

大津町杉水17区画

建築条件なし

【大津町杉水に好評分譲中！！】

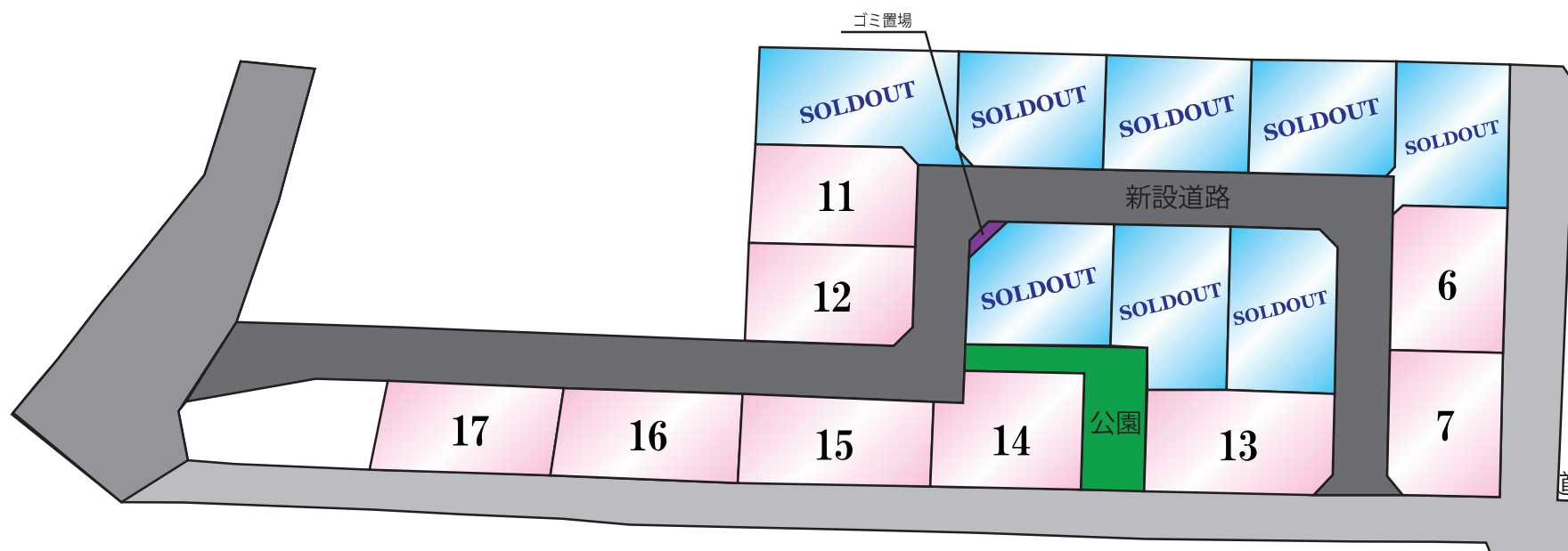
宅地⑭ 213.34㎡

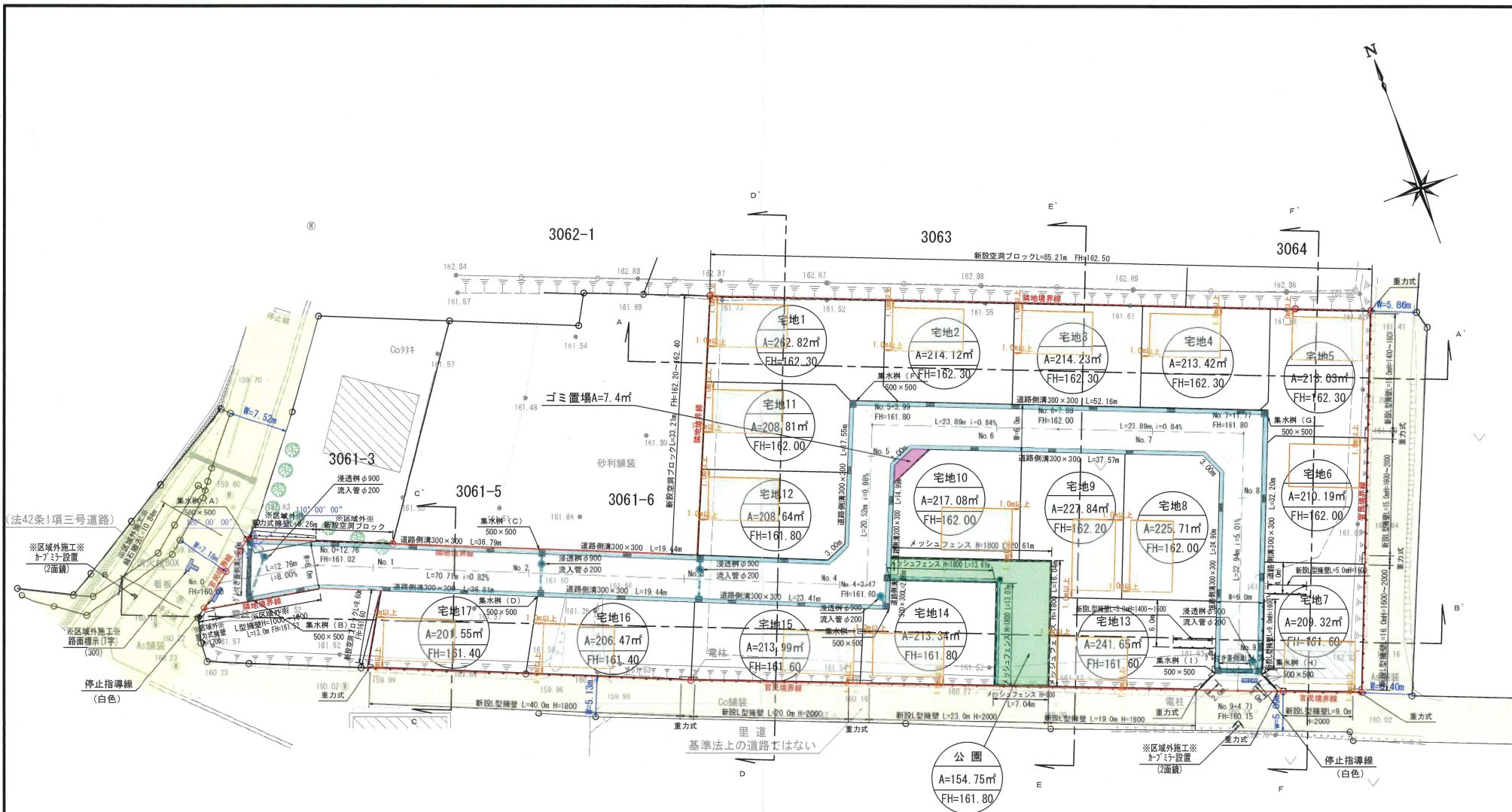
¥11,750,000

所在地	菊池郡大津町杉水2967-1【ナビ検索】		水道加入金	一律 85,400円
区域区分	非線引き区域		受益者負担金	㎡×300円
用途地域	指定なし		仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	北東側分譲地内道路 幅員6m		電柱設置箇所	協議中
交通	【産交】杉水 徒歩10分		備考	・必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金
建ぺい率	70%	容積率	200%	熊本県知事(1)第5535号 株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→【mr_fudousan】 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 ☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます 売買物件募集中！スピーディーに売却致します。 査定無料！また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。 なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。
地目	宅地	引渡時期	相談	
上水	宅内	下水	宅内	
小学校	護川小	中学校	大津北中	
広告有効期	R6年2月末	取引形態	媒介	

担当(池松) 携帯:090-8419-2719







土地利用計画表				
名称	面積	比率	予定管理者	
宅地面積	3709.33㎡	74.22%	17区画	平均面積 218.19㎡
開発道路面積	1131.05㎡	22.63%	大津町	
公園面積	154.75㎡	3.10%	申請人	
ゴミ置場	2.40㎡	0.05%		
開発総面積	4997.53㎡	100.00%		

凡例	
○	開発区域
町道	
里道	

～境界について～

官民界・・・令和5年3月14日、大津町建設課米野氏、立会の下境界確認済。