

菊陽町 津久礼 土地

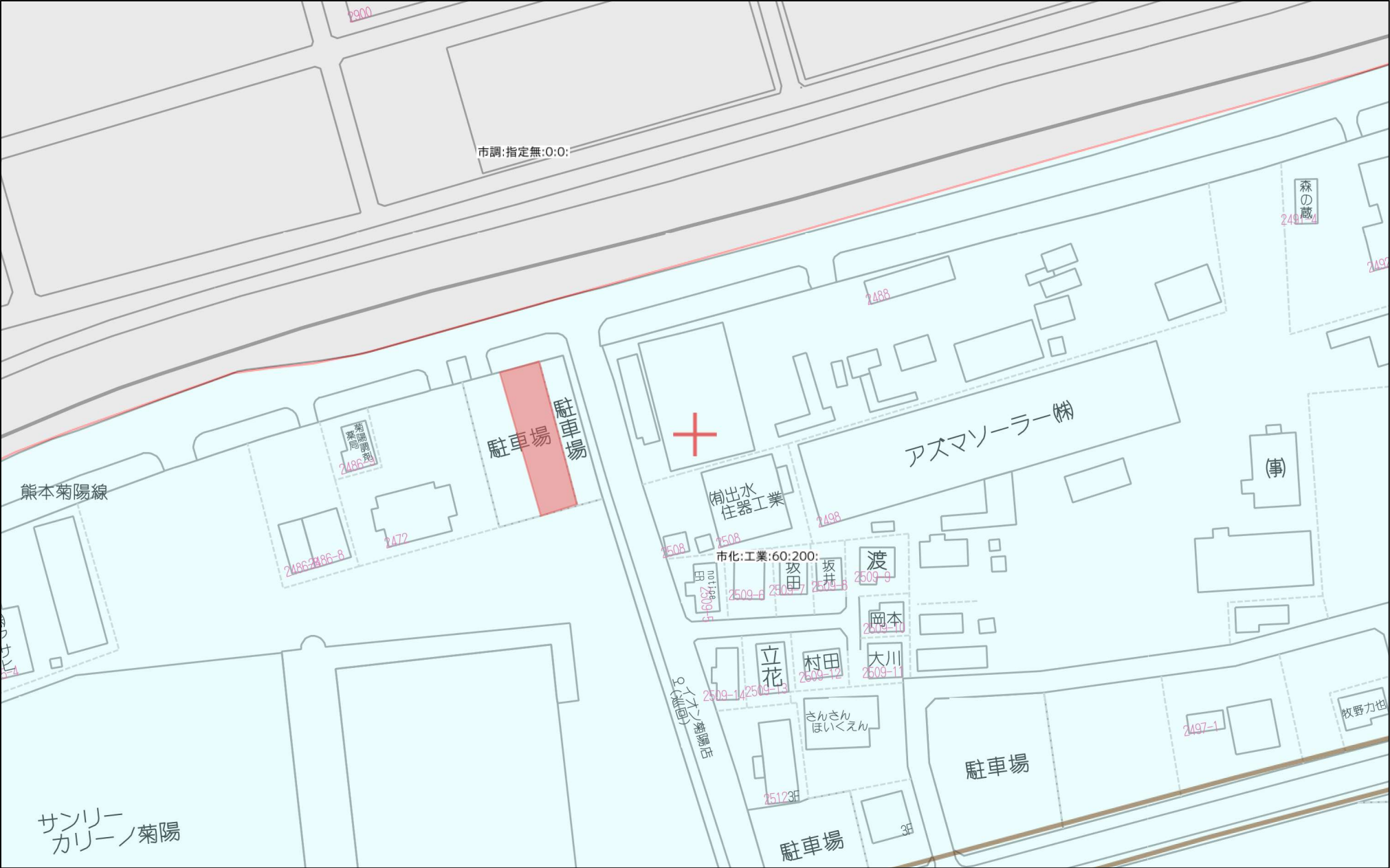


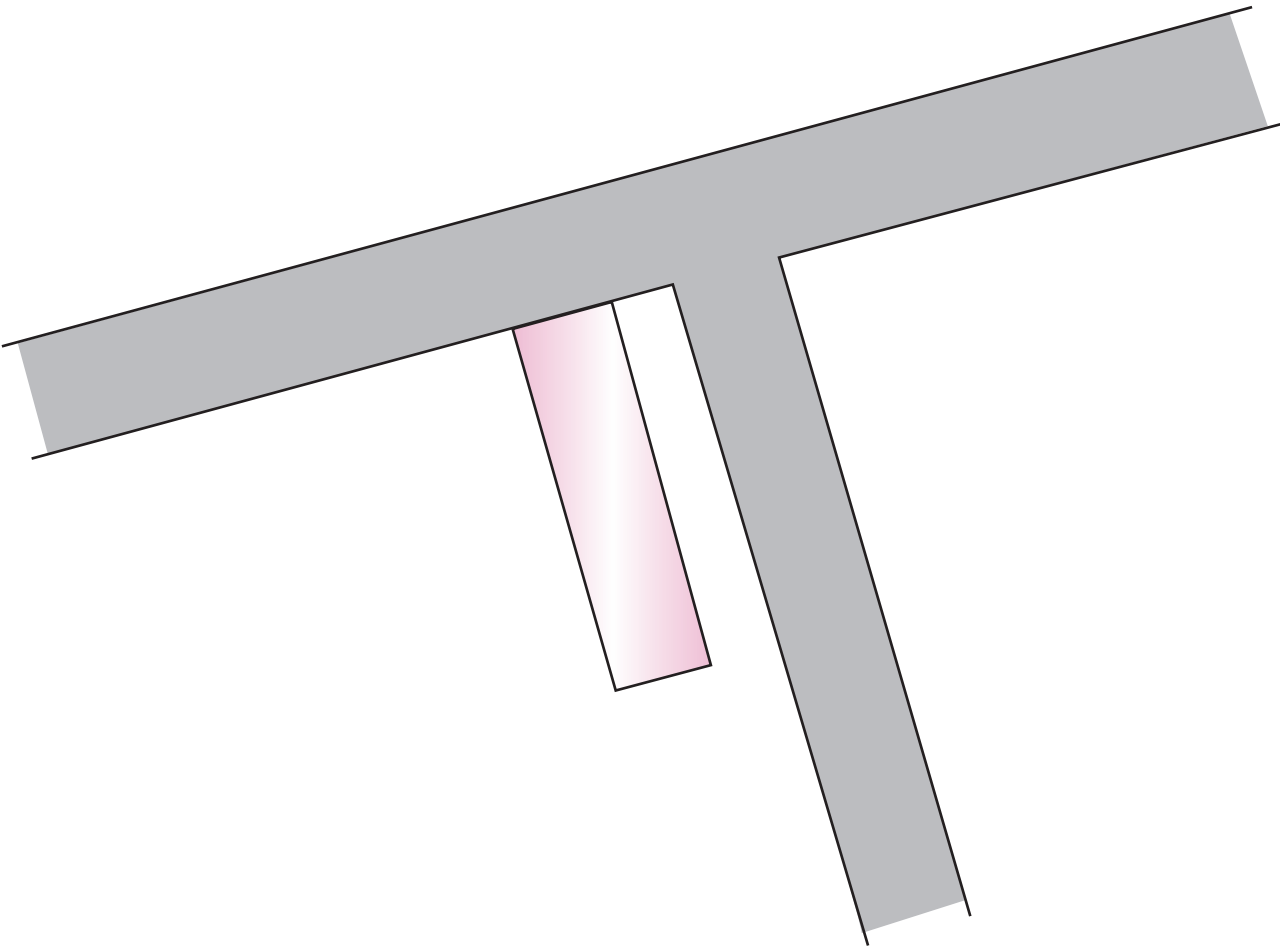
所在地	菊池郡菊陽町津久礼2422-15 付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	¥46,750,000			用途地域	工業区域
土地面積	309㎡（93.47坪）			電柱	-
接道	北側公道 幅員 約18.4m 接道 約7.57m			 HP Instagram	
交通	【産交バス】三里木 徒歩約 6分				
建ぺい	60%	容積	200%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	前面		
小学校	菊陽西小学校	中学校	武蔵ヶ丘中学校		
備考	・必要経費:仲介手数料				
	・現在、月極駐車場となっております				
	・上下水道の引込は買主負担				
	・司法書士は売主指定				
価格					
広 告 有 効 期 限	2025/10/31			取引形態:専任	

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 営業時間9時～18時定休日:水曜日





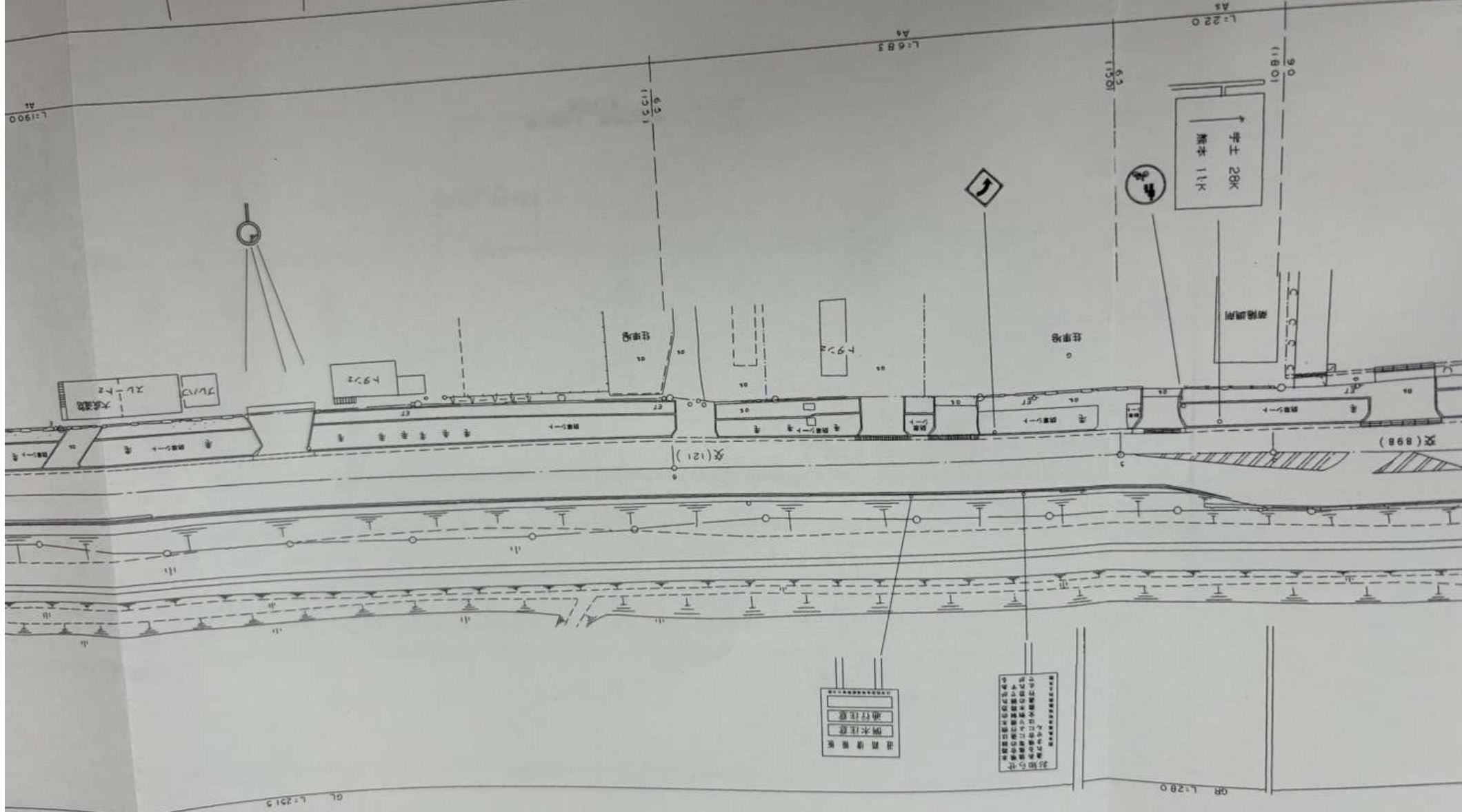


請求部	所在	菊池郡菊陽町大字津久礼字廣街道					地番	2422番18		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	令和4年2月				備付年月日(原図)	令和4年2月		補記事項		

菊池郡菊陽町大字津久礼

令和4年度 24条工事
(31) 505-004-0028
側溝蓋改修

令和4年度 車道草 504-125-0195 防草シート工 A=2268.5m²

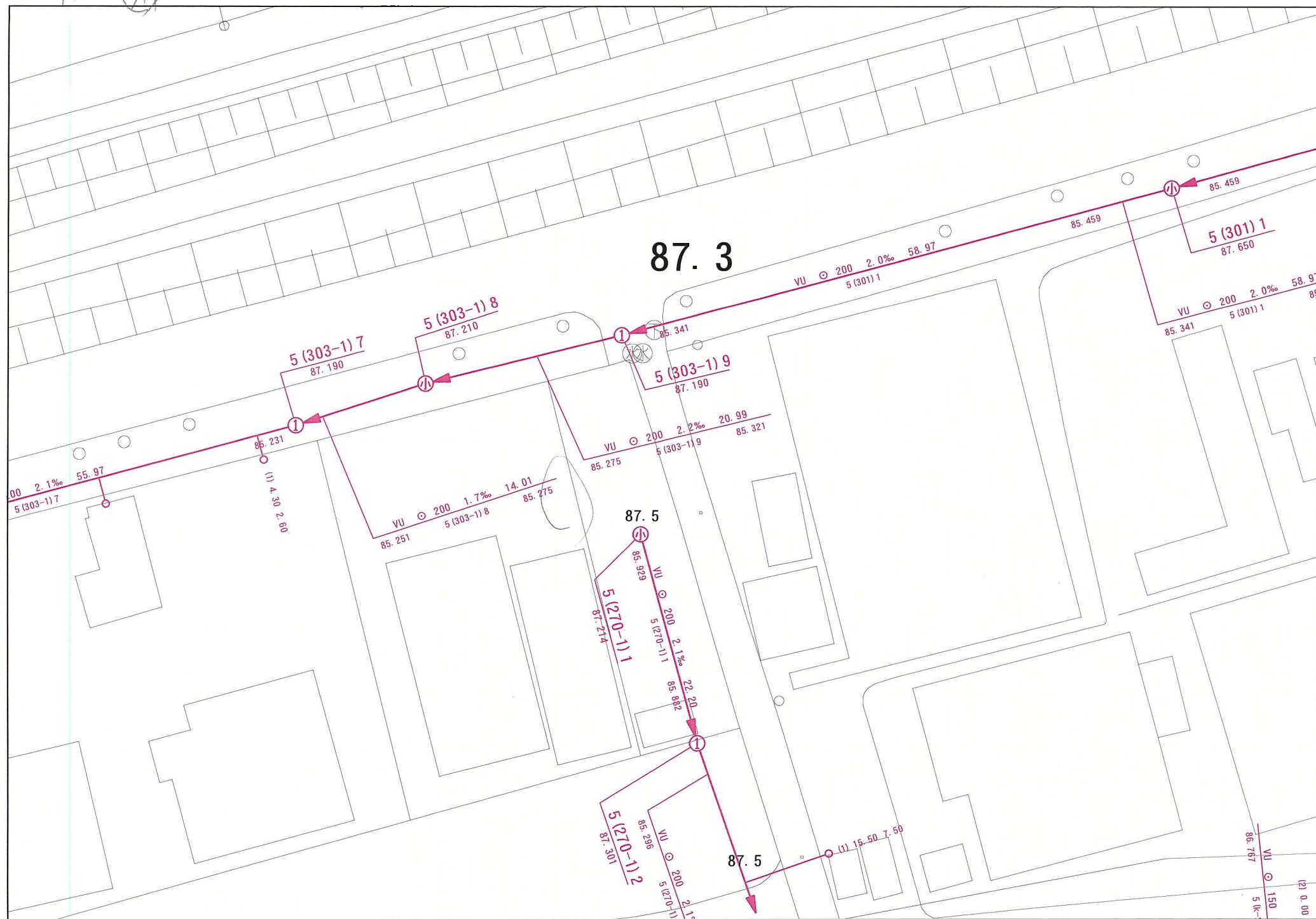


整理番号	区間延長	道路敷巾員	路面全巾員	車道巾員	舗装巾員	路肩		歩道				道の歩道延長 道路中心線上	路面種別	分離帯		植樹施設		側溝施設		改良			舗装厚さ	防護柵		縦断勾配	設計CBR	備考		
						右	左	延長	巾員	右	左			延長	巾員	種別	延長	種別	延長	種別	延長	種別	延長	改良未改良別	施工年度	構造規格	施工年度	種別	延長	
0			16.2 15.2	9.0 9.0	9.7 9.7	0.5 0.5	1.0 1.3			4.4 4.4	1.3 0.0		As							済										
1	76.5	15.5	15.5 15.0	9.0 9.0	9.7 9.7	0.5 0.5	1.5 1.5		76.5	4.5 4.0		76.5	As		0	59.6			U4 U2	1.7 74.8	済			H26	10	GR	76.9			
2	22.3	16.1	17.2 18.0	9.0 9.0	12.0 12.0	0.5 0.5	2.9 3.7		22.3	4.8 4.8		22.3	As		0	22.3			U2	22.3	済				H27	10	GR	40.9		
3	40.5	18.3	18.6	9.0	11.3	0.5	2.9		40.5	6.2		40.5	As		0	40.5			U2	40.5	済						GR	63.5		
4	63.1	19.0	18.0	9.0	11.3	0.5	3.0		63.1	5.5		63.1	As		0	63.1			U2	63.1	済						GR	22.0		
5	22.0	18.4	15.0	6.5	7.8	0.5	1.8		22.0	6.2		22.0	As		0	22.0			U2	22.0	済						GL	67.5		
6	68.3	19.3	15.5	6.5	8.5	0.5	2.7		68.3	5.8		68.3	As		0	68.3			U2	68.3	済						GL	190.0		
7	190.0	20.3	16.0	6.5	8.0	0.5	2.4		190.0	6.6		190.0	As		0	190.0			U2	190.0	済									

482.7







ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

R6 年 4 月 18 日

対象地に印(蛍光ペン不可)を付けた住宅地図を併せて

お問合せください。

ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00

※回答は翌営業日以降になります

※太枠内をご記入ください

会社名	株式会社MR不動産		担当者	浅野 様
電話番号	(096) 284 - 1286			
FAX番号	(096) 284 - 1285			
調査場所	物件名	住所		
	①	菊池郡菊陽町大字津久礼2422-18(地番)		
	②			
	③			
	④			
	⑤			
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。				
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()			
建物用途	戸建住宅 / 建築工事 / 店舗 / 集合住宅 / その他 ()			
現状敷地情報	未開発地 / 更地 / 空地 / 既設建物あり / 駐車場 / その他 ()			

お問合せ先

西部ガス熊本株式会社

FAX 096-370-8692

TEL 096-370-8612

(注)

- ・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- ・「ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管理状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

～埋設管状況調査についてのお知らせ～

西部ガス熊本株式会社
いつもお世話、ありがとうございます

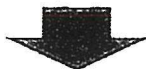
西部ガス熊本では、現在のFAXによる受付方法に加えて、
メールによる受付も開始いたします。

希望される方は、下記メールアドレスまで
ご連絡をお願いいたします。

【連絡先】

kuma.living@saibugas-group.com

①会社名 ②ご担当者さま名、
③電話番号 ④メールアドレス、
「埋設管状況調査メール依頼」
の旨ご記載ください



メールを確認後、既定のフォームをお送りいたします。

※こちらのアドレスはHPには公開していません

返信

浅野

様

いつもお世話になっております。
お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願いいたします。

(本状含め： 2 枚)

	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	① 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	② 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	③ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	④ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	⑤ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
備考	付近にガス管がない為 配管図はありません。			

(報告者名： 池崎)

埋蔵文化財包蔵地確認回答書

下記の照会箇所については、遺跡地図と照合した結果、埋蔵文化財包蔵地に

1 該当するため、開発を行う場合は60日前までに届出が必要です。

(遺跡名 遺跡)

2 該当しないため届出等は不要です。

記

照会箇所 菊陽町大字津久礼2422-18

回答者 菊陽町教育委員会生涯学習課 内海 史郎



令和6年 4月 18日

マイハザードマップ

洪水+土砂災害



©2024 ZENRIN DataCom
地図データ©2024 ZENRIN

凡 例												土砂災害（指定済）					
	指定緊急避難場所及び指定一般避難所		指定緊急避難場所		指定福祉避難所		協定一時避難所		ヘリコプター発着予定地		水位監視カメラ設置箇所		防災行政無線		特別警戒区域・急傾斜地の崩壊		警戒区域・急傾斜地の崩壊
浸水想定区域図（想定最大規模）																	
	0.3m未満の区域		0.3m～0.5m未満の区域		0.5m～1.0m未満の区域		1.0m～3.0m未満の区域		3.0m～5.0m未満の区域		5.0m～10.0m未満の区域		10.0m～20.0m未満の区域		20.0m以上の区域		



