南区　奥古閑町　土地

所在地	熊本市南区奥古閑町4315　付近 【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	¥7,800,000			用途地域	無指定
土地面積	2,410㎡ （729.02坪）			電柱	-
接道	北側公道　幅員　約7.1m				
交通	【産交バス】奥古閑　徒歩約　12分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	田	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	-		
小学校	奥古閑小学校	中学校	天明中学校		

HP

Instagram

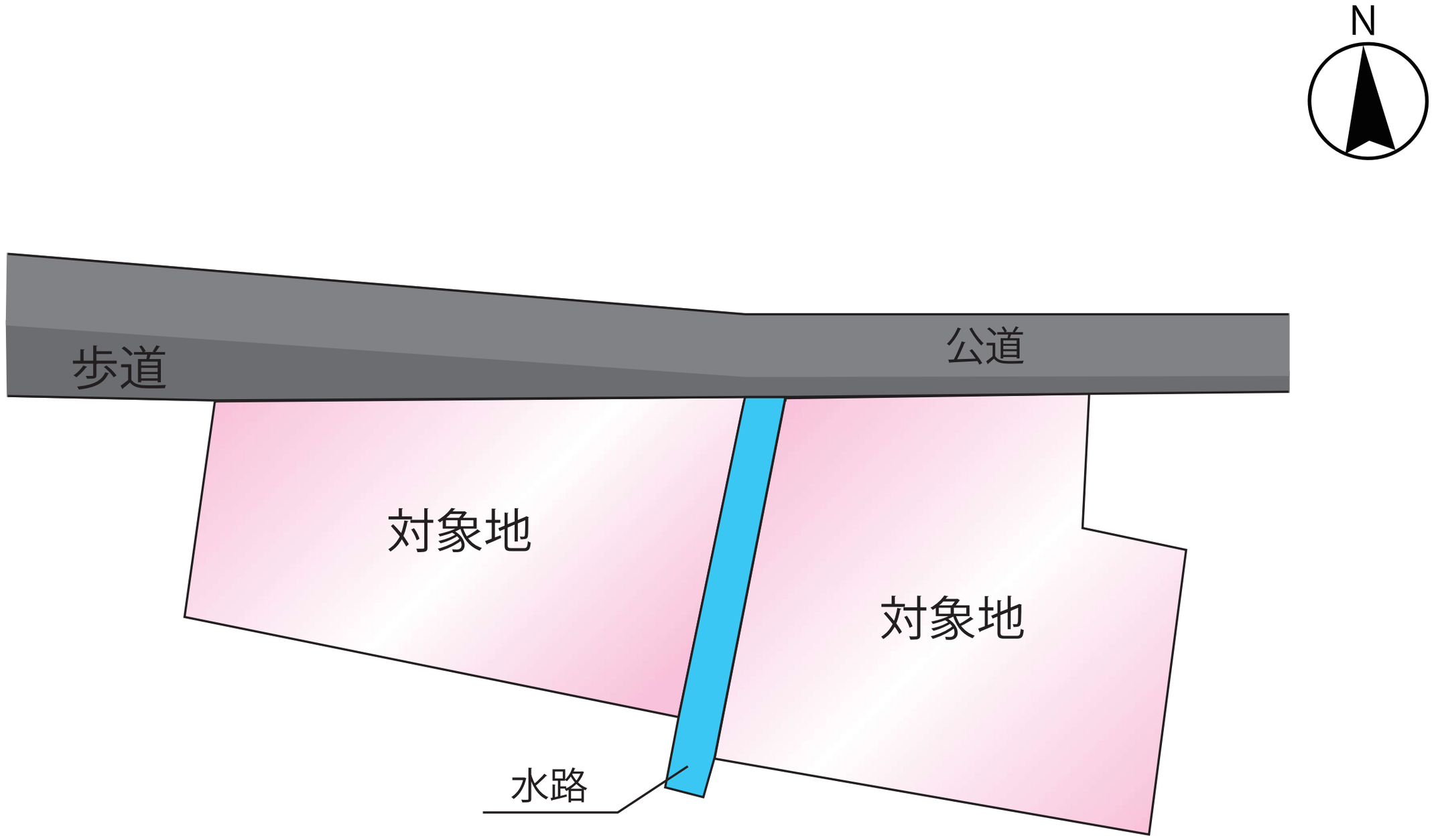
備考	・必要経費：仲介手数料、水道加入金
	・境界立会、確定測量費は売主が負担

広告 有効期限	令和9年1月31日	取引形態：一般

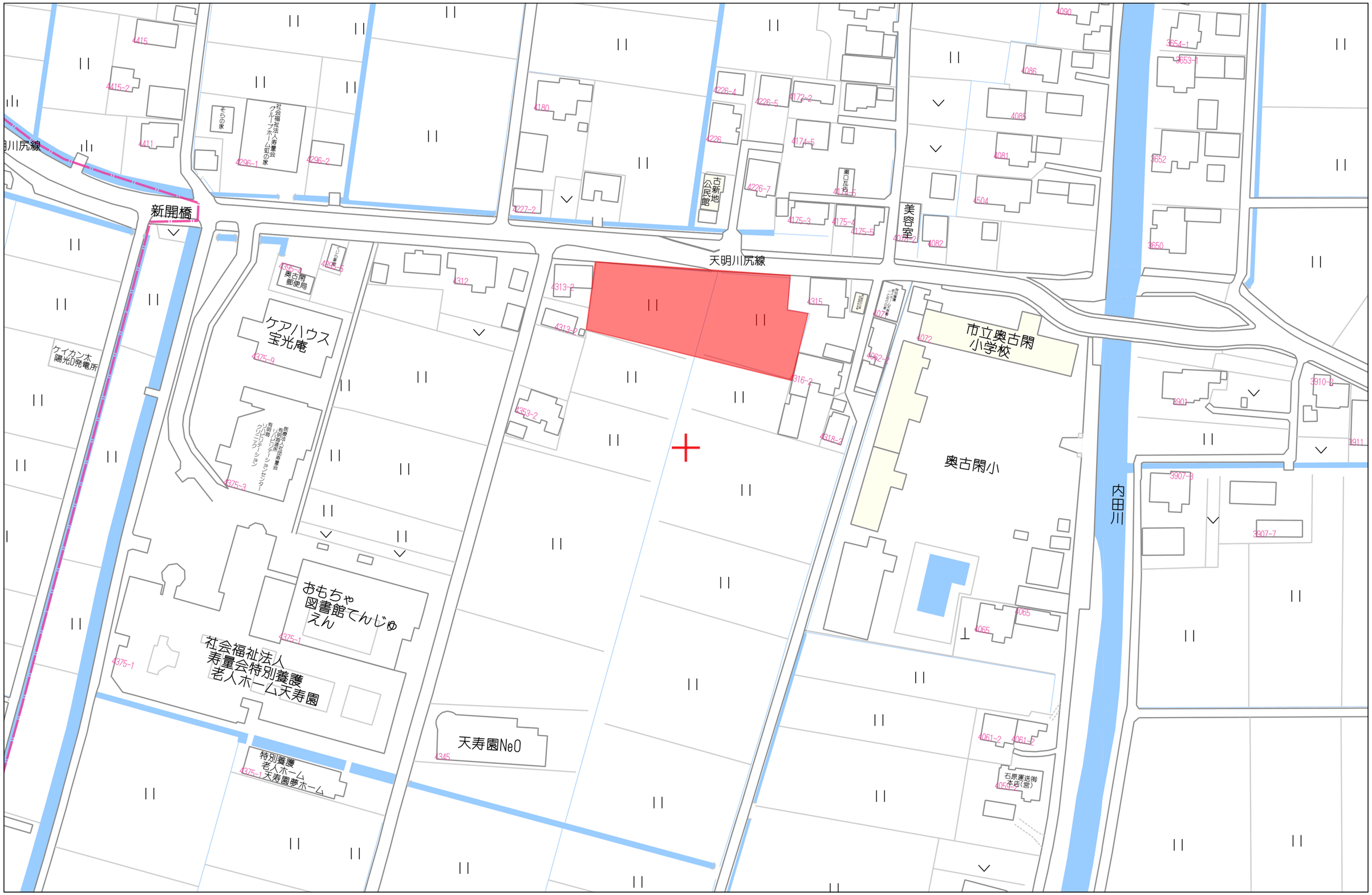
熊本県知事(2)第5535号

株式会社　MR不動産

〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL：096-284-1286　FAX：096-284-1285　営業時間9時～18時　定休日：水曜日


N
歩道
公道
対象地
対象地
水路

熊本県熊本市南区奥古閑町付近



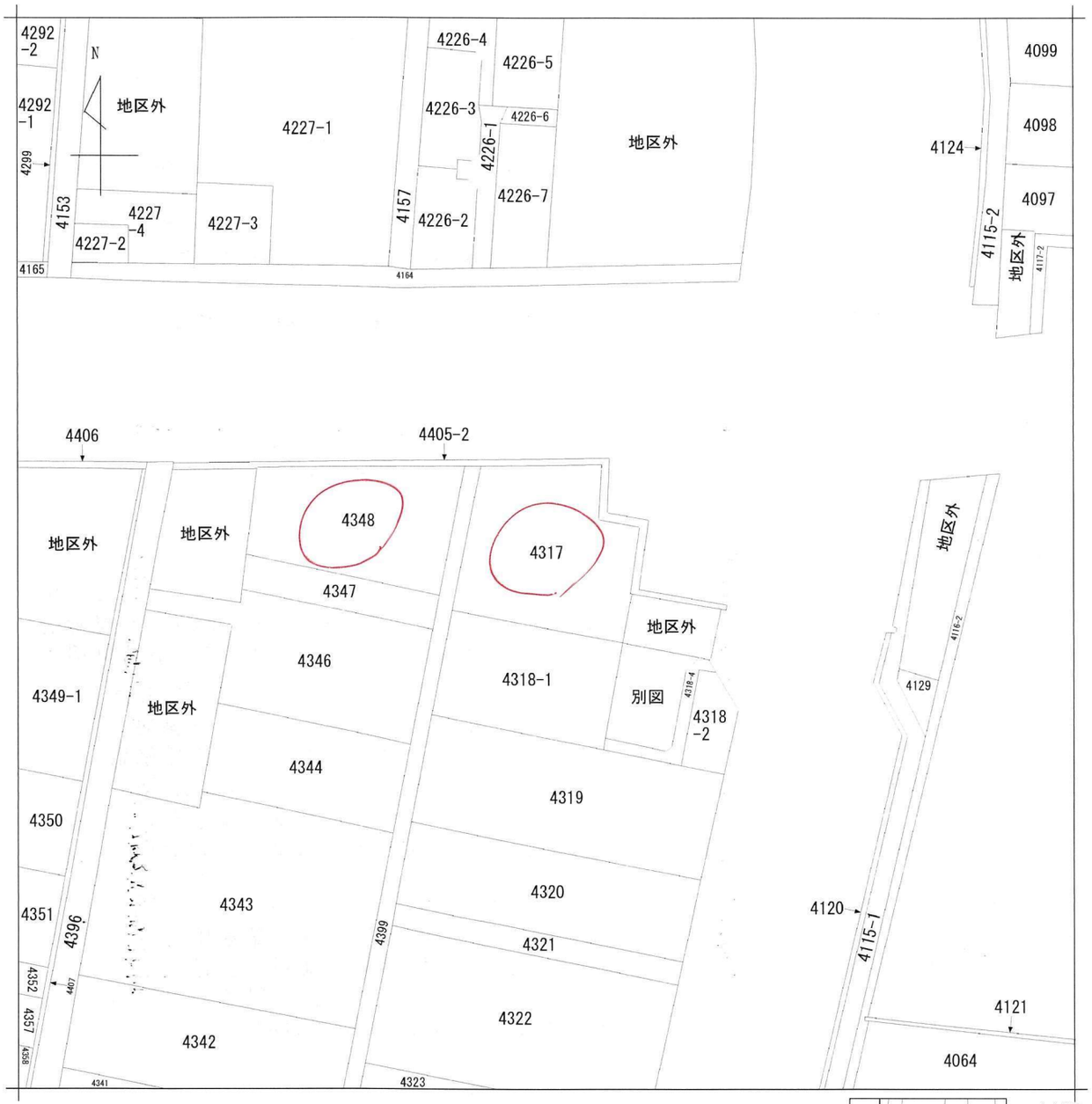
60m

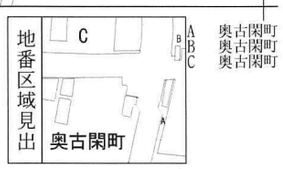
1:1500

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社ＭＲ不動産（熊本県２）
Z21149925-20261110155609

表示年月日：２０２４／０４／１９



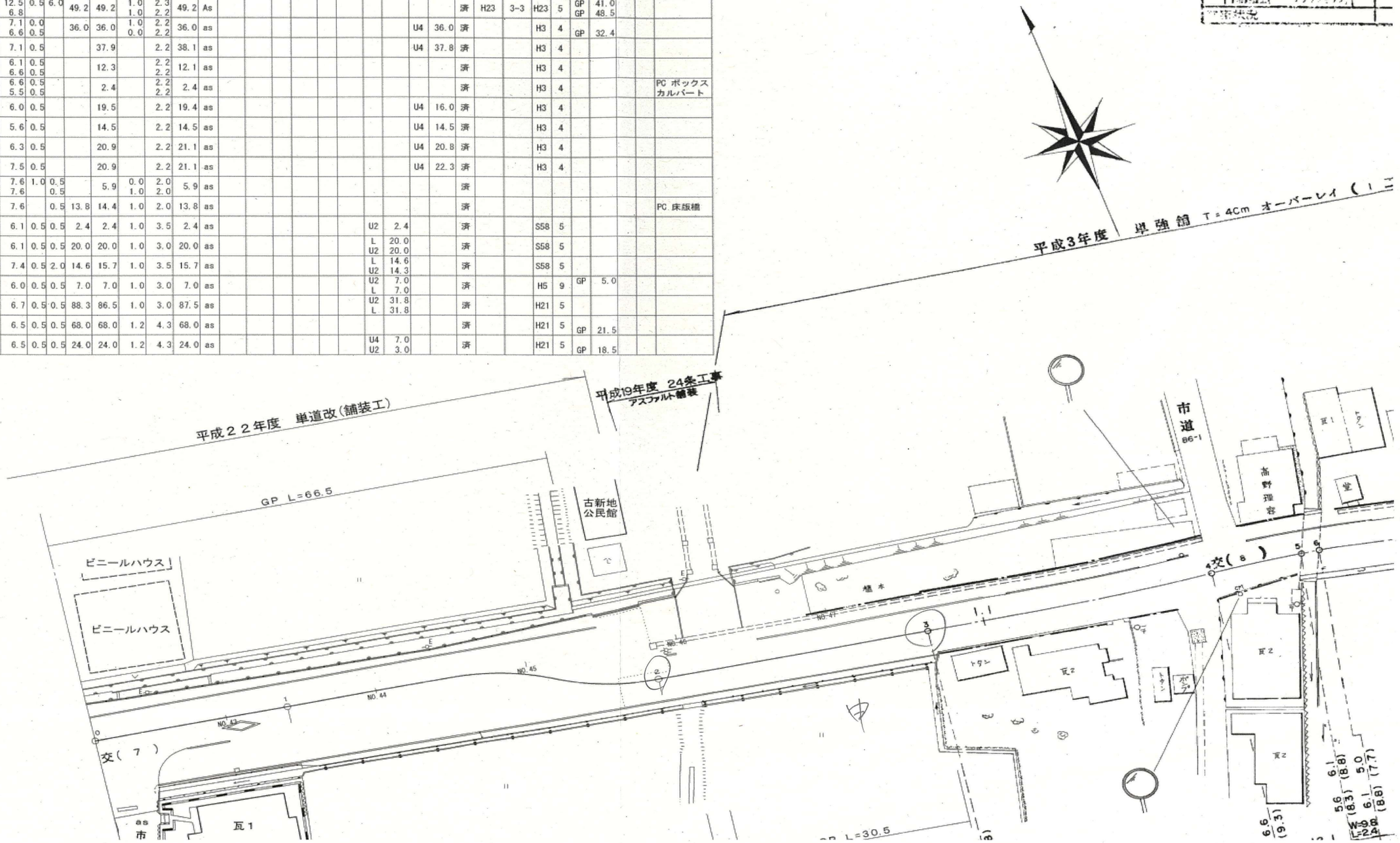


請求部分	所在	熊本市南区奥古閑町字手永開				地番	4317番		
出力縮尺	1/1000	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	土地改良所在図
作成年月日	昭和45年4月15日			備付年月日（原図）	昭和54年2月19日	補記事項			

整番号	理号枝番	区間延長	道路敷幅員	路面全幅員	車道幅員	舗装幅員	路肩幅員 右	路肩幅員 左	歩道 延長 右	歩道 延長 左	歩道 幅員 右	歩道 幅員 左	道路中心線上の歩道延長	路面種別	分離帯 延長	分離帯 幅員	植樹施設 右 種別	植樹施設 右 延長	植樹施設 左 種別	植樹施設 左 延長	側溝施設 右 種別	側溝施設 右 延長	側溝施設 左 種別	側溝施設 左 延長	改良 改良実施区分	改良 施工年度	改良 構造規格	舗装厚さ 施工年度	舗装厚さ 厚さ	防護柵 種別	防護柵 延長	縦断勾配	設計CBR	備考
0				14.9	6.0	7.0	0.5	0.5			2.3	5.6		As											済	H23	3-3	H23	5					
1		25.5	14.8	13.8 14.8	6.0 6.0	12.0 12.0	0.7 5.7	0.5 0.5	25.5	25.5	5.0 1.0	1.6 1.6	25.5	As											済	H23	3-3	H23	5	GP GP	25.5 21.6			
2		49.2	15.3	15.8 10.0	6.0 6.8	12.5 6.8	0.5	6.0	49.2	49.2	1.0 1.0	2.3 2.2	49.2	As											済	H23	3-3	H23	5	GP GP	41.0 48.5			
3		36.0	10.3	10.3 8.8	7.1 6.1	7.1 6.6	0.0 0.5		36.0	36.0	1.0 0.0	2.2 2.2	36.0	as									U4	36.0	済			H3	4	GP	32.4			
4		38.1	9.5	9.3	6.6	7.1	0.5			37.9		2.2	38.1	as									U4	37.8	済			H3	4					
5		12.1	9.3	8.3 8.8	5.6 6.1	6.1 6.6	0.5 0.5			12.3		2.2 2.2	12.1	as											済			H3	4					
6		2.4	9.8	8.8 7.7	6.1 5.0	6.6 5.5	0.5 0.5			2.4		2.2 2.2	2.4	as											済			H3	4					PC ボックス カルバート
7		19.4	8.0	8.2	5.5	6.0	0.5			19.5		2.2	19.4	as									U4	16.0	済			H3	4				
8		14.5	8.0	7.8	5.1	5.6	0.5			14.5		2.2	14.5	as									U4	14.5	済			H3	4				
9		21.1	8.5	8.5	5.8	6.3	0.5			20.9		2.2	21.1	as									U4	20.8	済			H3	4				
10		21.1	9.5	9.7	7.0	7.5	0.5			20.9		2.2	21.1	as									U4	22.3	済			H3	4				
11		5.9	13.0	9.6 9.6	6.1 6.1	7.6 7.6	1.0	0.5 0.5		5.9	0.0 1.0	2.0 2.0	5.9	as											済									
12		13.8	11.2	9.6	6.1	7.6		0.5	13.8	14.4	1.0	2.0	13.8	as											済									PC 床版橋
13		2.4	11.3	11.5	6.0	6.1	0.5	0.5	2.4	2.4	1.0	3.5	2.4	as							U2	2.4			済			S58	5					
14		20.0	11.3	11.0	6.0	6.1	0.5	0.5	20.0	20.0	1.0	3.0	20.0	as							L U2	20.0 20.0			済			S58	5					
15		15.7	12.0	13.0	6.0	7.4	0.5	2.0	14.6	15.7	1.0	3.5	15.7	as							L U2	14.6 14.3			済			S58	5					
16		7.0	13.0	11.0	6.0	6.0	0.5	0.5	7.0	7.0	1.0	3.0	7.0	as							U2 L	7.0 7.0			済			H5	9	GP	5.0			
17		87.5	11.3	11.0	6.0	6.7	0.5	0.5	88.3	86.5	1.0	3.0	87.5	as							U2 L	31.8 31.8			済			H21	5					
18		68.0	12.0	12.0	5.5	6.5	0.5	0.5	68.0	68.0	1.2	4.3	68.0	as											済			H21	5	GP	21.5			
19		24.0	12.0	12.0	5.5	6.5	0.5	0.5	24.0	24.0	1.2	4.3	24.0	as							U4 U2	7.0 3.0			済			H21	5	GP	18.5			
		483.7																															

平成３年度　単強舗

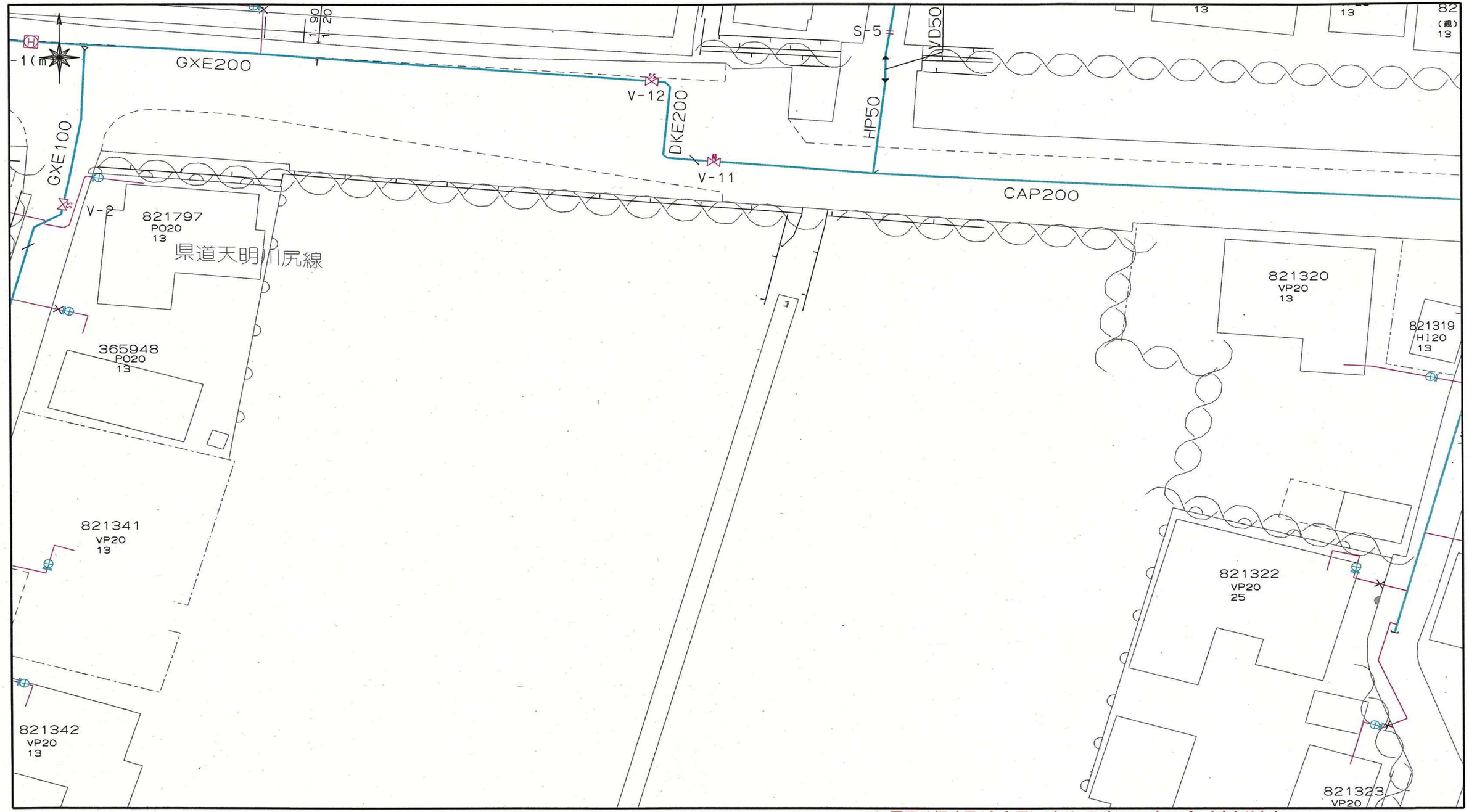
漏点		設計ＣＢＲ		
舗装構成	表層工(密粒式アスコン)	4	(CM	
	上層路盤工(安定処理)			
	上層路盤工(粒調砕石)			4
	下層路盤工(クラッシャラン)			
下地状況				



2024.06.03 10:41

144-03

上下水道施設管理図



熊本市上下水道局　縮尺 1/500　0　50m

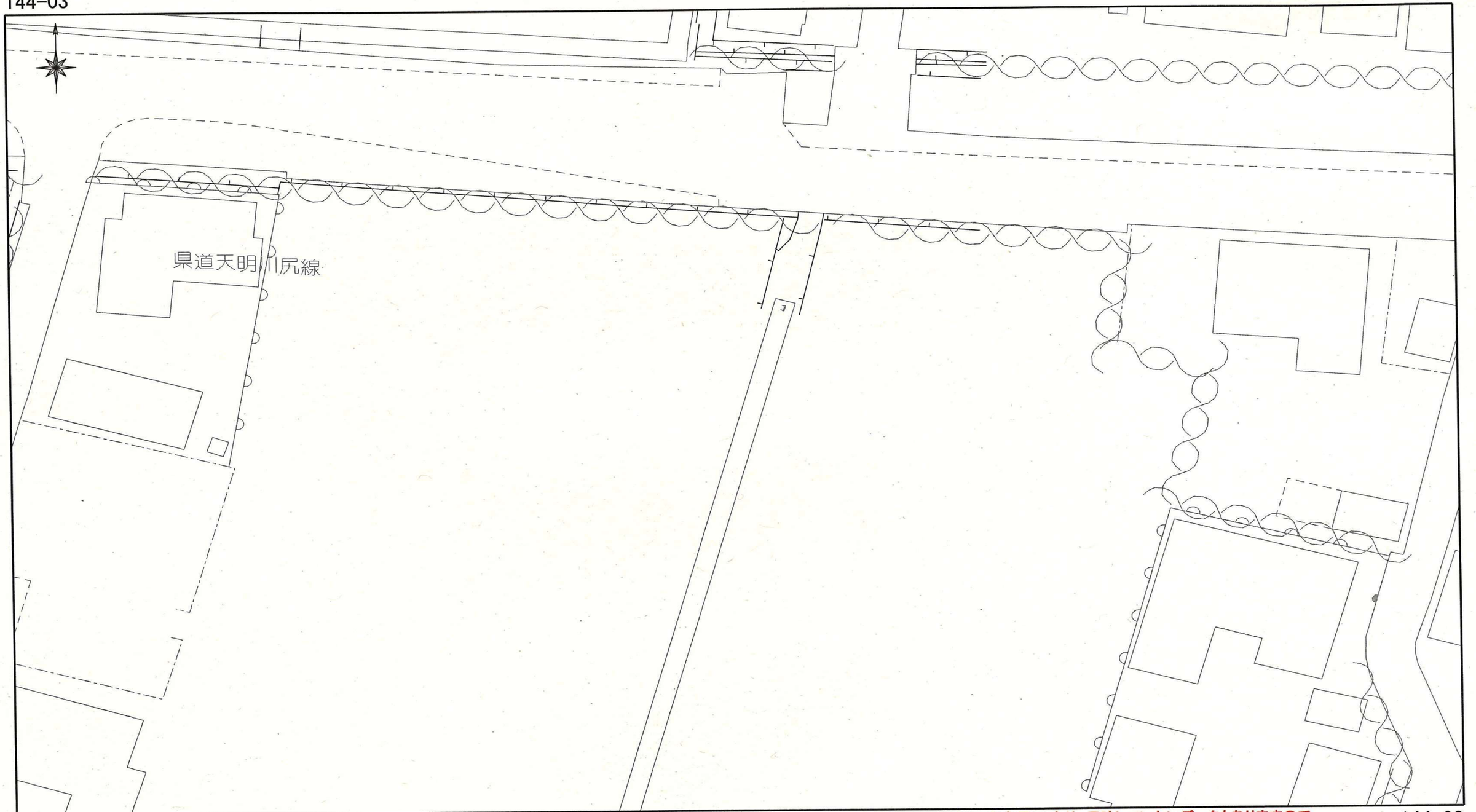
この図面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

144-03

2024.06.03 10:41

144-03

上下水道施設管理図



熊本市上下水道局

縮尺 1/500

0 50m

この図面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、
現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

144-03