

# 南区 八幡7丁目 土地



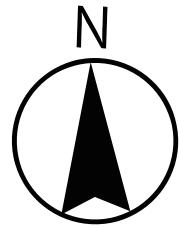
所在地	熊本市南区八幡7丁目3-54付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	11,600,000円			用途地域	1種中高
土地面積	192.11m <sup>2</sup> (58.11坪)			電柱	
接道	東側:市道				
交通	産交バス「熊農前」バス停 徒歩約2分				
建ぺい	60%	容積	150%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	引込あり	下水	引込あり		
小学校	川尻小学校	中学校	城南中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況渡し</li> <li>・埋蔵文化財包蔵地内【中椎田遺跡】</li> <li>・受益者負担金賦課済</li> <li>・司法書士:売主指定</li> <li>・建築条件なし</li> <li>・測量費用は要相談</li> </ul>			<p>タレントのスザンヌさんの妹 マーガリンさん (弊社専属モデル)</p>	
価格				<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> </div> <div style="margin-left: 10px;"> <p>HP</p> </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="flex: 1;"> </div> <div style="margin-left: 10px;"> <p>Instagram</p> </div> </div>	
広告有効期限	令和8年3月31日			取引形態:一般	

熊本県知事(1)第5535号

ーすべての人に不動産をー  
株式会社 MR不動産

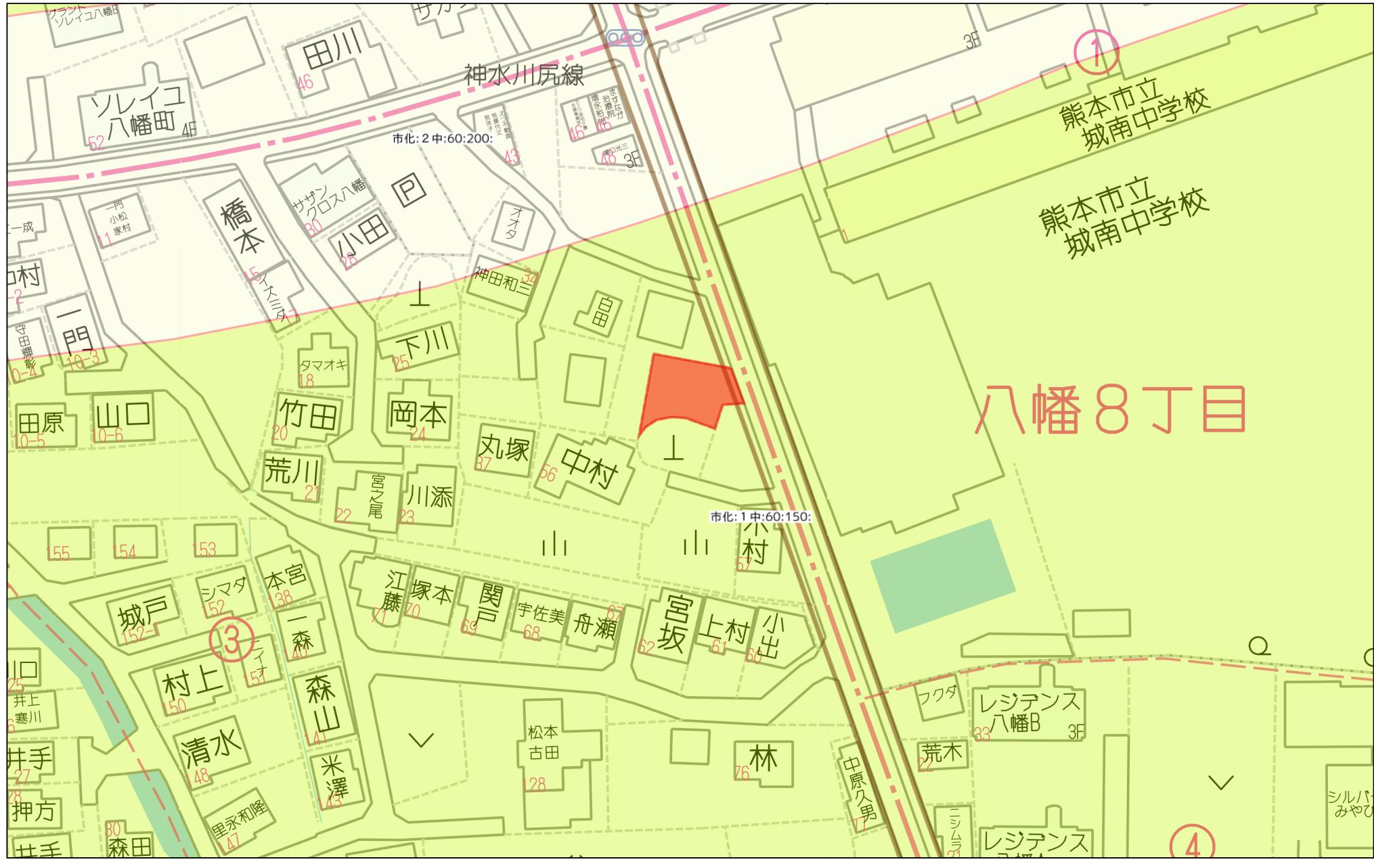
〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN  
SUIZENJI 2F  
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285号





対象地

公道



登記年月日：昭和54年8月24日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

表示年月日：2023/06/12

216725

411-2, 403-5 12合

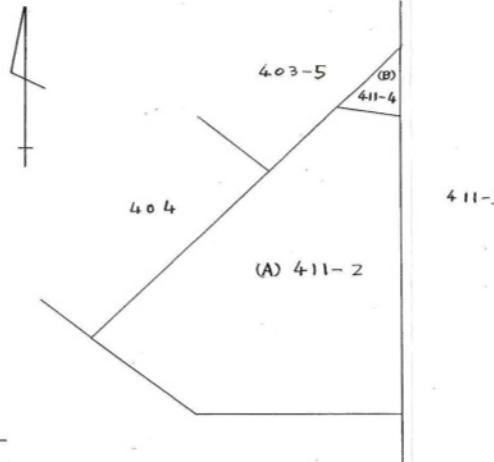
地 番 411番4, 2

昭和54年8月24日登記  
平成

地 積 測 量 図

土地の所在 熊本市八幡町字北村勝 7丁目

新 403-5, 411-2



求 積

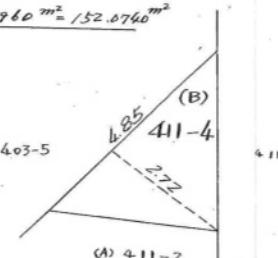
$$(B) 411-4 \quad \frac{1}{2} \times 4.85 \times 2.72 = 6.5960 \text{ m}^2$$

$$(A) 411-2 \quad 158.67 \text{ m}^2 - 6.5960 \text{ m}^2 = 152.0760 \text{ m}^2$$

地 積

$$(B) 411-4 \quad 6.59 \text{ m}^2$$

$$(A) 411-2 \quad 152.07 \text{ m}^2$$



作 製 者 熊本市八幡町390番地  
土地家屋調査士 田辺 弘義  
(昭和54年8月21日作製)  
(熊本県土地家屋調査士会用紙)

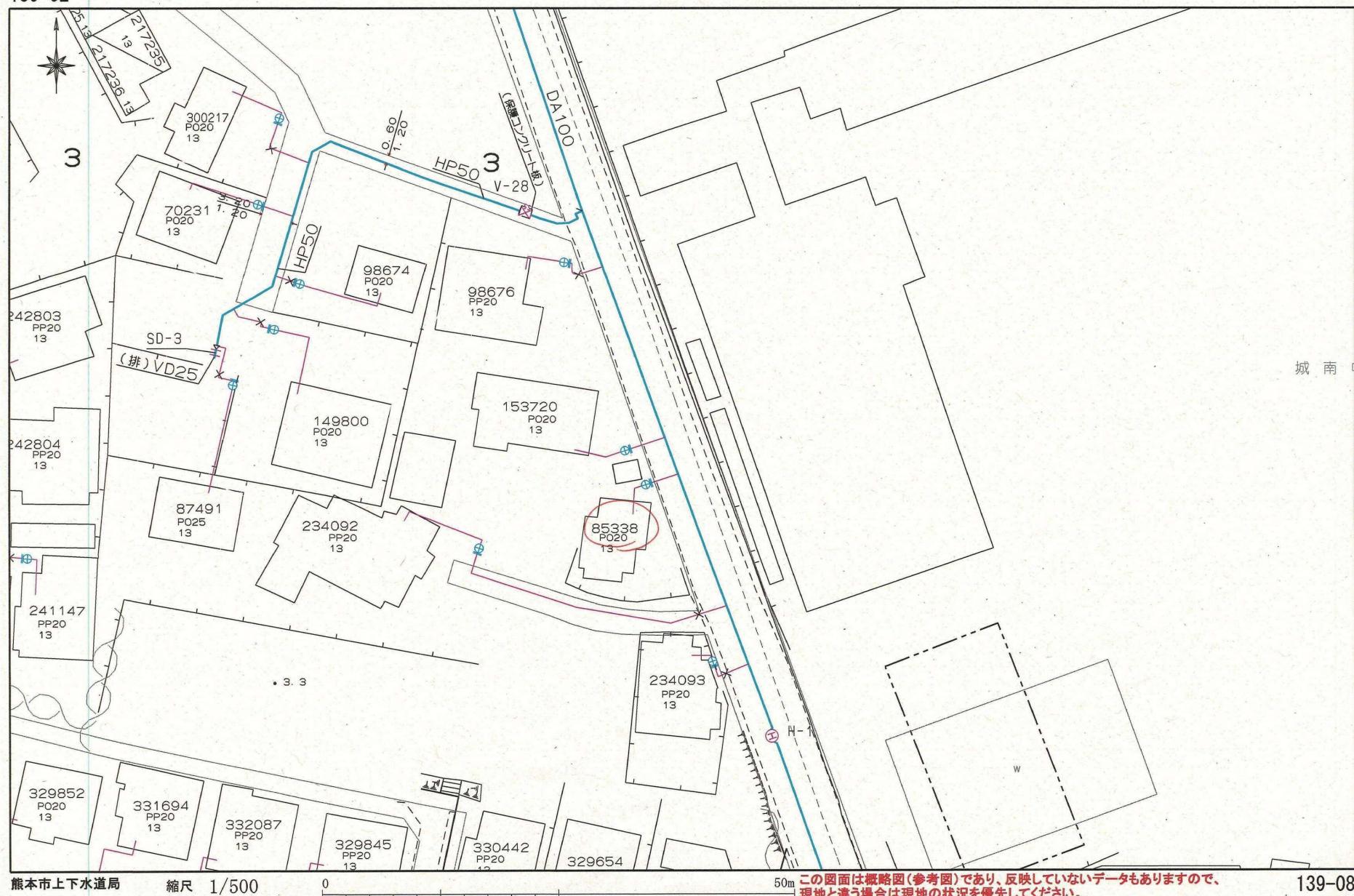
縮 尺 1/250 1/100

昭和54年8月24日登記

2023.06.12 14:09

139-02

## 上下水道施設管理図



2023.06.12 14:09

139-02

## 上下水道施設管理図

