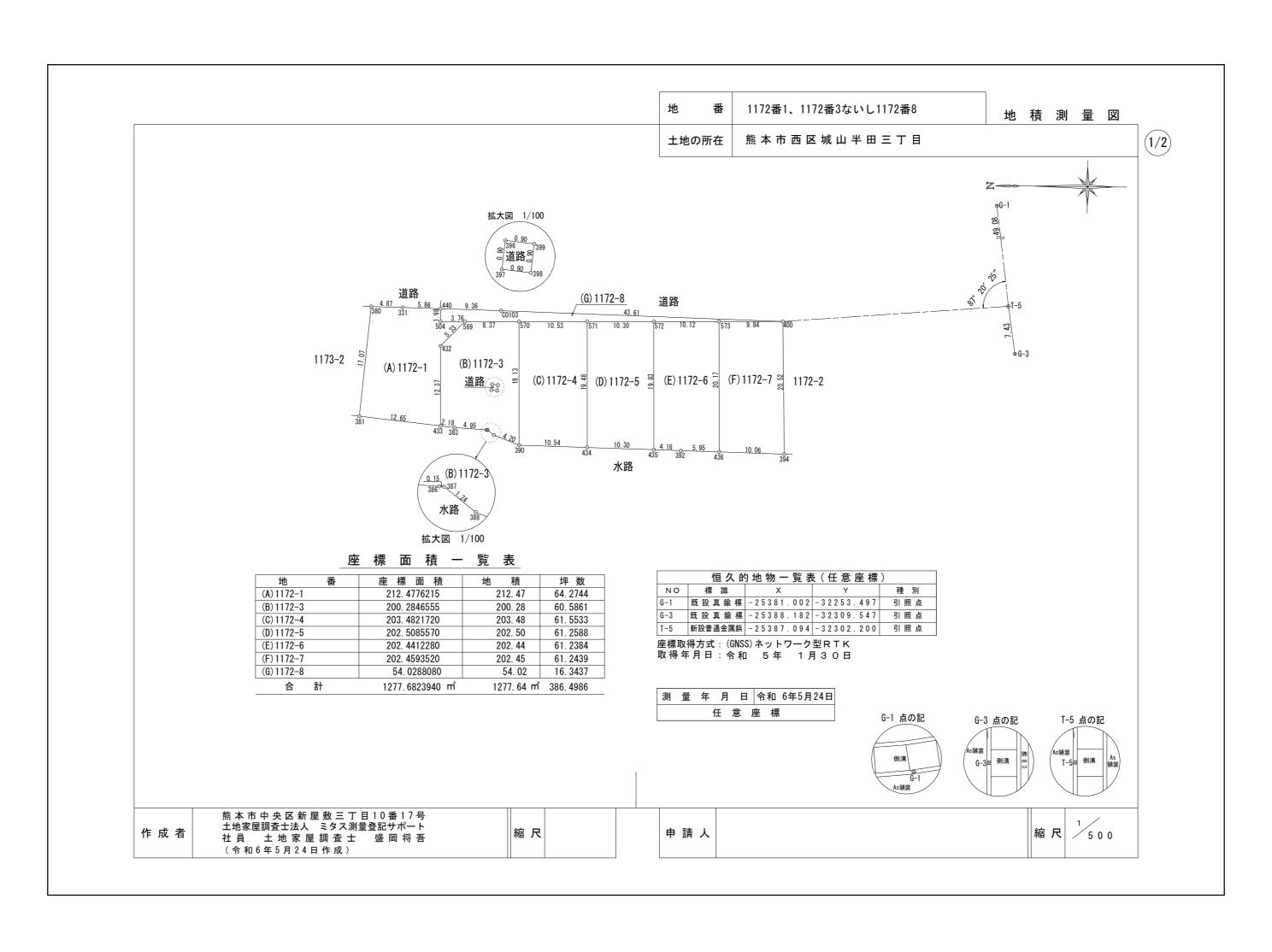
3/3

			T						
地		番	(F) 1170-6						
筆	界	点	X座標(Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備	考
567			-25311. 958	-32288. 869	6. 480	新設普通金属標	実測値		
481			-25312. 037	-32295. 349	1. 508	新設普通金属標	実測値		
480			-25313. 545	-32295. 325	6. 416	新設金属標	実測値		
568			-25313. 463	-32288. 910	1. 506	新設普通金属標	実測値		
567			-25311. 958	-32288. 869		新設普通金属標	実測値		
計	算 方	法					2F= Σ {Xn	(Yn+1 – Yn-	-1)}
倍	面	積						19. 4249	949
面	積(m³)						9. 7124	4745
地		積						9. 71	m

地番	(G) 1170-7					
筆 界 点	X座標 (Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
565	-25381. 445	-32290. 759	2. 001	新設金属標	実測値	
453	-25381.644	-32292. 750	2. 867	新設金属標	実測値	
455	-25381. 953	-32295. 600	6. 843	新設金属標	実測値	
437	-25382. 639	-32302. 409	0. 648	新設金属標	実測値	
575	-25382. 732	-32303. 050	0. 203	新設金属標	実測値	
SBK10	-25382. 935	-32303. 047	1. 133	新設普通金属鋲	実測値	
SBP2	-25384. 068	-32303. 029	0. 997	新設普通金属鋲	実測値	
206-10	-25384. 031	-32302. 033	11. 280	新設普通金属鋲	実測値	
DK99	-25382. 989	-32290. 801	1. 545	新設普通金属鋲	実測値	
565	-25381. 445	-32290. 759		新設金属標	実測値	
計 算 方 法					2F= Σ {Xn (Yn+1 - Yn-1)
倍 面 積						36. 133139
面 積 (m²)						18. 0665695
地 積						18. 06 n

地		番	ŧ	(H) 1170-8						
筆	界	点	į	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標值種別	備	考
564				-25380. 252	-32290. 727	2. 155	新設普通金属標	実測値		
452				-25380. 472	-32292. 871	1. 178	新設普通金属標	実測値		
453				-25381. 644	-32292. 750	2. 001	新 設 金 属 標	実測値		
565				-25381. 445	-32290. 759	1. 193	新設金属標	実測値		
564				-25380. 252	-32290. 727		新設普通金属標	実測値		
計	算	方 法	:					2F= Σ {Xn	(Yn+1 – Yn	-1)}
倍	面	積							4. 908	283
面	積	(m²)			·	·			2. 454	1415
地		積	į	·			·		2. 45	m³

作 成 者 熊本市中央区新屋敷三丁目10番17号 土地家屋調査士法人 ミタス測量登記サポート 社員 土 地 家屋調査士 盛岡 将 吾 (令和6年5月24日作成)



		_
/n	/	^
17	/	7

地 積 測 量 図

					土地	の所在	熊本市西区	城山半田	三丁目				
地番	(A) 1172-1				地		(D) 1172-5						
<u></u> 第 界 点	X座標(Xn) Y座標(Yn)	点間距離 境界標種別 /	座標値種別		筆	界点		Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	应 煙值種別		考
380	-25288. 518 -32303. 294	17.075 新設普通金属標		VR 25	571	21. W	-25321. 957	-32305, 266		新設金属標		VĦ	77
381	-25286. 875 -32320. 290	12.655 新設普通金属標			434		-25322. 175	-32324. 750		新設金属標			
433	-25299. 456 -32321. 659	12.377 新設金属標			435		-25332. 479	-32324. 985		新設金属標			
432	-25299. 317 -32309. 283	5.336 新設プラスチック杭			572		-25332. 257	-32305. 152		新設金属標			
569	-25303. 048 -32305. 468	3.763 新設金属標			571		-25321. 957	-32305. 266		新設金属標			
504	-25299. 285 -32305. 507	1.982 新設金属標				算 方 法		02000.200			2F= Σ {Xn (Yn+1 - Y	(n-1)}
440	-25299. 253 -32303. 525	5.864 新設普通金属標			倍	面積						405. 01	
331	-25293.390 -32303.399	4.873 新設普通金属標			面		`					202. 50	
380	-25288. 518 -32303. 294	新設普通金属標			地	積	i i					202. 50	
計算方法			2F= Σ {Xn (Yn	ı+1 - Yn-1)}		番							===
倍 面 積				424. 955243	地			V広価 (V)	E 88 0C ±#	拉田福廷 叫	应播法 经则	1++-	
面積(㎡)				212. 4776215	<u>筆</u> 572	界点	i X座標 (Xn) -25332.257	Y座標 (Yn) -32305.152	点間距離	境界標種別 新設金属標		備	
地積				212. 47 m ²	435		-25332. 25 <i>1</i> -25332. 479	-32305. 152 -32324. 985		新設金属標			
	(D) 1170 2				392		-25336. 645			新設金属標			
地番	(B) 1172–3	上眼吃鲱 英用插毛叫	应播法 经则	i++ +v				-32325.080					
筆 界 点	X座標 (Xn) Y座標 (Yn)	点間距離 境界標種別 原 標			436 573		-25342. 602	-32325. 216		新設金属標			
569	-25303. 048 -32305. 468	5.336 新設金属標					-25342. 377	-32305. 044		新設金属標			
432	-25299. 317 -32309. 283	12.377 新設プラスチック杭			572	<i>~</i>	-25332. 257	-32305. 152		新設金属標		/ . 1 \	
433	-25299. 456 -32321. 659	2.187 新設金属標				算 方 法					$2F = \sum \{Xn()$		
383	-25301. 630 -32321. 895	4.959 新設金属標			倍	面 積	Ī					404. 88	
386	-25306. 580 -32322. 192	0.154 新設金属標				積 (m²)						202. 44	
387	-25306. 734 -32322. 201	1.249 新設金属標			地	積						202. 44	. m
388	-25307. 713 -32322. 977	4. 209 新設普通金属標			地	番							
390	-25311. 633 -32324. 510	19.131 新設金属標			筆	界点		Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別		備	考
570	-25311. 419 -32305. 380	8.371 新設金属標			573		-25342. 377	-32305. 044		新設金属標			
569	-25303. 048 -32305. 468	10.584 新設金属標			436		-25342. 602	-32325. 216		新設金属標			
396	-25307. 359 -32315. 134	0.900 新設普通金属鋲			394		-25352. 662	-32325. 447	20. 526	新設金属標	実測値		
399	-25308. 254 -32315. 233	0.900 新設普通金属鋲			400		-25352. 220	-32304. 926		新設金属標			
398	-25308. 156 -32316. 128	0.901 新設普通金属鋲			573		-25342. 377	-32305. 044		新設金属標	実測値		
397	-25307. 260 -32316. 029	0.900 新設普通金属鋲			計	算 方 法	.				2F= Σ {Xn (Yn+1 - Y	/n-1)}
396	-25307. 359 -32315. 134	10.584 新設普通金属鋲			倍	面 積	ŧ					404. 91	8704
569	-25303. 048 -32305. 468	新 設 金 属 標			面	積 (m³)						202. 45	93520
計算方法			2F= Σ {Xn (Yn		地	積	ŧ					202. 45	i m [*]
倍 面 積				400. 569311	地	番	(G) 1172-8						
面 積 (㎡)				200. 2846555	筆			Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備	考
地積				200. 28 m ²	400	21 711	-25352. 220	-32304. 926		新設金属標		m	
地 番	(C) 1172-4				C0103		-25308. 618	-32303. 726		新設普通金属鋲			
筆 界 点	X座標(Xn) Y座標(Yn)	点間距離 境界標種別 原		備考	440		-25299. 253	-32303. 525		新設金属標			
570	-25311. 419 -32305. 380	19.131 新設金属標			504		-25299. 285	-32305. 507		新設金属標			
390	-25311. 633 -32324. 510	10.545 新設金属標	実測値		569		-25303. 048	-32305. 468		新設金属標			
434	-25322. 175 -32324. 750	19.485 新設金属標	実測値		570		-25311. 419	-32305. 380		新設金属標			
571	-25321. 957 -32305. 266	10.539 新設金属標	実測値		571		-25321. 957	-32305. 266		新設金属標			
570	-25311.419 -32305.380	新設金属標			572		-25332. 257	-32305. 152		新設金属標			
計 算 方 法		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2F= Σ {Xn (Yn	+1 - Yn-1)}	573		-25342. 377	-32305. 044		新設金属標			
				406. 964344	400		-25352. 220	-32304. 926		新設金属標			
倍 面 積				203. 4821720		算 方 法		5200 f. 520		101 11人 並 /四 (示	2F= Σ {Xn (Yn+1 – V	(n-1)}
倍 血 槓 面 積 (㎡)			2	203. 48 m²	倍	面 積					_, _ (MI)	108. 05	
						積 (㎡)	`						
面 積 (㎡)				1	l men							54 02	88080
面 積 (㎡)												54. 02 54. 02	
面 積 (m²) 地 積	 ・プラスチック杭 コン杭・・コ	ンクリート杭			地	積(Ⅲ)							288080 2 m²
面積 (㎡) 地 積 標略号 プラ杭・・ 熊本市 + 地容局	ī 中 央 区 新 屋 敷 三 丁 目 1 0)番17号			地	積						54. 02	
面 積 (㎡) 地 積 標略号 プラ杭・・ 熊 本 市)番17号 ピサポート	縮尺			積	i					54. 02	

地

番

1172番1、1172番3ないし1172番8

