宇土市古保里町　土地

所在地	熊本県宇土市古保里町553付近【ナビ検索】			区域区分	都市計画区域内
売買代金	¥7,000,000			用途地域	無指定
土地面積	451㎡(136.42坪)			電柱	
接道	東側公道　幅員約4.0m　間口約9m				
交通	花園岡崎商店前バス停　徒歩約4分				
建ぺい	70%	容積	200%		
地目	田	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	前面		
小学校	花園小学校	中学校	鶴城中学校		
備考	・仲介手数料			タレントのスザンヌさんの妹 マーガリンさん (弊社専属モデル)	
	・確定測量　売主負担				
	・水道加入金				
	・受益者負担金				
				HP	
				Instagram	
広告有効期限	令和9年1月31日			取引形態:媒介	

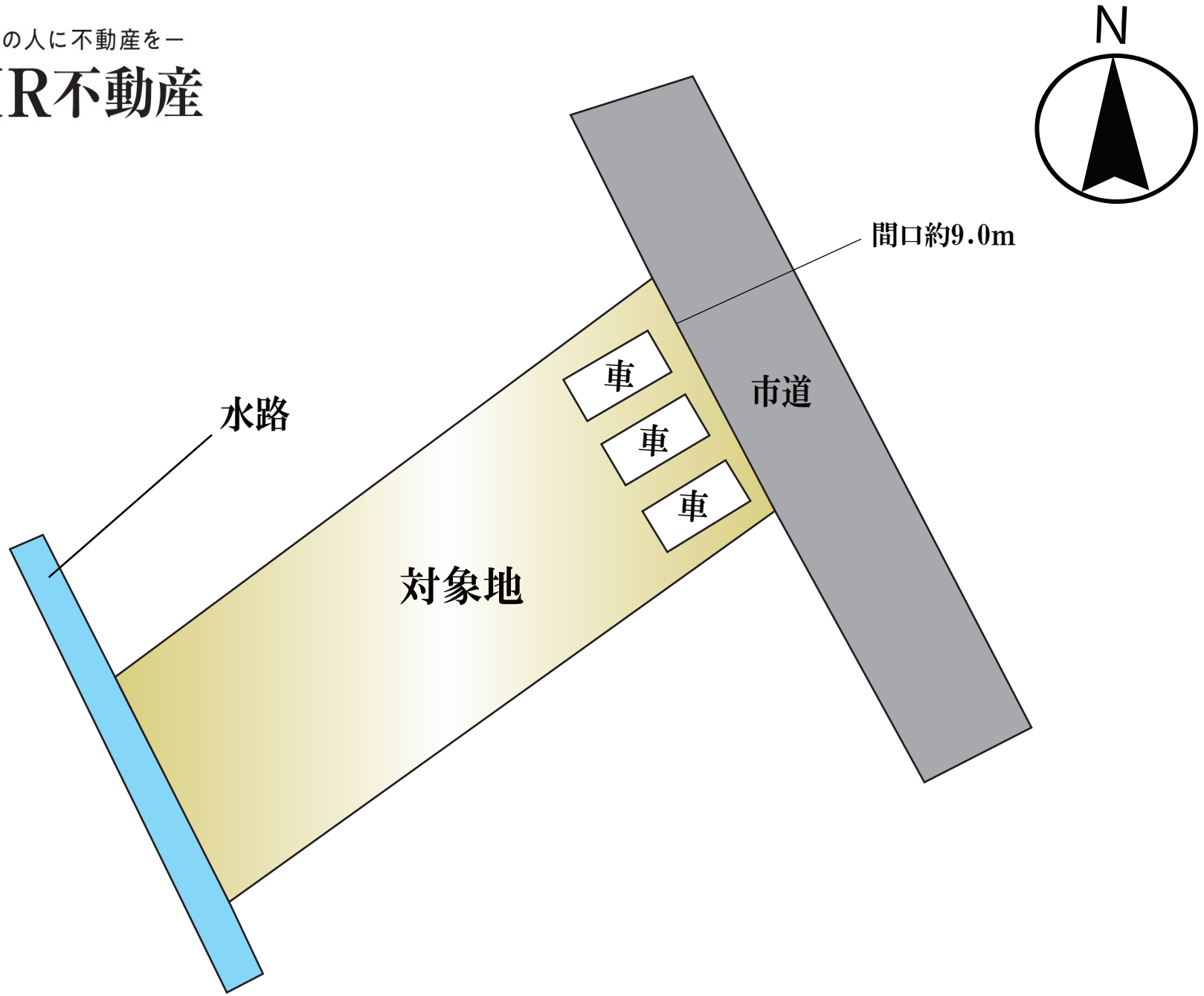
熊本県知事(2)第5535号

ーすべての人に不動産をー
株式会社　MR不動産

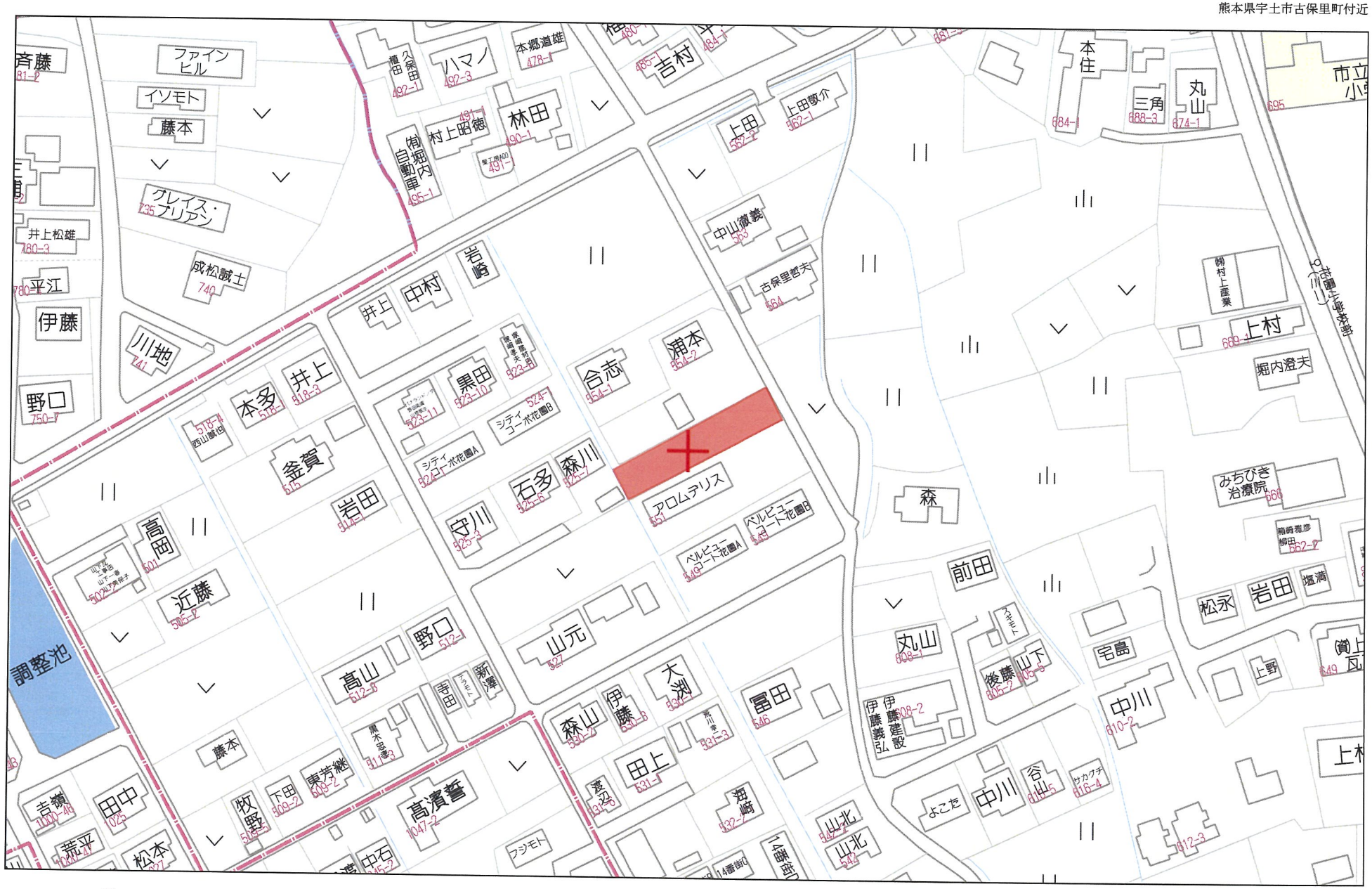
〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286　FAX:096-284-1285

LINE

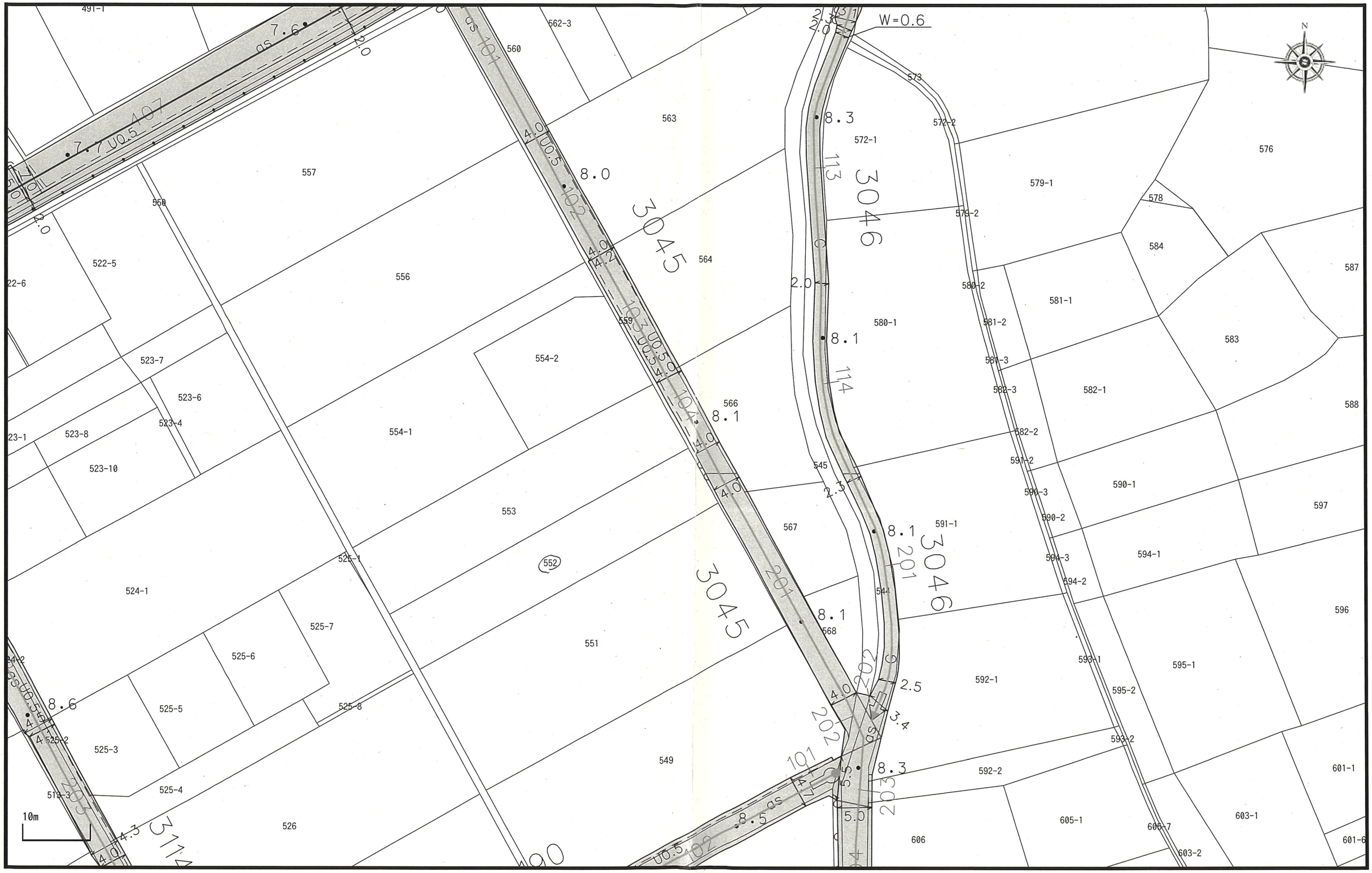
ーすべての人に不動産をー
株式会社MR不動産



熊本県宇土市古保里町付近



古保里・境目１号線



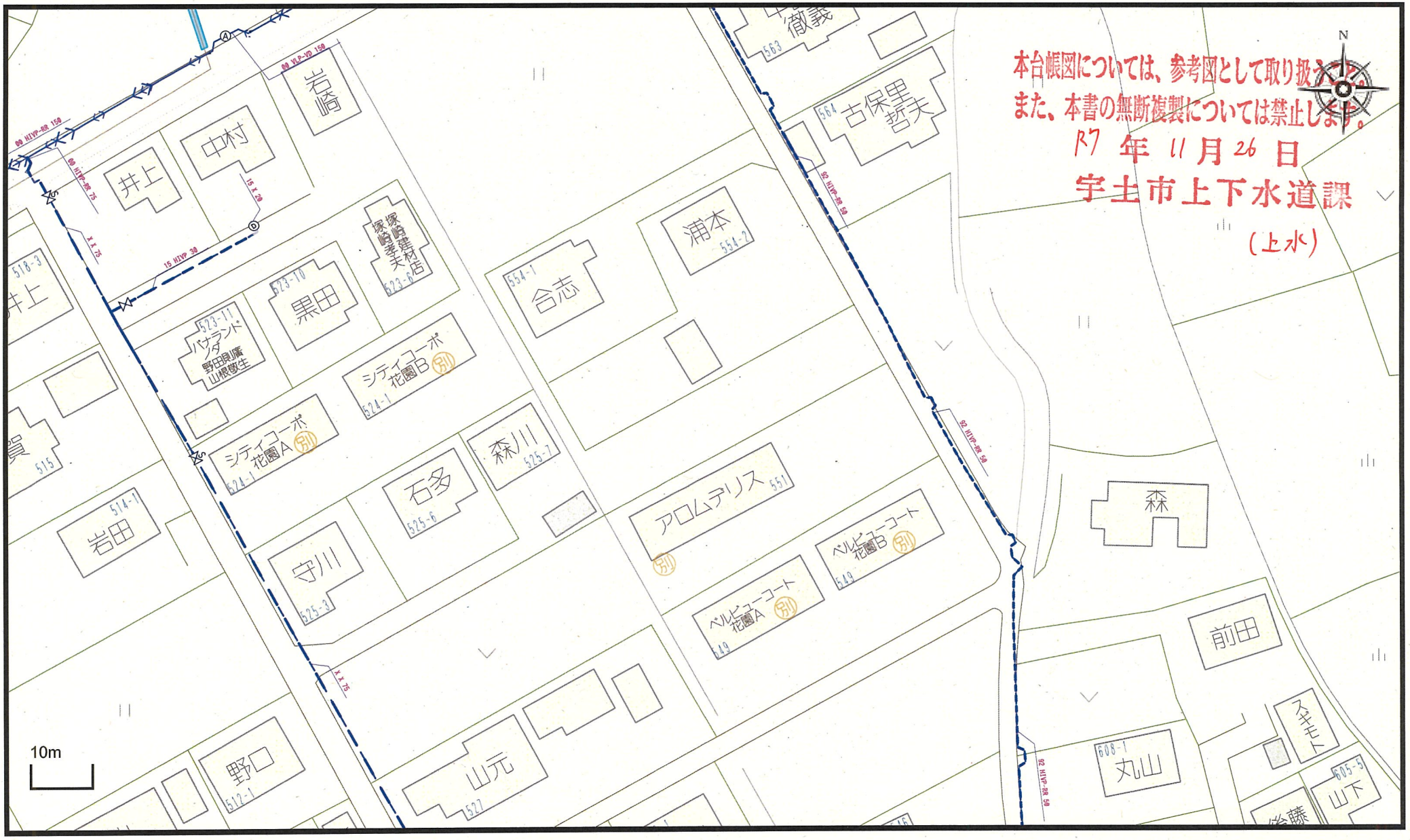
※敷地の境界，その他掲載されている情報の内容を証明するものではありません。
※地図の精度上の誤差を含んでおり、公に証明する資料ではありません。

タイトル3

ユーザ： 窓口用_上下水道課1

-30077.712729,-35950.631358

-29860.965628,-35950.631358



-30077.712729,-36078.689948

1 / 800

-29860.965628,-36078.689948

注釈： 注釈3

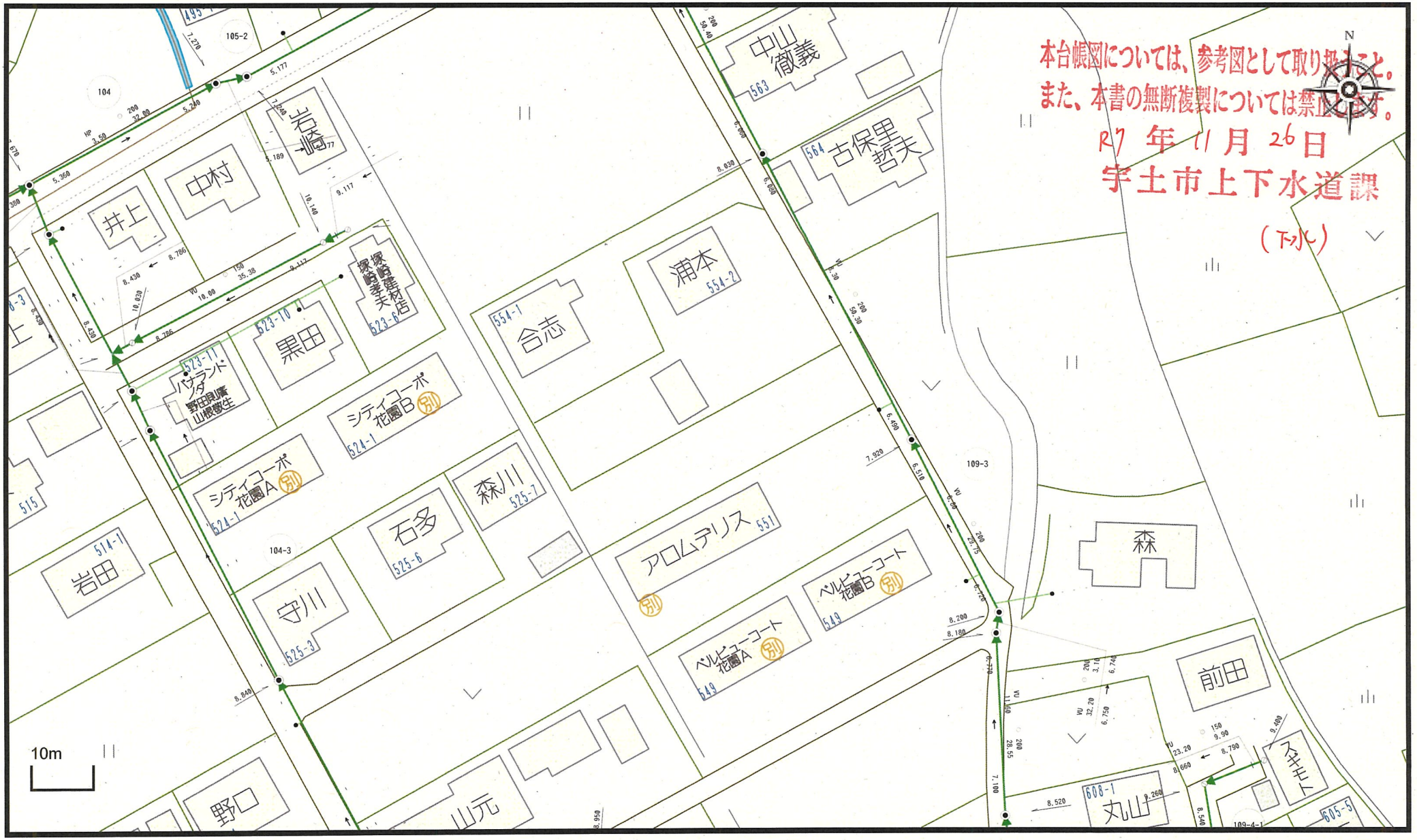
2025年11月26日 13時23分

タイトル3

ユーザ： 窓口用_上下水道課1

-30075.105422,-35944.516396

-29858.358322,-35944.516396



-30075.105422,-36072.574985

1 / 800

-29858.358322,-36072.574985

注釈： 注釈3

2025年11月26日 13時23分

ガス導管埋設状況調査　依頼票　（ＦＡＸ送信票）

R7 年 11月 28 日

対象地に印（蛍光ペン不可）を付けた住宅地図を併せて
お問合せください。
ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

受付時間　平日10：00～17：00 ※回答は翌営業日以降になります

※本枠内をご記入ください

会社名	担当者
株式会社ＭＲ不動産	浅野　様

電話番号	（　096　）　284　－　1286
ＦＡＸ番号	（　096　）　284　－　1285

お問合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

	物件名	住所
調査場所	①	宇土市古保里町552（地番）
	②	
	③	
	④	
	⑤	
	住所は住居表示での記載をお願いします。（造成地など住居表示がない場合を除く） 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。	
調査目的	新築　／　建替・リフォーム　／　土地売買　／　中古住宅売買 不動産鑑定　／　その他（　　）	
建物用途	戸建住宅／造成工事／店舗／集合住宅／その他（　　）	
現状敷地情報	未開発地／更地／空地／既設建物あり／駐車場／その他（　　）	

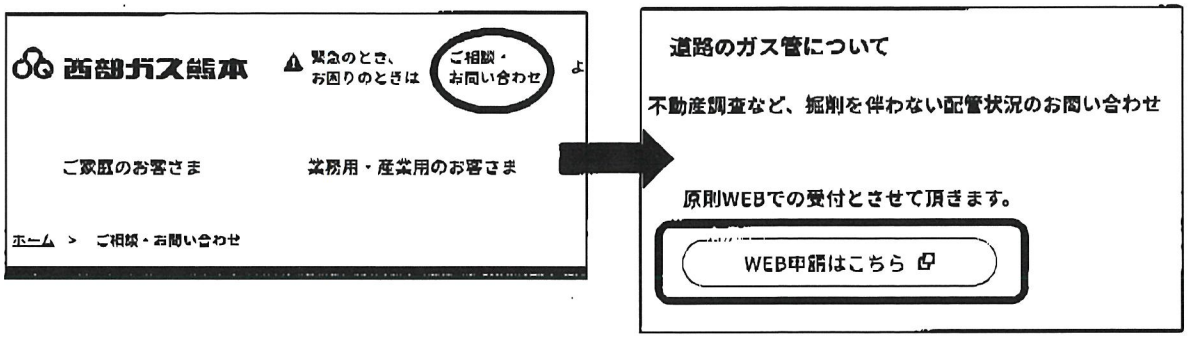
（注）
・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
・「ガス導管埋設状況調査　依頼票　（ＦＡＸ送信票）」は、インターネットの検索「西部ガス熊本　ガス管埋設状況」にて「電話でのお問い合せ」－「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合せ」からダウンロードできます。

～埋設管状況調査　受付方法変更についてのお知らせ～

西部ガス熊本株式会社
いつもの街と、新しい明日を。

西部ガス熊本では、原則WEBでの受付に変更となります。

西部ガス熊本　「ご相談・お問い合わせ」より申請をお願いいたします。



返　信

株式会社MK不動産　浅野　様

いつもお世話になっております。
お問い合せの件、下記の通りとなります。よろしくお願いいたします。

（本状含め：　2　枚）

		供給エリア	前面道路　埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	①	内・(外)	有・(無)（　mm）	有・(無)（　mm）	有・(無)
	②	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
	③	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
	④	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
	⑤	内・外	有・無（　mm）	有・無（　mm）	有・無
備考					

（報告者名：　林田　）

25-11-28;09:04　;西部ガス 熊本営業部　;096 370 8690　# 1/ 2

熊本県遺跡地図閲覧受付票

※ 太線の枠内を記入してください。　　(No.　　)

日　付		令和 7 年 11 月 26 日
対 象 地		宇土市 古保里町 552
閲覧の目的 (○を付けてください)		(ア) 計画段階における確認 イ　建築確認申請のため ウ　不動産鑑定のため エ　その他（　　）
依頼者	会社名	株式会社 MR不動産
	担当者名	東 真人
	連絡先	TEL 096-284-1286 FAX 096-284-1285
該当遺跡		指定の有無　無・有（　　）

【回答内容】

a. 周知の埋蔵文化財包蔵地に含まれます。至急届出（文化財保護法93条）を行ってください。

b. 周知の埋蔵文化財包蔵地に含まれますので、工事を行われる場合は届出が必要です。

c. 周知の埋蔵文化財包蔵地の隣接地ですので、試掘調査にご協力ください。

d. 工事の途中で遺構や遺物等発見された場合には、現状を変更することなく速やかに文化課へご連絡ください。

e. 文化課内で協議を行い、後日返答します。

(f.) 周知の埋蔵文化財包蔵地外ですので、届出は不要です。

g. その他（　　）

【備　考】	受付者	建川
	転　記	