西区池上町　土地

所在地	熊本市西区池上町2239－18付近【ナビ検索】			区域区分	市街化
売買代金	9,800,000円			用途地域	第1種低層住居
土地面積	307.36㎡			電柱	ー
接道	南側市道　幅員5m				
交通	【産交】 池の上　徒歩約7分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	ー	下水	ー		
小学校	池上小	中学校	三和中		

Instagram

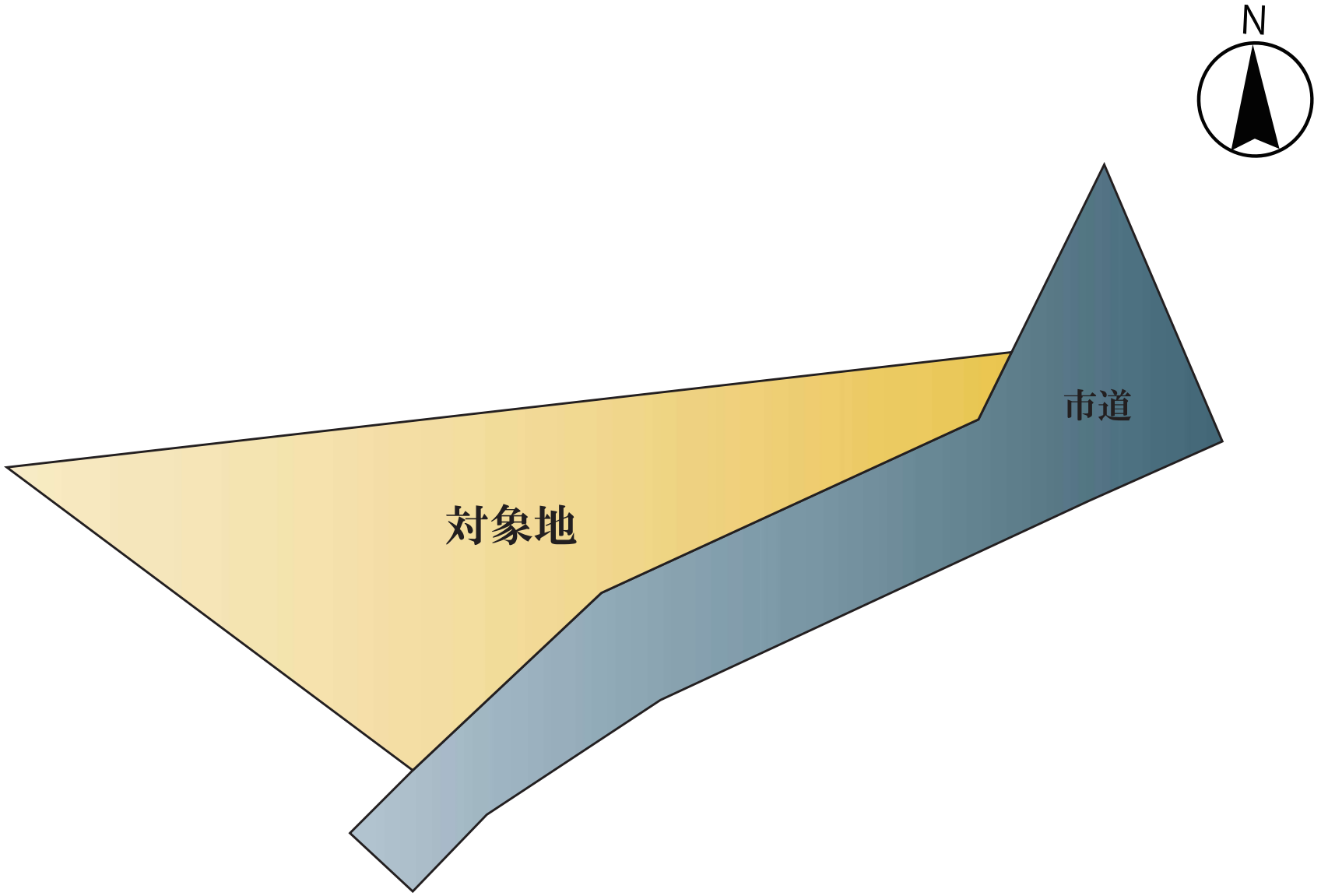
HP

備考	・必要経費：仲介手数料
	・建築条件なし
	※敷地内に天文台が御座います。現在も使用できるかは不明です。
	※上下水道の引き込みは御座いません。
	※現況での引き渡しとなります。
広告有効期限	令和9年1月31日　　取引形態：一般

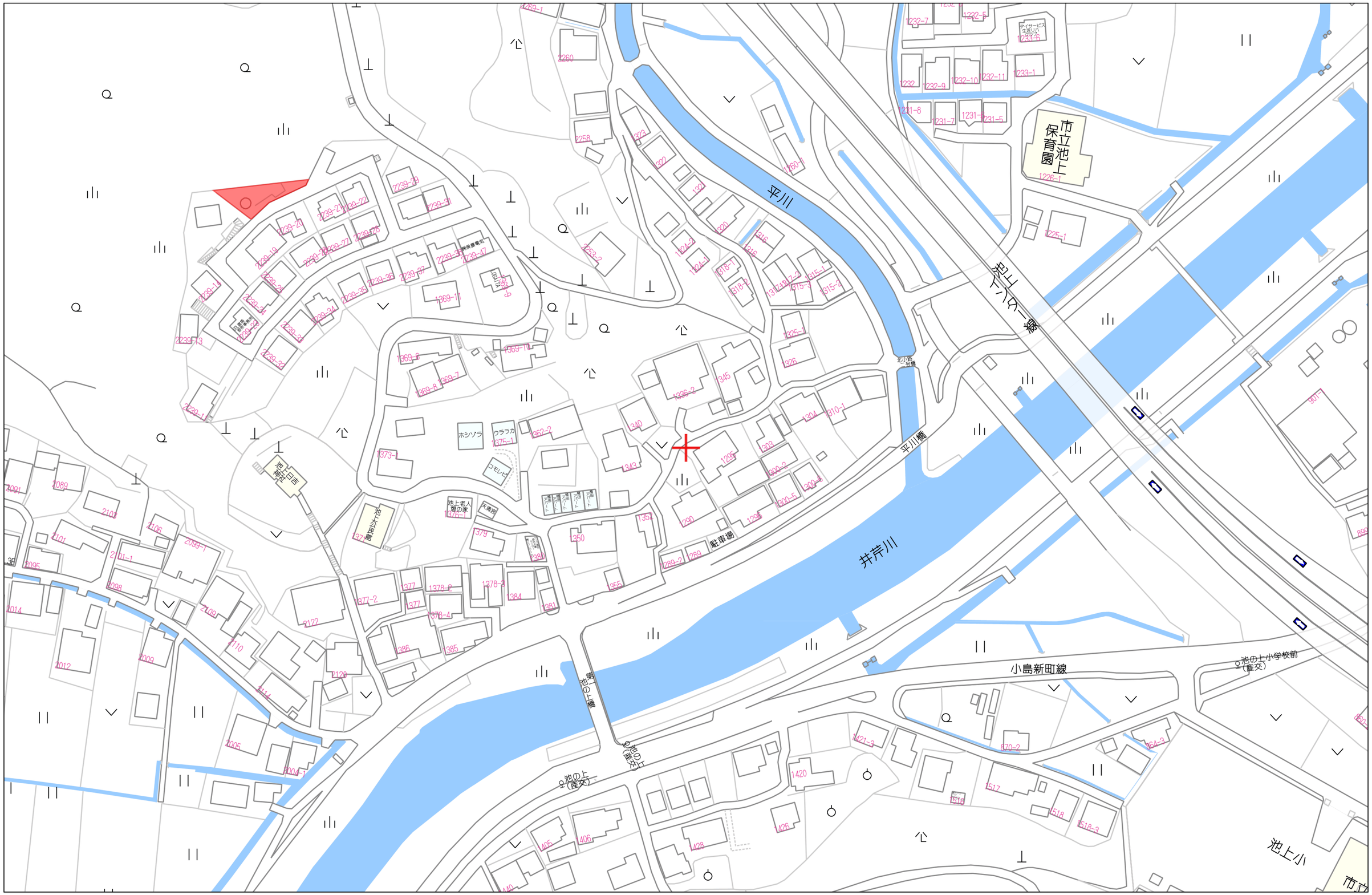
熊本県知事(2)第5535号

株式会社　MR不動産

〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL：096-284-1286　FAX：096-284-1285


N
市道
対象地

熊本県熊本市西区池上町付近



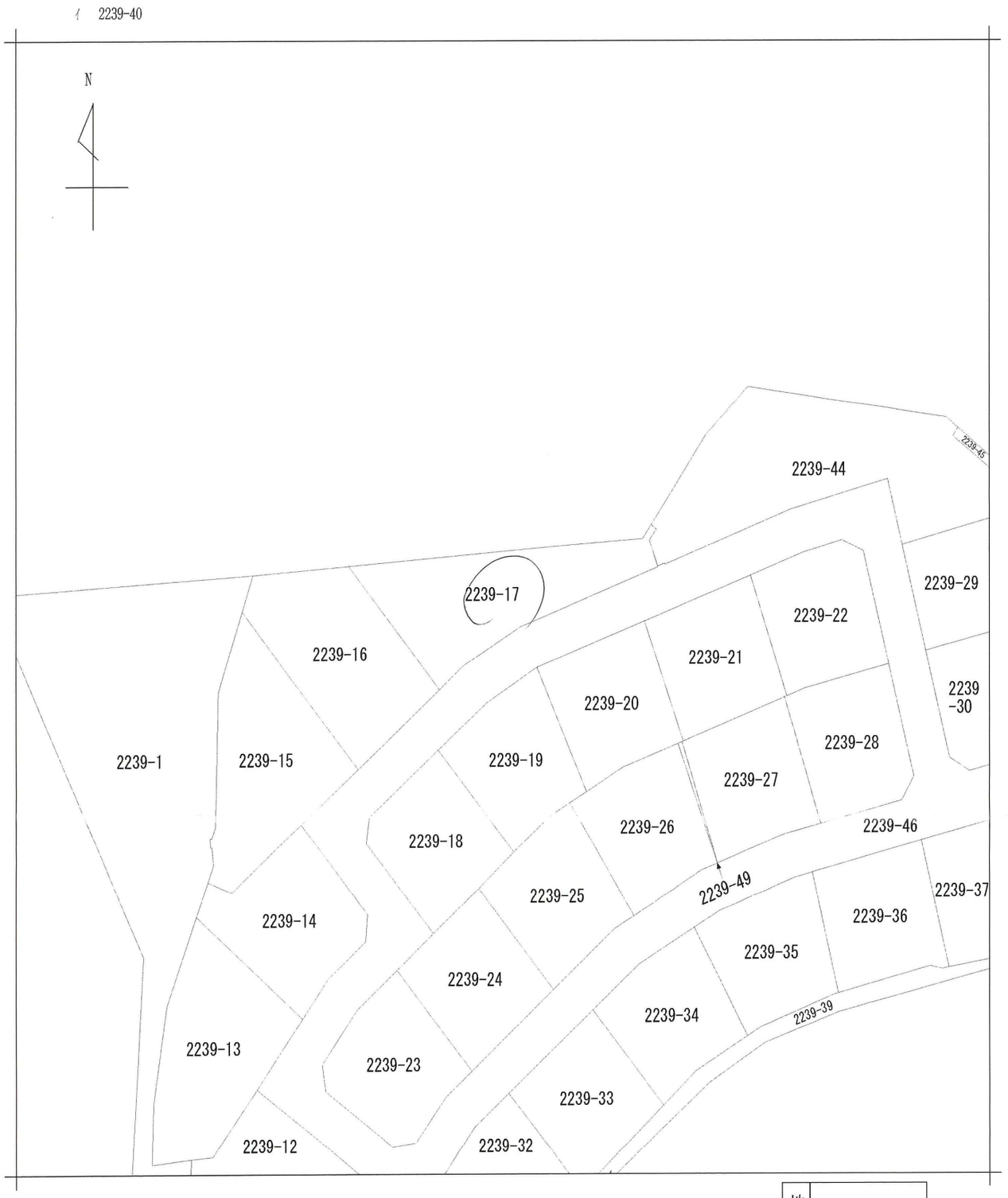
60m

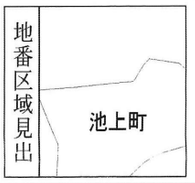
1:1500

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社ＭＲ不動産（熊本県２）
Z21149925-20261110115900

表示年月日：２０２４／１１／１４





請求部分	所在	熊本市西区池上町字煤窪		地番	2239番17		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	平成6年1月26日			備付年月日（原図）	平成8年1月26日	補記事項	

熊本市道　路線の変遷

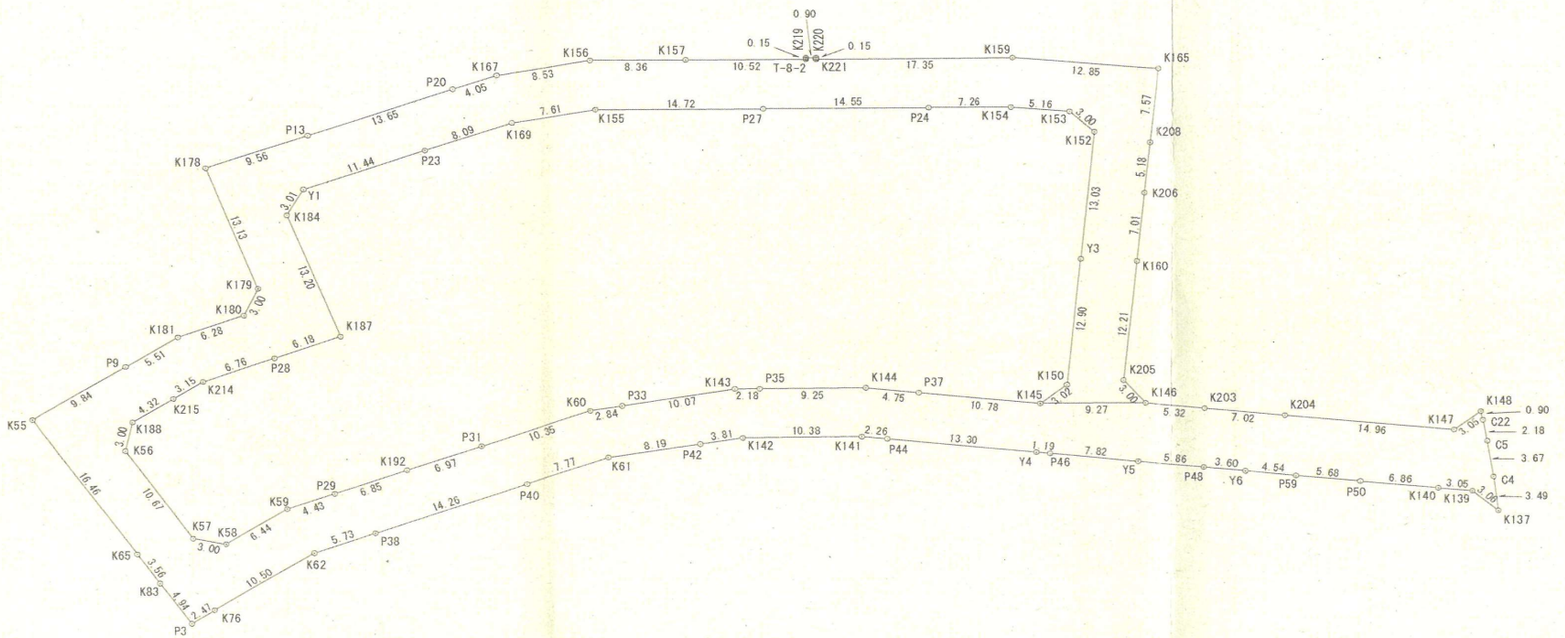
19－161

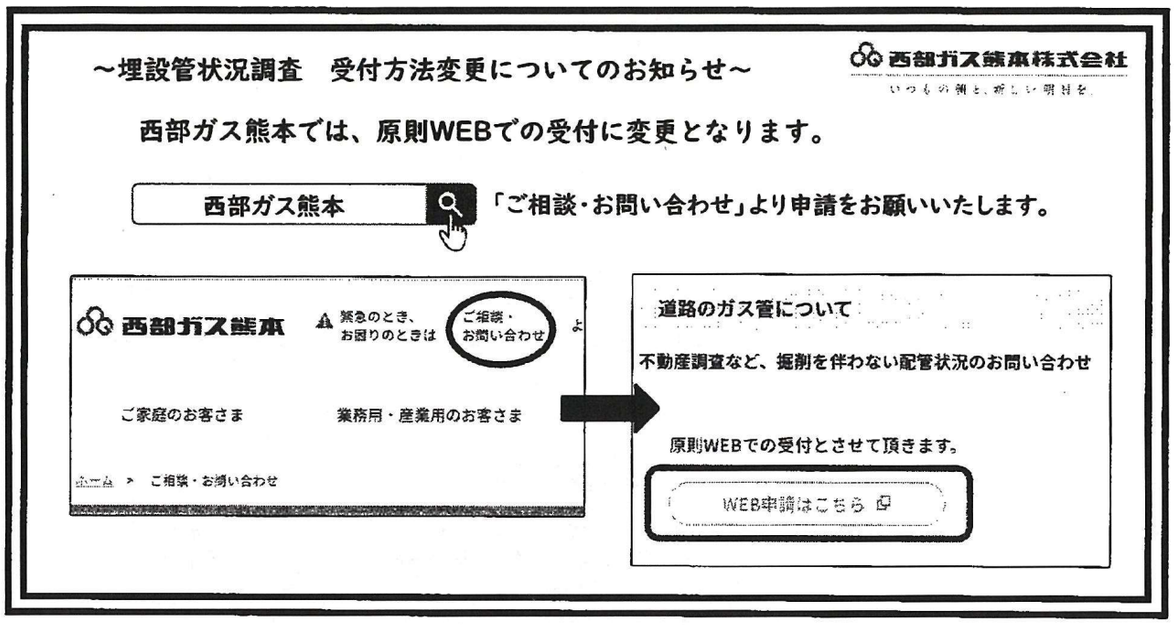
	路線名	起点（番地先から） 終点（番地先まで）	重要な経過地（番地先）	敷地の幅員(m)	延長(m)	告示 認定	告示 区域決定	告示 供用開始	告示 住表変更	告示 廃止	備考
1	上高橋１丁目第１号線	西区上高橋1丁目209番1 西区上高橋1丁目209番8		5.0～10.0	40.9	H27.12.18 第805号	H27.12.18 第807号	H27.12.18 第808号			
2											
3											
4											
5											

	路線名	道路の区域（番地先から） （番地先まで）	供用開始(廃止)の区間	新旧別 幅員(m)	延長(m)	告示	告示 区域変更	告示 供用開始	告示	告示 供用廃止	備考
				旧 新							
				旧 新							
				旧 新							
				旧 新							
				旧 新							
				旧 新							
				旧 新							
				旧 新							
沿革											

測　　点	X	Y
K153	495.748	466.739
K154	494.398	461.758
P24	491.856	454.958
P27	486.762	441.332
K155	481.606	427.541
K169	477.769	420.964
P23	472.529	414.798
Y1	465.120	406.078
K184	462.146	405.613
K187	452.110	414.185
P28	448.053	409.519
K214	443.616	404.417
K215	441.090	402.534
K188	437.605	399.977
K56	434.633	400.395
K57	428.308	408.994
K58	428.765	411.964
K59	433.970	415.763
P29	436.855	419.126
K192	441.313	424.322
P31	445.844	429.618
K60	452.569	437.479
P33	453.990	439.942
K143	459.022	448.660
P35	459.789	450.699
K144	463.042	459.353
P37	464.202	463.962
K145	466.834	474.416
K146	470.048	483.112
K203	471.367	488.263
K204	473.109	495.068
K147	476.811	509.560
K148	479.397	511.174
C22	478.630	511.651
C5	476.741	512.742
C4	473.514	514.500
K137	470.399	516.082
K139	471.491	513.222
K140	470.737	510.266
P50	469.060	503.619
P59	467.670	498.110
Y6	466.559	493.707
P48	465.671	490.218
Y5	464.227	484.541
P46	462.333	476.951
Y4	462.046	475.799
P44	458.793	462.907
K141	458.241	460.719
K142	454.567	451.010
P42	452.685	447.703
K61	448.631	440.582
P40	443.574	434.680
P38	434.297	423.852
K62	430.566	419.498
K76	422.109	413.276
P3	420.122	411.816
K83	423.016	407.811
K65	425.106	404.935
K55	434.814	391.645
P9	442.716	397.510
K181	447.137	400.792
K180	451.229	405.561
K179	454.223	405.797
K178	464.219	397.281
P13	470.403	404.566
P20	479.235	414.971
K167	481.855	418.058
K156	486.166	425.413
K157	489.085	433.244
T-8-2	492.776	443.099

測　　点	X	Y
K219	492.921	443.047
K220	493.226	443.893
K221	493.084	443.947
K159	499.174	460.196
K165	502.552	472.595
K208	495.218	474.469
K206	490.205	475.757
K160	483.418	477.503
K205	471.595	480.547
K146	470.048	483.112
K145	466.834	474.416
K150	469.429	475.961
Y3	481.929	472.755
K152	494.538	469.489





返　信

岩見　様

いつもお世話になっております。
お問い合せの件、下記の通りとなります。よろしくお願いいたします。

（本状含め：　2　枚）

		供給エリア	前面道路　埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	①	内・(外)	有・(無)（　mm）	有・(無)（　mm）	有・(無)
	②	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
	③	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
	④	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
	⑤	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
備考					

（報告者名：　池崎　）

2025 01/27 MON 16:59 FAX 096 370 8690 西部ガス　熊本営業部　001/002

ガス導管埋設状況調査　依頼票　（ＦＡＸ送信票）

年　月　日

対象地に印（蛍光ペン不可）**を付けた住宅地図**を併せて
お問合せください。
ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

受付時間　平日10：00～17：00
※回答は翌営業日以降になります

※太枠内をご記入ください

会社名	担当者
株式会社 MR不動産	岩見 様

電話番号	（096 ）284 － 1286
ＦＡＸ番号	（096 ）284 － 1285

お問合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

調査場所	物件名	住所
	①	熊本市西区池上町字煤窪 2239番17（土地番）
	②	
	③	
	④	
	⑤	
	住所は住居表示での記載をお願いします。（造成地など住居表示がない場合を除く） 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。	
調査目的	新築 ／ 建替・リフォーム ／ 土地売買 ／ 中古住宅売買 不動産鑑定 ／ その他（　　）	
建物用途	戸建住宅／建築工事／店舗／集合住宅／その他（　　）	
現状敷地情報	未開発地／更地／空地／既設建物あり／駐車場／その他（　　）	

(注)
・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
・「ガス導管埋設状況調査　依頼票　（ＦＡＸ送信票）」は、インターネットの検索「西部ガス熊本　ガス管埋設状況」にて「電話でのお問い合せ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合せ」からダウンロードできます。

令和 6 年 12 月 15 日

文化振興課 御中
埋蔵文化財調査室 様

熊本市中央区上水前寺 1 丁目 1-31
Tel. 096-284-1286
fax. 096-284-1285
株式会社ＭＲ不動産
担当：岩見

FAX 送付のご案内

毎々、格別のお引き立てを賜り厚く御礼申し上げます。
　下記の資料をお送りいたしましたので、ご確認の程宜しくお願い申し上げます。今後とも何卒宜しくお願い申し上げます。

記

【送信書類】

埋蔵文化財区域の調査をお願い致します。

住所：熊本市西区池上町字煤窪 2239 番 17（地番）

大変お手数ではございますが、何卒よろしくお願い申し上げます。

【送付書類】（本用紙を除く）　対象地地図：　1 枚

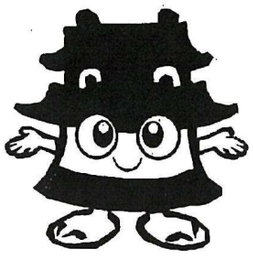
fax.096-324-4002

以上

Copyright(C)2024 ZENRIN CO.,LTD.
221149925-20241114113824

FAX送信票

令和6年12月16日



熊本市文化財課

〒860-8601　熊本市中央区手取本町1－1
TEL　096-328-2740
FAX　096-324-4002
E-mail　bunkazai@city.kumamoto.lg.jp

担当　：　古藤

宛先　(FAX　096-284-1285)

株式会社MR不動産　ご担当　岩見　様

件名：周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきまして

日ごろより、熊本市の文化財保護行政にご理解、ご協力をいただき、まことにありがとうございます。

FAXにてお問い合わせのありました

「　熊本市西区池上町字煤窪2239番17　」(地番)
(別紙地図の位置)

は、「　池辺寺関連遺跡　」の範囲内です。

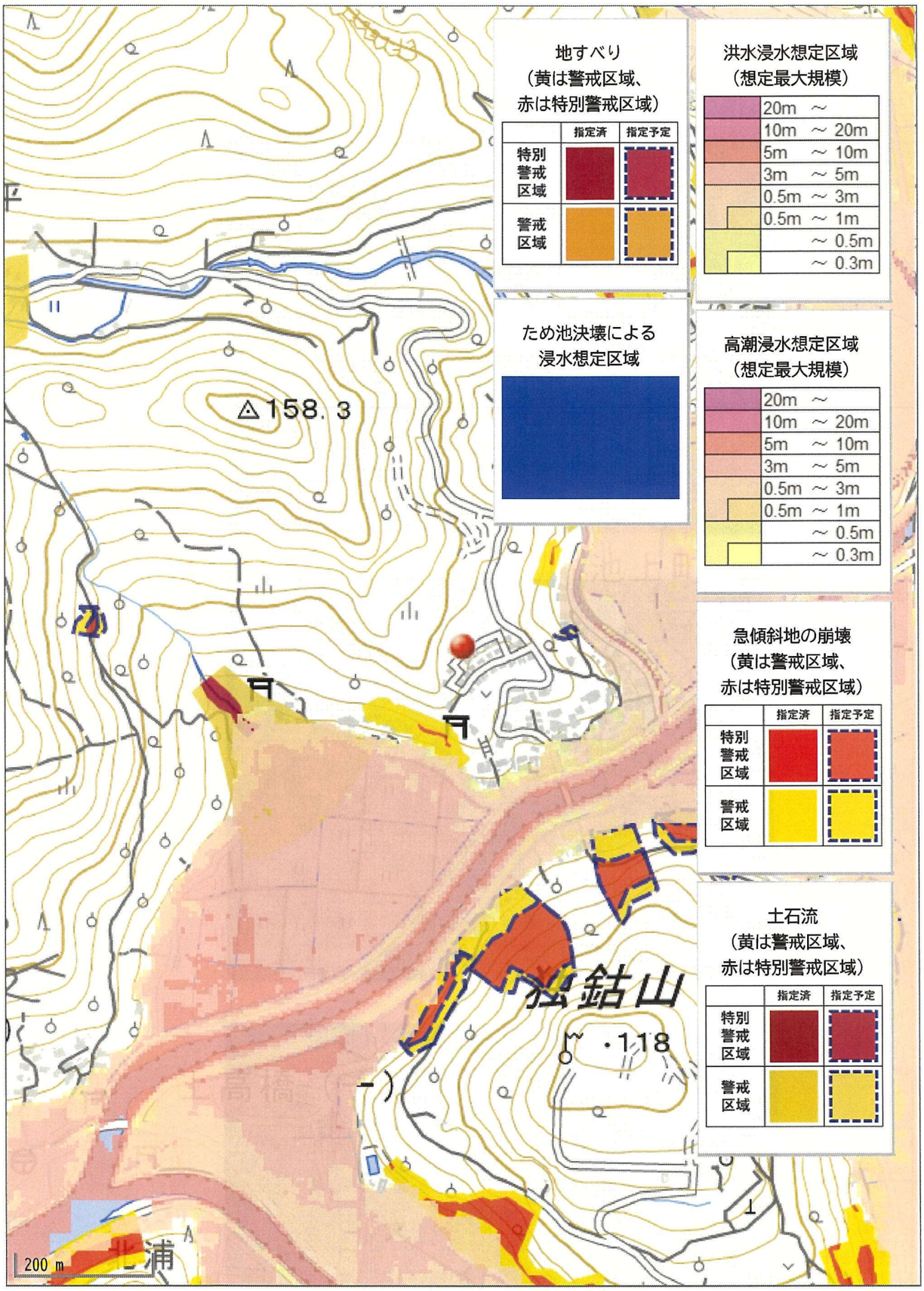
したがって、**当該箇所で土木工事などを行う場合には、60日前までに文化財保護法に基づく届出が必要**となります。詳細は、文化財課(上記)までお問い合わせください。

現在、ファックスでのお問い合わせについては、最大で半日程度お時間をいただいております。お急ぎの場合にはその旨ご連絡いただければ、できるだけ対応いたします。また、午後5時以降のファックスについては、翌日以降の対応となることもございますので、あらかじめご了承ください。

なお、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきましては、熊本市ホームページトップ画面にある
「電子行政サービス」→「熊本市地図情報サービス」→「埋蔵文化財(包蔵地)」
でご覧いただくこともできます。なにとぞよろしくお願いいたします。

送信枚数

この送信票を含み、全部で　2　枚です。


地すべり
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
洪水浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
ため池決壊による
浸水想定区域
高潮浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
急傾斜地の崩壊
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
土石流
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
△158.3
猿鈷山
200 m