

益城町福原 土地



所在地	上益城郡益城町大字福原字南屋敷6388-3			区域区分	市街化調整区域
売買代金	1,500,000円			用途地域	無指定
土地面積	109.09㎡ (32.99坪)			電柱	—
接道	北西側 市道 幅員4m			 Instagram  HP	
交通	【産交】 赤井 約1160m 徒歩約15分				
建ぺい	70%	容積	400%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	引込有り		
小学校	益城中央小	中学校	木山中		

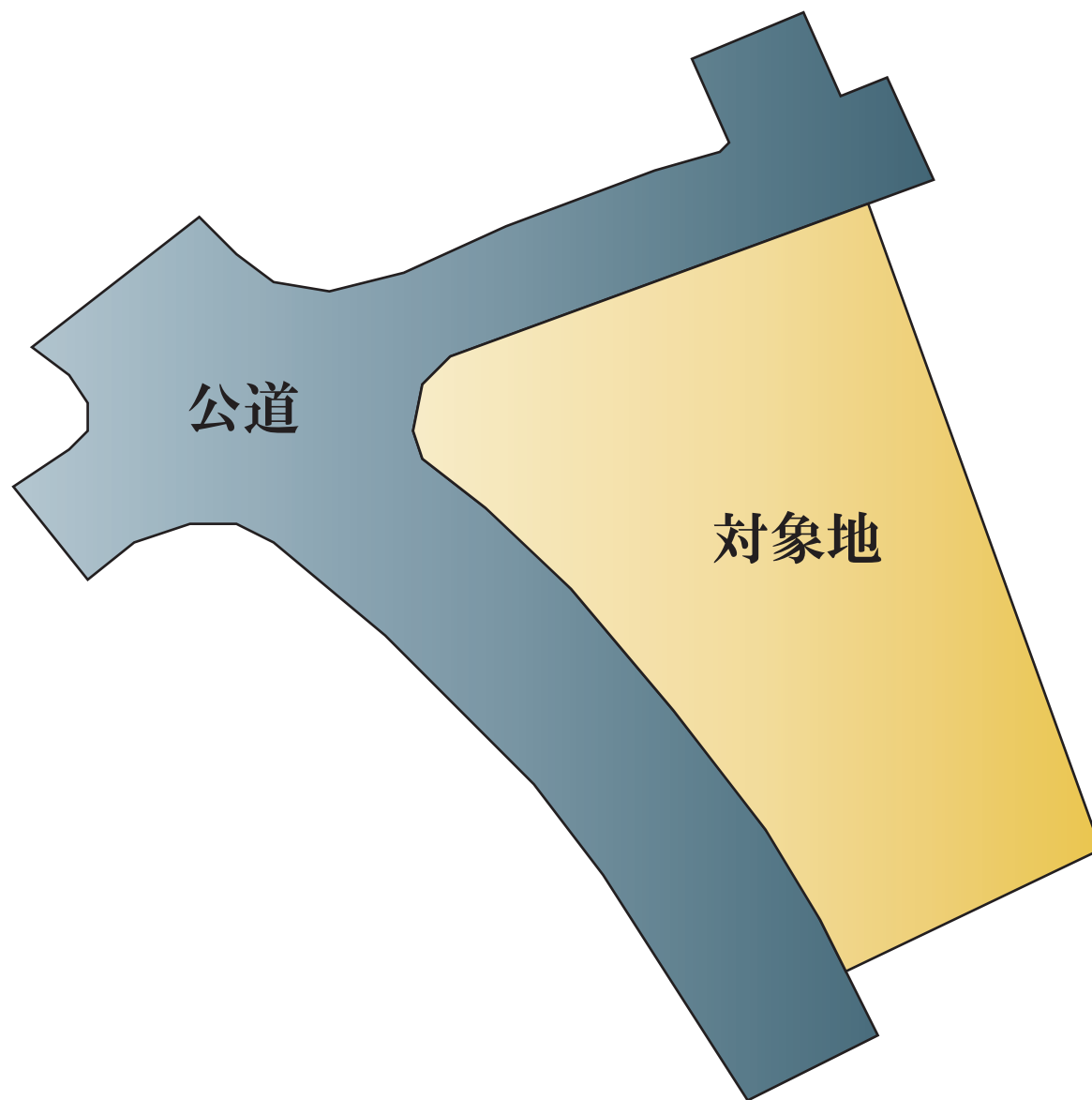
備考	・必要経費:仲介手数料
	・現況更地渡し
	・集落内開発地域の制限ふくめ、建築の際の制限があります。
	詳細は担当にお尋ねください。
	・建て直しの建築申請が取れば建物は同等以下で建てられます。(96.09㎡)
	・埋蔵文化財は範囲外です。

広 有 効 期 告 限	令和8年7月31日	取引形態:一般
----------------------------	-----------	---------

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285



公道

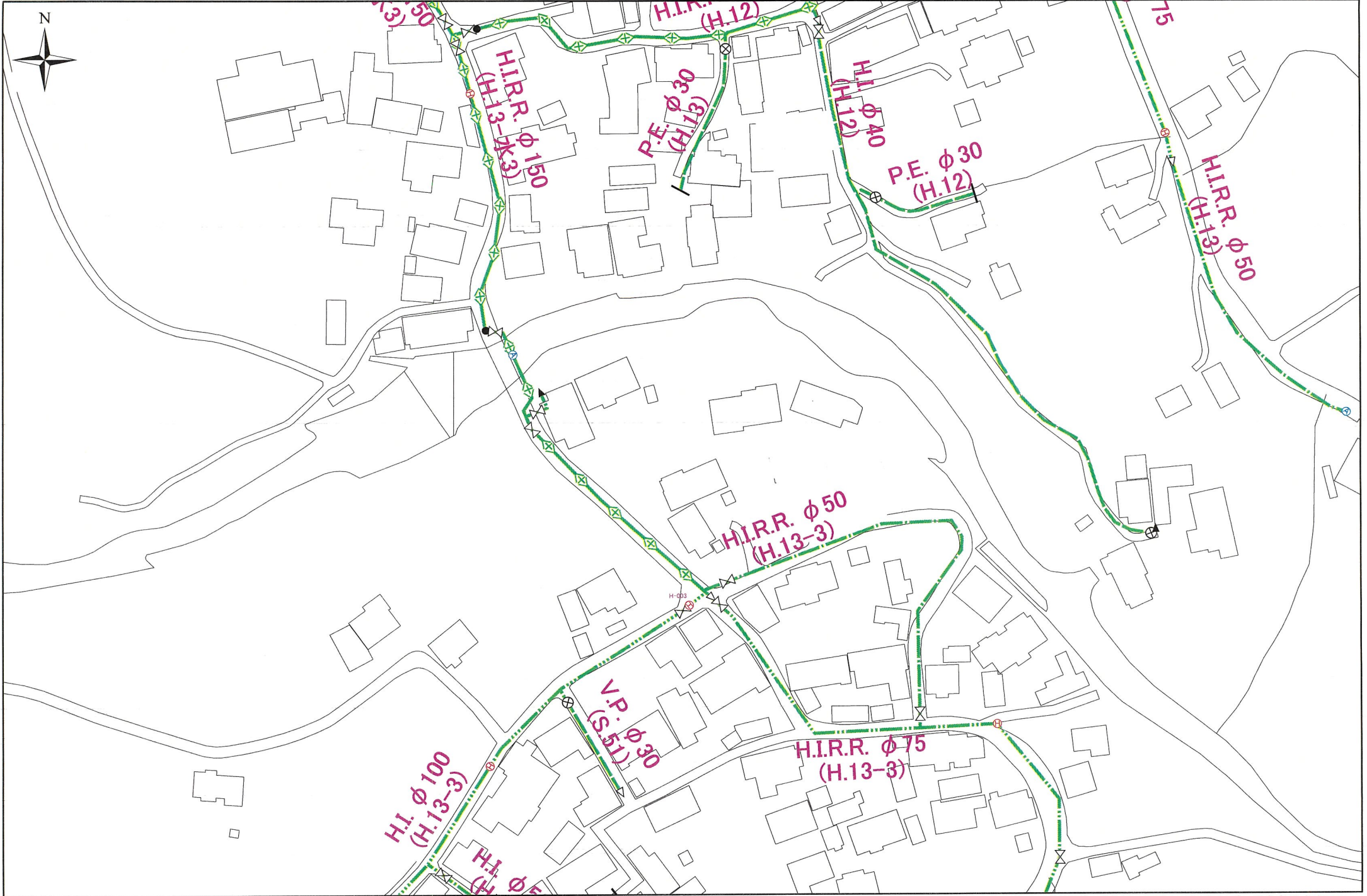
対象地

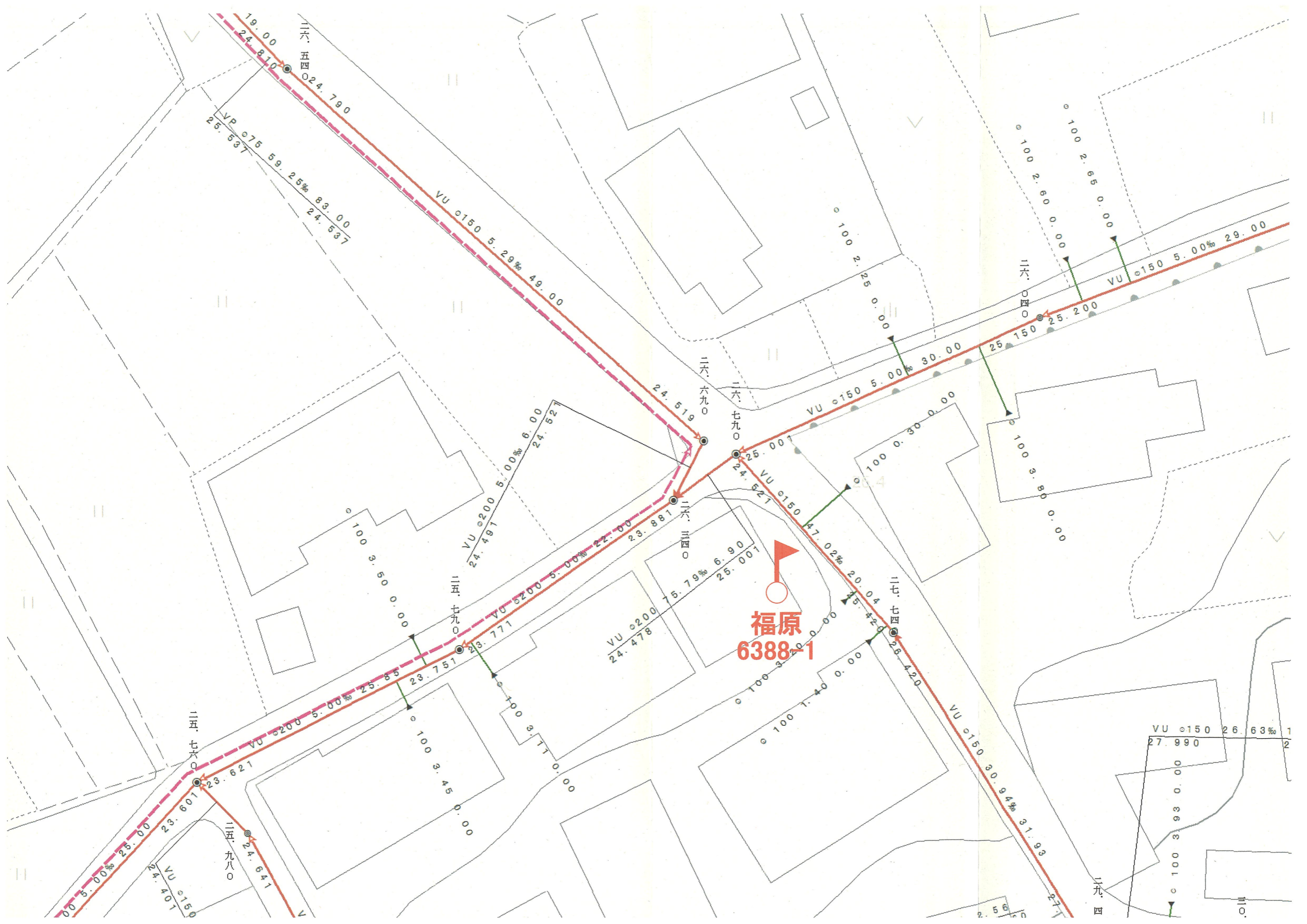


市調:指定無:0:0:

40m

1:670





福原
6388-1

11K. 田園
24.790
VP 75 59.25% 83.00
24.537

VU 150 5.29% 49.00

VU 200 5.00% 6.00
24.527

VU 200 5.79% 6.90
26.001

100 2.25 0.00

100 2.65 0.00

VU 150 5.00% 29.00

VU 150 5.00% 30.00

100 0.30 0.00

100 3.80 0.00

11K. 田園
23.771

VU 200 24.478

VU 150 47.02% 20.04

11K. 田園
25.420

VU 150 30.94% 31.93

VU 150 26.63% 27.990

11K. 田園
23.621

11K. 田園
24.641

11K. 田園
29.4

11K. 田園
30.

ガス導管理設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

27年 2月 22日

対象地に印(蛍光ペン不可)を付けた住宅地図を併せて

お問合せください。

ガス導管理設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00

※回答は翌営業日以降になります

※太枠内をご記入ください

会社名		担当者
株式会社MR不動産		
電話番号	(096) 284 - 1286	
FAX番号	(096) 284 - 1285	

お問合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

調査場所	物件名	住所
	①	
②		益城町大字福原字南屋敷 6338-1
③		益城町大字福原字南屋敷 6338-3 6338-4
④		
⑤		
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。		
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()	
建物用途	戸建住宅 / 建築工事 / 店舗 / 集合住宅 / その他 ()	
現状敷地情報	未開発地 / 更地 / 空地 / 既設建物あり / 駐車場 / その他 ()	

(注)

- ・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- ・「ガス導管理設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管理設状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

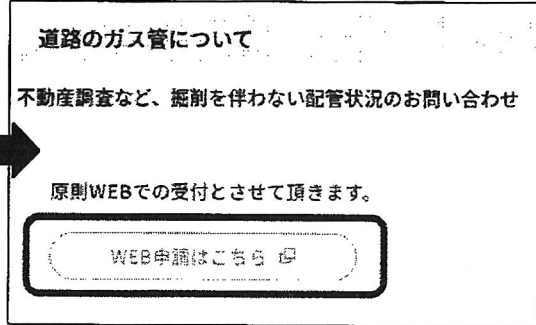
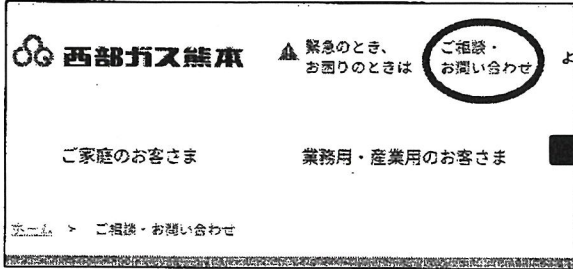
～埋設管状況調査 受付方法変更についてのお知らせ～

西部ガス熊本では、原則WEBでの受付に変更となります。

西部ガス熊本



「ご相談・お問い合わせ」より申請をお願いいたします。



返信

様

いつもお世話になっております。
お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願いたします。

(本状含め: 2 枚)

	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	① 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	② 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	③ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	④ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	⑤ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
備考				

(報告者名: 池崎)

