

南区良町3丁目 土地

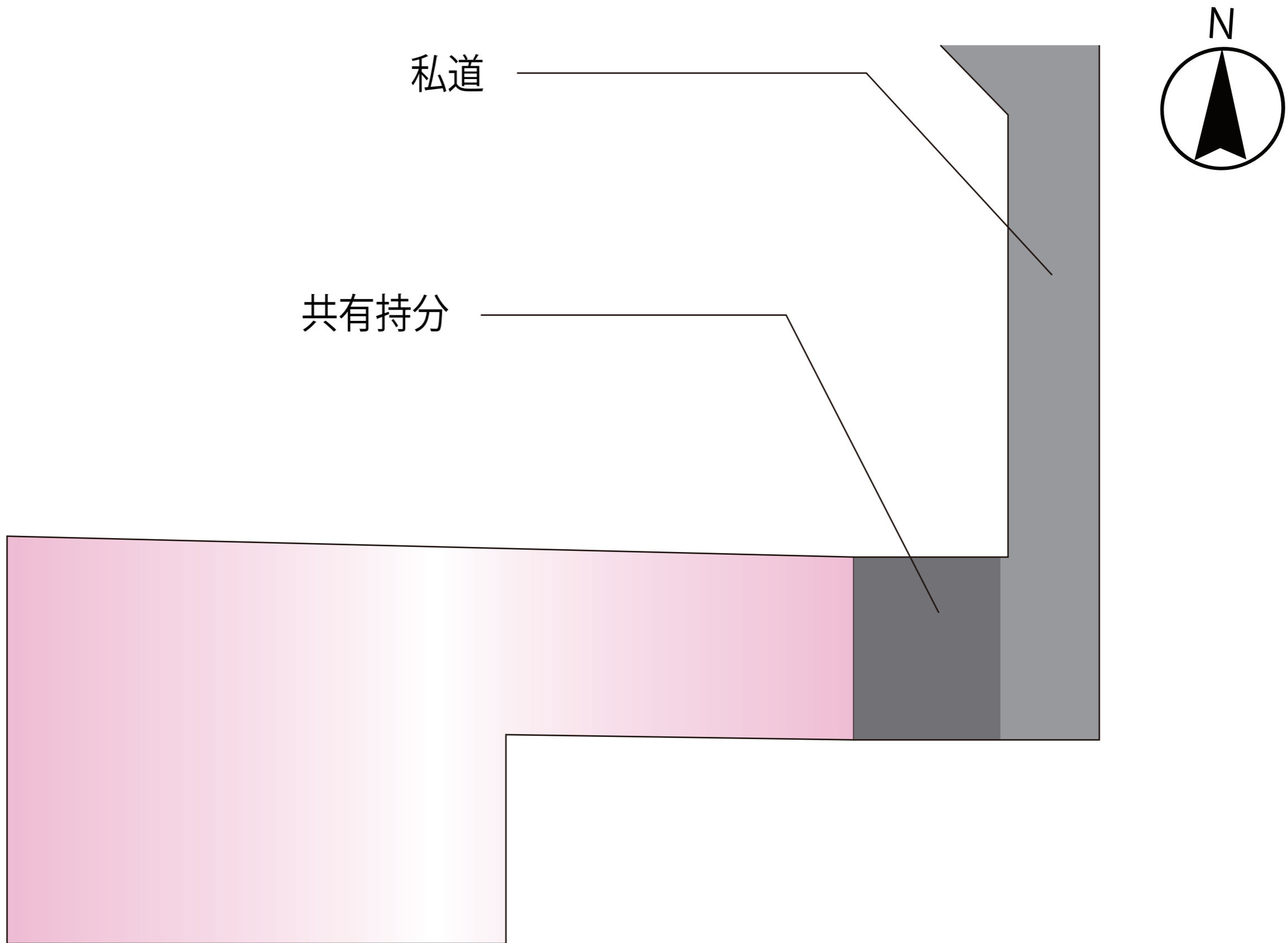


所在地	熊本市南区良町3丁目4-11 付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	¥16,800,000			用途地域	第一種中高層住居
土地面積	139.20㎡ (42.10坪)			電柱	-
接道	東側私道 幅員 約4.0m			  HP Instagram	
交通	【バス】良町 徒歩約 9分				
建ぺい	60%	容積	150%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	井戸	下水	宅内		
小学校	田迎南小学校	中学校	託麻中学校		
備考	・現況渡し(現況建物あり)				
	・仲介手数料なし				
価格					
有効期限	令和7年3月31日			取引形態:専任	

熊本県知事(1)第5535号

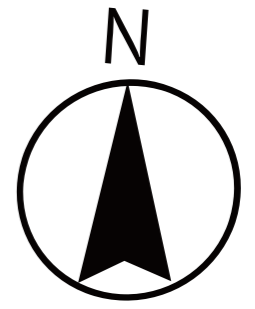
株式会社 MR不動産

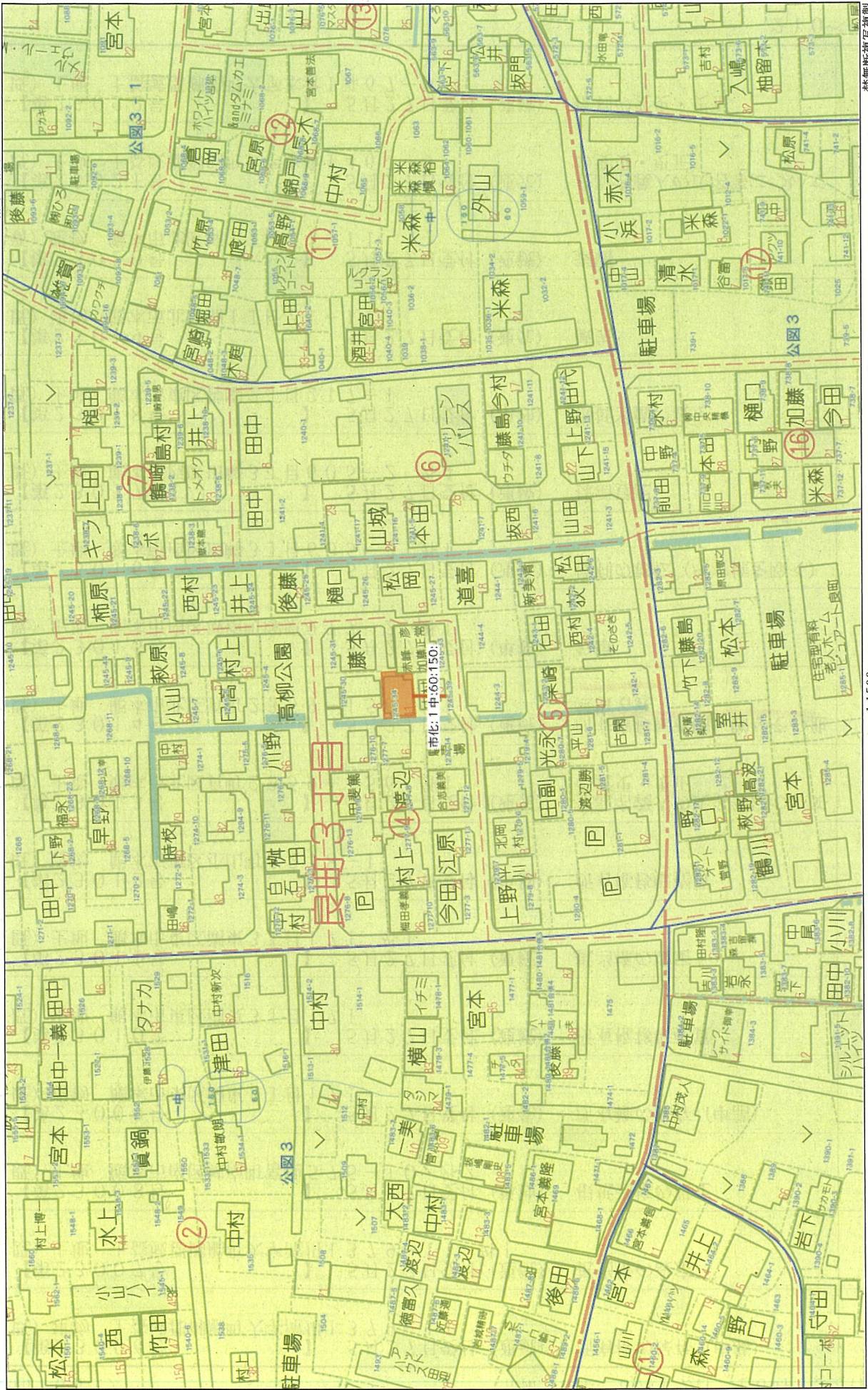
〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 営業時間9時~18時定休日:水曜日

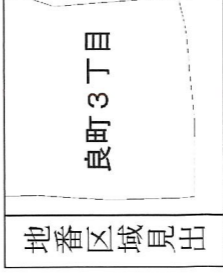
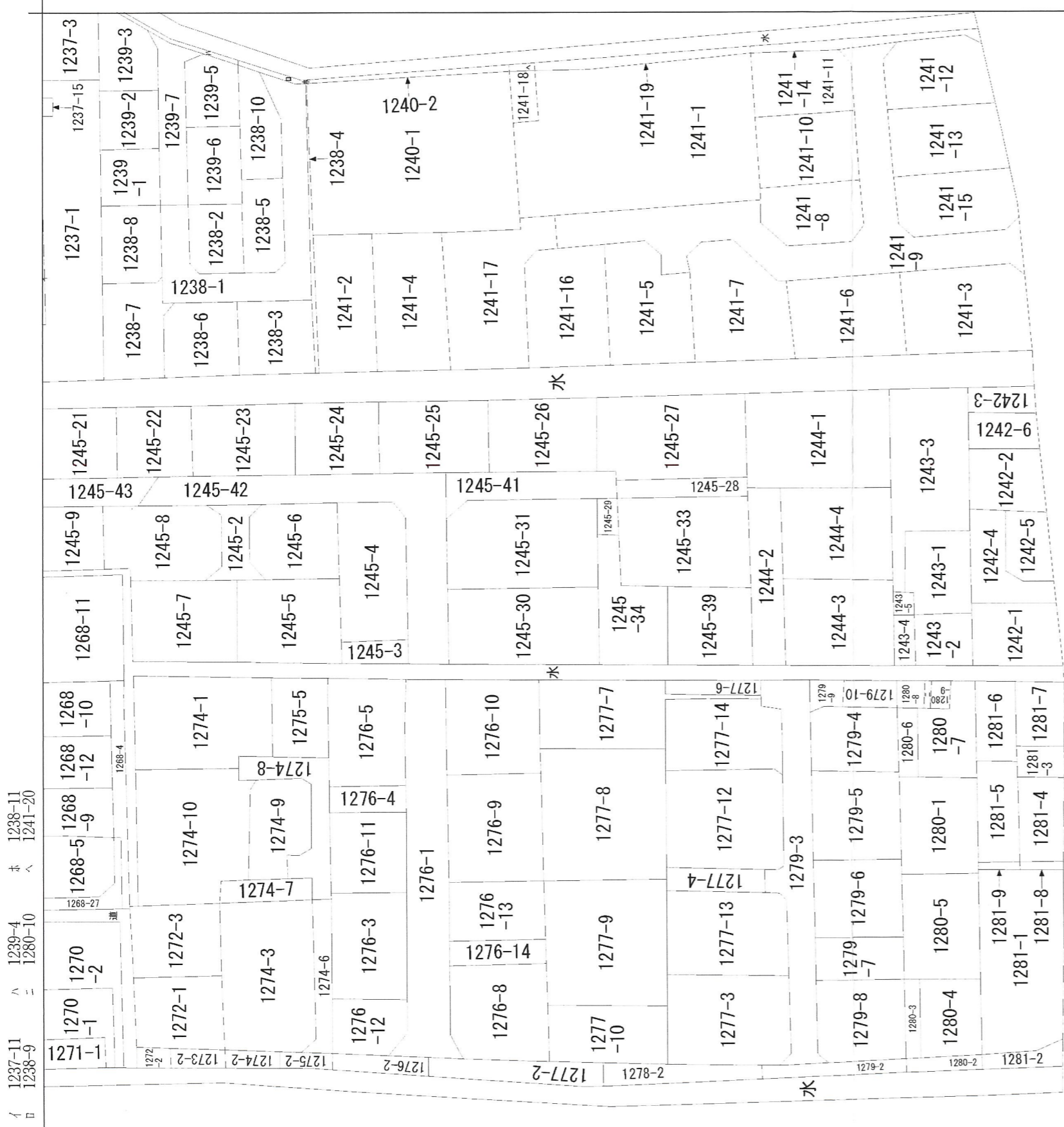


私道

共有持分







請求部分	所在	熊本市南区良町三丁目		地番	1245番34
出力縮尺	縮尺不明	精度分	座標系 番号又は 記号	分類	地図に準ずる図面
作成年月日	備付年月日 (原図)		平成12年4月3日	補記事項	方位不明
				種類	旧土地台帳附属地図

621327

建築物各階平面図

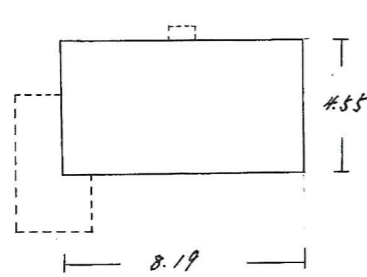
昭和53年1月7日登記
平成

家屋番号 1245-34

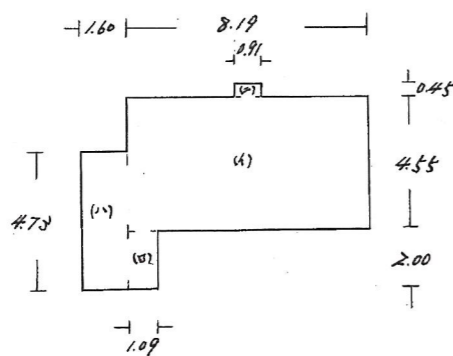
建物の所在 熊本県田辺町良町三丁目 1245-34

良町三丁目

各階平面図 S = 1/250

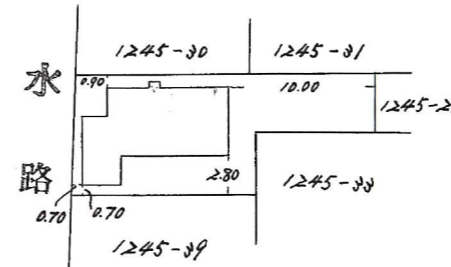


2階 求積
 $8.19 \times 4.55 = 37.2645$
床面積 37.26 m^2



1階 求積
(A) $8.19 \times 4.55 = 37.2645$
(B) $2.00 \times 1.09 = 2.18$
(C) $4.73 \times 1.60 = 7.568$
(D) $0.91 \times 0.45 = 0.4095$
47.422
床面積 47.42 m^2

建物図面 S = 1:500



昭和53年1月7日

作製年月日

作製者

土地家屋調査士

大窪



申請人

中川洋一

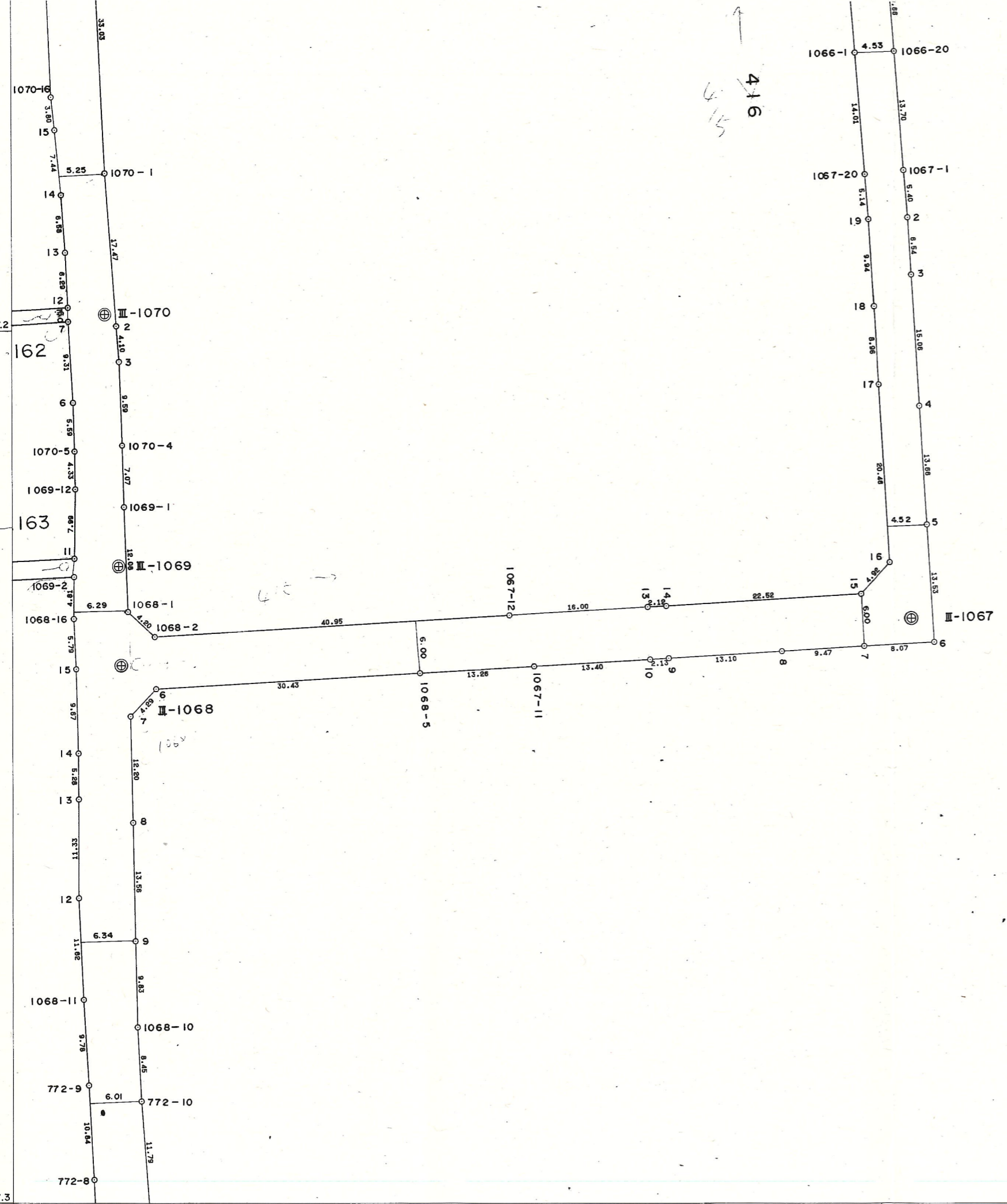


縮尺 1/250 1/500

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

(1) 平成24年8月21日
この図面に記録されている建物の全部又は一部についてその所在又は家屋番号が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

416
6/15



7.2
162

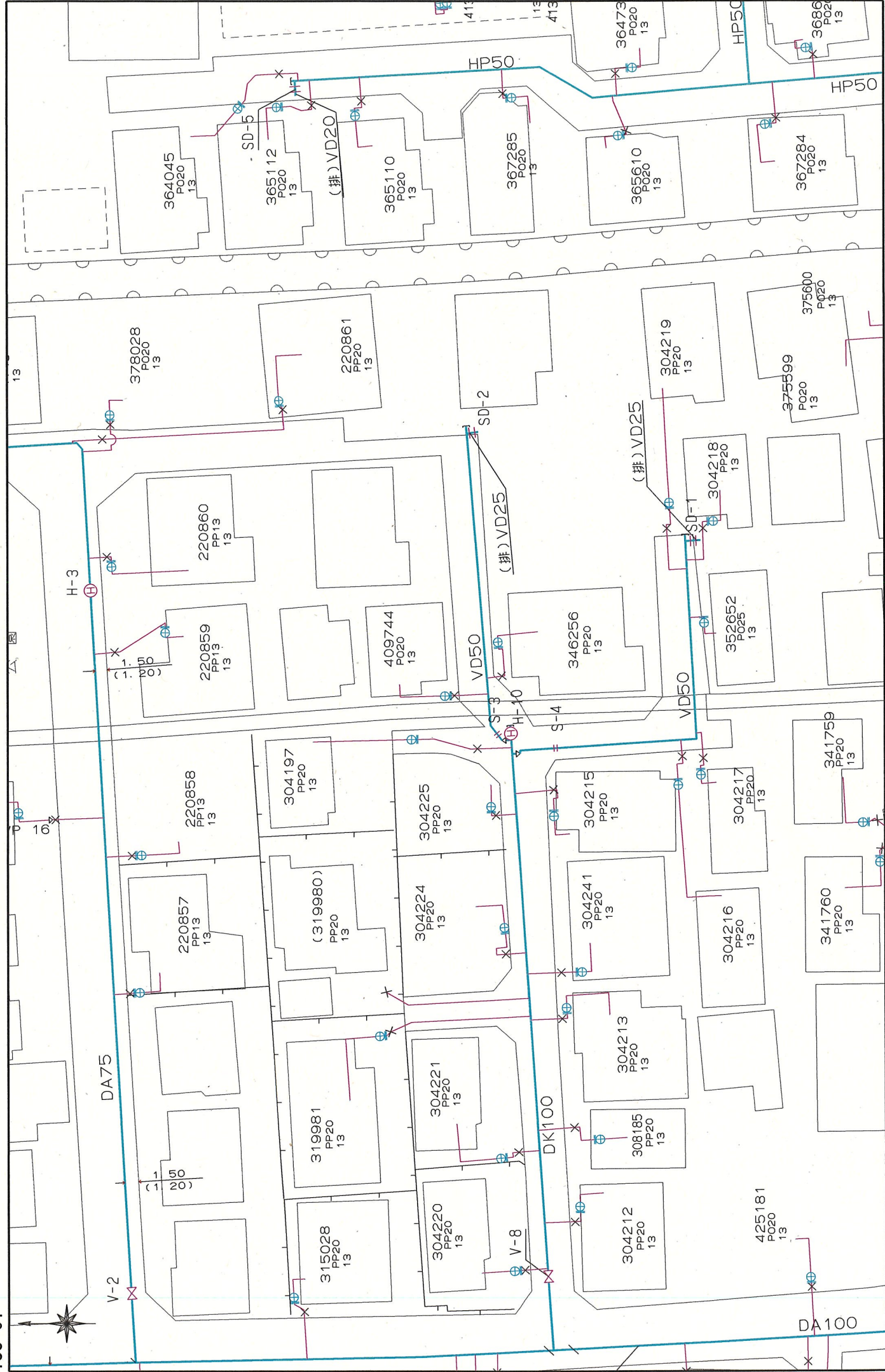
163

7.3

652



上下水道施設管理図



ガス導管理設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

2024年9月5日

対象地に印(蛍光ペン不可)を付けた住宅地図を併せて

お問合せください。

ガス導管理設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00

※回答は翌営業日以降になります

お問合せ先

西部ガス熊本株式会社

FAX 096-370-8692

TEL 096-370-8612

※太枠内をご記入ください

会社名	株式会社MR不動産	担当者	友田 様
電話番号	(096) 284 - 1286		
FAX番号	(096) 284 - 1285		

調査場所	物件名	住所	
	①		熊本市南区良町3丁目1245-34(地番)
	②		
	③		
	④		
	⑤		
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。			
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()		
建物用途	戸建住宅 / 建築工事 / 店舗 / 集合住宅 / その他 ()		
現状敷地情報	未開発地 / 更地 / 空地 / 既設建物あり / 駐車場 / その他 ()		

(注)

- ・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- ・「ガス導管理設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管理設状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

～埋設管状況調査についてのお知らせ～

西部ガス熊本株式会社

西部ガス熊本では、現在のFAXによる受付方法に加えて、
メールによる受付も開始いたします。

希望される方は、下記メールアドレスまで
ご連絡をお願いいたします。

【連絡先】

kuma.living@saibugas-group.com

①会社名 ②ご担当者さま名、
③電話番号 ④メールアドレス、
「埋設管状況調査メール依頼」
の旨ご記載ください

メールを確認後、既定のフォームをお送りいたします。

※こちらのアドレスはHPには公開していません

返 信


株式会社MR不動産 友田 様

いつもお世話になっております。
お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしく願いいたします。

(本状含め： 2 枚)

	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	① 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	② 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	③ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	④ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	⑤ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
備考				

(報告者名： 林田)

<p style="text-align: center;">FAX送信票</p> <p style="text-align: center;">令和6年9月5日</p> <div style="text-align: center;"><p>ひごまる</p></div>	<p style="text-align: center;">熊本市文化財課</p> <hr/> <p style="text-align: center;">〒860-8601 熊本市中央区手取本町1-1 TEL 096-328-2740 FAX 096-324-4002 E-mail bunkazai@city.kumamoto.lg.jp</p> <p style="text-align: center;">担当 : 古藤</p>
<p>宛先 (FAX 096-284-1285)</p> <p>株式会社MR不動産 御担当 友田 様</p>	
<p>件名:埋蔵文化財包蔵地の範囲につきまして</p> <p>日ごろより、熊本市の文化財保護行政にご理解、ご協力をいただき、まことにありがとうございます。</p> <p>FAXにてお問い合わせのありました</p> <p>「熊本市南区良町3丁目1245-34」(地番) (別紙地図の位置)</p> <p>は、周知の埋蔵文化財包蔵地(いわゆる遺跡)の範囲外です。 埋蔵文化財に関する届出は必要ありません。</p> <p>現在ファックスでのお問い合わせについては、最大で半日程度お時間をいただいております。お急ぎの場合にはその旨ご連絡いただければ、できるだけ対応いたします。また、午後5時以降のファックスについては、翌日以降の対応となることもございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>なお、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきましては、熊本市ホームページトップ画面にある 「電子行政サービス」→「熊本市地図情報サービス」→「埋蔵文化財(包蔵地)」 でご覧いただくこともできます。なにとぞよろしくお願いいたします。</p>	
<p>送信枚数</p> <p style="text-align: center;">この送信票を含み、全部で 2枚です。</p>	

