

北区清水新地 土地



所在地	熊本市北区清水新地2丁目1-12付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	15,000,000円			用途地域	第一種中高層住居専用地域
土地面積	341 m ²			電柱	一
接道	北西側私道 幅員4m				
交通	【電鉄】 清水中学校前 約550m				
建ぺい	60%	容積	150%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	城北小	中学校	清水中		
備考	<ul style="list-style-type: none">・必要経費:仲介手数料・解体更地渡し・持ち分のない私道部分に関しては、売主にて取得予定・建築条件なし				
販売期間	令和8年3月31日			取引形態:専任	



Instagram

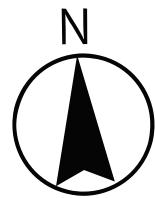


HP

熊本県知事(1)第5535号

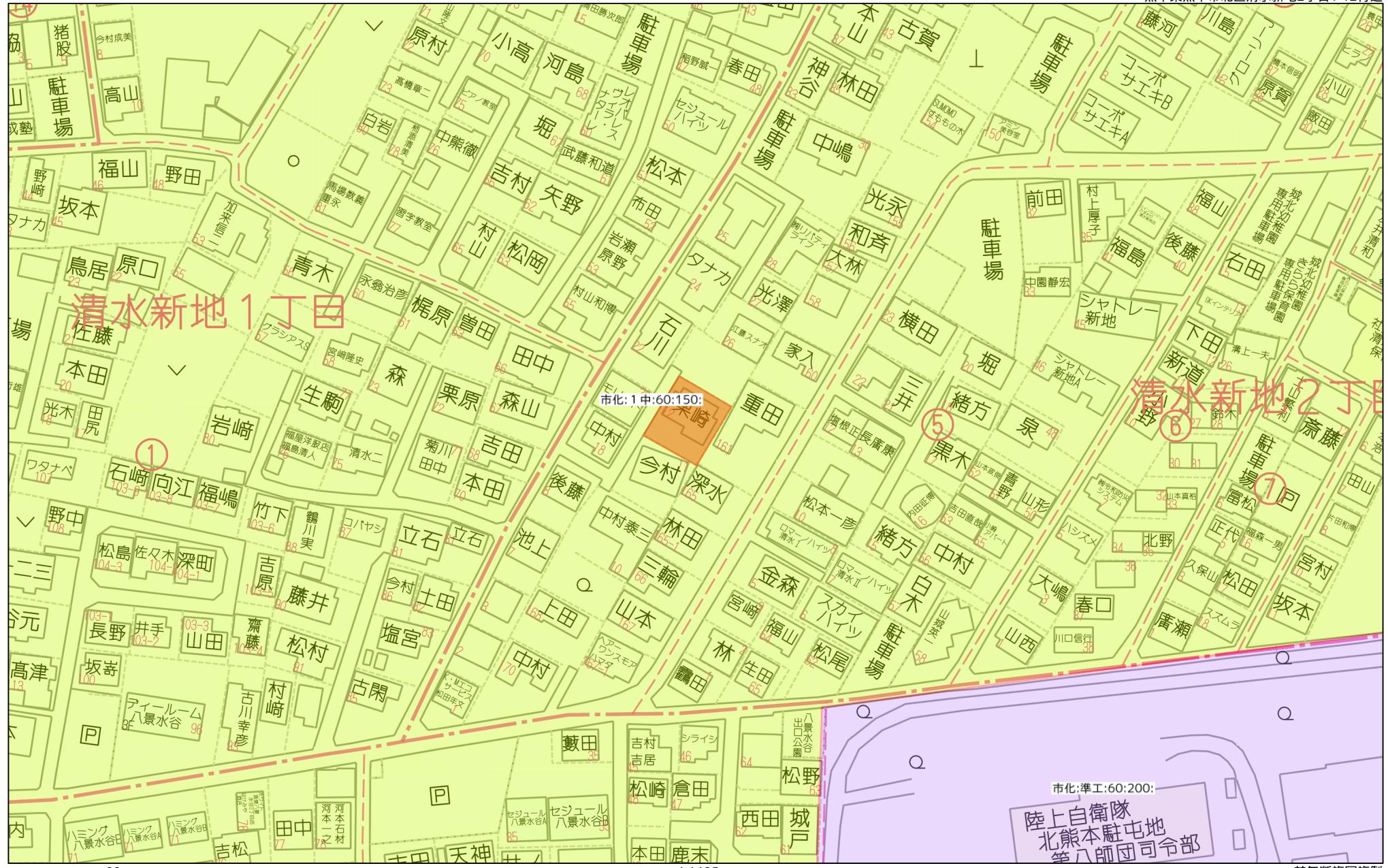
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285



対象地

私道



405284

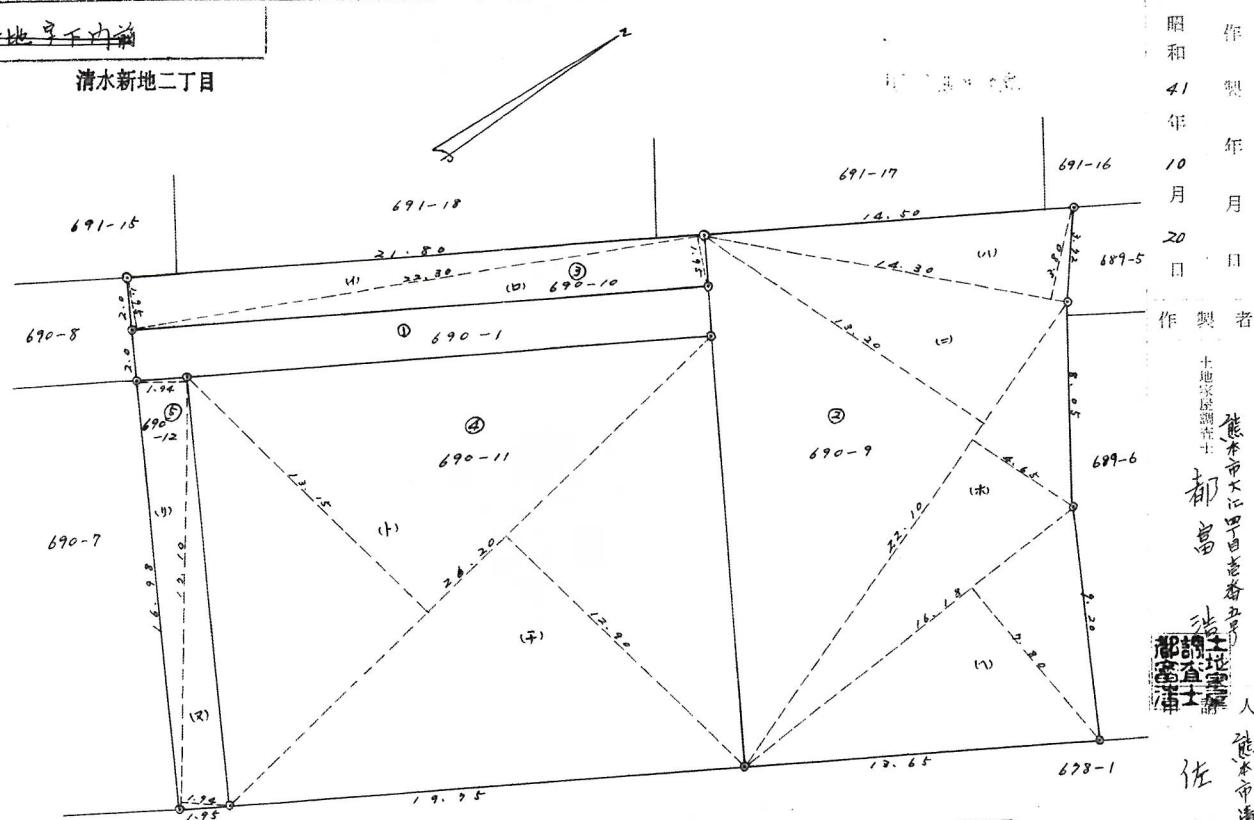
地番 690
-1, -9, -10, -11, -12,

地積測量図

昭和41年11月4日登記

土地の所在 熊本市清水町新地字下内前

清水新地二丁目



求積

$$(690-9) \quad (690-10) \quad (690-11) \quad (690-12)$$

$$(11) + (12) \quad 14.30 \times 3.80 \times \frac{1}{2} = 27.17(m^2)$$

$$(11) + (12) \quad 22.30 \times (1.95+1.95) \times \frac{1}{2} = 43.485(m^2)$$

$$(11) + (12) \quad 22.10 \times (13.2+4.65) \times \frac{1}{2} = 197.2425$$

$$(11) + (12) \quad 16.18 \times 2.80 \times \frac{1}{2} = 63.102$$

$$\text{計 } \underline{\underline{287.5145 m^2}}$$

$$\text{計 } \underline{\underline{43.485 m^2}}$$

$$\text{計 } \underline{\underline{341.255 m^2}}$$

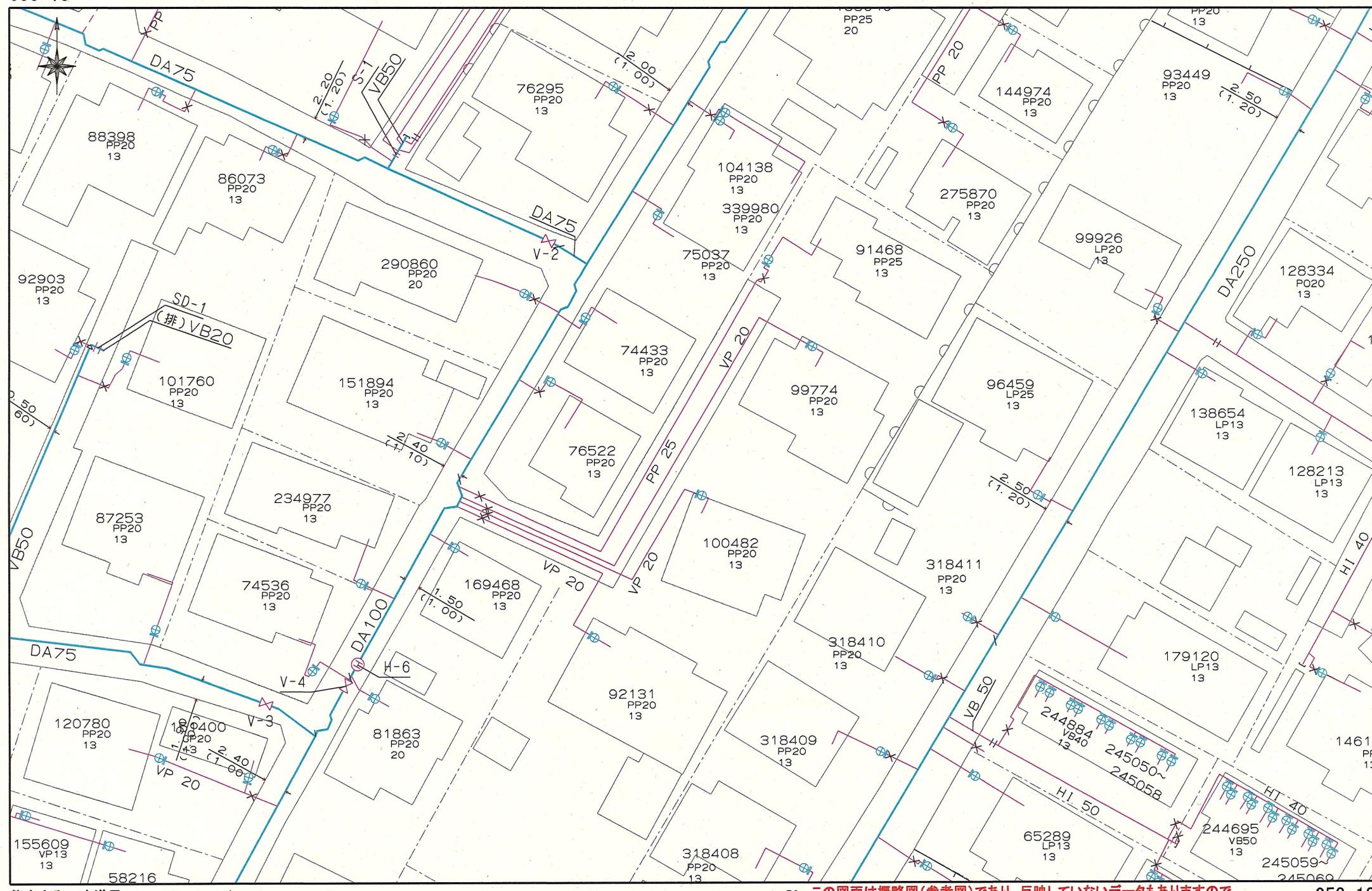
$$\text{計 } \underline{\underline{33.174 m^2}}$$

縮尺 1
200 (M)

(全幅土地実測圖書士会用紙)

(1) 平成24年8月23日
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

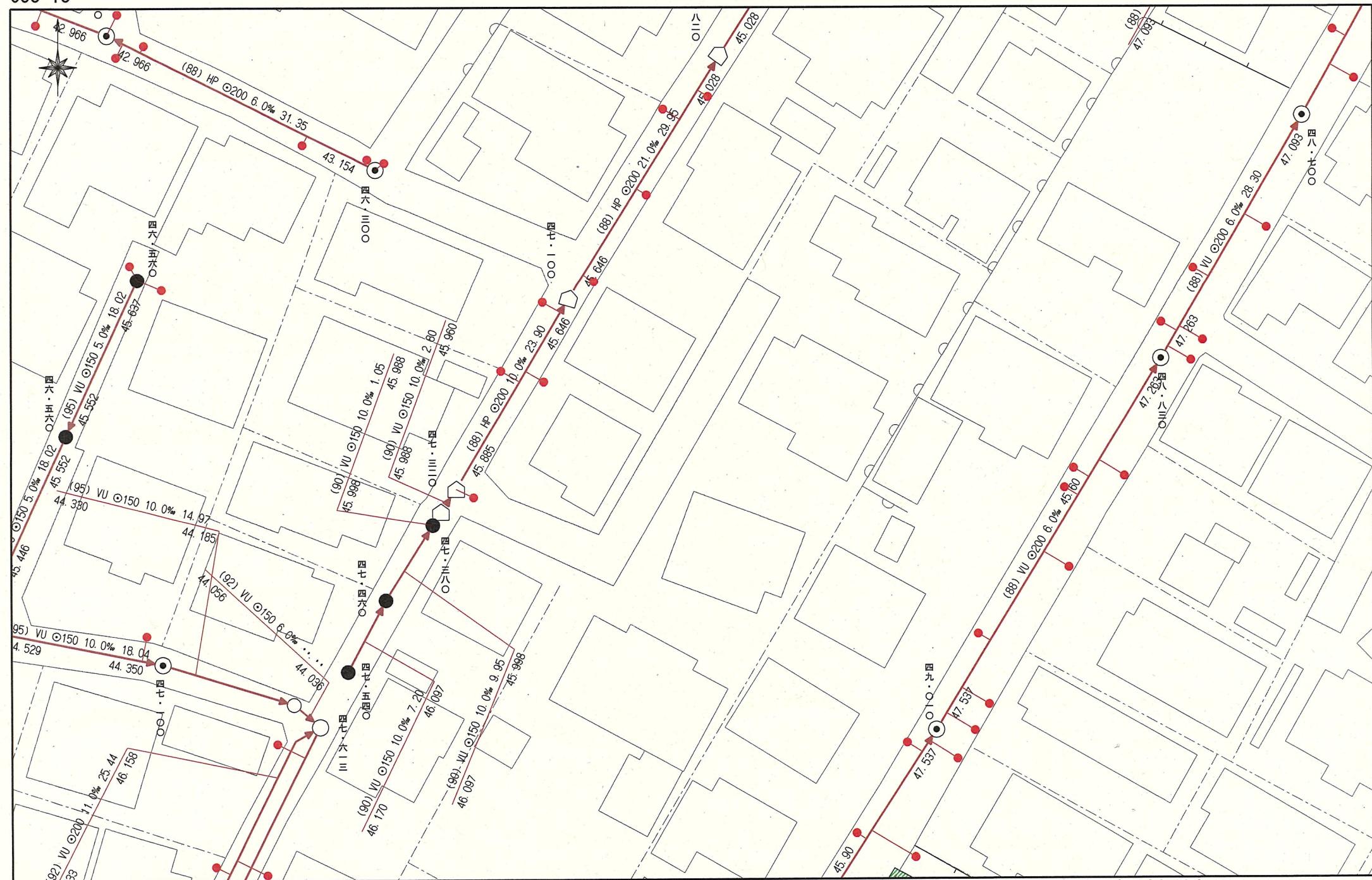
上下水道施設管理図



この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

上下水道施設管理図

053-13



ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

R6 年 11月 19日

対象地に印（墨光ペン不可）を付けた住宅地図を併せて
お問合せください。

ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00
※回答は翌営業日以降になります

※本枠内をご記入ください

会社名	株式会社 MR不動産	担当者	岩見 様
電話番号	(096) 284 - 1286		
FAX番号	(096) 284 - 1285		

お問合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

調査場所	物件名	住所
	①	熊本市北区清水新地2丁目 690番1、690番11(地番)
	②	
	③	
	④	
	⑤	
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。		
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()	
建物用途	戸建住宅/建築工事/店舗/集合住宅/その他 ()	
現状敷地情報	未開発地/更地/空地/既設建物あり/駐車場/その他 ()	

(注)

- 当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- 「ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管埋設状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

~埋設管状況調査 受付方法変更についてのお知らせ~

OG 西部ガス熊本株式会社

いつもより静か、新しい毎日。

西部ガス熊本では、原則WEBでの受付に変更となります。

西部ガス熊本



「ご相談・お問い合わせ」より申請をお願いいたします。

OG 西部ガス熊本

△ 緊急のとき、
お困りのときはご相談・
お問い合わせ

ご家庭のお客さま

業務用・産業用のお客さま

[URL] > ご相談・お問い合わせ

道路のガス管について

不動産調査など、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ

原則WEBでの受付とさせていただきます。

WEB申請はこちから

返信

株式会社 M.R不動産
 岩見 様

いつもお世話になっております。

お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願ひいたします。

(本状含め： 3 枚)

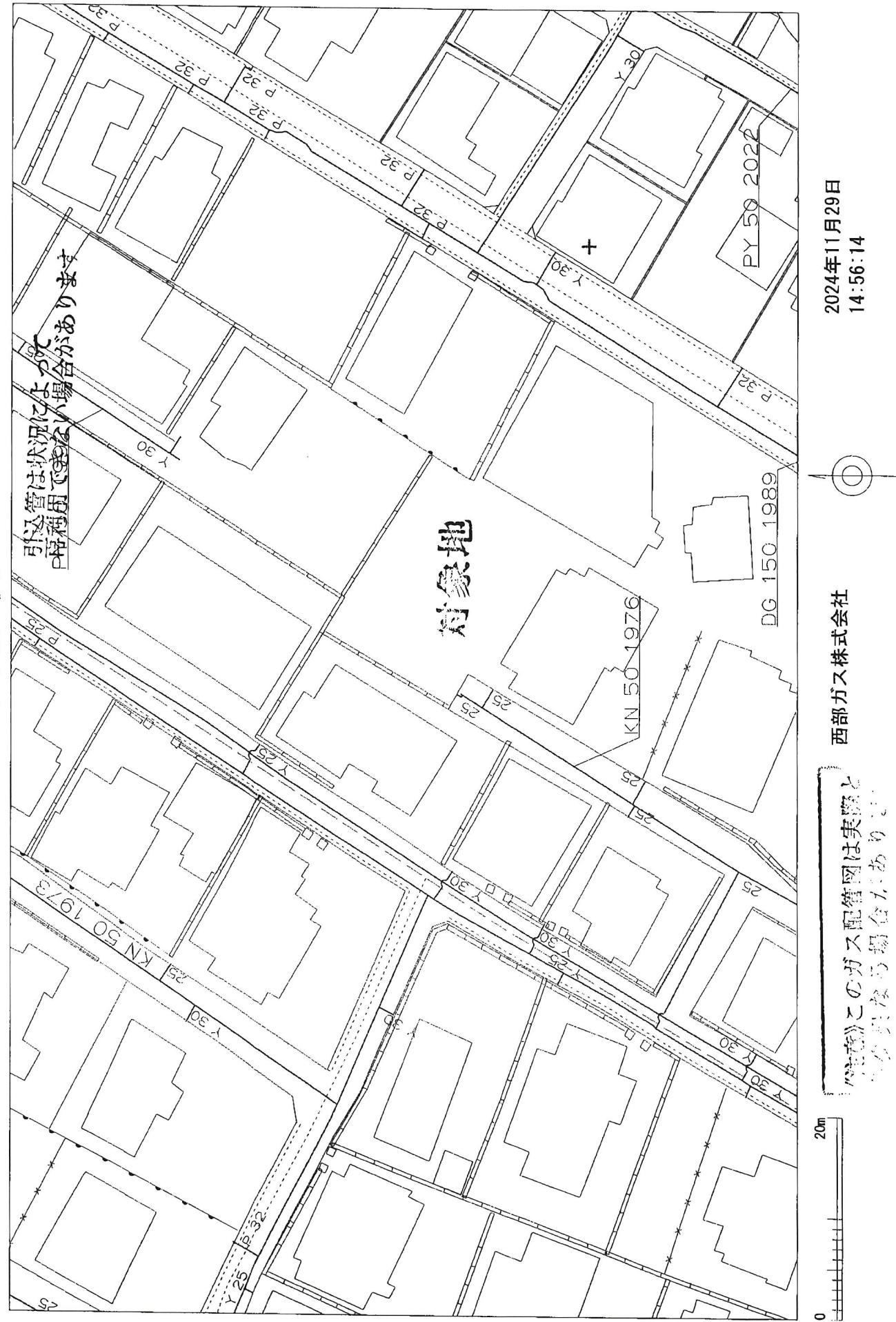
	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	① 内・外	有・無(50 mm)	有・無(25 mm)	有・無
	② 内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
	③ 内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
	④ 内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
	⑤ 内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
備考				

(報告者名： 黒川)

縮尺:1/500

前面道路 50m 引込管 25m

844533

2024年11月29日
14:56:14

西部ガス株式会社

FAX送信票

令和6年11月29日

**熊本市文化財課**

〒860-8601 熊本市中央区手取本町1-1

TEL 096-328-2740

FAX 096-324-4002

E-mail bunkazai@city.kumamoto.lg.jp

担当：林田

宛先 (FAX 096-284-1285)

株式会社MR不動産 御担当 岩見 様**件名：埋蔵文化財包蔵地の範囲につきまして**

日ごろより、熊本市の文化財保護行政にご理解、ご協力をいただき、まことに
ありがとうございます。

FAXにてお問い合わせのありました

「熊本市北区清水新地二丁目690番1、690番11」(地番)
(別紙地図の位置)

は、周知の埋蔵文化財包蔵地(いわゆる遺跡)の範囲外です。

埋蔵文化財に関する届出は必要ありません。

現在ファックスでのお問い合わせについては、最大で半日程度お時間をいただ
いております。お急ぎの場合にはその旨ご連絡いただければ、できるだけ対応い
たします。また、午後5時以降のファックスについては、翌日以降の対応となることも
ございますので、あらかじめご了承ください。

なお、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきましては、熊本市ホームページツッ
プ画面にある

「電子行政サービス」→「熊本市地図情報サービス」→「埋蔵文化財(包蔵地)」
でご覧いただくこともできます。なにとぞよろしくお願ひいたします。

送信枚数

この送信票を含み、全部で 2枚です。

熊本市ハザードマップ



洪水 主な川が全て氾濫

- 5.0m以上10.0m未満
- 3.0m以上5.0m未満
- 0.5m以上3.0m未満
- 0.5m未満