中央区　京町1丁目

所在地	熊本市中央区京町1丁目5-7付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	36,500,000円			用途地域	2中高
土地面積	158.21㎡（47.85坪）			電柱	―
接道	西側　市道　幅員4.5m　　間口10.8m				
交通	【産交バス】 裁判所前　　徒歩約3分				
建ぺい	60%	容積	200%		
地目	宅地	引渡時期	即時		
上水	前面	下水	前面		
小学校	杉上小学校	中学校	下益城城南中学校		
備考	・必要経費：仲介手数料 ・現況：更地 ・確定測量済み ・準防火地域　・都市ガスエリア				
広告有効期限	令和9年1月31日			取引形態：一般	



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
（弊社専属モデル）

HP

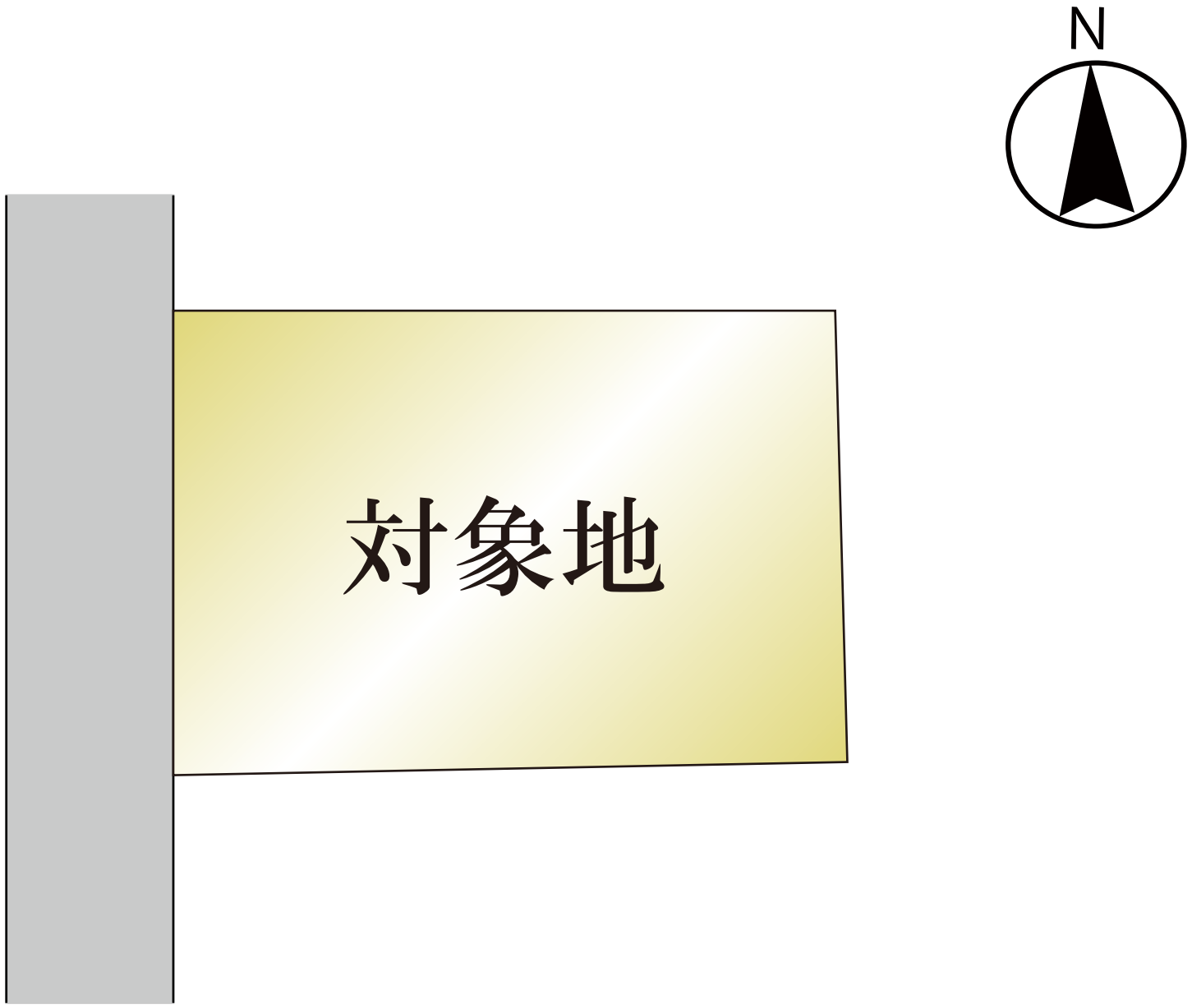
Instagram

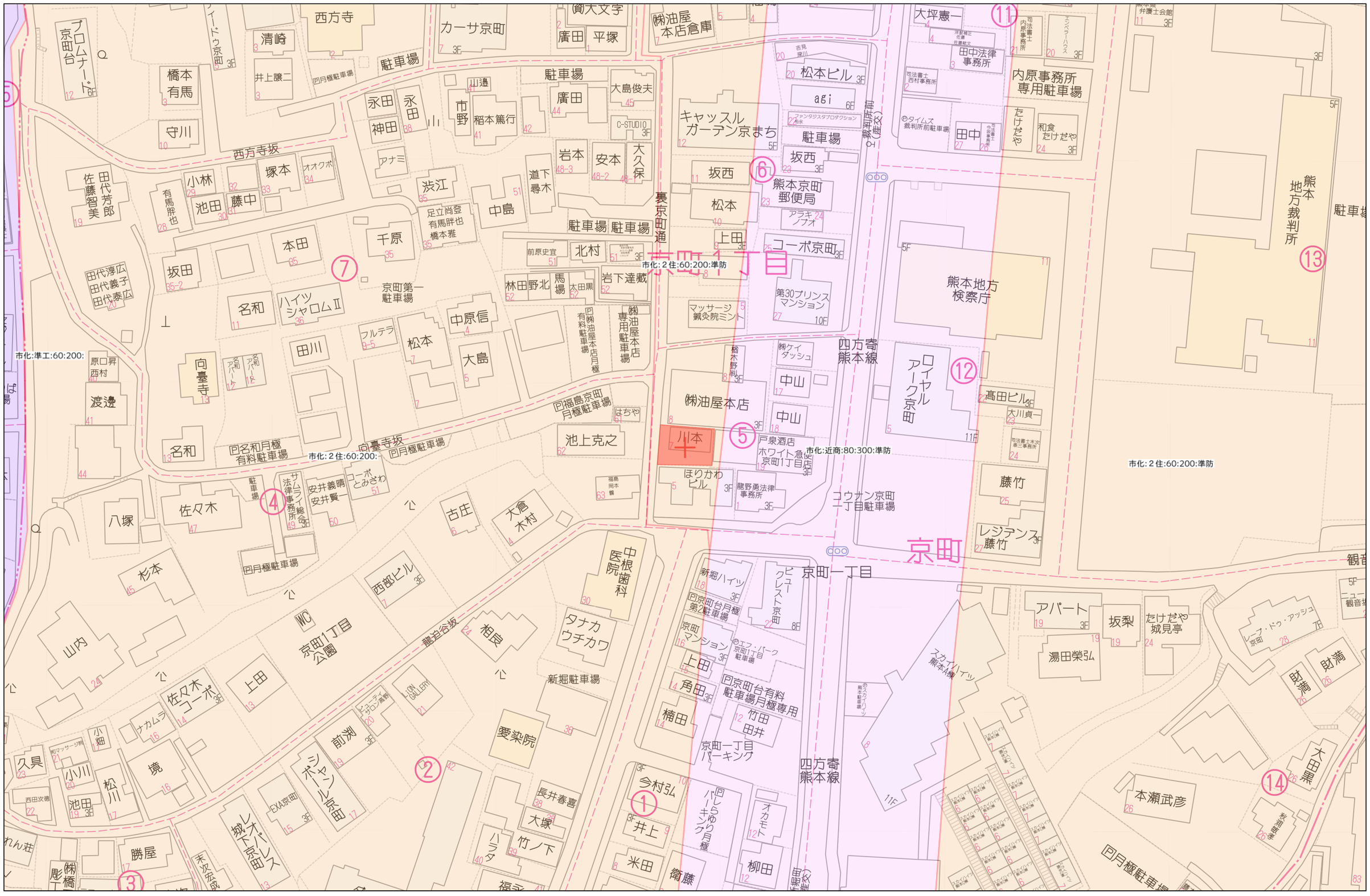
熊本県知事(2)第5535号

―すべての人に不動産を―
株式会社　MR不動産

〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL：096-284-1286　FAX：096-284-1285

LINE


N
対象地


京町一丁目
京町
熊本地方検察庁
熊本地方裁判所
熊本京町郵便局
内原事務所専用駐車場
田中法律事務所
大坪憲一
松本ビル
agi
キャッスルガーデン京町
駐車場
坂西
松本
上田
コーポ京町
第30プリンスマンション
マッサージ鍼灸院ミント
アラキソフォ
ファンタジスタプロダクション
㈱油屋本店倉庫
㈱油屋本店
㈱油屋本店専用駐車場
㈱油屋本店月極
㈱ケイダッシュ
中山
戸泉酒店
ホワイト急便京町1丁目店
ほりかわビル
龍野勇法律事務所
橋本野判
コウカン京町二丁目駐車場
ロイヤルアーク京町
高田ビル
大川貞一
藤竹
レジデンス藤竹
四方寄熊本線
スカイハイツ熊本八幡
スカイハイツ熊本駐車場
新堀ハイツ
ビュークレスト京町
京町マンション
エフ・パーク京町1丁目駐車場
京町台有料駐車場月極専用
竹田
田井
京町一丁目パーキング
今村弘
井上
米田
柳田
オカモト
パレらゆり月極
アパート
湯田榮弘
坂梨
たけだや城見亭
ノーブ・ドウ・アッシュ京町
財満
大田黒
本瀬武彦
駐車場
観音
カーサ京町
廣田
平塚
大島俊夫
C-STUDIO
岩本
安本
大久保
稲本篤行
市野
永田
神田
山邊
道下尋木
中島
渋江
足立尚登
有馬胖也
橋本雅
千原
北村
岩下達威
林田野北
馬場
太田黒
前原史宣
裏京町通
西方寺
清崎
井上譲二
駐車場
橋本有馬
守川
西方寺坂
田代芳郎
佐藤智美
小林
池田
藤中
塚本
オオクボ
有馬胖也
坂田
本田
名和
ハイツシャロムII
田代淳広
田代義子
田代泰広
田川
フルテラ
松本
中原信
大島
向臺寺
渡邊
原口昇
西村
名和アパート
名和
池上克之
はちや
古庄
大倉木村
八塚
佐々木
杉本
山内
上田
佐々木コーポ
ナカムラ
小畑
久具
小川
池田
松川
境
西田次徳
勝屋
㈱橋彫工
城ノ下パレス
EIA京町
シャトル京町
前渕
ユニーテ
UN GALLERY
愛染院
長井春喜
大塚
竹ノ下
ハラタ
末次宏成
中根医院歯科
タナカウチカワ
相良
龍迫公坂
京町1丁目公園
WC
西部ビル
プロムナード京町台
ライドウ京町
駐車場
回月極駐車場
回名和月極有料駐車場
回向臺寺月極駐車場
回福島京町月極駐車場
回京町台月極第2駐車場
回京町台有料駐車場月極専用
回㈱油屋本店月極有料駐車場
回月極駐車場
市化:準工:60:200:
市化:2住:60:200:準防
市化:近商:80:300:準防
市化:2住:60:200:準防
40m
1:1000
Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.
禁無断複写複製
株式会社MR不動産
Z21149925-20250531162518

地番	236-2		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
DK1	-20885.968	-27639.679	302626.845371
DK2	-20886.428	-27631.077	16191.811122
DK3	-20886.554	-27631.072	2017.068256
DK4	-20886.501	-27624.188	-272015.379236
DK5	-20876.707	-27623.522	-304466.159484
DK6	-20875.479	-27638.837	255963.269457
		倍面積	317.155486
		面積	158.5777430
		地積	158.57 ㎡
		坪数	47.96

境界点座標一覧表　　(測地系：平面直角座標系　Ⅱ系)

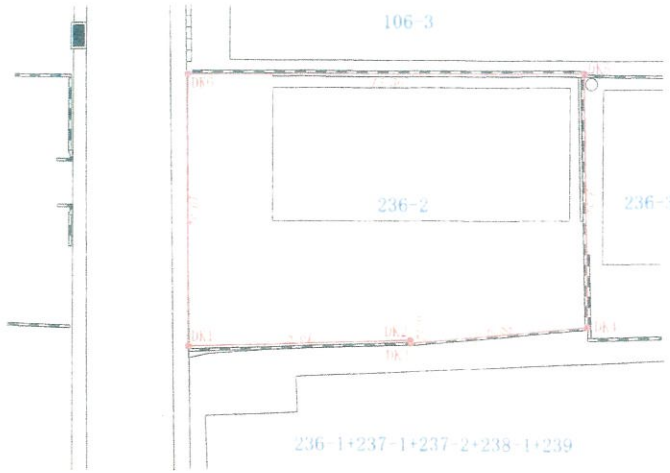
点名	X座標	Y座標	備考
DK1	-20885.968	-27639.679	金属標（既・普）
DK2	-20886.428	-27631.077	金属標（既・普）
DK3	-20886.554	-27631.072	金属標（既・普）
DK4	-20886.501	-27624.188	金属標（新・普）
DK5	-20876.707	-27623.522	金属標（新・普）
DK6	-20875.479	-27638.837	金属標（新・普）

基準点座標一覧表　　(測地系：平面直角座標系　Ⅱ系)

点名	X座標	Y座標	備考
4F214	-20856.885	-27637.847	街区補助点（既・普）
4F215	-20901.797	-27641.030	街区補助点（既・普）

(新：新設　既：既設)
(普：普通　永：永久)

測地系	世界測地系（測量成果2011）
座標系	平面直角座標系　Ⅱ系
測量年月日	2025年2月27日測量



標識の種類	
○	計算点
⊕	金属鋲
⊗	金属標
⊠	プラスティック杭
⊞	コンクリート杭

国土交通省　都市再生街区基本調査および都市部官民境界基本調査の成果提供システム参照：平成２８年熊本地震対応済み

図面作製	熊本市東区長嶺西２丁目１６番１号 土地家屋調査士法人ＩＴｒｕｓｔ 社員 土地家屋調査士 松村充晃	E-MAIL:itrust@office.nifty.jp TEL（０９６）３３５－７７８８ FAX（０９６）３３５－７７７５	現場名	熊本市中央区京町一丁目２３６番２	図名	実測図		
			測量日	２０２４年１２月１７日	作製日	２０２５年４月１日	縮尺	１／２００	図番	－