

◆麻生専門学校グループ presents

TGC KUMAMOTO 2024
by TOKYO GIRLS COLLECTION

弊社はパートナーとして協賛しています

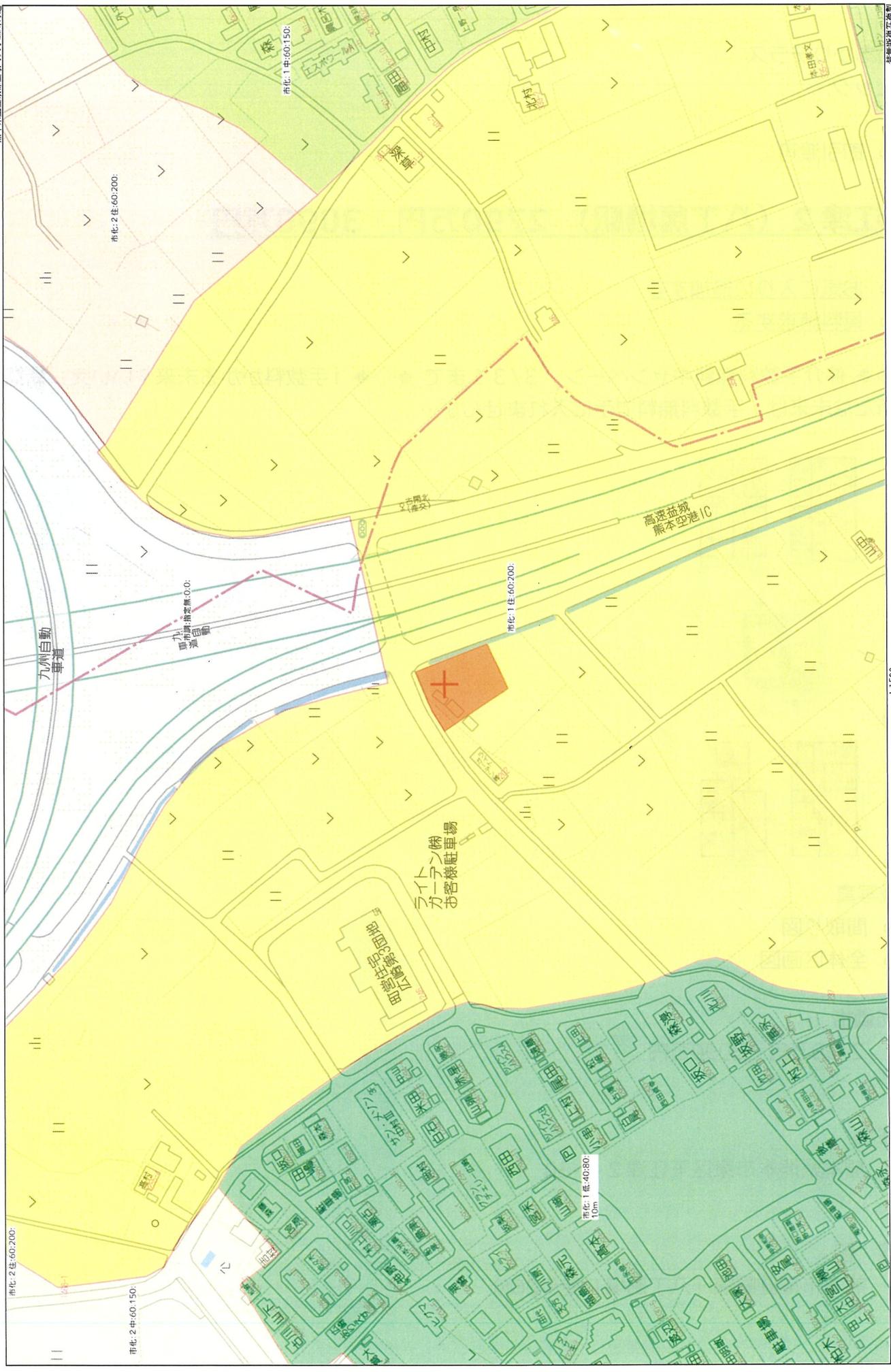
益城町広崎 土地

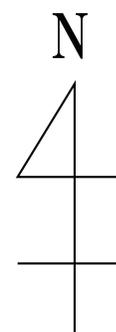
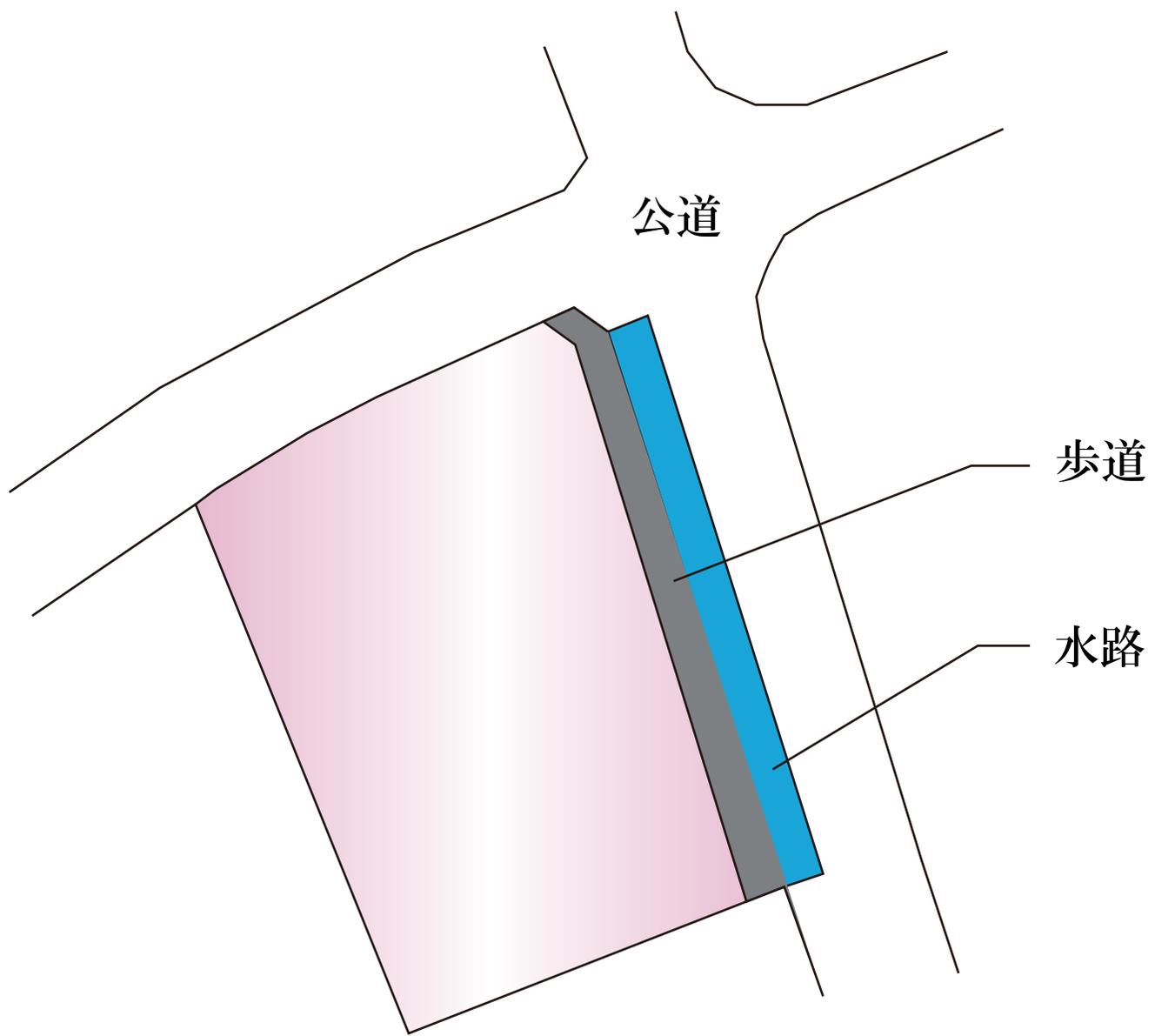
【事業用地に適しています】

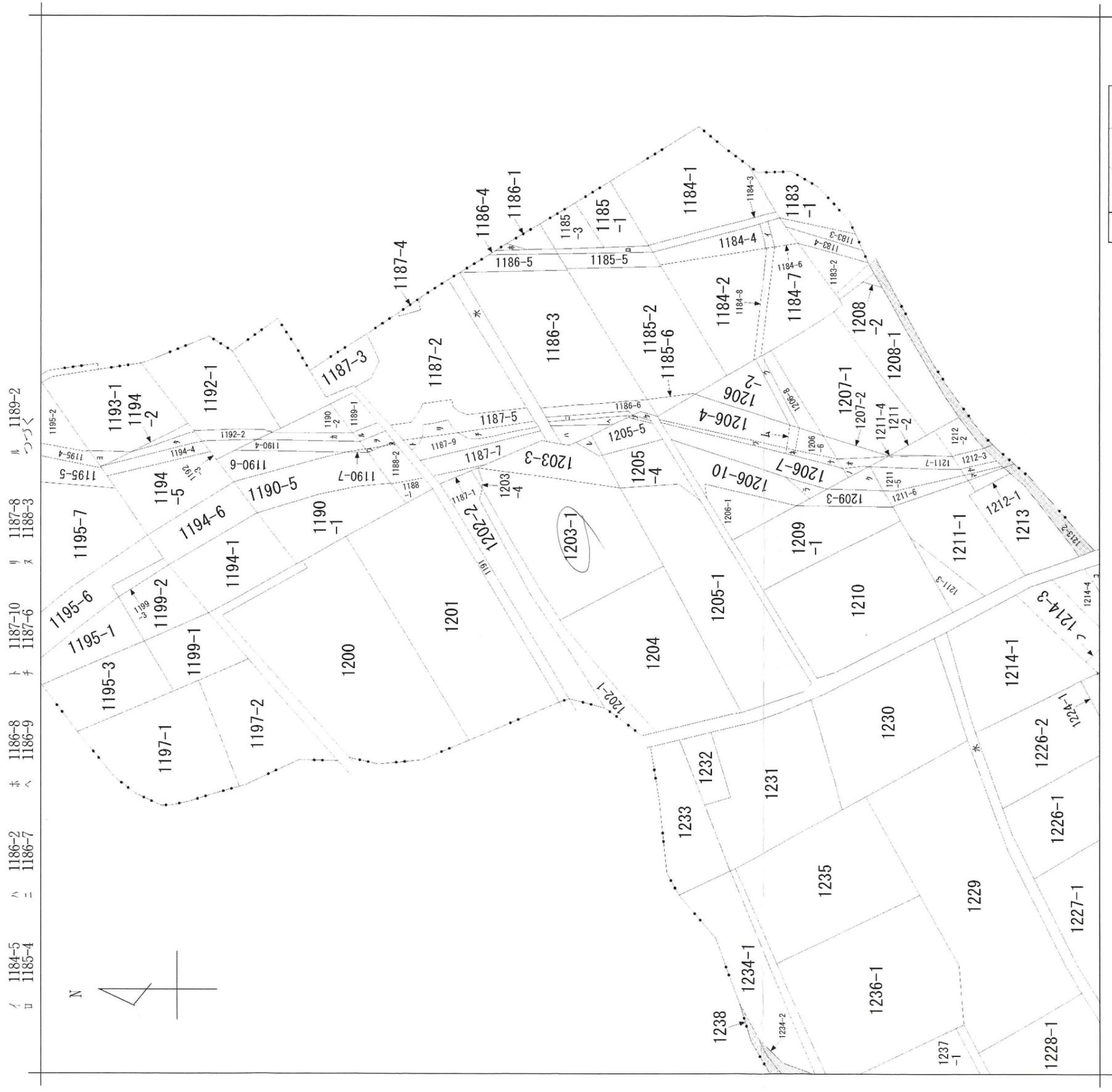
所在地	上益城郡益城町広崎 1246 付近【ナビ検索】			売買代金	¥80,000,000
区域区分	市街化区域			土地面積	962.84㎡(291.26坪)
用途地域	第1種住居地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	北側 公道 幅員約9m(歩道含む)			備考	・現状有姿売買となります。 ・上下水道の引込みは買主負担。 ・必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金 ・区画整理地 33街区 ・埋蔵文化財包蔵地内 梨木遺跡
交通	【バス】古閑北 徒歩2分				
建ぺい率	60%	容積率	200%	熊本県知事(1)第5535号	
地目	畑	引渡時期	相談	株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→【mr_fudousan】	
上水	前面	下水	前面	TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285	
小学校	広安西小	中学校	益城中	☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます	
広告有効期	R6年12月20日	取引形態	専任	売買物件募集中！スピーディーに売却致します。 査定無料！また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とし、 かつ、接触を確切した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。	
担当(池松) 携帯:090-8419-2719				  	



すべての人に不動産を
会社MR不動産





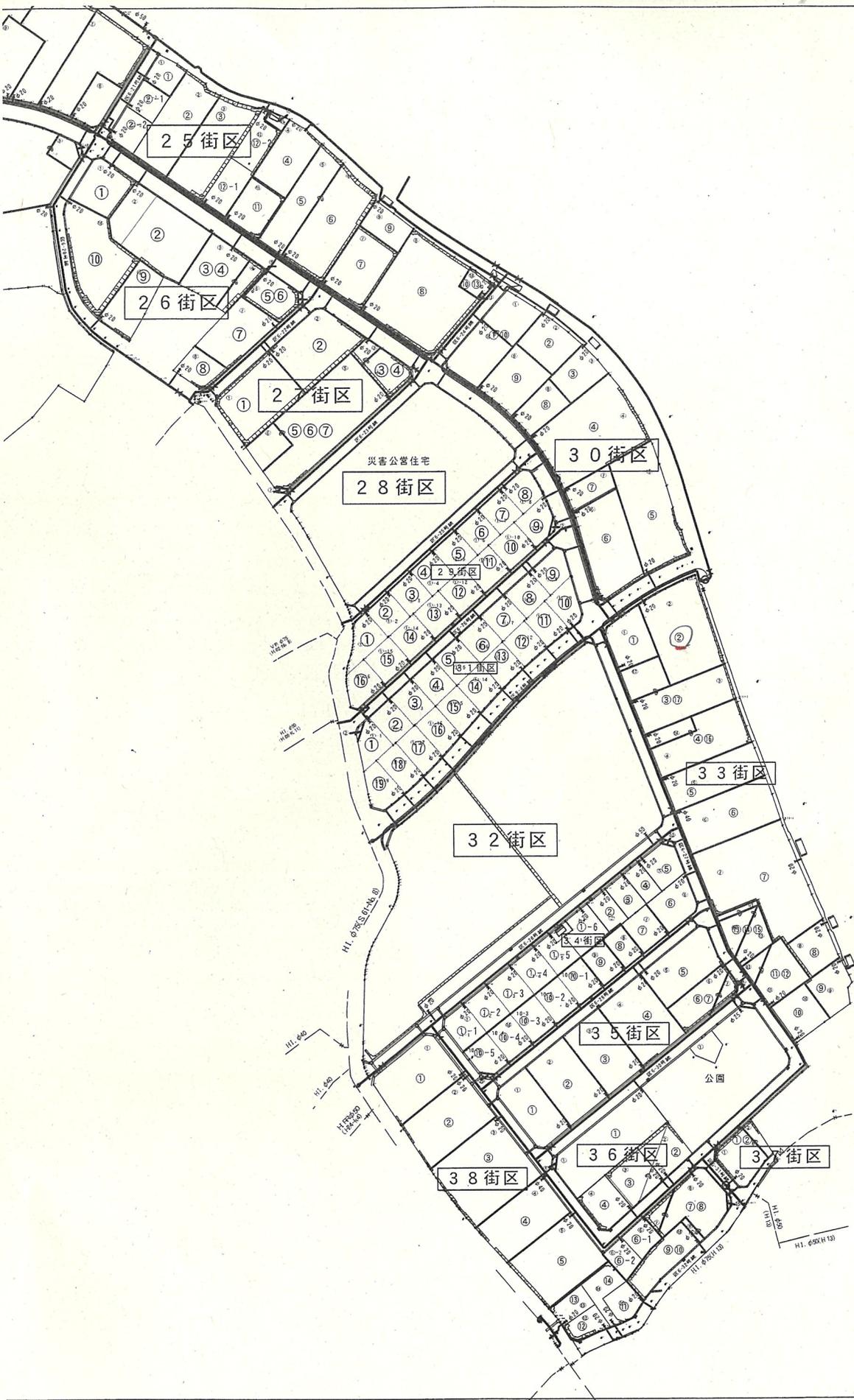


(注) 斜線を施した部分は、閉鎖された部分です。



請求部分	所在	上益城郡益城町大字広崎字立古閑		地番	1203番1	種類	旧土地台帳附属地図
出力縮	1/600	精度分		分類	地図に準ずる図面	補記事項	
作成年月日		座標系 番号又は 記号		付年月日 (原図)			

7 1189-3
ワ 1189-4
カ 1190-3
ヨ 1193-2
タ 1194-3
レ 1203-2
ソ 1205-2
ツ 1206-11
ネ 1206-12
ナ 1206-13
フ 1206-3
ム 1206-5
ウ 1206-9
ノ 1207-3
ネ 1207-4
ク 1209-2
ヤ 1212-4
マ 1212-5
ケ 1205-3
フ 1214-2
コ 1216
エ 1224-2



25街区

26街区

27街区

災害公営住宅
28街区

30街区

32街区

33街区

35街区

38街区

36街区

37街区

公園

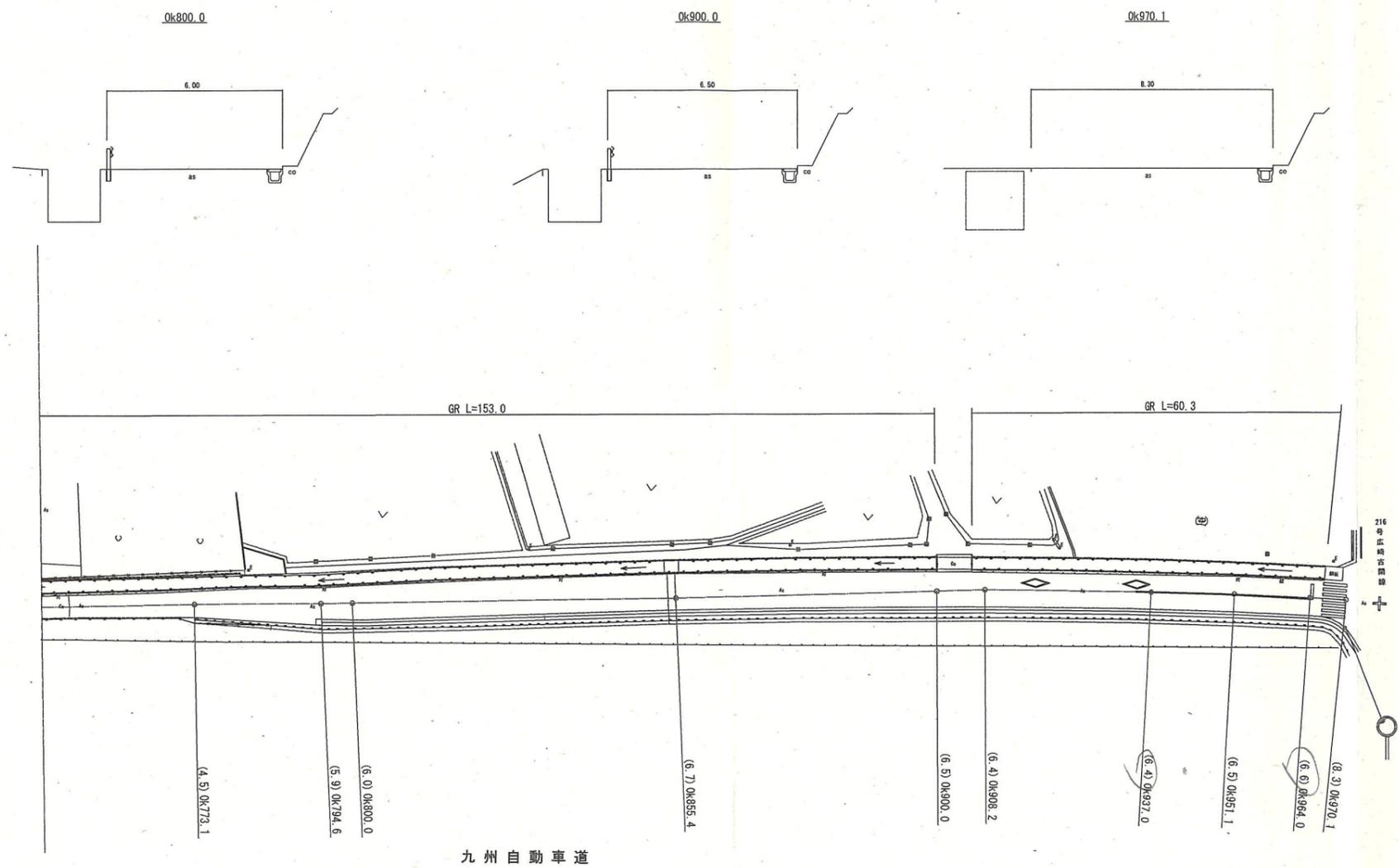
M.6.27
M.6.28
M.1.60
M.1.60

M.1.60
M.1.60
M.1.60
M.1.60

M.1.60
M.1.60
M.1.60



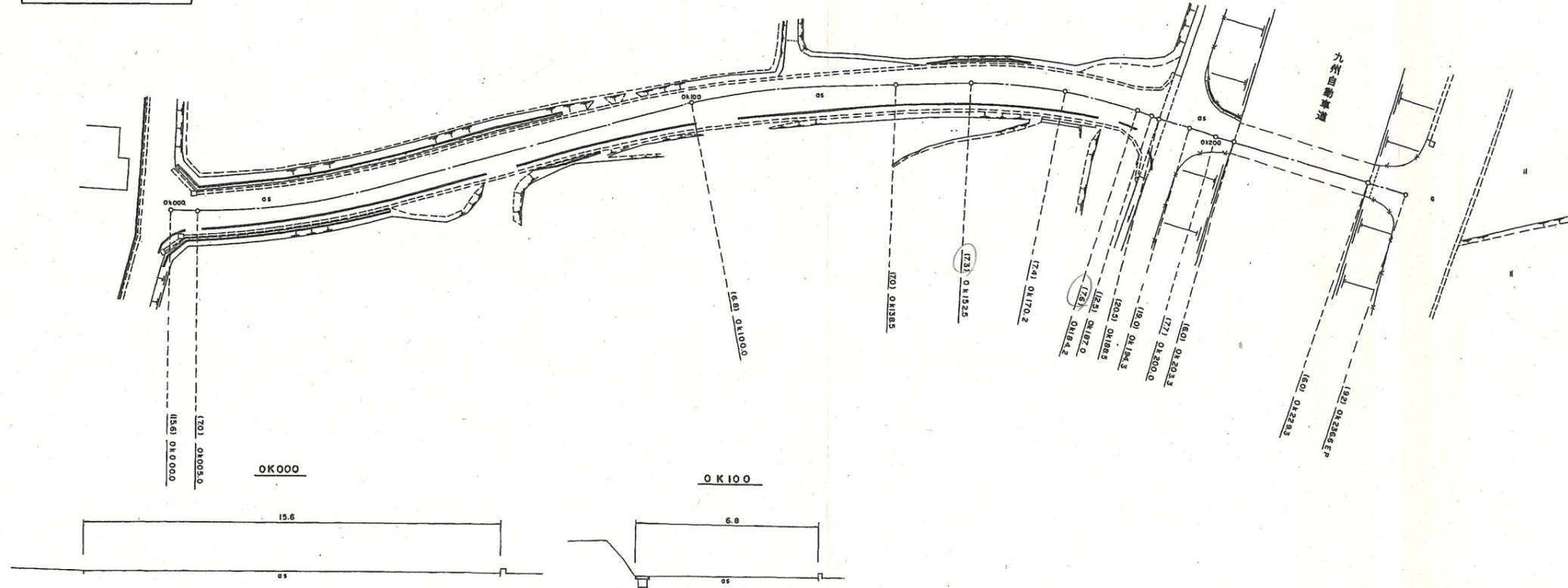
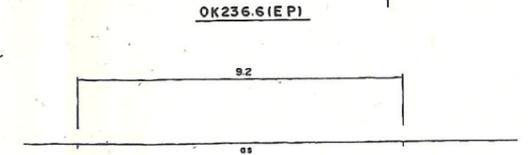
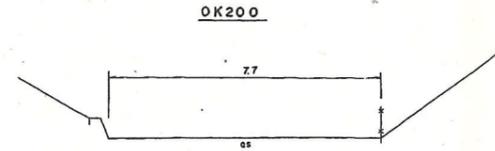
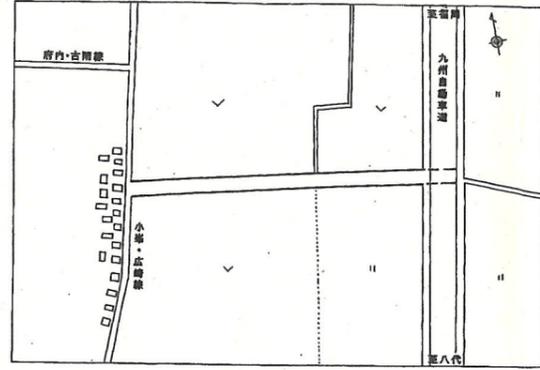
高速道西線 (395)



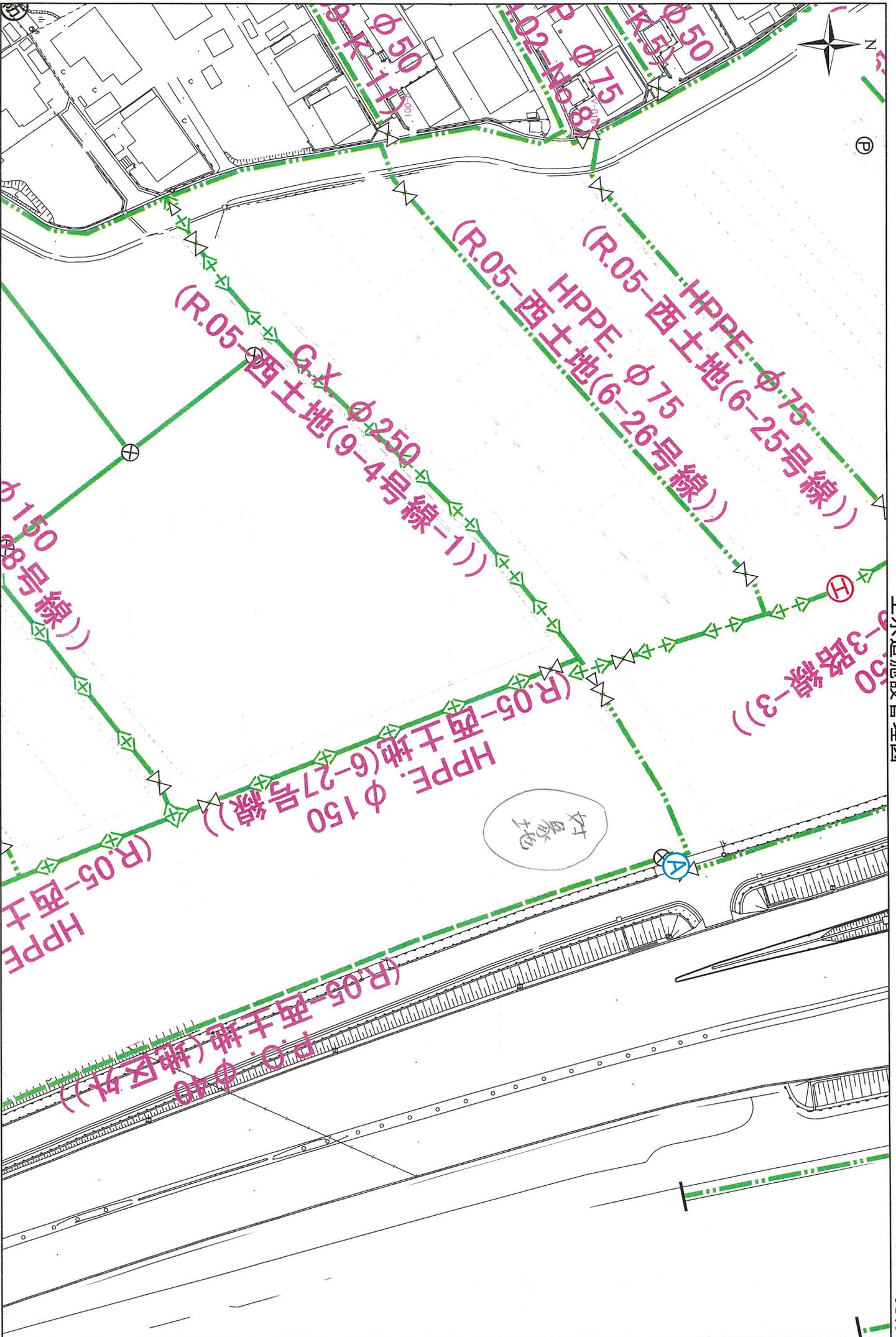
路線名	高速道西線	路線番号	395
図面番号	4-4	縮尺	1:500
作成年月	平成 26 年 3 月		
測量者	(株) 熊本県弘済会		
発注者	益城町役場		

町道広崎・古閑線
平面図

縮尺 五百分之一

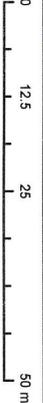


路線名	広崎・古閑線	路線番号	216
図面番号	1	縮尺	1:500
作成年月	平成 8 年 11 月		
測量者	(株)熊本建設コンサルタント		

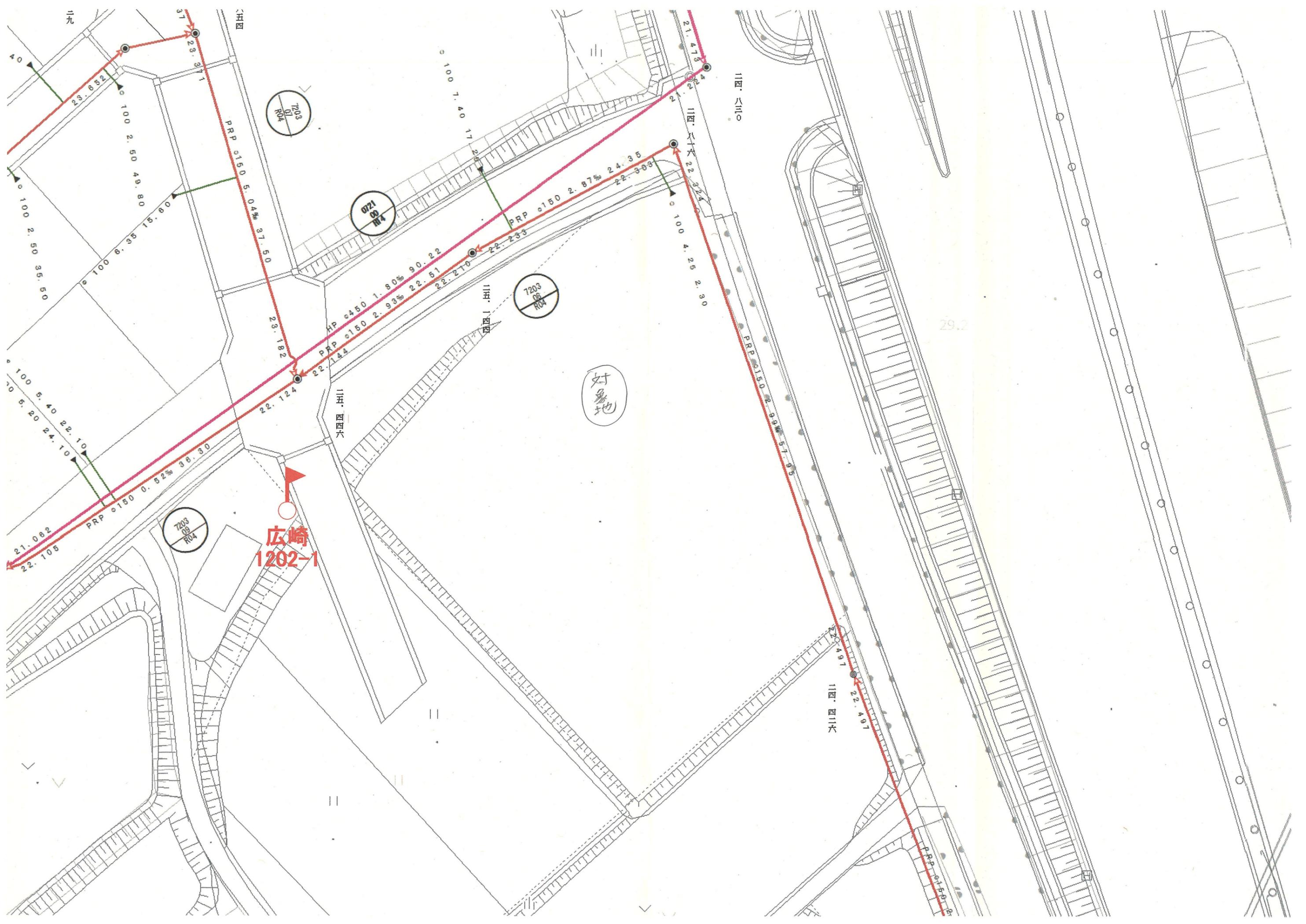


益城町水道課

縮尺 1:1,000



この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、
 現地と違う場合は現地状況を優先してください。



ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

年 月 日

対象地に印 (蛍光ペン不可) を付けた住宅地図を併せて

お問合せください。

ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

※本枠内をご記入ください

受付時間 平日10:00~17:00
※回答は翌営業日以降になります

会社名	担当者
株式会社MR不動産	古屋 鋪 様
電話番号	(096) 284 - 1286
FAX番号	(096) 284 - 1285

お問合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

調査場所	物件名	住所	
	①		益城町大字依崎字立古閑 1203-1
	②		
	③		
	④		
	⑤		
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。			
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()		
建物用途	戸建住宅 / 建築工事 / 店舗 / 集合住宅 / その他 ()		
現状敷地情報	未開発地 / 更地 / 空地 / 既設建物あり / 駐車場 / その他 ()		

(注)

- ・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- ・「ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管埋設状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

～埋設管状況調査についてのお知らせ～



西部ガス熊本では、現在のFAXによる受付方法に加えて、
メールによる受付も開始いたします。

希望される方は、下記メールアドレスまで
ご連絡をお願いいたします。

【連絡先】

kuma.living@saibugas-group.com

①会社名 ②ご担当者さま名、
③電話番号 ④メールアドレス、
「埋設管状況調査メール依頼」
の旨ご記載ください



メールを確認後、既定のフォームをお送りいたします。

※こちらのアドレスはHPには公開しておりません

返信

株式会社MR不動産 古屋鋪 様

いつもお世話になっております。
お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしく願いいたします。

(本状含め: 3 枚)

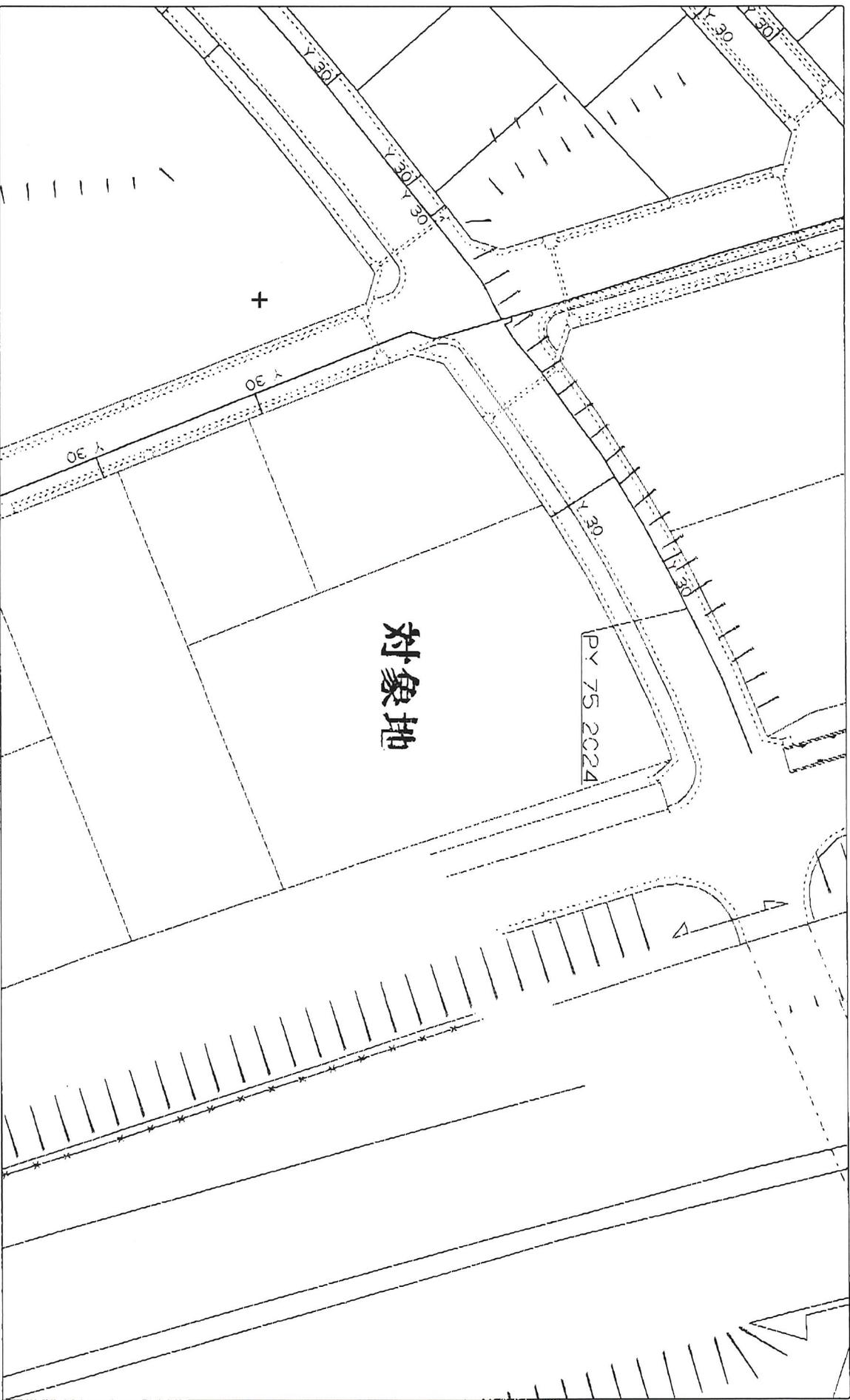
	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
①	(内)・外	(有)・無 (75 mm)	(有)・無 (30 mm)	(有)・無
②	内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
③	内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
④	内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
⑤	内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
備考				

(報告者名: 林田)

縮尺: 1/500

路面道路 75 mm 引込管 30 mm

884852



【注意】このガス配管図は実際と多少異なる場合があります

西部ガス株式会社

2024年9月24日
11:51:10

課長	係長	担当者	

令和 6 年 9 月 24 日

遺跡地図照会受付票

事業者	事業者	(株)MR 不動産		
	担当者	古屋金輔		
	住所	中央区上水前寺 1-1-31		
	電話番号	096-284-1286		
事業予定番地	益城町大字 広崎字立古閑 1203-1	事業面積	1691. m ²	
	事業内容	専用住宅建築 宅地造成	共同住宅建築 道路	その他建物() その他()
				不動産調査

※教育委員会記入欄

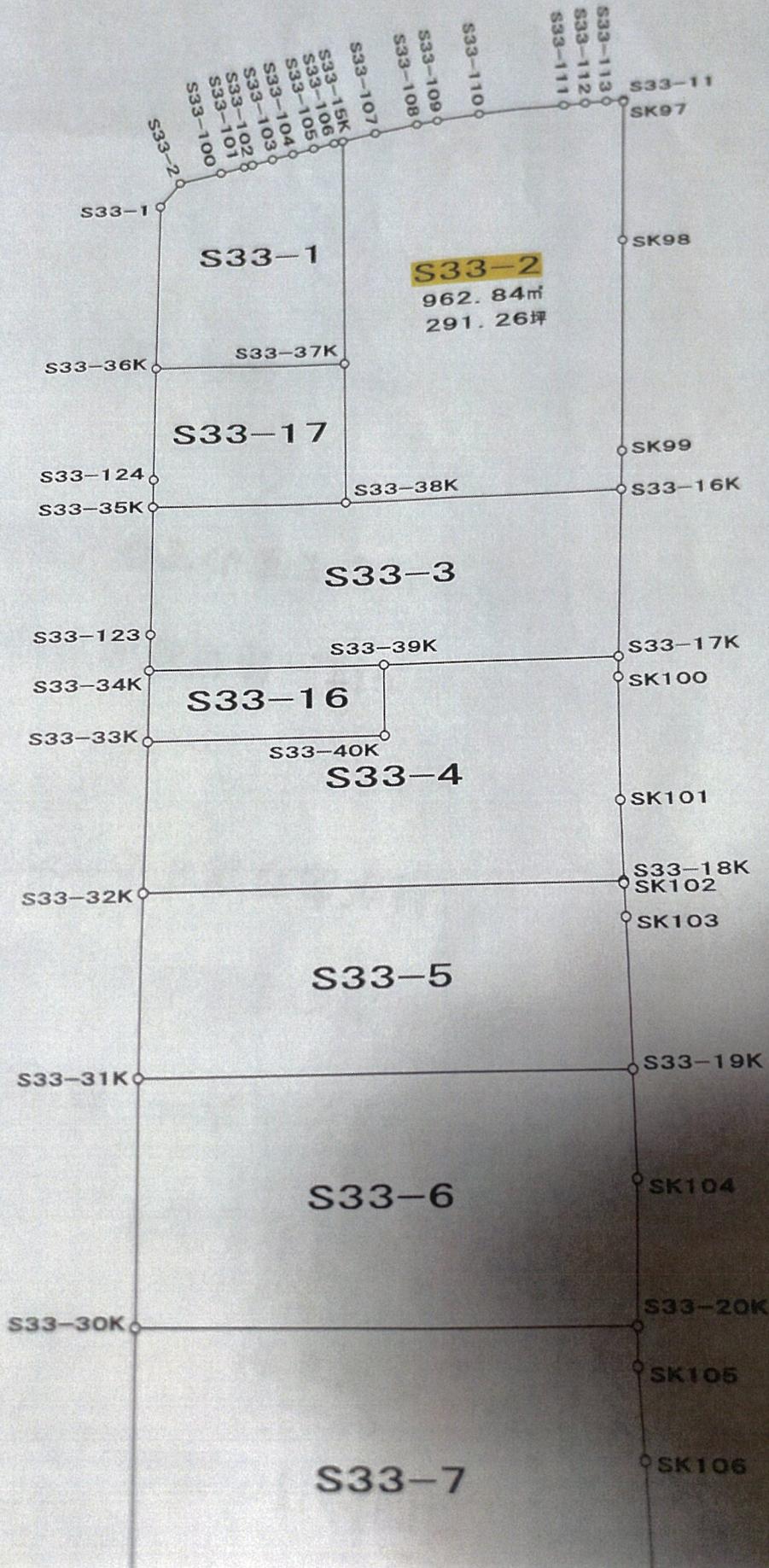
遺跡の有無	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無		
遺跡番号	071	遺跡名	梨木遺跡
遺跡の種類	<input checked="" type="radio"/> 散布地 集落跡 貝塚 都城跡 官衙跡 城館跡 社寺等 古墳 横穴墓 その他墓 生産遺跡 その他遺跡()		
遺跡の現状	<input checked="" type="radio"/> 宅地 水田 畑地 山林 道路 荒蕪地 原野 その他()		
遺跡の時代	旧石器 縄文 <input checked="" type="radio"/> 弥生 古墳 奈良 平安 中世 近世 その他()		
発掘届出 (93-94条関係)	<input checked="" type="radio"/> 要 <input type="radio"/> 不要		
備考			
受付者	原田 昭一		

- ※印については、教育委員会で記入します。
- 参考書類として事業予定地の地図を添付してください。

送付先 益城町生涯学習課
 TEL:096-286-3337 FAX:096-286-4523



S33街区



S = 1 / 80

使用收益開始

上益城郡益城町 大字広崎 字立古閑

地籍図

1000分の1縮尺

1000分の1縮尺

1000分の1縮尺

