

清水亀井町 土地



<u>所在地</u>	熊本市北区清水亀井町51-51付近【ナビ検索】			<u>区域区分</u>	市街化区域
<u>売買代金</u>	15,900,000円			<u>用途地域</u>	1中
<u>土地面積</u>	254.54m ² (76.99坪)			<u>電柱</u>	—
<u>接道</u>	西側位置指定道路 約4.0m				
<u>交通</u>	亀井駅(熊電 菊池線) 徒歩約3分				
<u>建ぺい</u>	60%	<u>容積</u>	150%		
<u>地目</u>	宅地	<u>引渡時期</u>	相談		
<u>上水</u>	前面	<u>下水</u>	前面		
<u>小学校</u>	清水小学校	<u>中学校</u>	竜南中学校		
<u>備考</u>	•解体更地渡し •仲介手数料 •都市ガス			タレントのスザンヌさんの妹 マーガリンさん (弊社専属モデル)	
<u>価格</u>				HP Instagram	
<u>広告有効期限</u>	令和8年1月30日			取引形態:媒介	
	熊本県知事(1)第5535号				

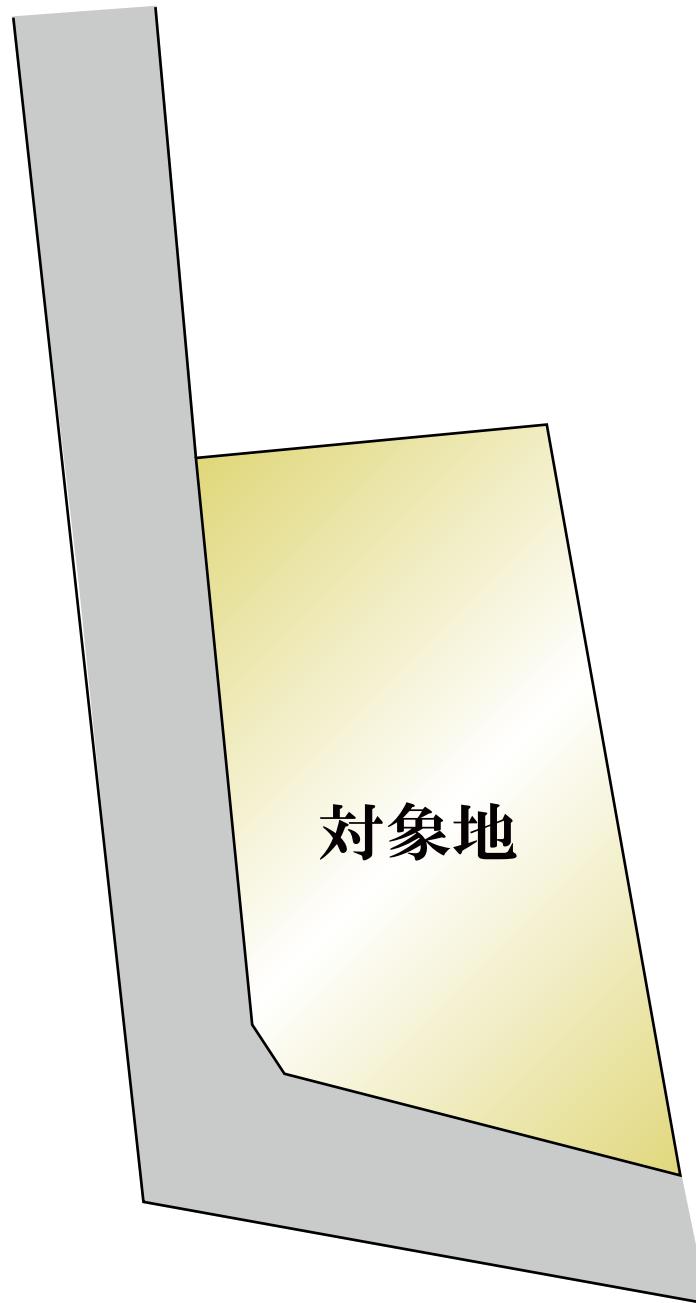
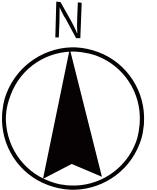
—すべての人に不動産を—
株式会社 MR不動産

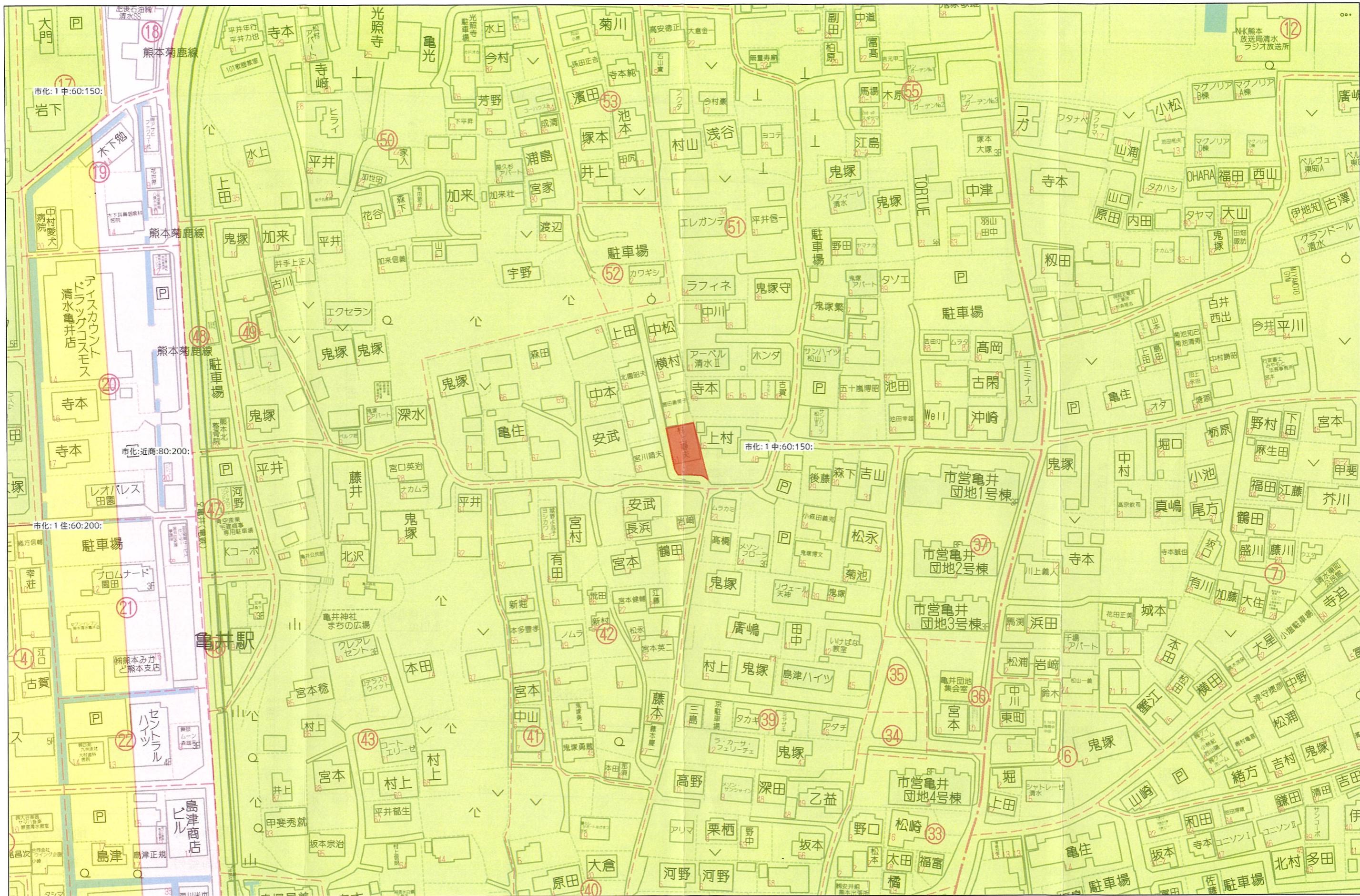
〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285号





ーすべての人に不動産をー
株式
会社 **MR不動産**





60m

1:1500

403949

363

地 番 363-2, 363-3, 363-4, 363-5
363-6, 363-7, 363-8, 363-9

土地の所在 熊本市清水町龜井字松山

地 積 測 量 図

昭和40年11月4日登記
平成

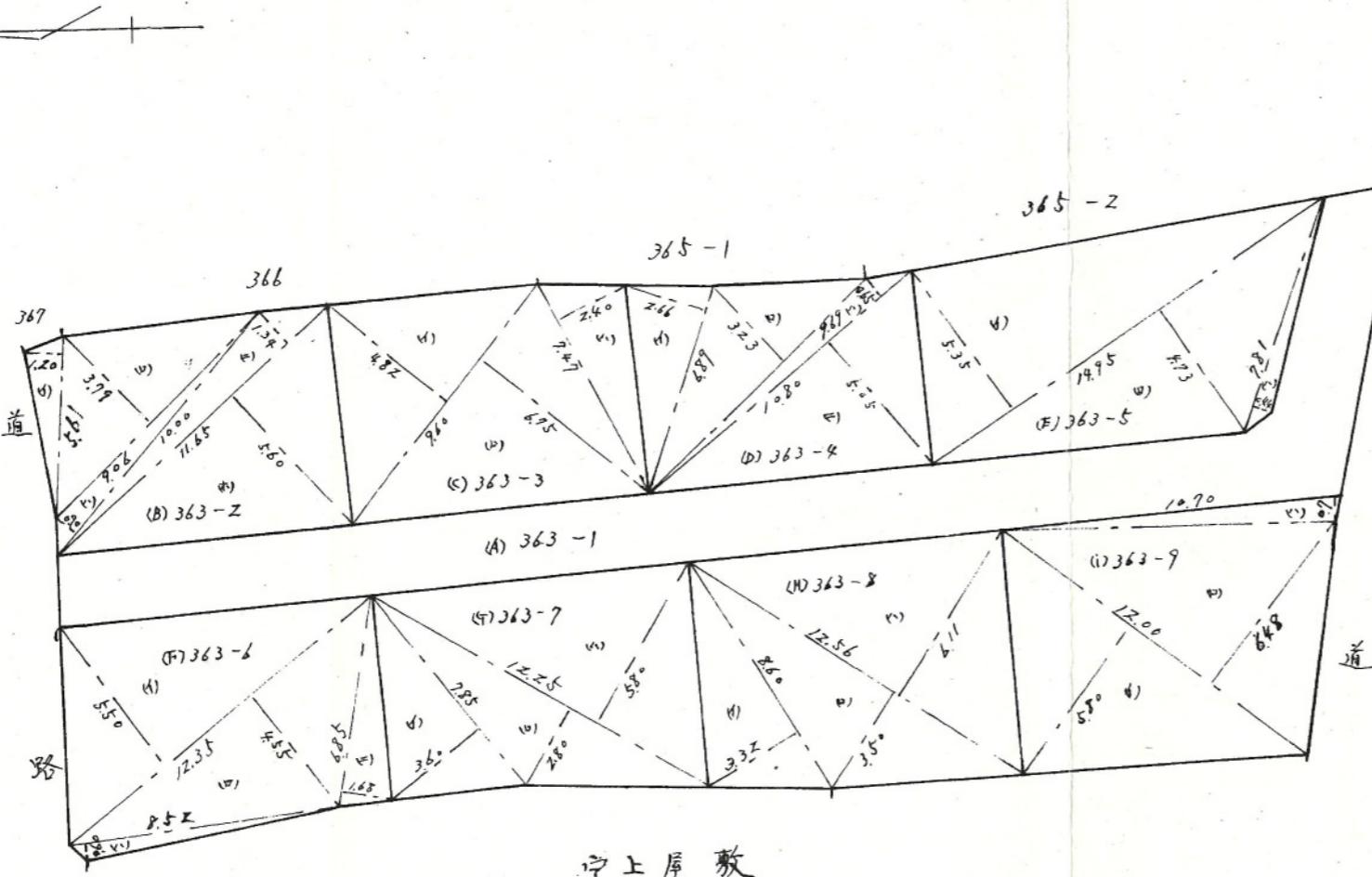
昭和
40
年
10
月
23
日

作
製
者

土地家屋調査士
坂本健一

申請人

表
 $(B) 61.561 \times 1.20 \times 0.5 = 33.660$
 $(D) 9.06 \times 3.79 \times 0.5 = 17.1687$
 $(E) 10.00 \times 0.90 \times 0.5 = 4.5000$
 $(F) 11.65 (1.34 + 5.60) 0.5 = 40.2255$
 $\frac{65.4602 (2段0.5)}{64.50 (2段0.5)}$
 $(G) 10.96 (4.82 + 6.75) 0.5 = 55.5360$
 $(H) 7.87 \times 2.40 \times 0.5 = 8.9640$
 $\frac{64.50 (2段0.5)}{64.50 (2段0.5)}$
 $(I) 6.89 \times 2.66 \times 0.5 = 9.1637$
 $(J) 9.69 \times 3.23 \times 0.5 = 15.6493$
 $(K) 10.80 (0.65 + 5.05) 0.5 = 30.7800$
 $\frac{55.5360 (2段0.5)}{55.3480}$
 $(L) 14.95 (5.35 + 4.73) 0.5 = 75.3480$
 $(M) 7.81 \times 0.44 \times 0.5 = 1.7182$
 $\frac{55.3480 (2段0.5)}{55.3480}$
 $(N) 12.35 (6.50 + 4.55) 0.5 = 62.05875$
 $(O) 8.52 \times 2.60 \times 0.5 = 2.5360$
 $(P) 6.85 \times 1.68 \times 0.5 = 5.9540$
 $\frac{77.0662 (2段0.5)}{70.56895 (2段0.5)}$
 $(Q) 9.85 \times 3.60 \times 0.5 = 14.1300$
 $(R) 12.25 (2.80 + 5.80) 0.5 = 52.6750$
 $\frac{66.805 (2段0.5)}{66.805 (2段0.5)}$
 $(S) 8.60 \times 3.32 \times 0.5 = 14.2760$
 $(T) 12.56 (3.50 + 6.11) 0.5 = 60.3580$
 $\frac{74.6268 (2段0.5)}{73.6800}$
 $(U) 10.70 \times 0.70 \times 0.5 = 3.7450$
 $\frac{73.6800 (2段0.5)}{73.6800}$

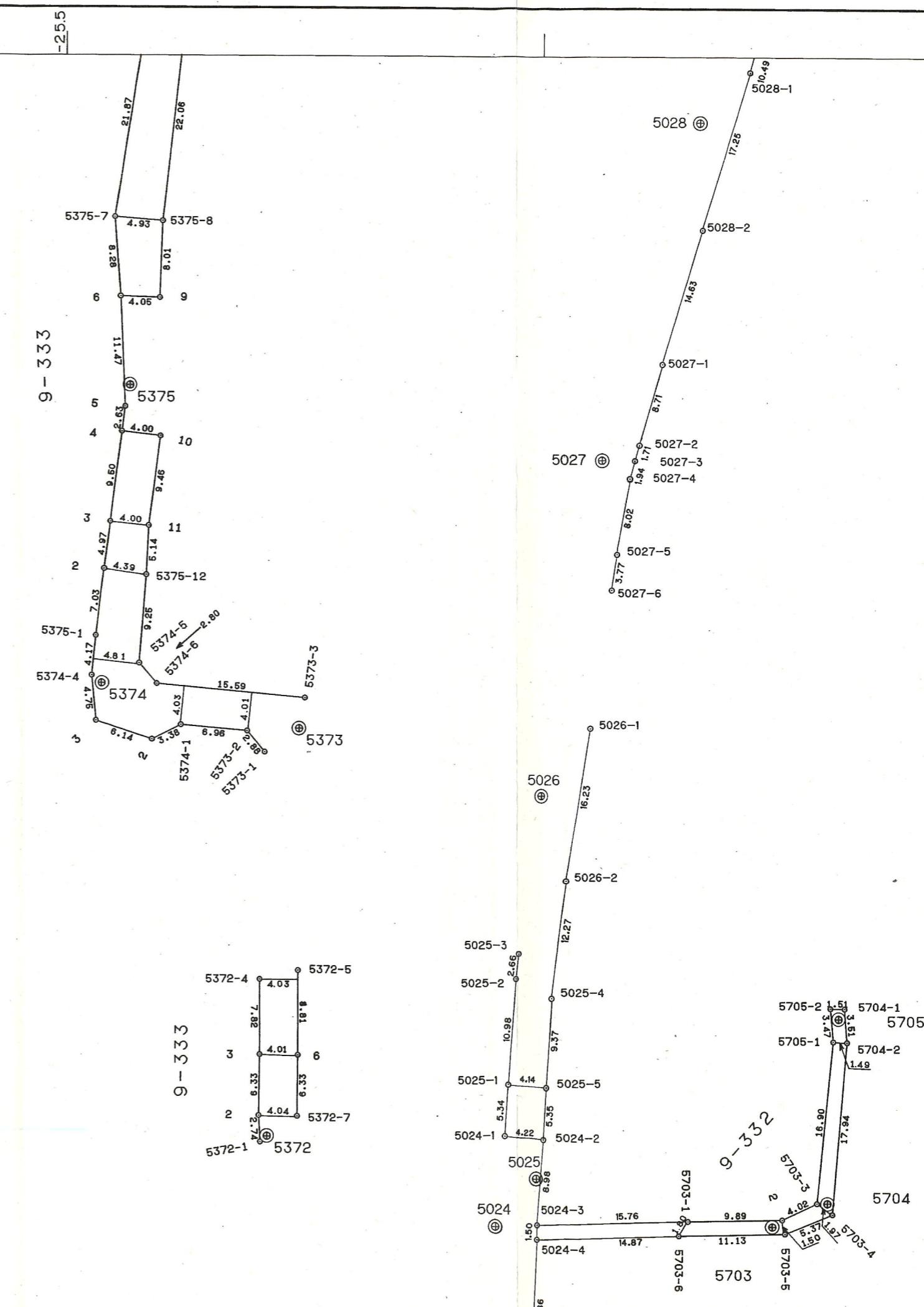
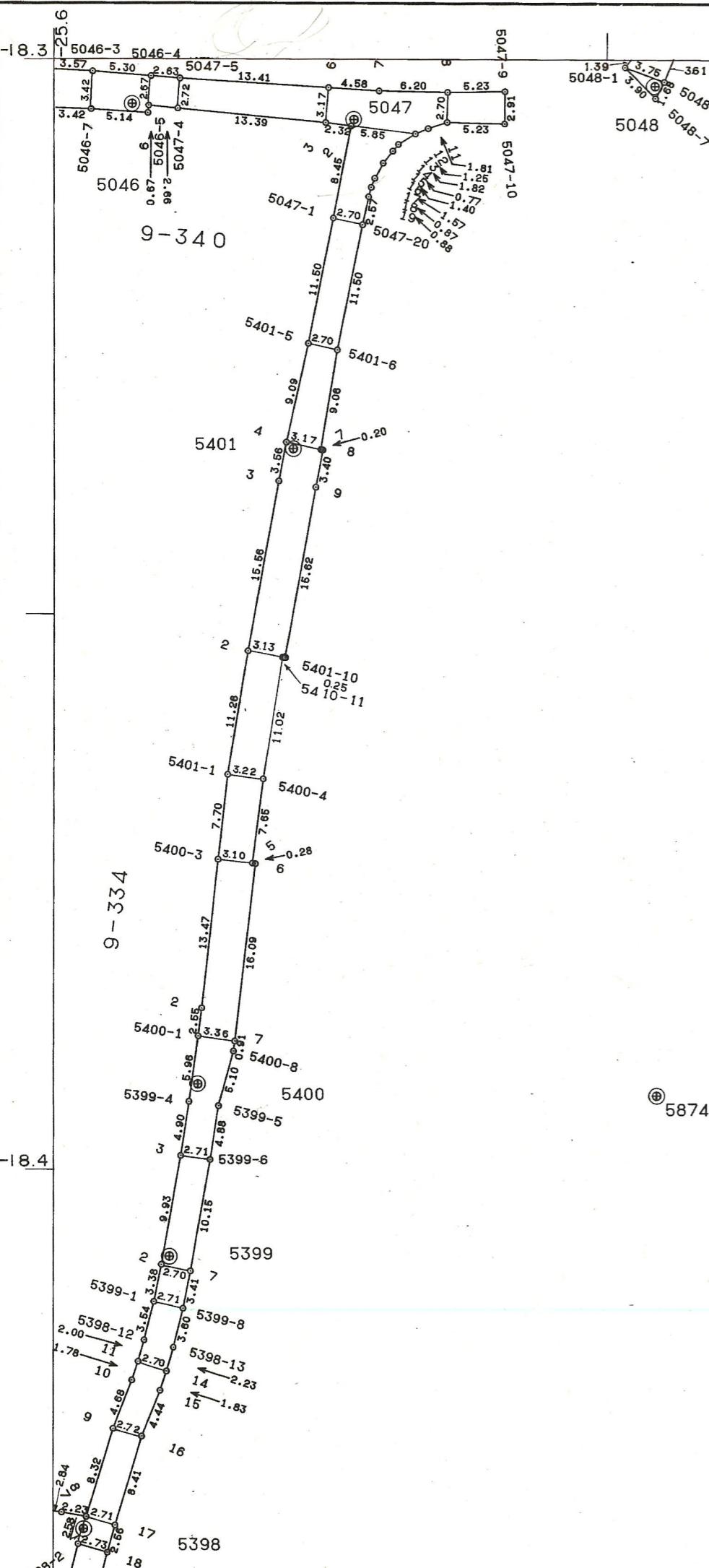


縮 尺

1 / 400

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

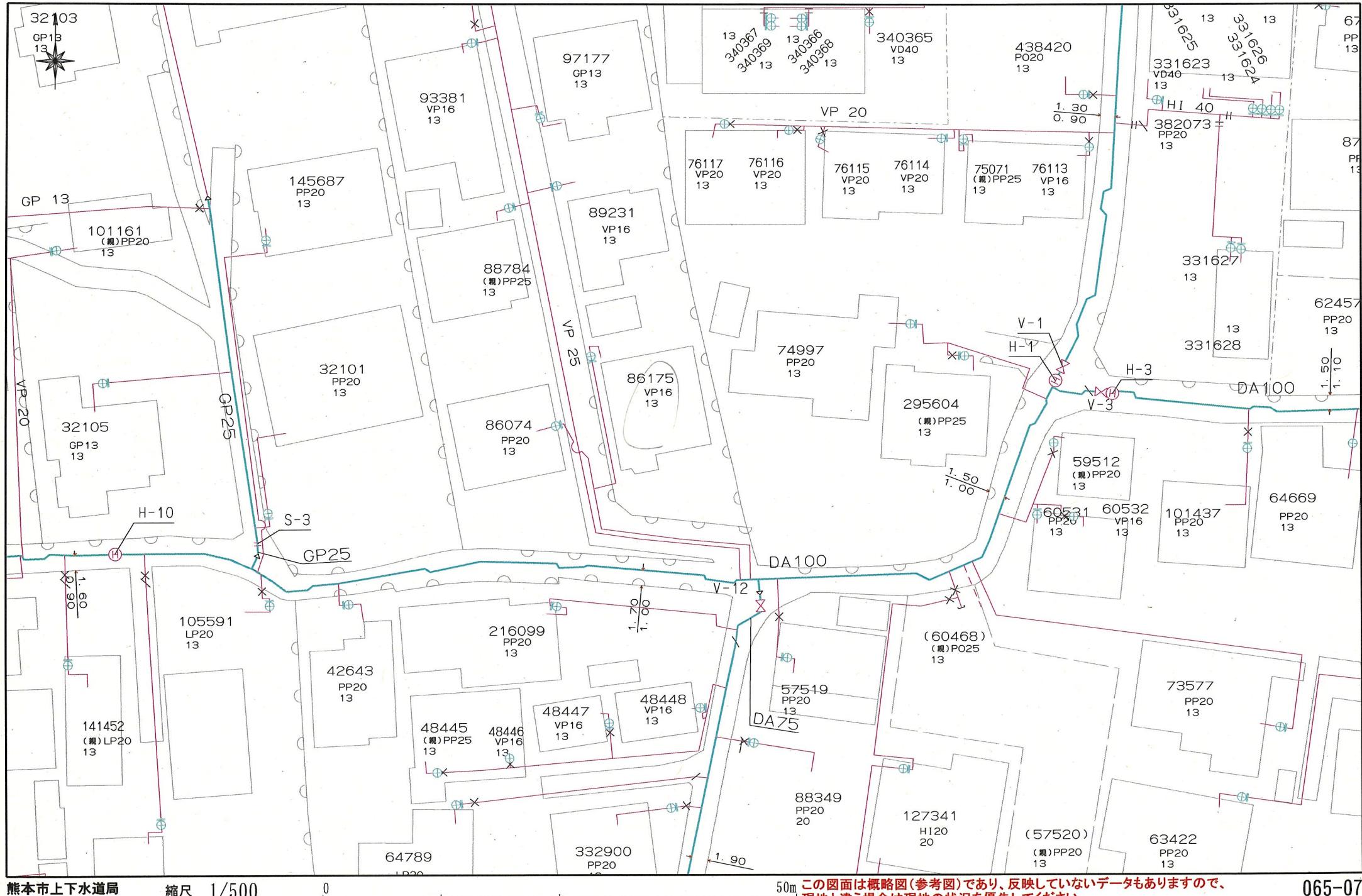
(1) 平成24年9月12日
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。





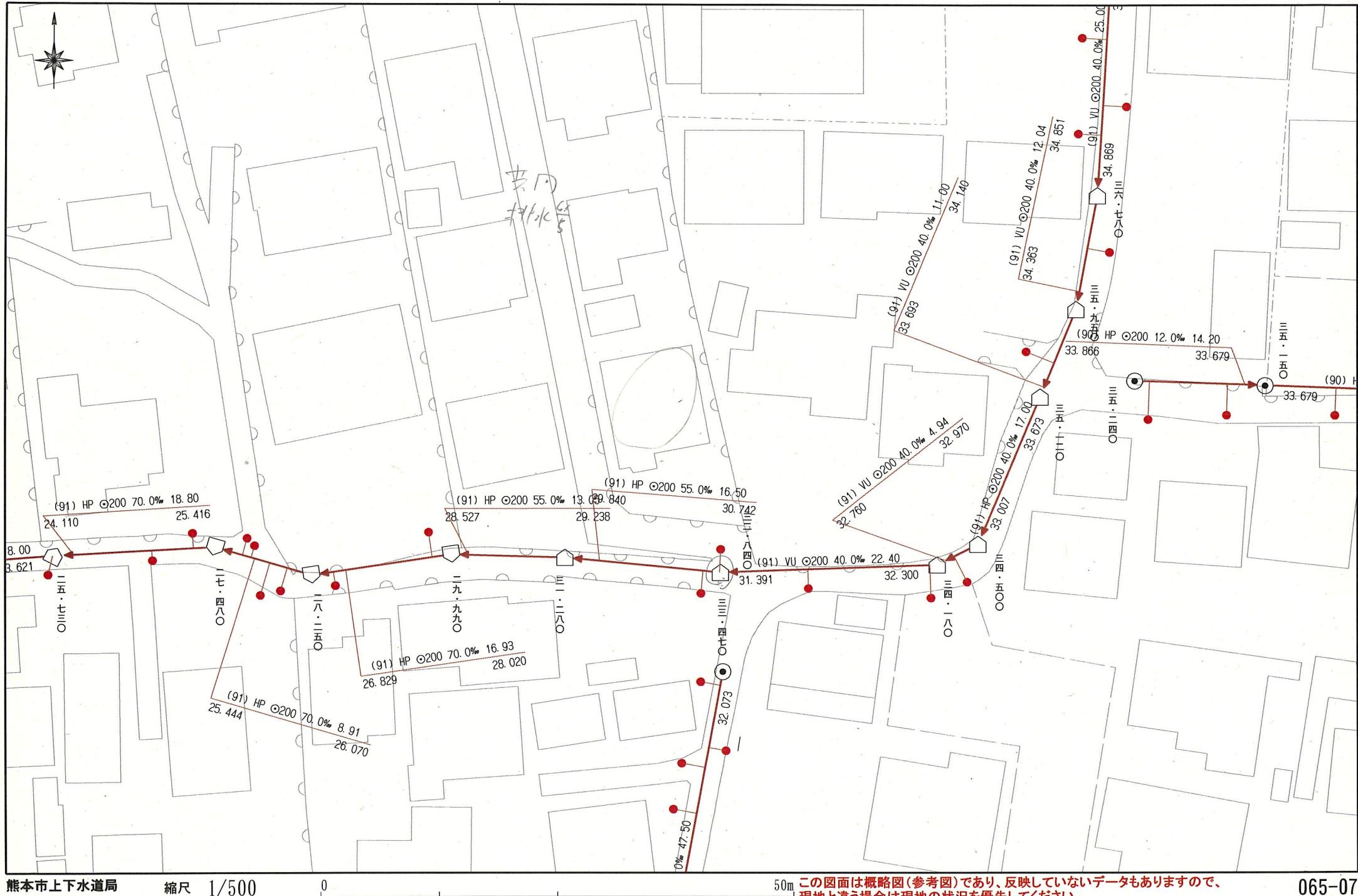


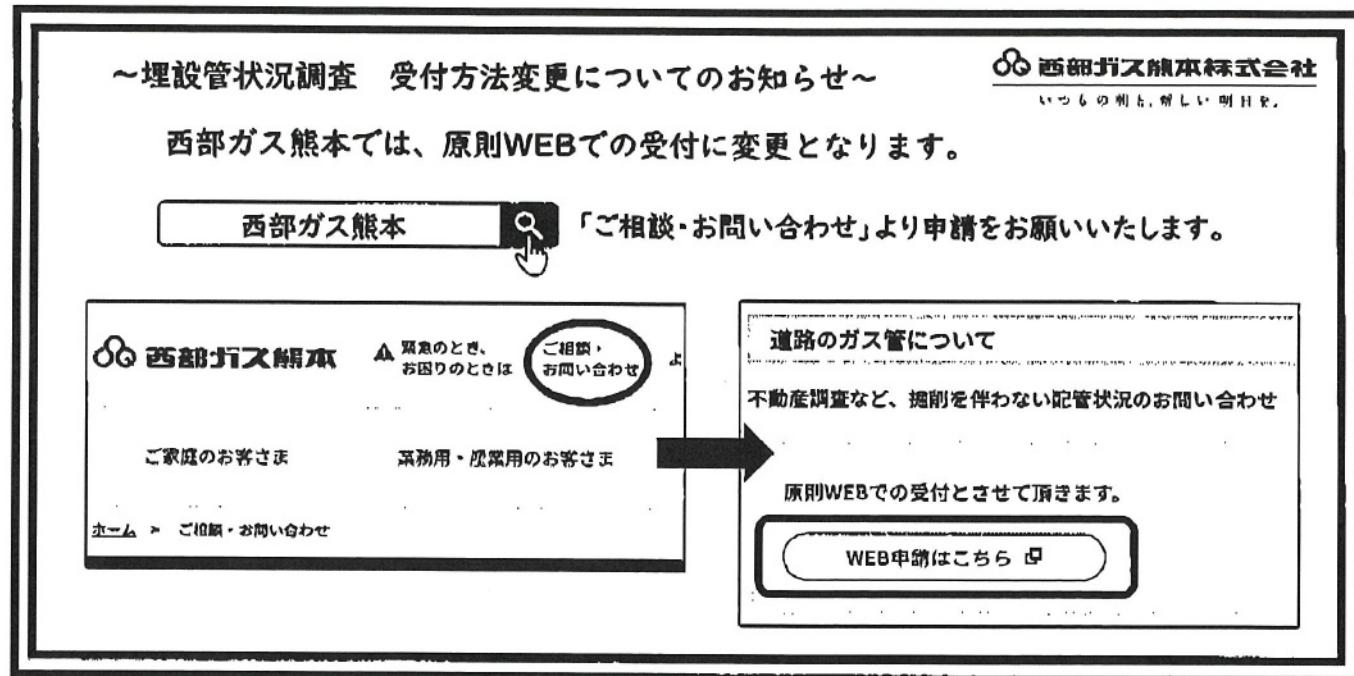
上下水道施設管理図



この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

上下水道施設管理図





返 信

様

いつもお世話になっております。
お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願ひいたします。

(本状含め： 4 枚)

調査場所	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
①	内・外	有・無(50 mm)	有・無(25 mm)	有・無
②	内・外	有・無(50 mm)	有・無(30 mm)	有・無
③	内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
④	内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
⑤	内・外	有・無(mm)	有・無(mm)	有・無
備考				

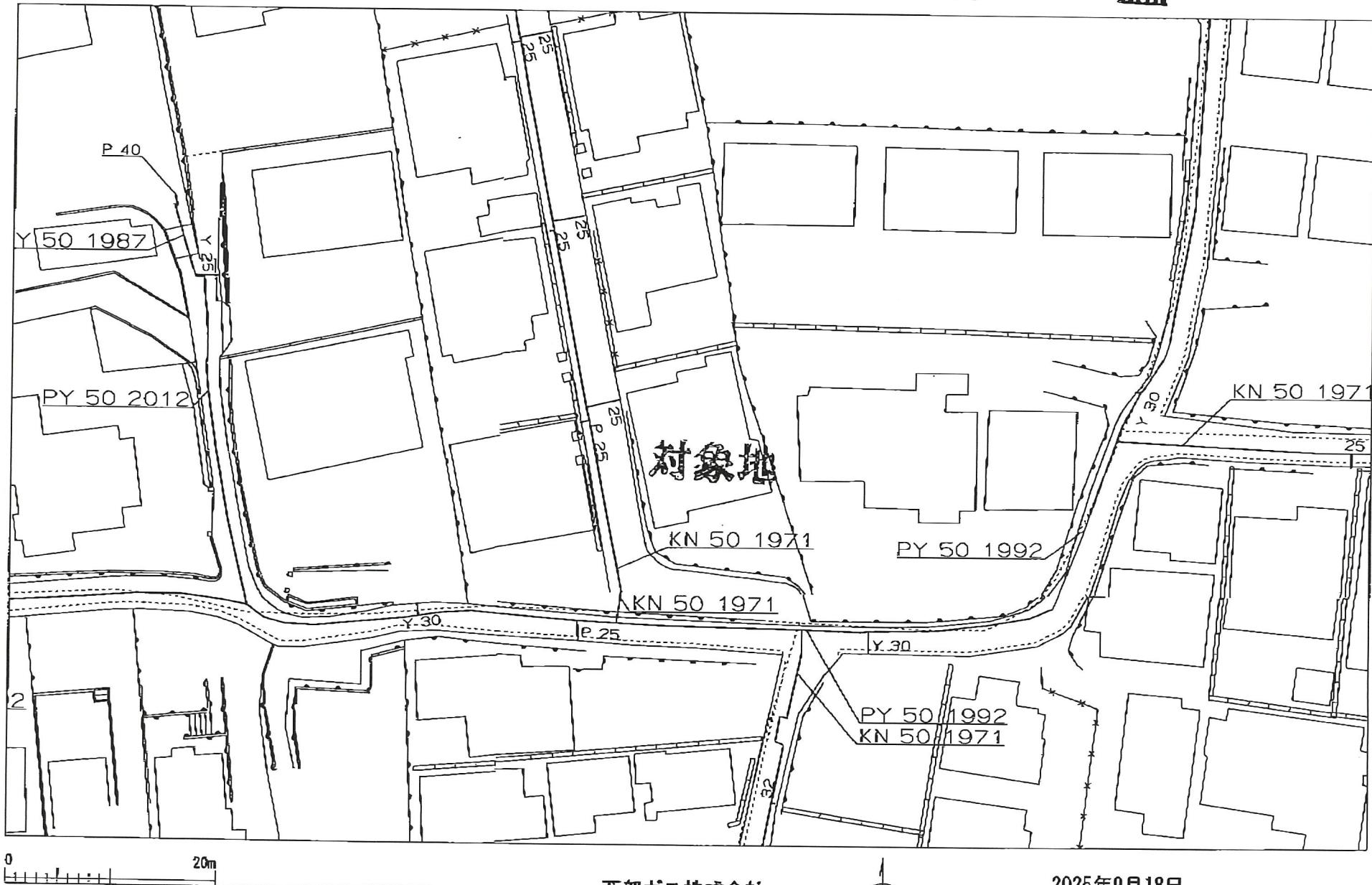
(報告者名： 村田)

縮尺: 1/500

前面道路 50 mm

引込管 25 mm

854512



25-09-18; 11:15 :

《注意》このガス配管図は実際と
多少異なる場合があります

西部ガス株式会社



2025年9月18日
11:09:25

引込管は状況によって
再利用できない場合があります。

FAX送信票

令和7年9月18日

**熊本市文化財課**

〒860-8601 熊本市中央区手取本町1-1

TEL 096-328-2740

FAX 096-324-4002

E-mail bunkazai@city.kumamoto.lg.jp

担当：林田

宛先 (FAX 096-284-1285)

株式会社MR不動産 御担当者様

件名：周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきまして

日ごろより、熊本市の文化財保護行政にご理解、ご協力をいただき、まことにありがとうございます。

FAXにてお問い合わせのありました

「熊本市北区清水亀井町363-5」(地番)
(別紙地図の位置)

は、「亀井遺跡群」の範囲内です。

したがって、当該箇所で土木工事などを行う場合には、60日前までに文化財保護法に基づく届出が必要となります。詳細は、文化財課(上記)までお問い合わせください。

現在、ファックスでのお問い合わせについては、最大で半日程度お時間をいたしております。お急ぎの場合にはその旨ご連絡いただければ、できるだけ対応いたします。また、午後5時以降のファックスについては、翌日以降の対応となることもありますので、あらかじめご了承ください。

なお、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきましては、熊本市ホームページトップ画面にある

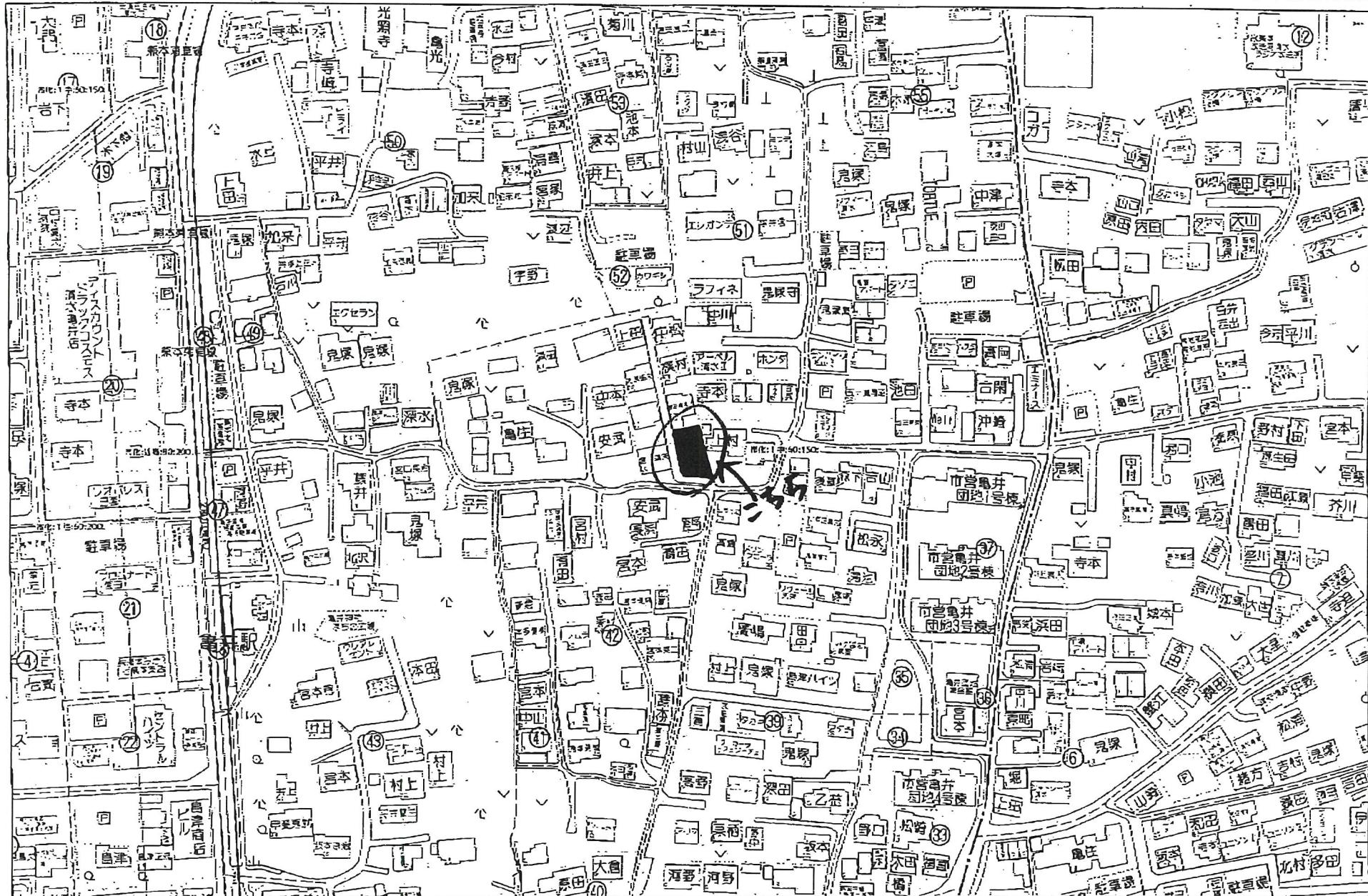
「電子行政サービス」→「熊本市地図情報サービス」→「埋蔵文化財(包蔵地)」でご覧いただくこともできます。なにとぞよろしくお願ひいたします。

送信枚数

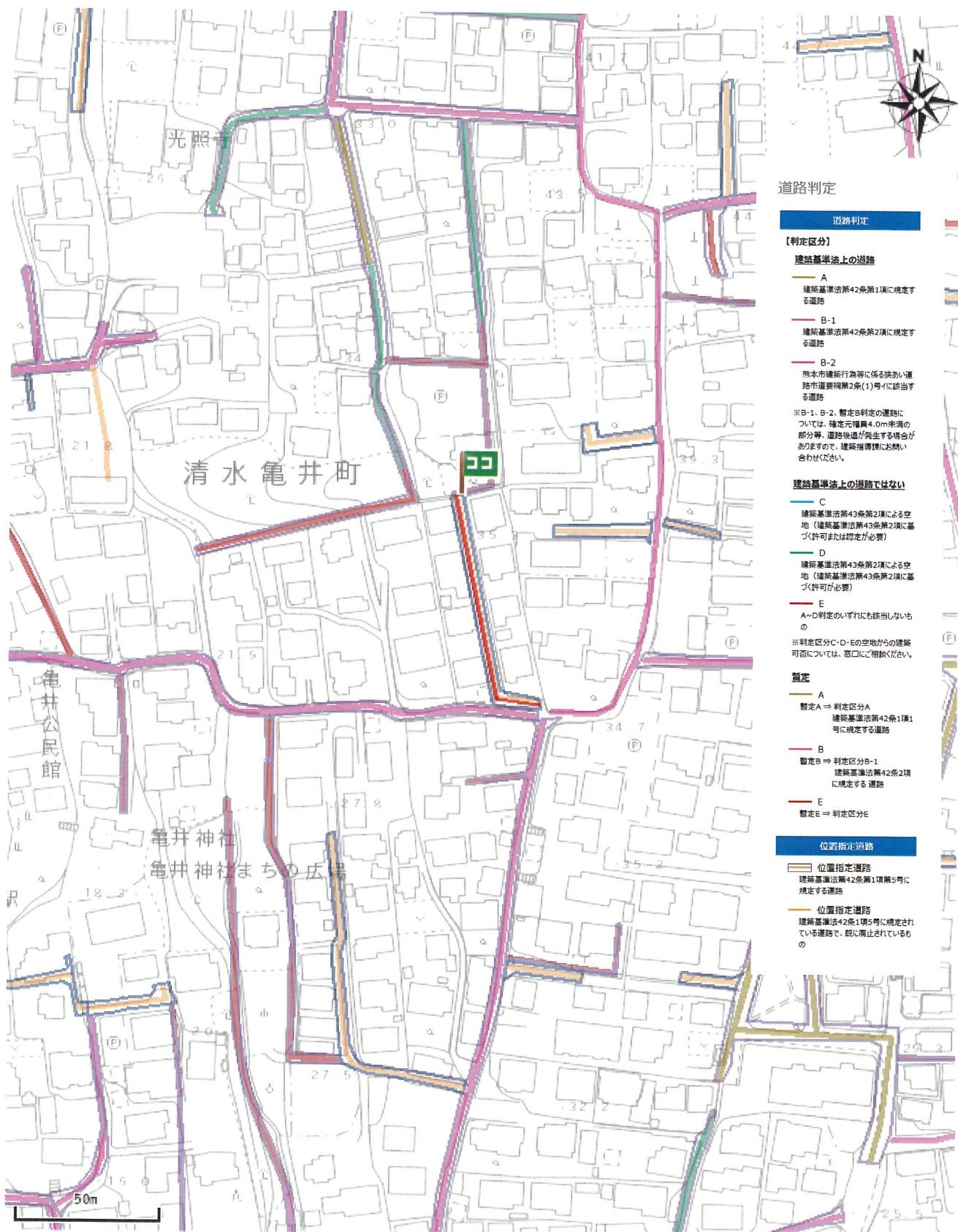
この送信票を含み、全部で 2 枚です。

清水鬼丸J363-f

〒236-0024 東京都多摩市清水鬼丸町363-5



建築基準法（道路判定、建築協定）



出図日時: 2025-10-14 09:00:09



道路判定

[位置指定台帳]

台帳名	位置指定台帳
番号	S41-080
指定年月日	昭和41年05月28日
道路の幅員	4.00m
道路の延長	86.30m
地名地番	清水町大字亀井字松山 363-1