

MRhill's改寄町 全4区画



所在地	熊本市北区改寄町2481-1 付近【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	※下記参照			用途地域	無指定
土地面積	※下記参照			電柱	①③④
接道	西側市道 幅員 約9m 、南側里道 幅員 約4m(道路後退含む)				
交通	【産交バス】植木宮の前 徒歩約 16分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	即時		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	川上小学校	中学校	北部中学校		
備考	・必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金				
	・建築条件なし				
	・司法書士は売主指定				
価格	①	238.22㎡	72.06坪	10,800,000円	
	SOLD OUT				
	③	200.65㎡	60.69坪	9,800,000円	
	④	200.68㎡	60.70坪	8,900,000円	
有効期限	令和7年7月31日			取引形態:専任	

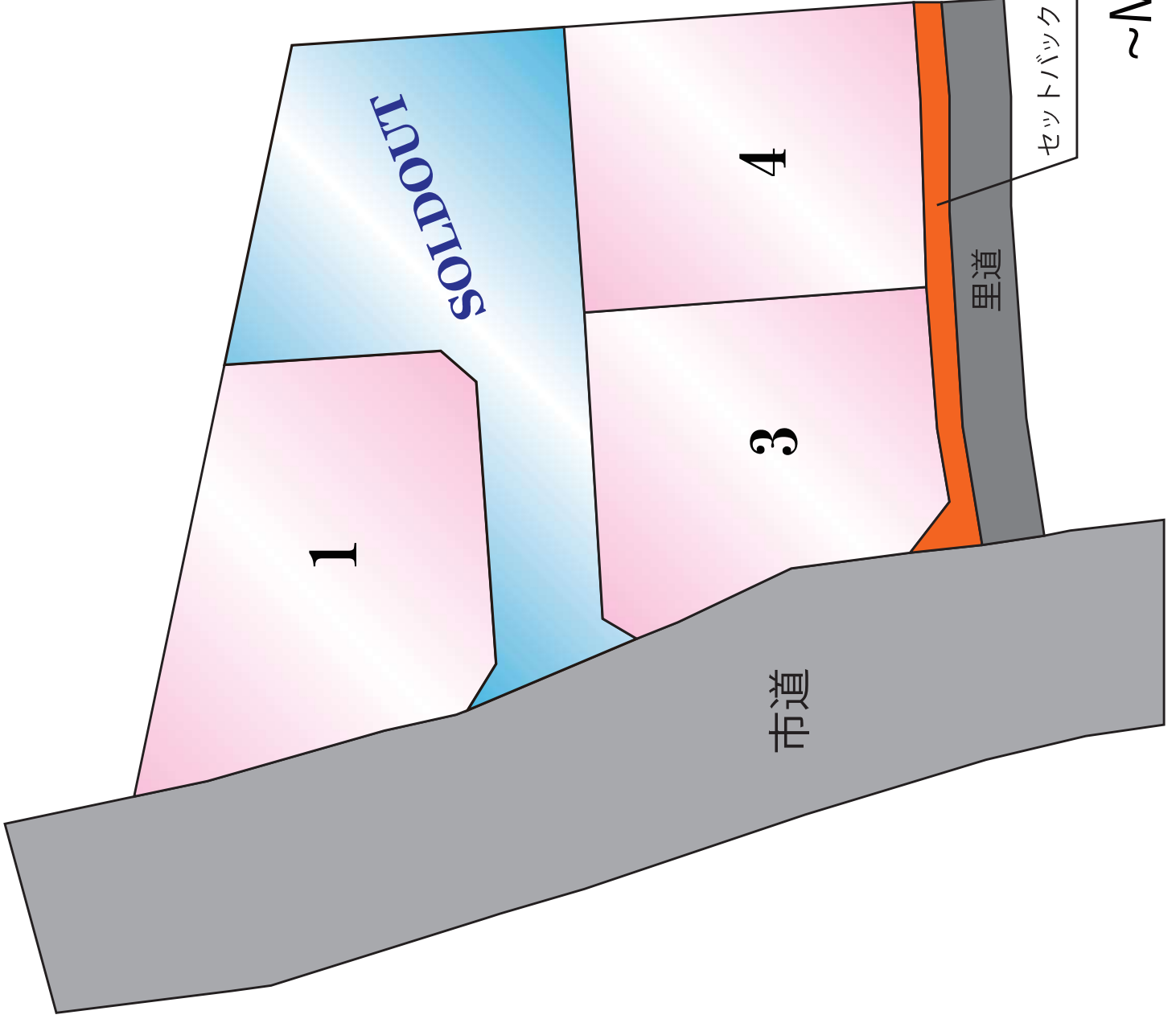
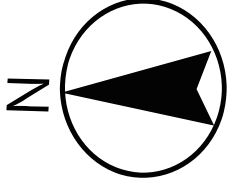


HP
Instagram

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 営業時間9時~18時定休日:水曜日



~MRhill'sシリーズ~

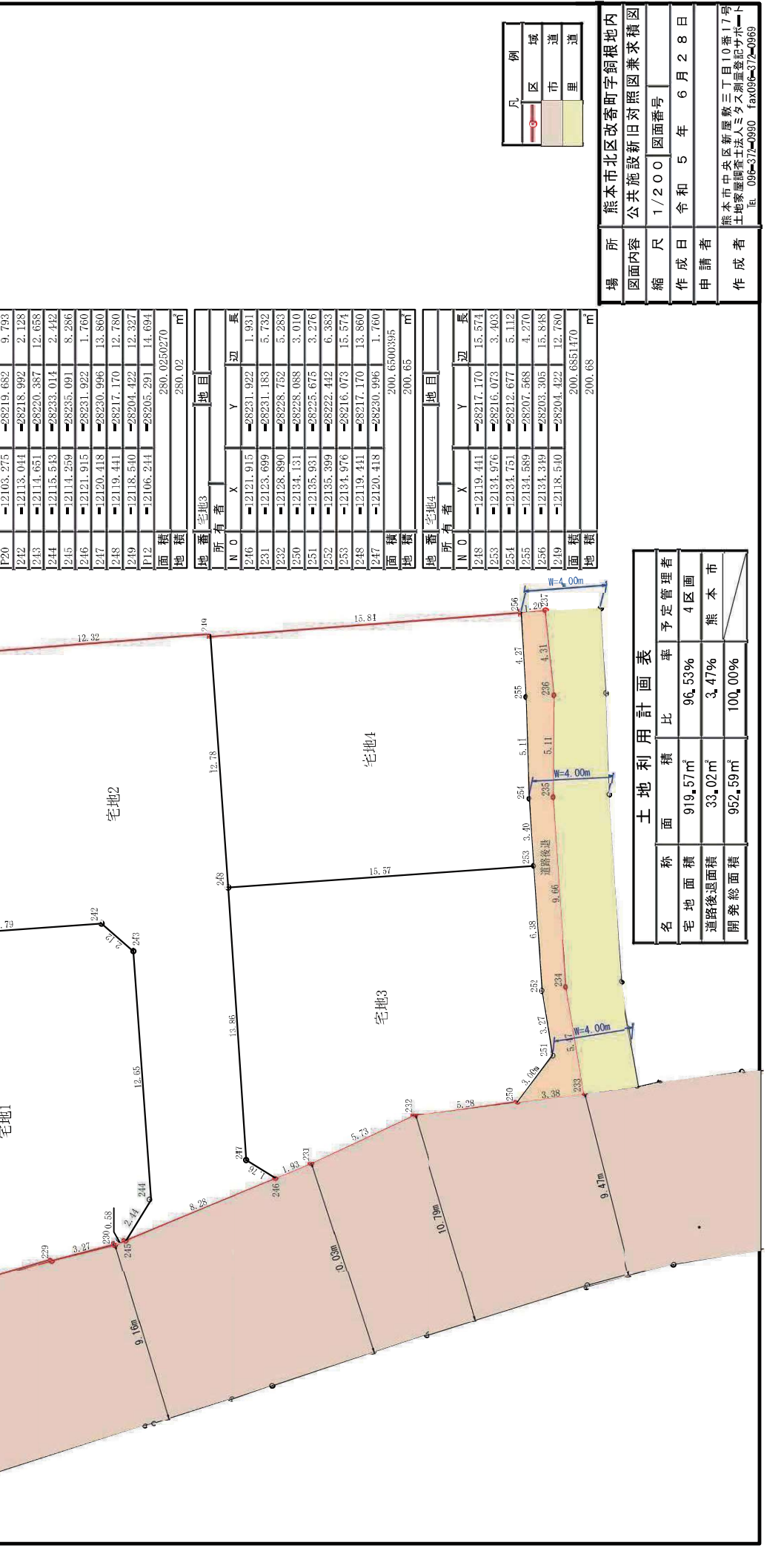
地番		宅地1		地目	
N O	所有者	X	Y	辺長	地積
P3	-12099.274	-28239.079	3.375	3.382	250
228	-12102.559	-28238.306	8.288	5.471	233
229	-12110.542	-28236.077	3.270	9.665	234
230	-12113.722	-28235.313	0.581	5.111	235
245	-12114.259	-28235.091	2.442	4.310	236
244	-12115.543	-28233.014	12.658	1.209	237
243	-12114.651	-28220.387	2.128	4.270	256
242	-12113.044	-28218.992	9.793	5.112	255
P20	-12103.275	-28219.682	19.805	3.403	253
面積		238.2291850		6.383	252
地積		238.22		3.276	251

地番		宅地2		地目	
N O	所有者	X	Y	辺長	地積
P20	-12103.275	-28219.682	9.793	3.382	250
242	-12113.044	-28218.992	2.128	5.471	233
243	-12114.651	-28220.387	12.658	9.665	234
244	-12115.543	-28233.014	2.442	5.111	235
245	-12114.259	-28235.091	8.288	4.310	236
246	-12121.915	-28231.922	1.760	1.209	247
247	-12120.418	-28230.996	13.860	5.112	248
248	-12119.441	-28217.170	12.780	3.403	249
249	-12118.540	-28204.422	12.327	4.270	P12
面積		280.0230270		280.02	地積

地番		宅地3		地目	
N O	所有者	X	Y	辺長	地積
246	-12121.915	-28231.922	1.931	5.732	231
231	-12123.699	-28231.183	5.732	5.283	232
232	-12128.890	-28228.752	5.283	3.010	250
250	-12134.131	-28228.088	3.010	3.276	251
251	-12135.931	-28225.675	6.383	15.574	252
252	-12135.399	-28222.442	15.574	13.860	253
248	-12119.441	-28217.170	13.860	1.760	247
247	-12120.418	-28230.996	1.760	200.6500395	面積
地積		200.65		200.65	地積

地番		宅地4		地目	
N O	所有者	X	Y	辺長	地積
248	-12119.441	-28217.170	15.574	3.403	253
253	-12134.976	-28216.073	3.403	5.112	254
254	-12134.751	-28212.677	5.112	4.270	255
255	-12134.589	-28207.568	4.270	15.848	249
256	-12134.349	-28203.305	15.848	12.780	248
面積		200.6851470		200.68	地積

地番		道路後退		地目	
N O	所有者	X	Y	辺長	地積
250	-12134.131	-28228.088	3.010	3.382	250
251	-12135.931	-28225.675	6.383	5.471	233
252	-12135.399	-28222.442	15.574	9.665	234
253	-12134.976	-28216.073	3.403	5.111	235
254	-12134.751	-28212.677	5.112	4.310	236
255	-12134.589	-28207.568	4.270	1.209	247
256	-12134.349	-28203.305	15.848	5.112	248
257	-12134.131	-28200.000	15.848	3.403	249
面積		33.0239580		33.02	地積



名称	面積	比率
宅地面積	919.57㎡	96.53%
道路後退面積	33.02㎡	3.47%
開発総面積	952.59㎡	100.00%

名称	予定管理者
4区画	熊本市

熊本市北区改香町字飼根地内
 公共施設新旧対照図兼求根図
 縮尺 1/200 図面番号
 作成日 令和5年6月28日
 申請者
 作成者
 熊本市中央区新屋敷三丁目10番17号
 土地家屋調査士法人ミクス測量登記サービス
 TEL 096-372-0990 FAX 096-372-0989

