南区　八幡7丁目　土地

所在地	熊本市南区八幡7丁目3-54付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	11,600,000円			用途地域	1種中高
土地面積	192.11㎡(58.11坪)			電柱	
接道	東側:市道				
交通	産交バス『熊農前』バス停　徒歩約2分				
建ぺい	60%	容積	150%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	引込あり	下水	引込あり		
小学校	川尻小学校	中学校	城南中学校		



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)

備考
・現況渡し
・埋蔵文化財包蔵地内【中椎田遺跡】
・受益者負担金賦課済
・司法書士:売主指定
・建築条件なし
・測量費用は要相談

HP

Instagram

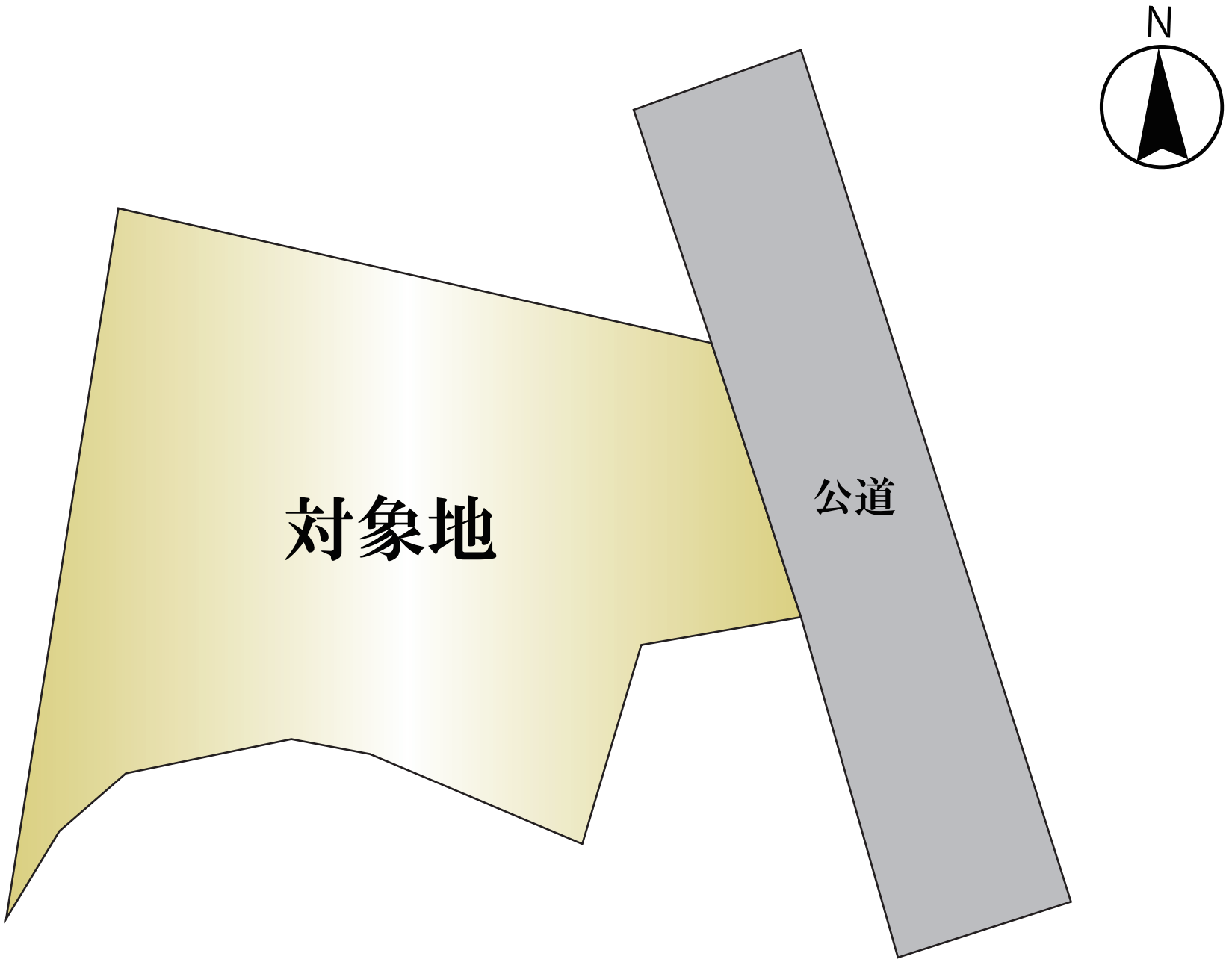
広告有効期限	令和9年1月31日	取引形態:一般

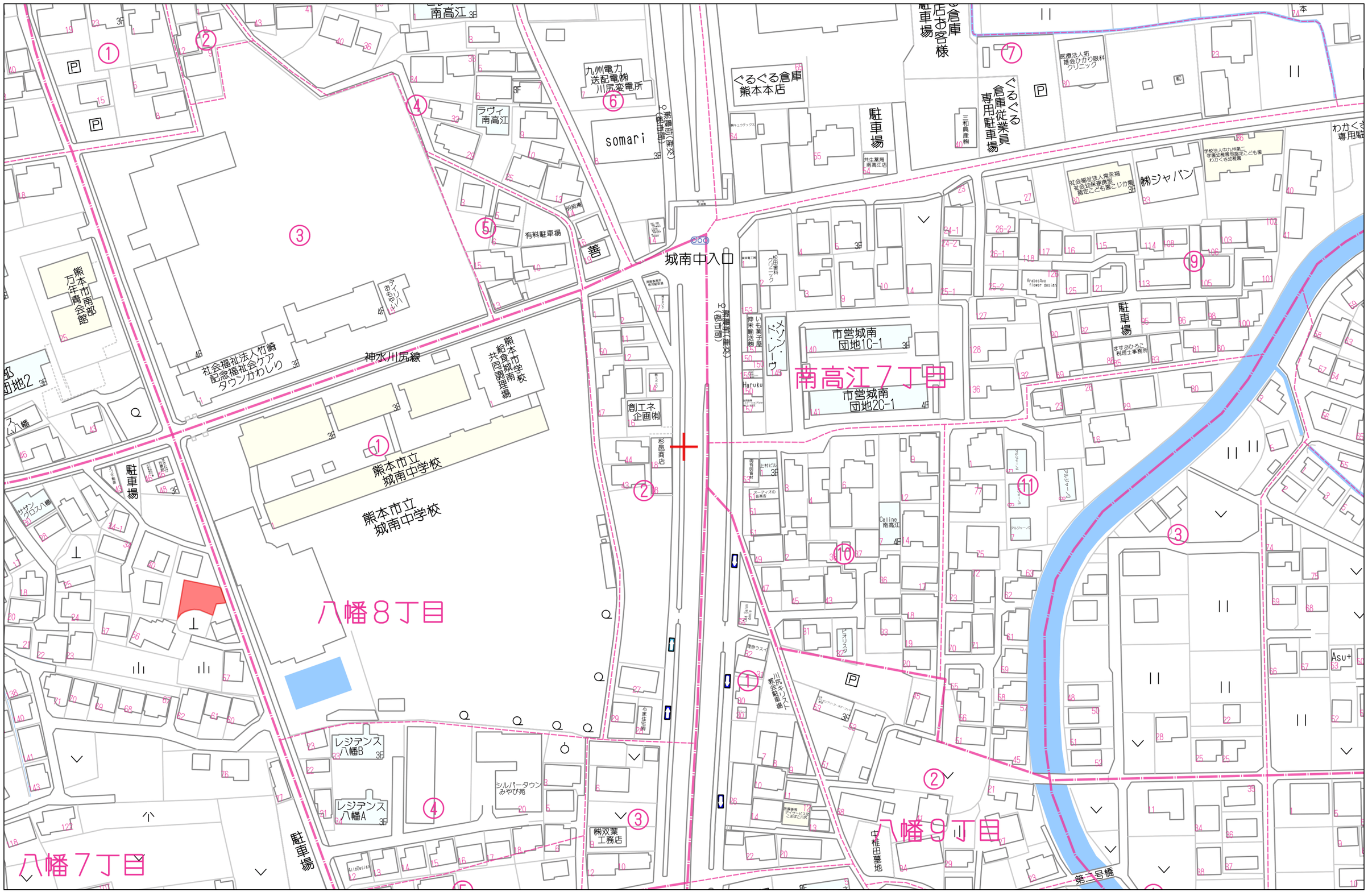
熊本県知事(2)第5535号

ーすべての人に不動産をー
株式会社　MR不動産

〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286　FAX:096-284-1285号

LINE


N
対象地
公道



60m

1:1500

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社ＭＲ不動産（熊本県２）
Z21149925-20261106175153

次頁に図面に関する変更内容を示す。

表示年月日：2023/06/12

216725

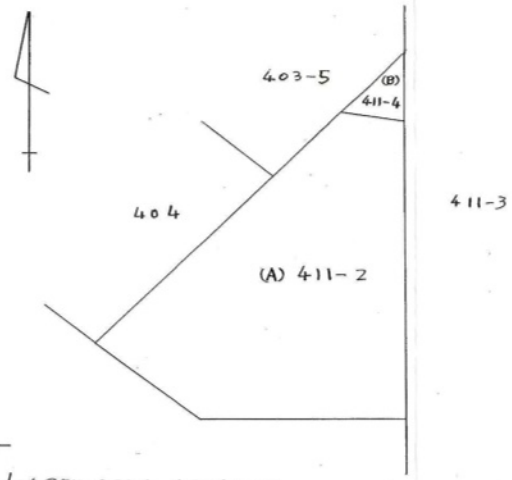
411-2、403-5に合筆

昭和/平成 54年 8月 24日登記

地積測量図

地番	~~411番4~~、2
土地の所在	熊本市八幡~~(町字北村脇)~~ 7丁目

(新) 403-5、411-2、



求積

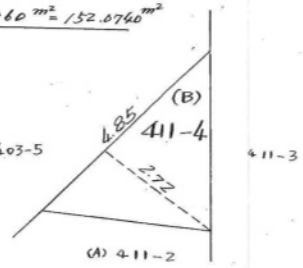
(B) 411-4　$\frac{1}{2} \times 4.85 \times 2.72 = 6.5960\ m^2$

(A) 411-2　$158.67\ m^2 - 6.5960\ m^2 = 152.0740\ m^2$

地積

(B) 411-4　6.59 m²

(A) 411-2　152.07 m²



作製者	熊本市八幡町390番地 土地家屋調査士　田　辺　弘　義	(昭和54年8月21日作製)	縮尺　1/250　1/100

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

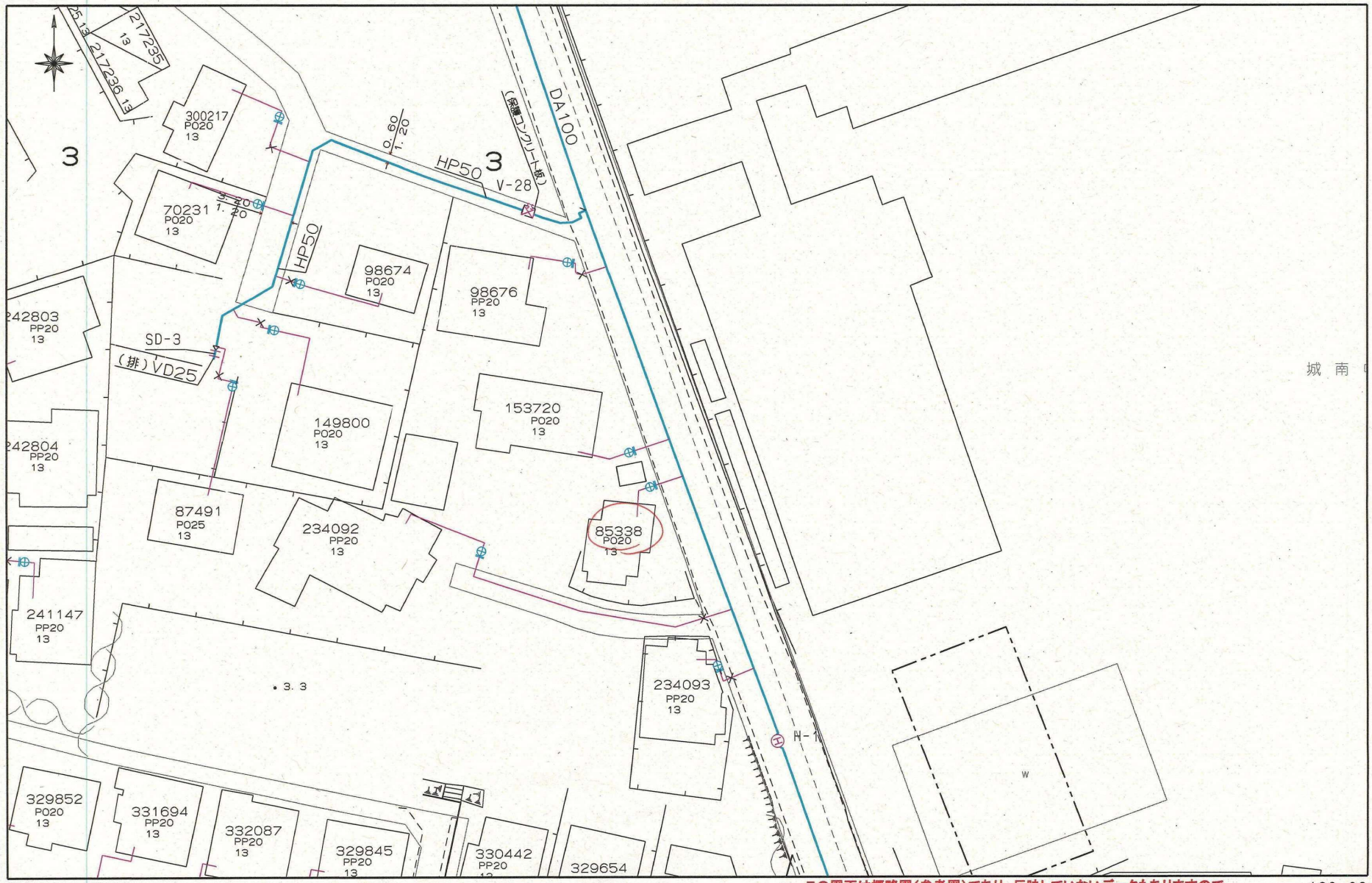
昭和五四年八月弐四日 申

A

2023.06.12 14:09

139-02

上下水道施設管理図



熊本市上下水道局　縮尺 1/500　0　50m

この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

139-08

2023.06.12 14:09

139-02

上下水道施設管理図



熊本市上下水道局　　縮尺 1/500　　0　　50m

この図面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

139-08