

# 宇土市 松橋町西下郷 全4区画

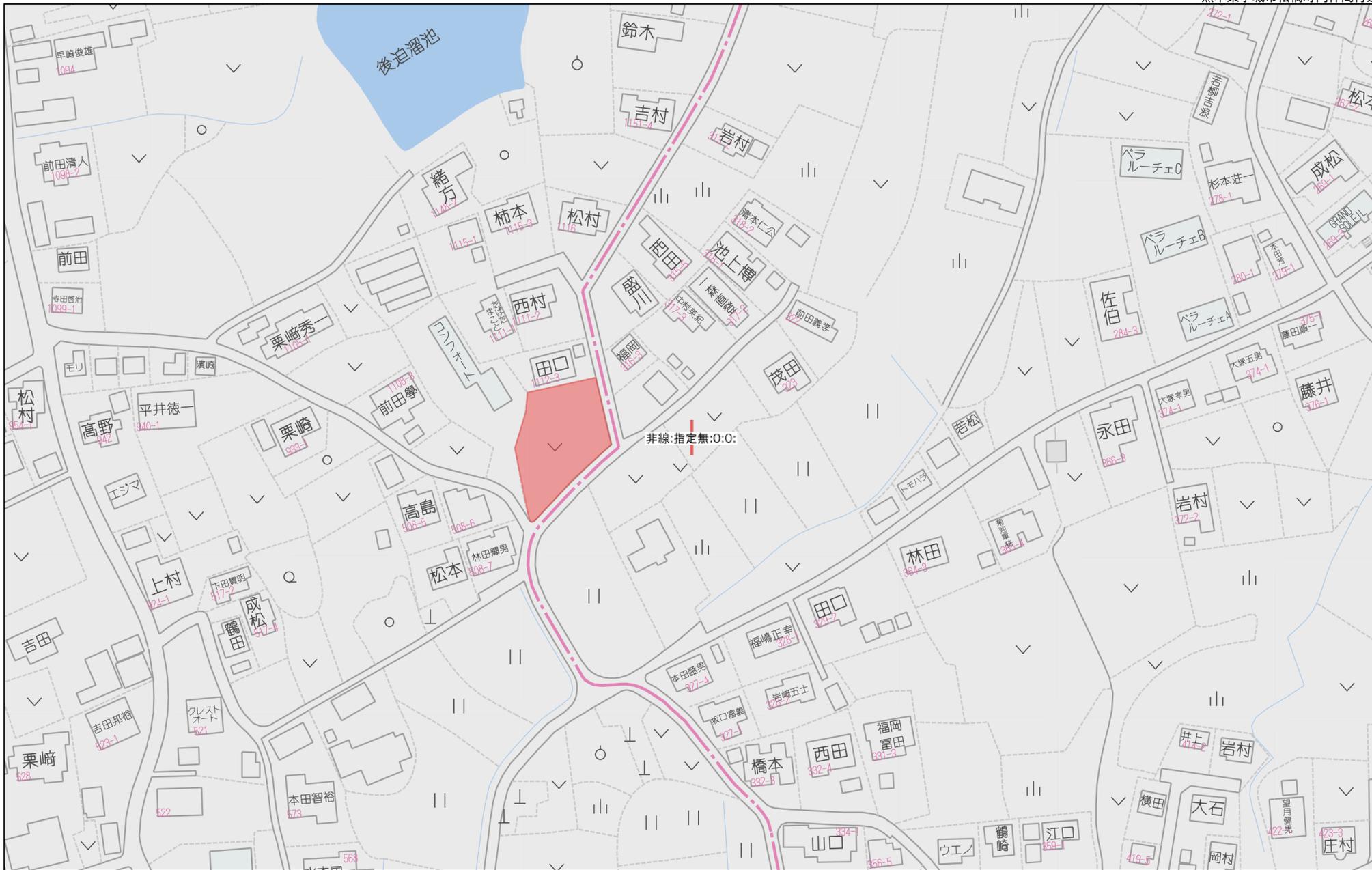


所在地	宇城市松橋町西下郷1112-3付近【ナビ検索】			区域区分	非線引き区域
売買代金	※価格表参照			用途地域	無指定
土地面積	※価格表参照			電柱	未定
接道	東側:公道 幅員4.0m 南側:公道 幅員4.2m				 
交通	バス「熊本南病院入口」 徒歩約11分				
建ぺい	70%	容積	200%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	豊福小学校	中学校	松橋中学校		
備考	・必要経費: 仲介手数料、水道加入金、受益者負担金				
	・司法書士: 売主指定				
価格	SOLD OUT				
	②	202.05㎡ 61.12坪	6,000,000円		
	③	205.17㎡ 62.06坪	6,100,000円		
	SOLD OUT				
広告有効期限	令和7年1月31日			取引形態: 専任	

熊本県知事(1)第5535号

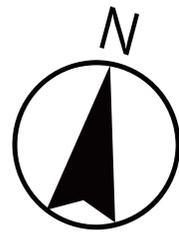
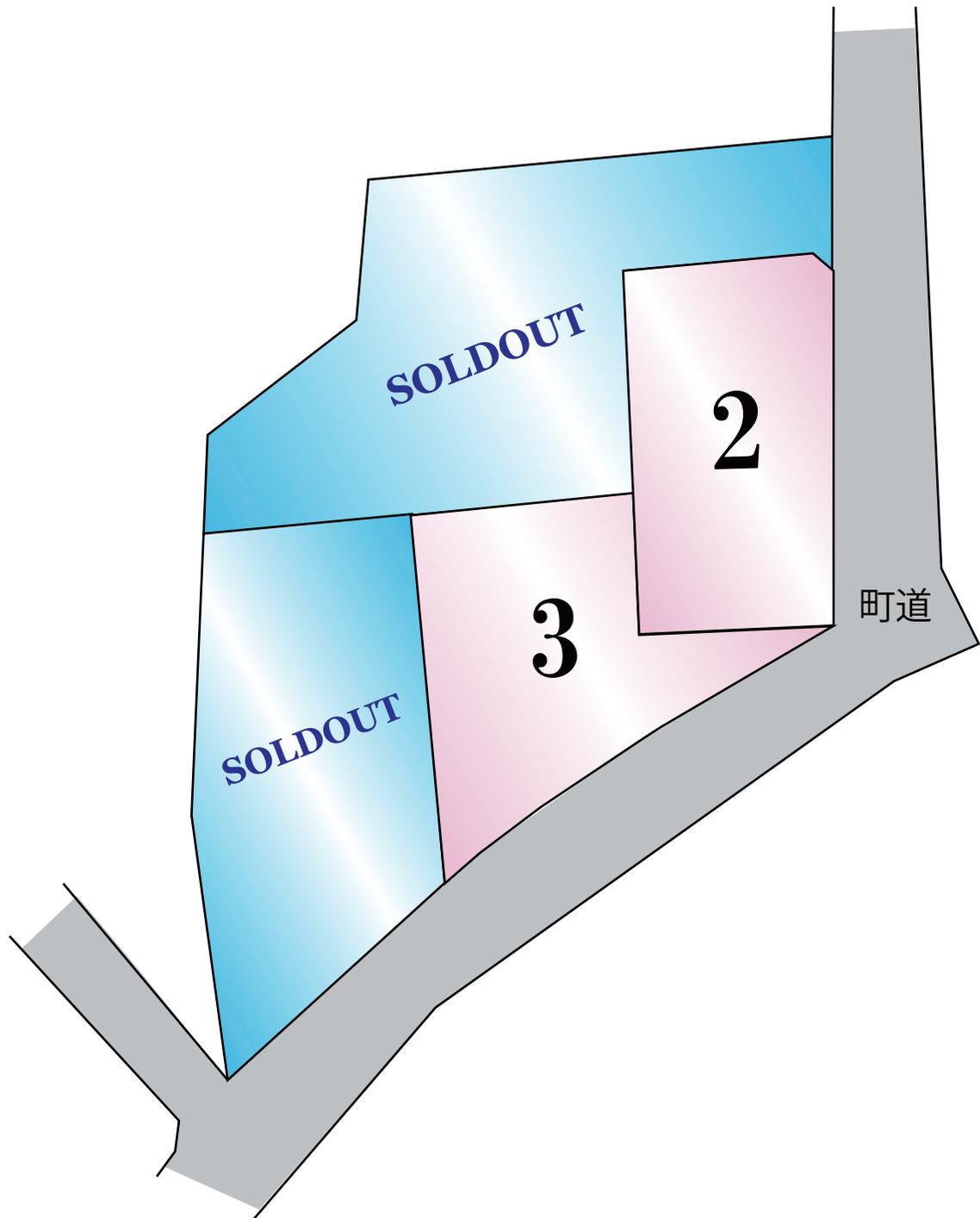
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺一丁目1-31  
 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285



80m

1:1768

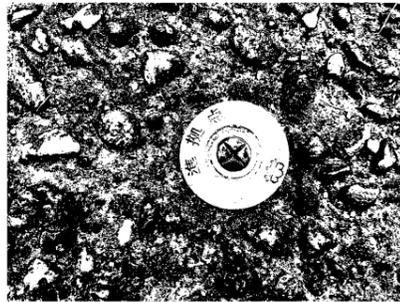




地番	1110-1, 1110-5~1110-8	土地所在図 地積測量図 ①/2
土地の所在	宇城市松橋町西下郷字後迫	

恒久地物等一覧 (任意座標)

図示記号	名称	標識	座標	備考
LT-2	引照点	金属板	X -40332.079	道路擁壁天端
			Y -28767.482	
LT-3	引照点	金属板	X -40294.600	道路側溝端上
			Y -28740.251	
境界点名	内角		点間距離	
	LT-3 - LT-2 - K		LT-2 - K	
P-4	312-53-19		22.226	
P-11	352-23-33		53.458	

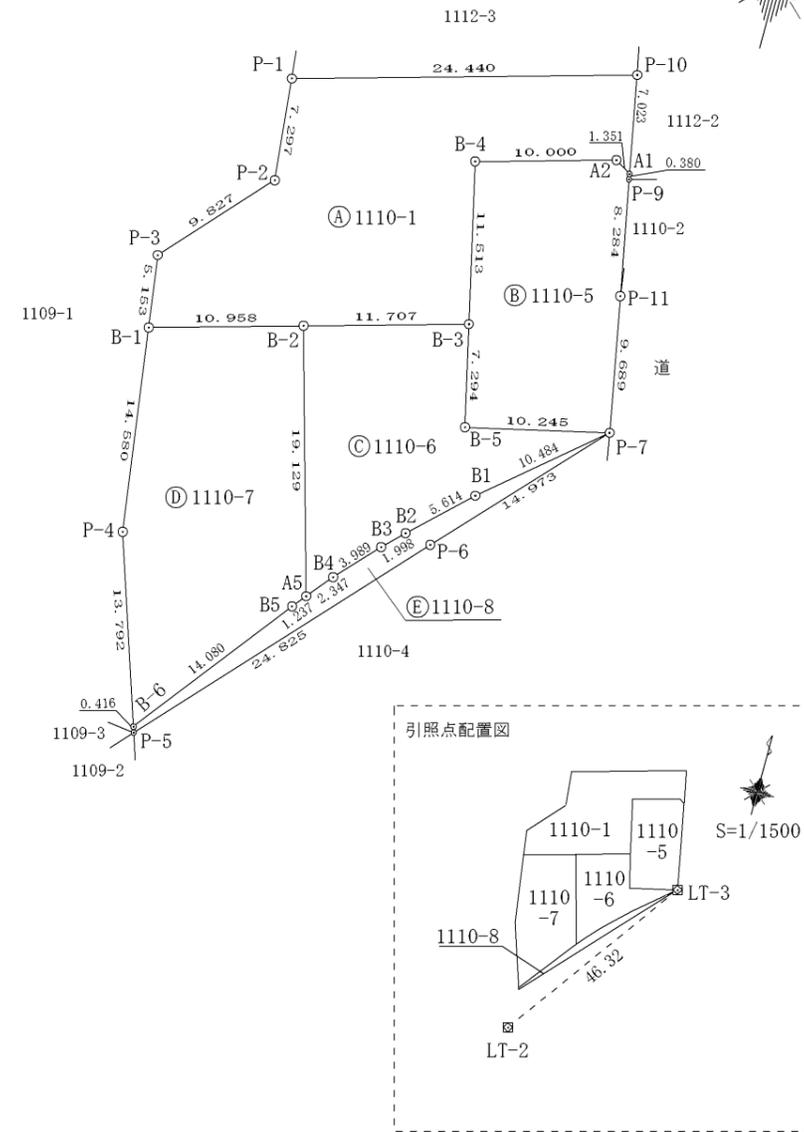


LT-2



LT-3

測量年月日	任意座標 令和6年4月23日
-------	-------------------



作成者	宇城市松橋町久具358番地22 土地家屋調査士 松田佳央理 (令和6年4月24日作成)	縮尺	1/	申請人	有限会社木下土地開発事務所 代表取締役 木下剛	縮尺	1/500
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	-------

地番	1110-1, 1110-5~1110-8	土地所在図 地積測量図 (2/2)
土地の所在	宇城市松橋町西下郷字後迫	

座標求積表

地番	㉑ 1110-1			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) Y <sub>n</sub>
P-1	既・プラスチック杭	-40276.198	-28768.503	-397810.859484
P-10	既・金属プレート	-40269.634	-28744.961	9802.031701
A1	新・金属プレート	-40276.539	-28743.677	177923.360630
A2	新・プラスチック杭	-40275.824	-28744.823	56656.046133
B-4	新・プラスチック杭	-40278.510	-28754.456	400060.746328
B-3	新・プラスチック杭	-40289.737	-28751.904	413222.364288
B-2	新・プラスチック杭	-40292.882	-28763.181	175110.245928
B-1	新・金属プレート	-40295.825	-28773.736	-62237.590968
P-3	既・金属プレート	-40290.719	-28774.433	-355738.315179
P-2	新・プラスチック杭	-40283.462	-28767.807	-417737.325447
		倍面積	-749.296070	
		面積	374.6480350	
		地積	374.64 m <sup>2</sup>	

地番	㉒ 1110-5			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) Y <sub>n</sub>
B-4	新・プラスチック杭	-40278.510	-28754.456	-400060.746328
A2	新・プラスチック杭	-40275.824	-28744.823	-56656.046133
A1	新・金属プレート	-40276.539	-28743.677	31301.864253
P-9	新・金属プレート	-40276.913	-28743.607	244694.326391
P-11	新・金属プレート	-40285.052	-28742.062	507757.267292
P-7	新・金属旗	-40294.579	-28740.297	339078.024006
B-5	新・プラスチック杭	-40296.850	-28750.287	-139208.889654
B-3	新・プラスチック杭	-40289.737	-28751.904	-527309.919360
		倍面積	-404.119533	
		面積	202.0597665	
		地積	202.05 m <sup>2</sup>	

地番	㉓ 1110-6			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) Y <sub>n</sub>
B-3	新・プラスチック杭	-40289.737	-28751.904	-114087.555072
B-2	新・プラスチック杭	-40292.882	-28763.181	620450.577351
A5	新・金属プレート	-40311.308	-28758.043	477872.400531
B4	新・金属プレート	-40309.499	-28756.548	-135932.202396
B3	新・金属プレート	-40306.581	-28753.828	-124187.783132
B2	新・金属プレート	-40305.180	-28752.404	-150806.358980
B1	新・金属プレート	-40301.336	-28748.313	-304760.866113
P-7	新・金属旗	-40294.579	-28740.297	-128928.972342
B-5	新・プラスチック杭	-40296.850	-28750.287	-139208.889654
		倍面積	410.350193	
		面積	205.1750965	
		地積	205.17 m <sup>2</sup>	

地番	㉔ 1110-7			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) Y <sub>n</sub>
B-1	新・金属プレート	-40295.825	-28773.736	-500346.495304
B-2	新・プラスチック杭	-40292.882	-28763.181	445340.331423
A5	新・金属プレート	-40311.308	-28758.043	557330.873340
B5	新・金属プレート	-40312.262	-28758.831	347119.090170
B-6	新・金属プレート	-40323.378	-28767.473	-57276.038743
P-4	新・プラスチック杭	-40310.271	-28771.765	-792748.441045
		倍面積	-580.680159	
		面積	290.3400795	
		地積	290.34 m <sup>2</sup>	

地番	㉕ 1110-8			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) Y <sub>n</sub>
P-7	新・金属旗	-40294.579	-28740.297	120421.844430
P-6	新・金属旗	-40305.526	-28750.512	839342.447328
P-5	既・金属旗	-40323.773	-28767.344	513554.625088
B-6	新・金属プレート	-40323.378	-28767.473	-331142.381703
B5	新・金属プレート	-40312.262	-28758.831	-347119.090170
A5	新・金属プレート	-40311.308	-28758.043	-79458.472809
B4	新・金属プレート	-40309.499	-28756.548	-135932.202396
B3	新・金属プレート	-40306.581	-28753.828	-124187.783132
B2	新・金属プレート	-40305.180	-28752.404	-150806.358980
B1	新・金属プレート	-40301.336	-28748.313	-304760.866113
		倍面積	-88.238457	
		面積	44.1192285	
		地積	44.11 m <sup>2</sup>	

作成者	宇城市松橋町久具358番地22 土地家屋調査士 松田佳央理 (令和6年4月24日作成)	縮尺	1/	申請人	有限会社木下土地開発事務所 代表取締役 木下剛	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----