

MRhill's御幸木部2丁目 全11区画

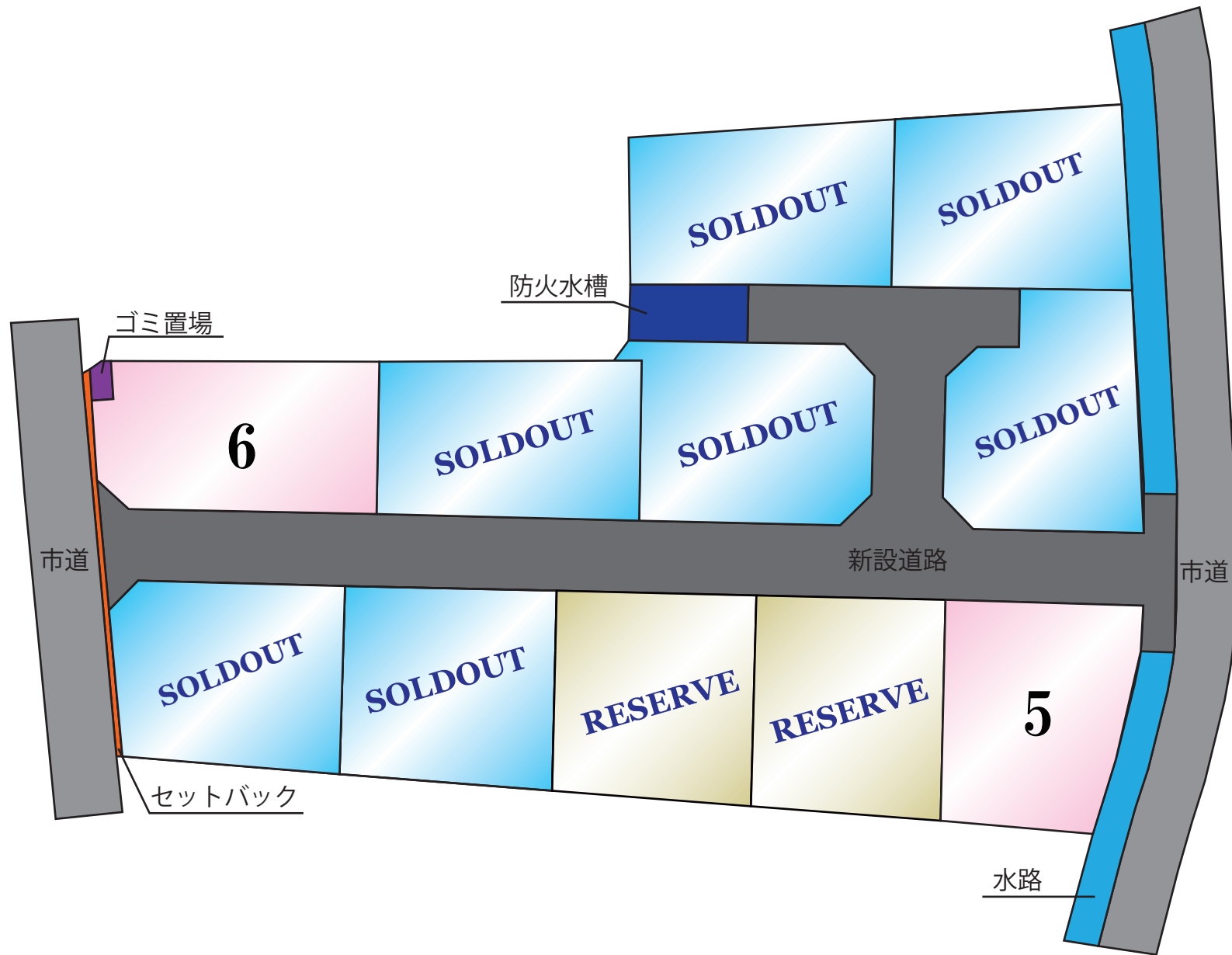
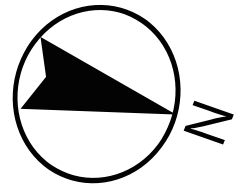


所在地	熊本市南区御幸木部2丁目6 付近【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	※価格表参照			用途地域	指定無し
土地面積	※価格表参照			電柱	②⑤⑥⑧⑩
接道	南側市道 幅員約5m 分譲地内道路 幅員約5m			 	
交通	熊本バス「御幸木部」バス停 徒歩約9分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	R6.12月末		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	御幸小学校	中学校	託麻中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・必要経費: 仲介手数料、水道加入金、受益者負担金 ・司法書士: 売主指定 ・建築条件なし 				
価格	価格表 + ブロックフェンス費用			SOLD OUT	
	SOLD OUT			SOLD OUT	
	SOLD OUT				
	RESERVE				
	RESERVE				
	⑤200.59㎡ 60.67坪	-	10,100,000円 +	-	
	⑥201.69㎡ 61.01坪	-	10,500,000円 +	-	
	SOLD OUT				
	SOLD OUT				
SOLD OUT					
広告有効期限	令和7年1月31日			取引形態 : 専任	

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺一丁目1-31
 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285



~MRhill'sシリーズ~



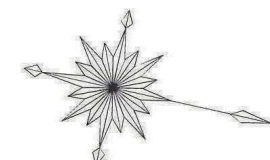
御幸木部2丁目

市調:指定無:0:0:

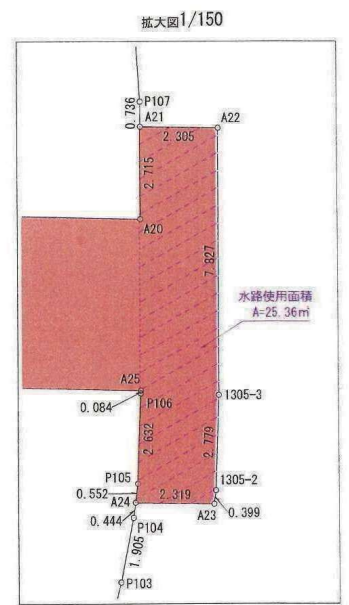
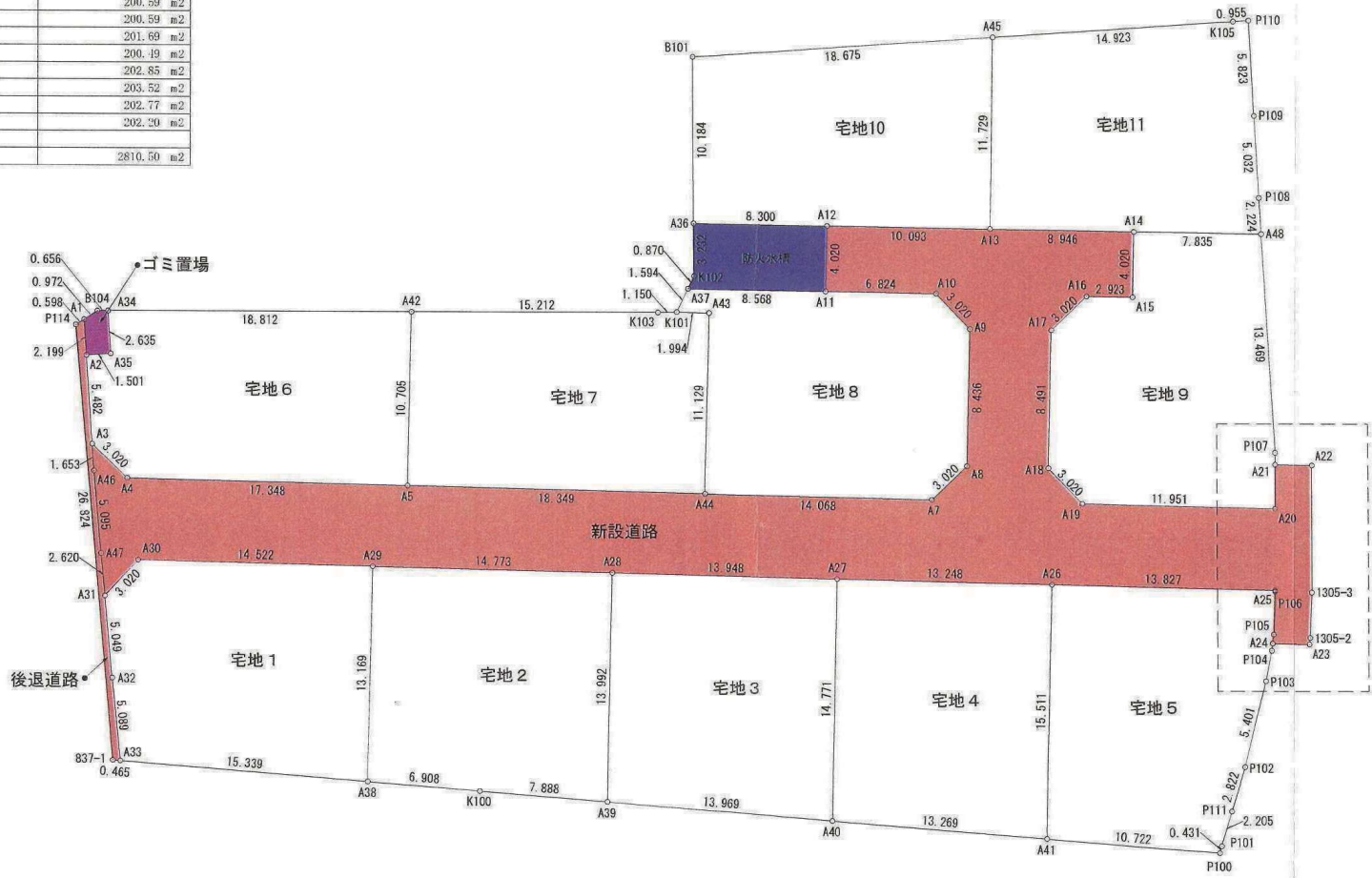
80m

1:1501

地番	地積
1 後退道路	10.53 m ²
2 新設道路	545.12 m ²
3 防火水塔	33.98 m ²
4 二丁置場	3.80 m ²
5 宅地1	201.89 m ²
6 宅地2	200.60 m ²
7 宅地3	200.58 m ²
8 宅地4	200.59 m ²
9 宅地5	200.59 m ²
10 宅地6	201.69 m ²
11 宅地7	200.49 m ²
12 宅地8	202.85 m ²
13 宅地9	203.52 m ²
14 宅地10	202.77 m ²
15 宅地11	202.50 m ²
合計	2810.50 m ²



S=1:300



公共施設新旧対照図

工事名	熊本市南区御幸木部二丁目			
図面名	新公共施設及び宅地求積図			
縮尺	1:300	作成年月日	令和 年 月 日	
図面番号	設計	製図	写図	照査
事業者名				
会社名	株式会社 ユーエスプラン TEL 096-295-3195 E-mail urbanst@tj.com.zaq.ne.jp			

求積表

Table with columns: 地番, 1 後退道路, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 2 新設道路, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 3 防火水槽, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 4 コミ置場, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 5 宅地1, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 6 宅地2, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 7 宅地3, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 8 宅地4, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 9 宅地5, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 10 宅地6, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 11 宅地7, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 12 宅地8, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 13 宅地9, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 14 宅地10, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

Table with columns: 地番, 15 宅地11, NO, Xn, Yn, Xn * (Yn+1-Yn-1), 距離. Includes summary rows for 合計 and 地積.

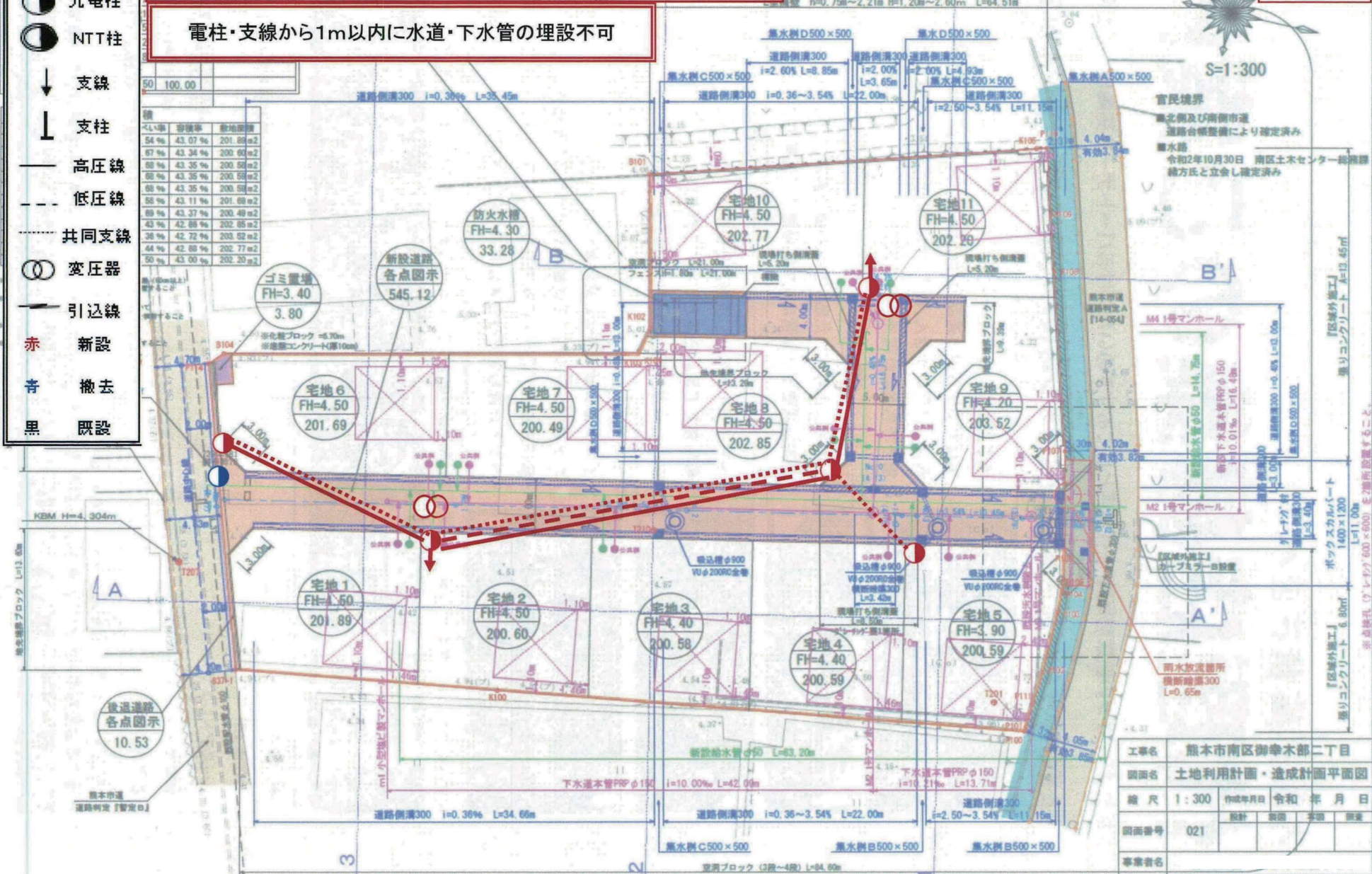
Form for project information including 工事名 (熊本市南区御幸木部二丁目), 図面名 (新公共施設及び宅地求積表), 縮尺, 図面番号, 事業者名 (株式会社 ユーエスプラン), and 会社名.

- 凡例
- 九電柱
 - NTT柱
 - ↓ 支線
 - ┆ 支柱
 - 高压線
 - - 低压線
 - · - 共同支線
 - 変圧器
 - 引込線
 - 赤 新設
 - 青 撤去
 - 黒 既設

全ての支線は、電柱から4Mの位置で検討しています

電柱・支線から1m以内に水道・下水管の埋設不可

案①



※既設市道と新設道路との接続部は排水勾配に注意して施工すること。

工事名	熊本市南区御幸木部二丁目		
図面名	土地利用計画・造成計画平面図		
縮尺	1:300	作成年月日	令和 年 月 日
図面番号	021	設計	図面
事業者名	株式会社 ユーエスプラン		
会社名	株式会社 ユーエスプラン TEL: 094-526-8180 E-mail: yusplan@yusplan.co.jp		