

# 嘉島町北甘木 事業用地



所在地	上益城郡嘉島町北甘木2067-1の対向側付近【ナビ検索			区域区分	市街化調整		
売買代金	27,550,000円			用途地域	無指定		
土地面積	公簿1,045㎡(316,11坪)			電柱	無		
接道	西側公道(県道) 幅員約9.4m～約9.8m						
交通	【熊バス】足手荒神入口 約40m 徒歩約1分						
建ぺい	70%	容積	200%				
地目	田	引渡時期	相談				
上水	井戸水	下水	前面	タレントのスザンヌさんの妹 マーガリンさん (弊社専属モデル)			
小学校	嘉島東小学校	中学校	嘉島中学校				
備考	・現況渡し					 	
	対象地内にあるロープ・三角コーンは売主様にて撤去します。						
	・前面道路路上にある歩道縁石の切下げ等については						
	熊本県道路管理者との協議が必要です。						
	・農地転用・集落内開発費用が必要となりますが、			 			
	費用は買主様のご負担となります。						
	・新設の電柱設置及び電線の協議等については						
	買主様にて対応お願いします。						
	・2063-2は地積が194㎡となり建築はできませんので、						
	駐車場用地等でご検討ください。						
・仲介手数料は売買代金×3%+6万×消費税となります。							

広告有効期限 令和8年4月30日 取引形態:専任媒介

熊本県知事(1)第5535号

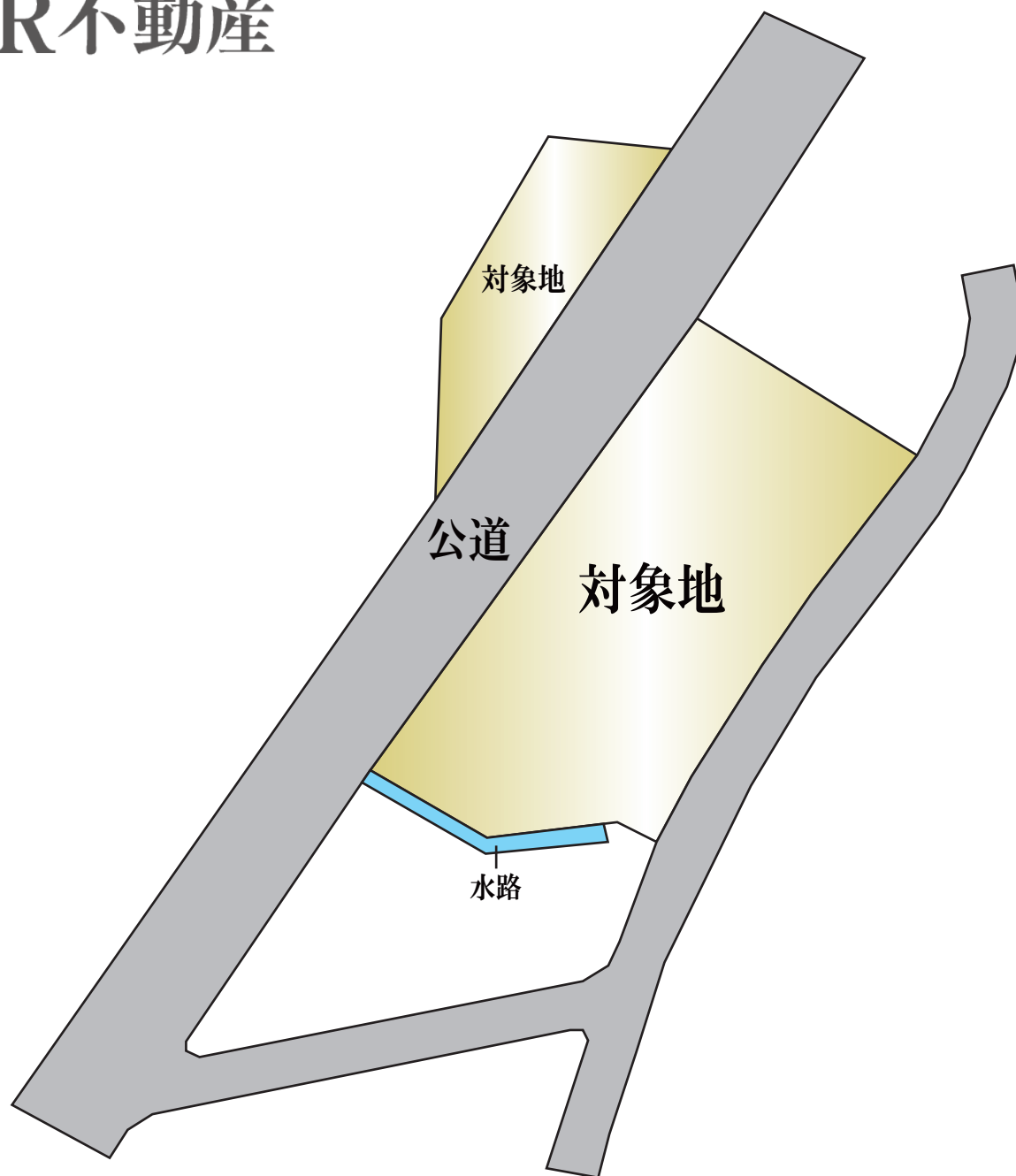
ーすべての人に不動産をー  
株式会社 MR不動産

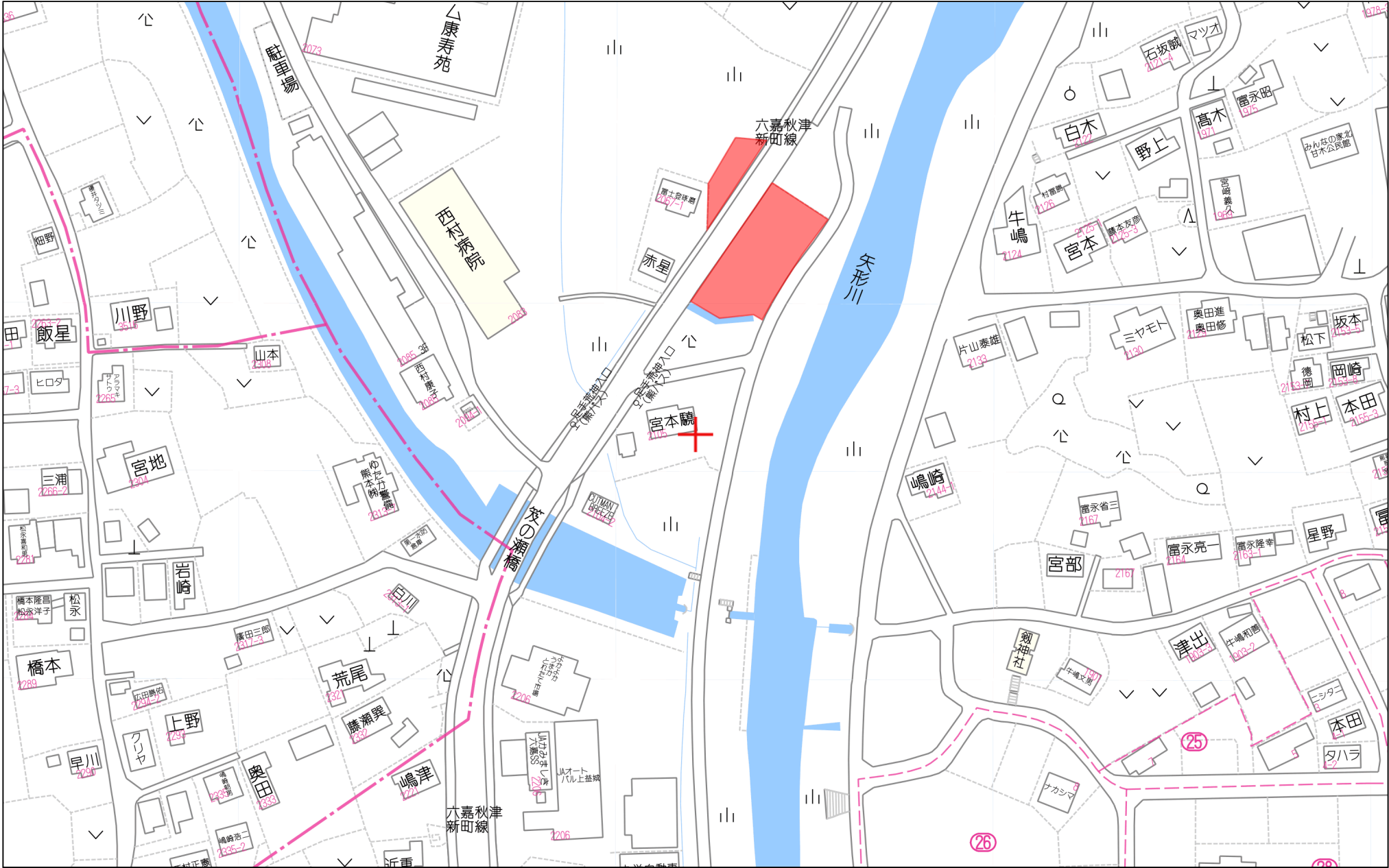
〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25  
 EDEN SUIZENJI 2F  
 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285号





ーすべての人に不動産をー  
株式 会社 **MR不動産**





80m

1:1769



S=1:500

一筆図形

所在 北甘木宇古屋敷 地番 2063-1		
点番	X座標値	Y座標値
23-0577	-27887.401	-21331.777
23-0576	-27893.736	-21333.967
23-0575	-27899.352	-21336.020
23-0574	-27912.566	-21344.745
23-0573	-27917.050	-21347.719
23-0538	-27910.165	-21364.607
23-0537	-27905.822	-21361.678
23-0536	-27904.848	-21361.020
23-0535	-27889.184	-21350.435
23-0534	-27879.092	-21343.563
23-0578	-27883.474	-21337.433
所在 北甘木宇古屋敷 地番 2063-2		
点番	X座標値	Y座標値
23-0542	-27869.511	-21351.935
23-0547	-27900.317	-21372.414
23-0557	-27892.044	-21369.378
23-0556	-27883.382	-21367.148
23-0555	-27879.390	-21366.462
23-3131	-27867.021	-21364.394
所在 北甘木宇古屋敷 地番 筆界未定地		
点番	X座標値	Y座標値
23-0539	-27919.562	-21370.969
23-0538	-27910.165	-21364.607
23-0573	-27917.050	-21347.719
板23C-1419	-27926.560	-21353.888
既設プラ杭	-27925.597	-21362.617
板23C-1420	-27922.317	-21371.732
所在 北甘木宇古屋敷 地番 筆界未定地		
点番	X座標値	Y座標値
23-0574	-27912.566	-21344.745
23-3292	-27926.977	-21349.207
23C-423	-27927.942	-21349.506
23C-424	-27929.701	-21350.051
23C-608	-27928.619	-21362.601
23C-609	-27927.120	-21367.416
23C-610	-27924.690	-21373.318
23-0572	-27922.398	-21371.755
板23C-1420	-27922.317	-21371.732
既設プラ杭	-27925.597	-21362.617
板23C-1419	-27926.560	-21353.888
23-0573	-27917.050	-21347.719
基準点番号	旧X座標値	旧Y座標値
LLF1125-1		
LLF1127-2		
LLF1125-1		
LLF1127-2		

