

大津町室 土地



所在地	菊池郡大津町室1905付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	8,400,000円			用途地域	2低
土地面積	194.66㎡(58.88坪)			電柱	—
接道	北西側公道 約5.6m 東側里道				
交通	室町(産交)徒歩約6分				
建ぺい	50%	容積	100%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	前面		
小学校	室小学校	中学校	大津北中学校		
備考	・現況渡し				
	・仲介手数料				
	・崖条例に該当しております				
	・境界確定後引渡し(売主負担)				
価格					
広告有効期限	令和8年3月31日			取引形態:専任	



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)



HP

Instagram

熊本県知事(1)第5535号

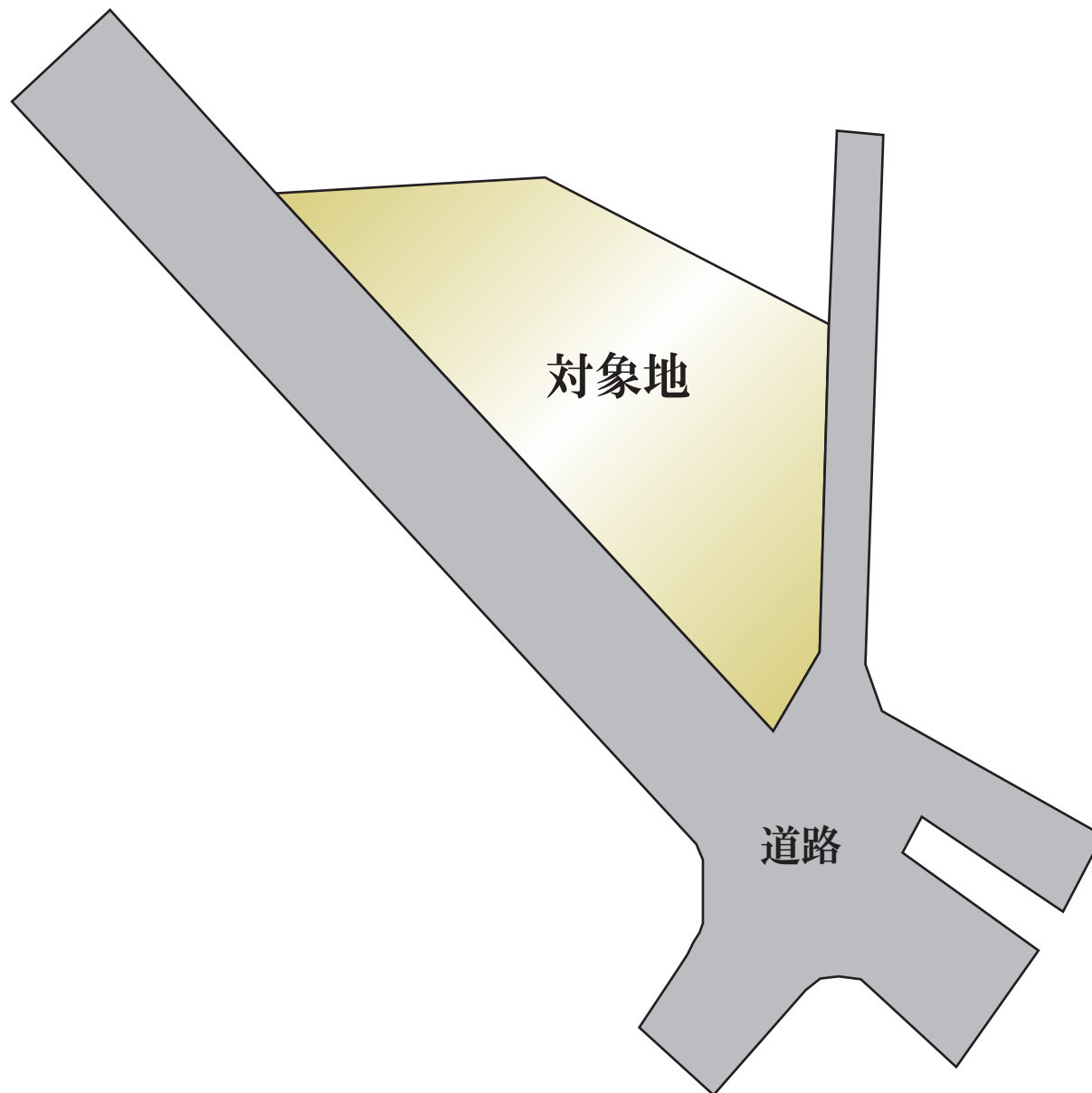
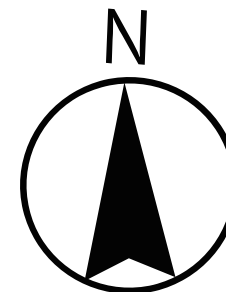
一すべての人に不動産をー
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285号





—すべての人に不動産を—
株式会社 **MR不動産**





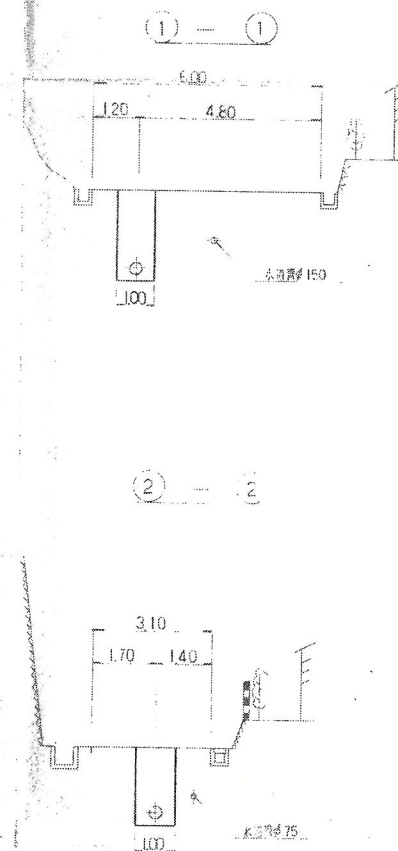
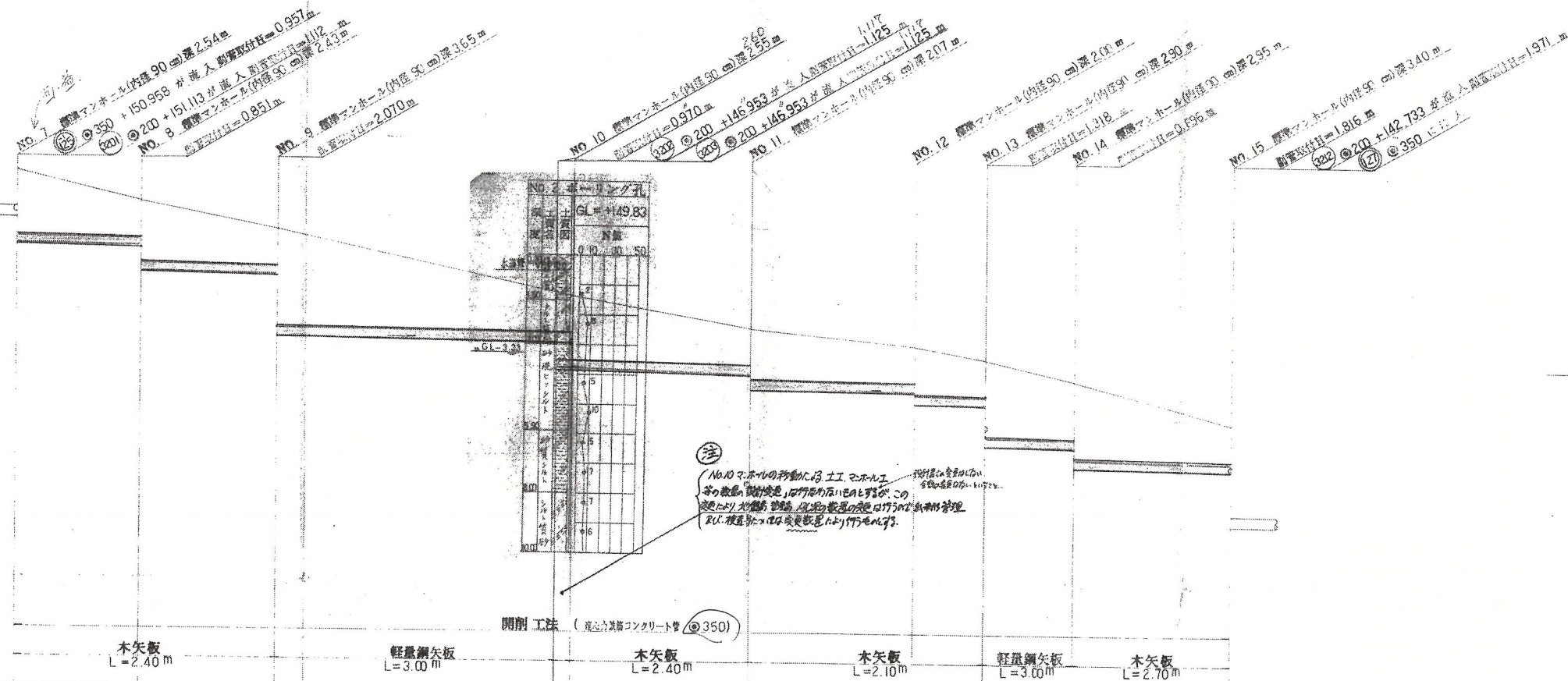
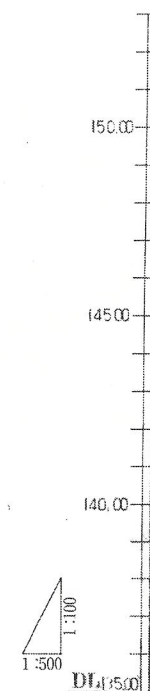
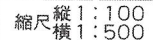
60m

1:1251

縮尺 1:500



縮尺 縱 1:100
橫 1:500




測 点	区間 距離	追加 距離	地盤高 m	管底高 m	土被り	河床 延長
NO. 7 (53.00)	58.95 (53.00)	276.85	152.54	150.958 150.001	(1.20) 2.16	$\begin{matrix} r=21.00 \text{ m} \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 8 (21.00)	21.00 (21.00)	297.85	151.52	149.938 149.087	1.20 2.05	$\begin{matrix} r=23.00 \text{ m} \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 9 (23.00)	23.00 (23.00)	320.85	150.50	149.018 146.946	1.20 3.27	$\begin{matrix} r=47.45 \\ i=49.95 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 10 (50.00)	47.45 (49.95)	365.30 370.80	148.44 148.38	146.824 145.738 145.828 145.866	1.25 1.20 2.17 2.22	$\begin{matrix} r=32.50 \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 11 (32.50)	32.50 (32.50)	400.80	147.32	145.738 145.252	1.20 1.69	$\begin{matrix} r=28.00 \text{ m} \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 12 (28.00)	28.00 (28.00)	428.80	146.75	145.163 144.754	1.20 1.61	$\begin{matrix} r=12.00 \text{ m} \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 13 (12.00)	12.00 (12.00)	440.80	146.30	144.718 143.400	1.20 2.52	$\begin{matrix} r=15.00 \text{ m} \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 14 (15.00)	15.00 (15.00)	455.80	145.61	143.955 142.655	1.87 2.57	$\begin{matrix} r=26.95 \text{ m} \\ i=3.0 \text{ ‰} \end{matrix}$
NO. 15 (27.00)	26.95 (27.00)	482.75	144.16	142.578 140.782	1.20 (3.02)	

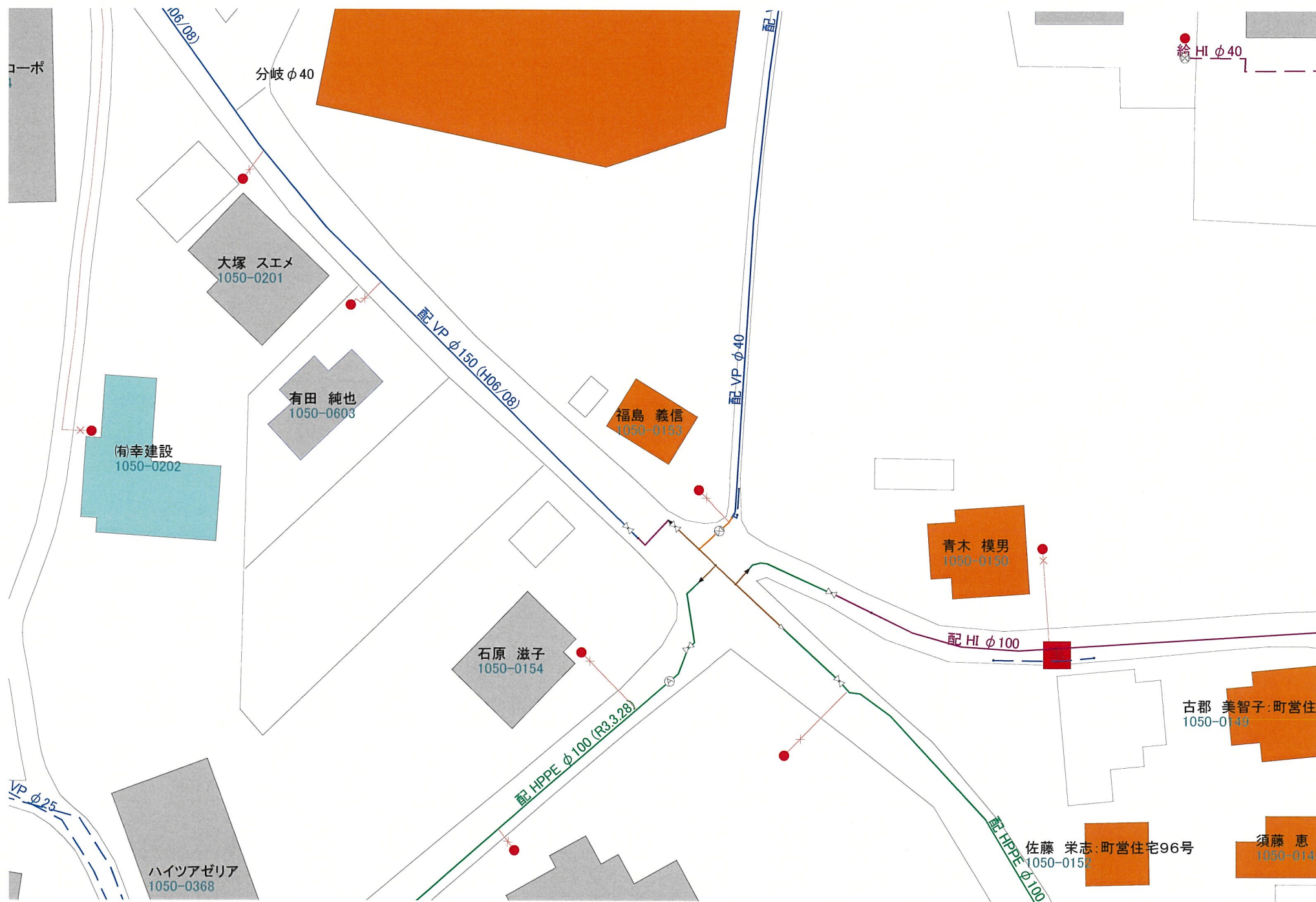
※()内は法則, 糸組は

HEA-32
(1)

变更

西松益田町

件名	皇太子訪米幹線 129 号宮東築造工事				
工事場所	大津市	大字	室	地内	
図面名称	平面図 縦断面 横断面				
図面番号			縮尺	縦 1/500 横 1/500	
決裁区分	部長	課長	係長	担当	
市町町名	熊本県大津町				
コンサル名	日本上下水道設計株式会社				



埋蔵文化財包蔵地照会依頼書

23029

提出日	令和 7 年 7 月 31 日	受付番号:
依頼者	住所	熊本市東区上水戸町1丁目12-25
	商号又は名称	(株)MR不動産
	担当者	池松 風
	電話	096-284-1286
	FAX	
	E-mail	
包蔵地確認を行う土地	所在地	大津町 室 1905番
	現況	<input type="checkbox"/> 造成地 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 田 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> 道路 <input type="checkbox"/> その他 ()
	予定工期	<input checked="" type="checkbox"/> 未定 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日から令和 年 月 日まで
確認目的	<input checked="" type="checkbox"/> 不動産鑑定 <input type="checkbox"/> 開発行為(事前調査を含む) <input type="checkbox"/> 予備調査 <input type="checkbox"/> その他 ()	
特記事項		

.....以下、大津町教育委員会回答欄.....

回答日	令和 7 年 7 月 31 日
確認事項	<input type="checkbox"/> 包蔵地・遺跡内 <input type="checkbox"/> 包蔵地・遺跡等の隣接地 <input checked="" type="checkbox"/> 開発区域及びその周辺に包蔵地・遺跡等はありません 遺跡名:
今後の手続き	<input type="checkbox"/> 文化財保護法第93条・94条の届出が必要 ・当該地は、周知の埋蔵文化財包蔵地です。工事等を行われる際は、文化財保護法に基づき、 工事着工予定日の60日前までに届出が必要です。 ・土地売買等の際は、当該地が包蔵地・遺跡等であることを売り渡し先にお伝えください。 ・工事の際は、事前に確認調査が必要な場合があります。また、確認調査の結果、本調査が必要になることがあります。
	<input checked="" type="checkbox"/> 文化財保護法第93条・94条の届出不要 ・工事の途中で、遺構や遺物等を発見された場合には、そのままの状態で速やかに大津町教育委員会までご連絡ください。(文化財保護法第96条) ・周知の埋蔵文化財包蔵地の隣接地の場合、念のため試掘調査や立会調査をお願いすることがあります。
	<input type="checkbox"/> 後日回答 ・教育委員会において協議を行い、後日回答させていただきます。
特記事項	

(受付印)



大津町教育委員会 生涯学習課
〒869-1292 大津町大字大津 1233 番地
大津町役場 庁舎 2 階
TEL 096-293-2180 / FAX 096-293-9512
shougai@town.ozu.kumamoto.jp

対応者	回答状況
	<input checked="" type="checkbox"/> 窓 <input type="checkbox"/> 回答済 <input type="checkbox"/> FAX回答済 <input type="checkbox"/> E-mail 回答済