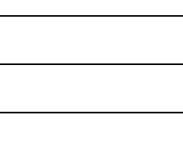


南区 富合町上杉



すべての人に不動産を—
株式会社MR不動産

<u>所在地</u>	熊本市南区富合町上杉223-13付近【ナビ検索】			<u>区域区分</u>	市街化調整区域		
<u>売買代金</u>	6,800,000円			<u>用途地域</u>	無指定		
<u>土地面積</u>	427.00m ² (129.16坪)			<u>電柱</u>	一		
<u>接道</u>	南側公道 幅員約5m			  	<p>HP</p> <p>Instagram</p>		
<u>交通</u>	緑川橋(産交バス)約1270m 徒歩約16分						
<u>建ぺい</u>	40%	<u>容積</u>	80%				
<u>地目</u>	宅地	<u>引渡時期</u>	相談				
<u>上水</u>	前面	<u>下水</u>	浄化槽				
<u>小学校</u>	富合小	<u>中学校</u>	富合中				
<u>備考</u>	<ul style="list-style-type: none">・必要経費: 仲介手数料、水道加入金・個別浄化槽(合併)の設置が必要です。(買主費用負担)・司法書士は売主指定						
<u>販売期間</u>	令和8年4月30日			取引形態:媒介			

熊本県知事(1)第5535号

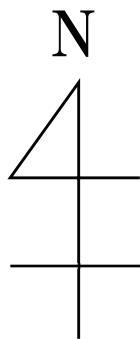
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285

対象外

隣接地分譲地

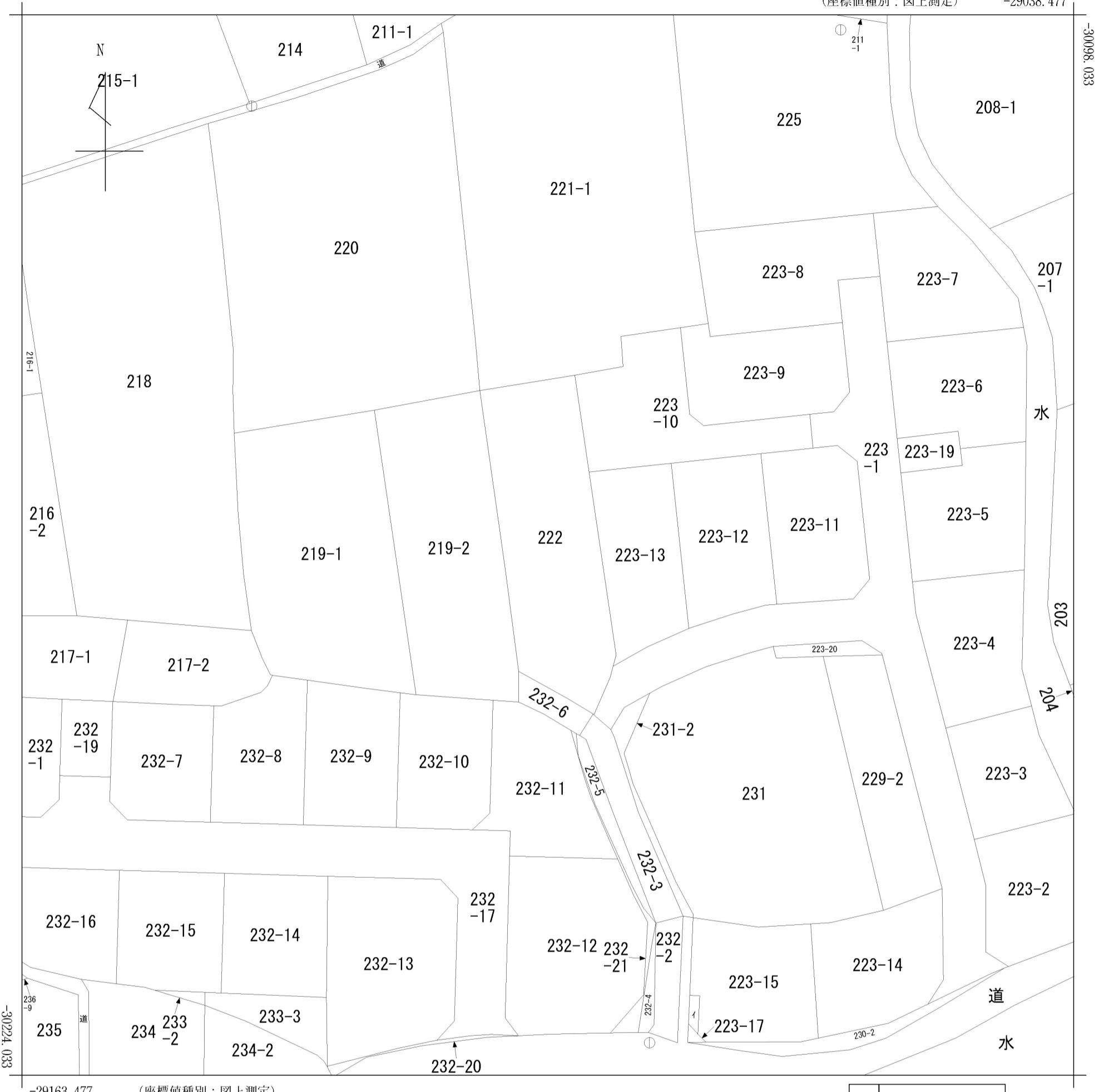
市道 5.0M



1 223-16

(座標値種別：図上測定)

-29038.477 |



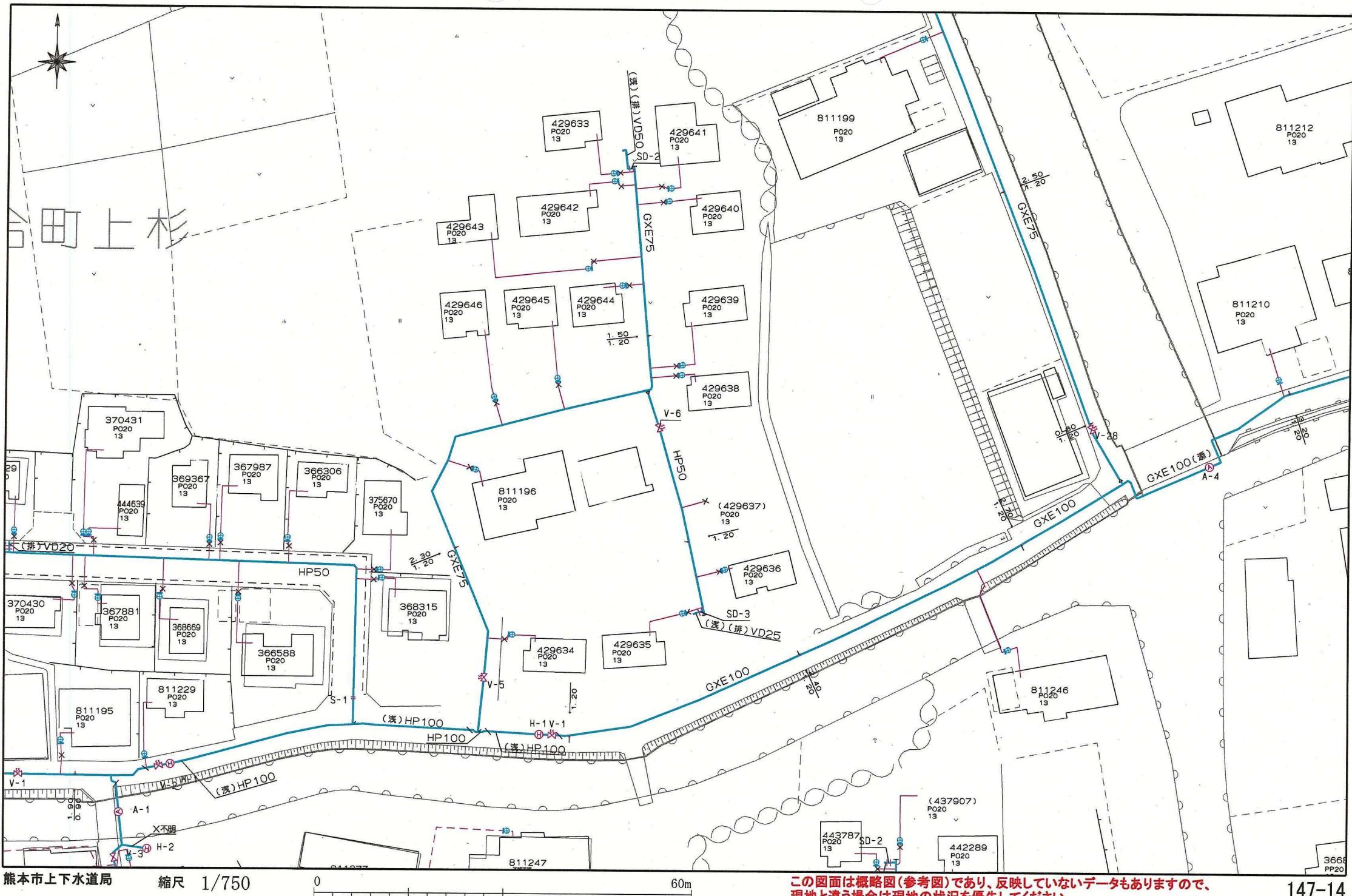
(注) 座標修正パラメータ(*lunarpore2016_PL.par*又は lunarpore_H28lunarpore_PL.par |)による修正がされています。

請求 部分	所在	熊本市南区富合町上杉字上ヶ田				地番	222番	
		精 度 区分	乙一	座標系 番号又 は記号	II		分類	地図(法第14条第1項)国調法 19-5指定
出 縮 尺	1/500							種類 地籍図
作成 年月日	昭和48年3月			備付 年月日 (原図)	平成2年4月16日			補記項

熊本市道 路線の変遷

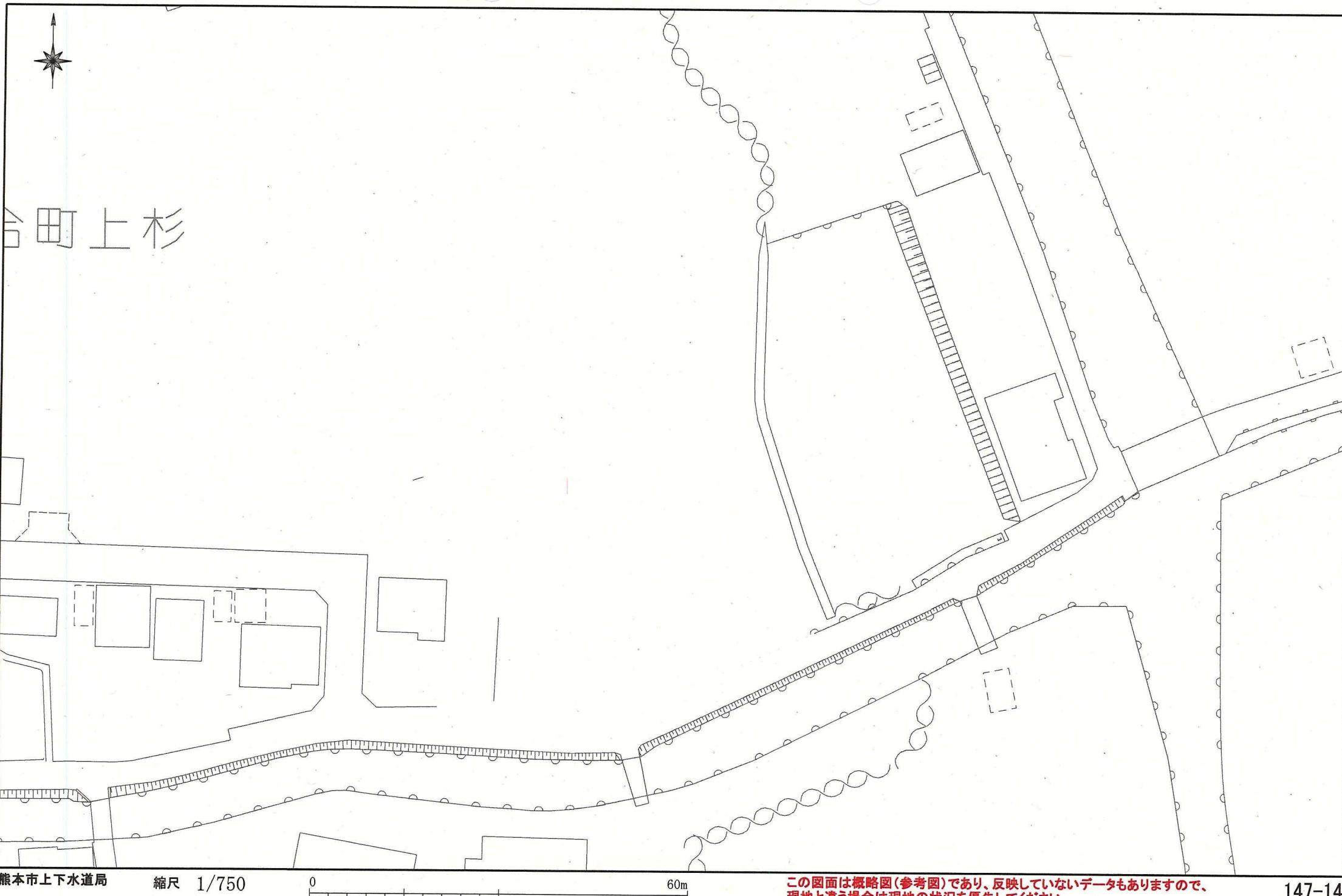
28 - 342

上下水道施設管理図



この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

上下水道施設管理図



ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

R5年8月4日

対象地に印(蛍光ペン不可)を付けた住宅地図を併せて
お問合せください。
ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00
※回答は翌営業日以降になります

※太枠内をご記入ください

会社名	担当者
(株)MR不動産	浅野 様
電話番号	(096) 284 - 1286
FAX番号	(096) 284 - 1285

お問合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

調査場所	物件名	住所
	①	熊本市南区富合町上杉222 (地番)
	②	
	③	
	④	
	⑤	
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。		
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()	
建物用途	戸建住宅 / 建築工事 / 店舗 / 集合住宅 / その他 ()	
現状敷地情報	未開発地 / 更地 / 空地 / 既設建物あり / 駐車場 / その他 ()	

(注)

- 当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- 「ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス導管埋設状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

返 信

浅野 様

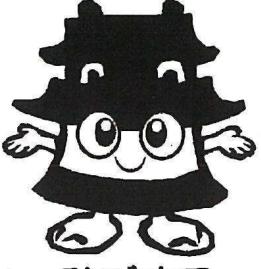
いつもお世話になっております。

お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願ひいたします。

(本状含め： 2枚)

調査場所	供給エリア	前面道路 塩設管	敷地への供給管	配管図
	① 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	② 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	③ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	④ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	⑤ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
備考				

(報告者名： 池崎)

<p>FAX送信票</p> <p>令和5年8月4日</p>  <p>ひごまる</p>	<p>熊本市文化財課</p> <p>〒860-8601 熊本市中央区手取本町1-1 TEL 096-328-2740 FAX 096-324-4002 E-mail bunkazai@city.kumamoto.lg.jp</p> <p>担当：本門</p>
<p>宛先 (FAX 096-284-1285)</p> <p>株式会社MR不動産 御担当 浅野 様</p>	
<p>件名：埋蔵文化財包蔵地の範囲につきまして</p> <p>日ごろより、熊本市の文化財保護行政にご理解、ご協力をいただき、まことにありがとうございます。</p> <p>FAXにてお問い合わせのありました 「熊本市南区富合町上杉222」 (別紙地図の位置)</p> <p>は、周知の埋蔵文化財包蔵地(いわゆる遺跡)の範囲外です。 埋蔵文化財に関する届出は必要ありません。</p> <p>現在ファックスでのお問い合わせについては、最大で半日程度お時間をいただいております。お急ぎの場合にはその旨ご連絡いただければ、できるだけ対応いたします。また、午後5時以降のファックスについては、翌日以降の対応となることもございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>なお、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきましては、熊本市ホームページトップ画面にある 「電子行政サービス」→「熊本市地図情報サービス」→「埋蔵文化財(包蔵地)」 でご覧いただくこともできます。なにとぞよろしくお願ひいたします。</p>	
<p>送信枚数</p> <p>この送信票を含み、全部で 2枚です。</p>	

