

宇土市古保里町 土地



所在地	熊本県宇土市古保里町553付近【ナビ検索】			区域区分	都市計画区域内
売買代金	¥7,000,000			用途地域	無指定
土地面積	451m ² (136.42坪)			電柱	
接道	東側公道 幅員約4.0m 間口約9m				
交通	花園岡崎商店前バス停 徒歩約4分				
建ぺい	70%	容積	200%		
地目	田	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	前面		
小学校	花園小学校	中学校	鶴城中学校		
備考	・仲介手数料 ・確定測量 売主負担 ・水道加入金 ・受益者負担金				
広告有効期限	令和8年3月31日			取引形態:媒介	



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)



備考

広告有効期限

熊本県知事(1)第5535号



ーすべての人に不動産をー
株式会社 MR不動産

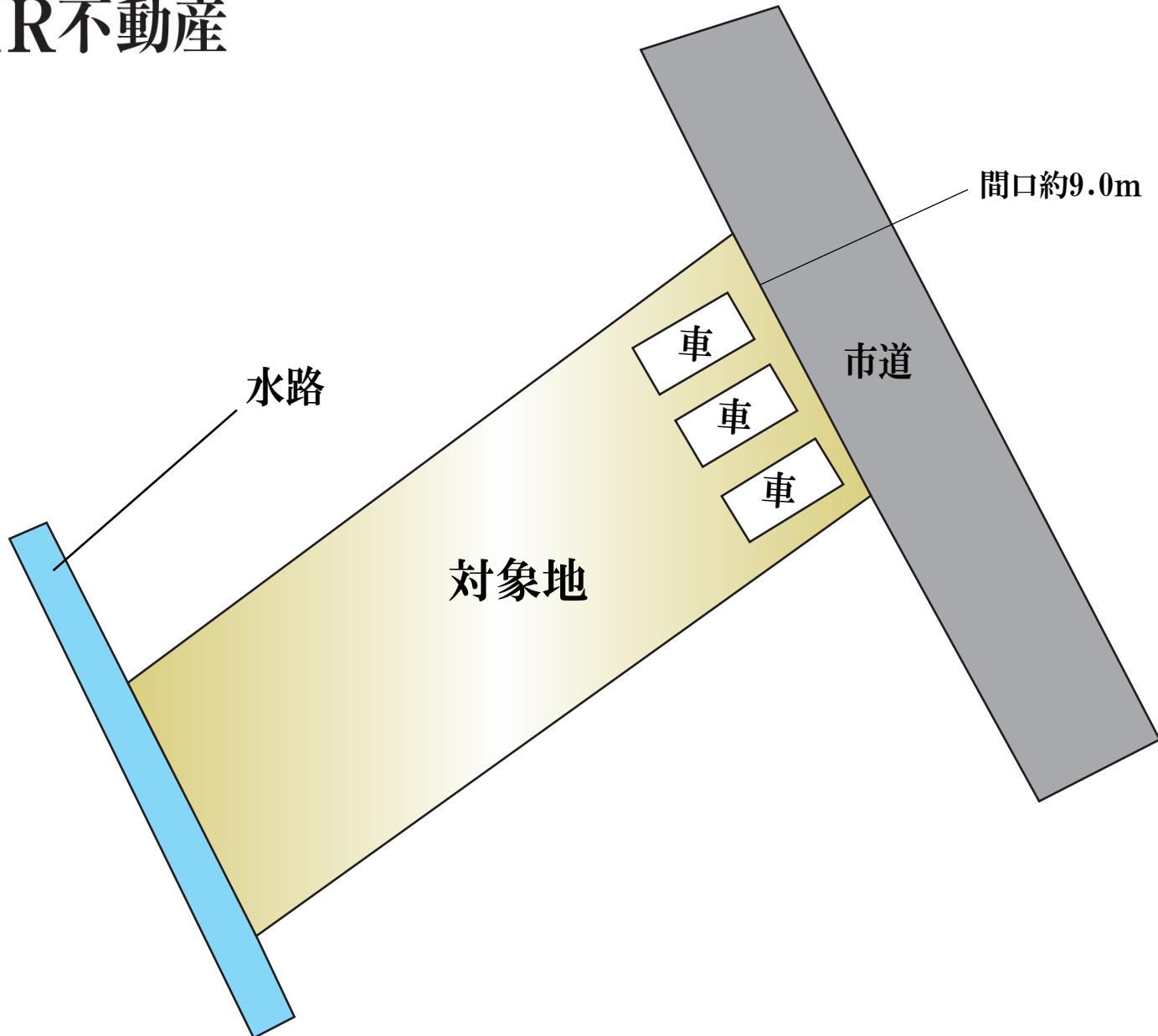
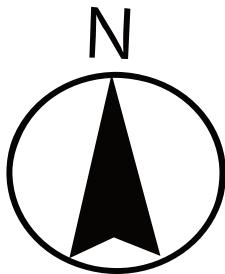
〒862-0951 熊本県中央区上水前寺1丁目12-25

EDEN SUIZENJI 2F

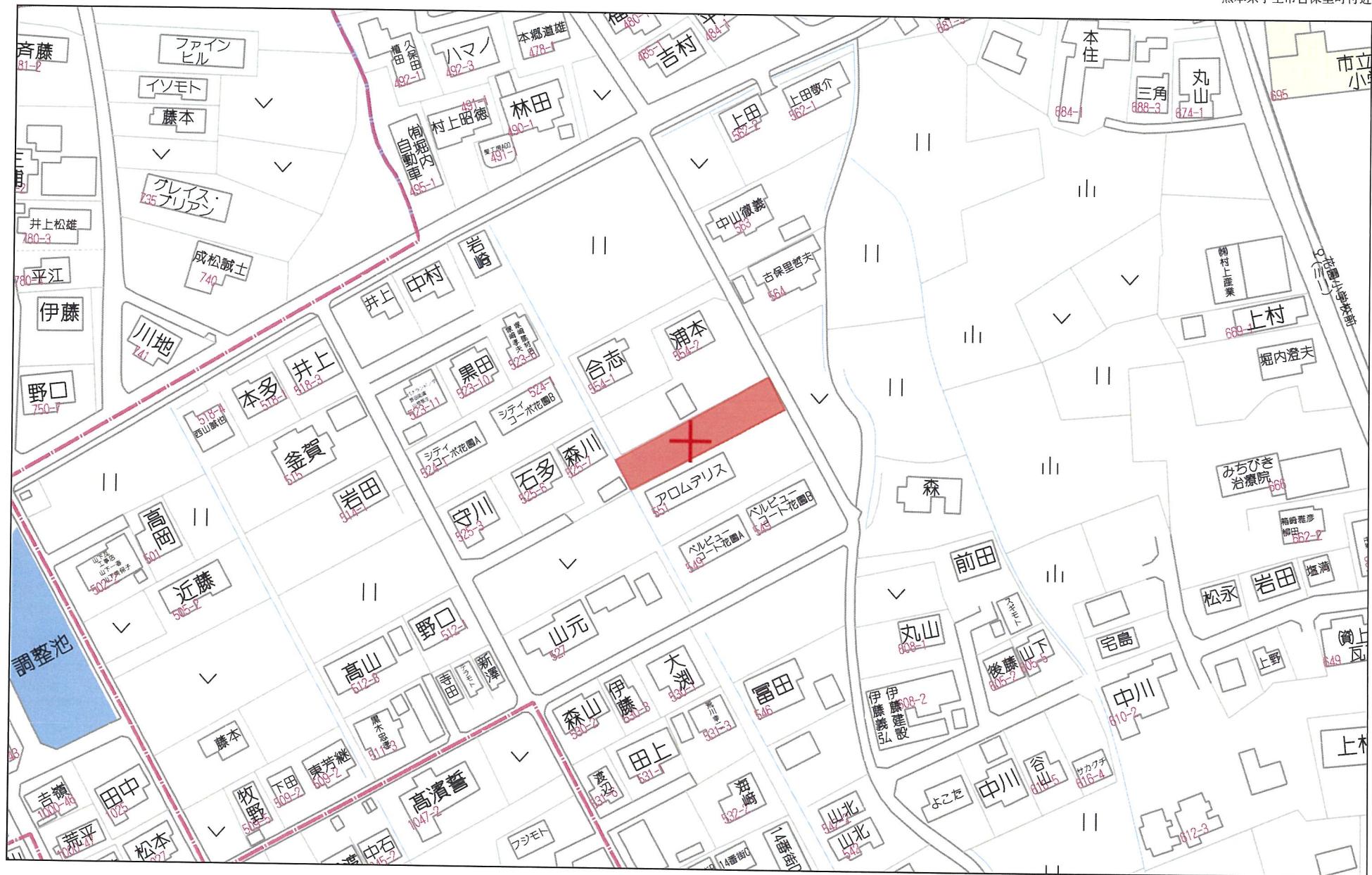
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285



ーすべての人に不動産をー
株式会社**MR不動産**



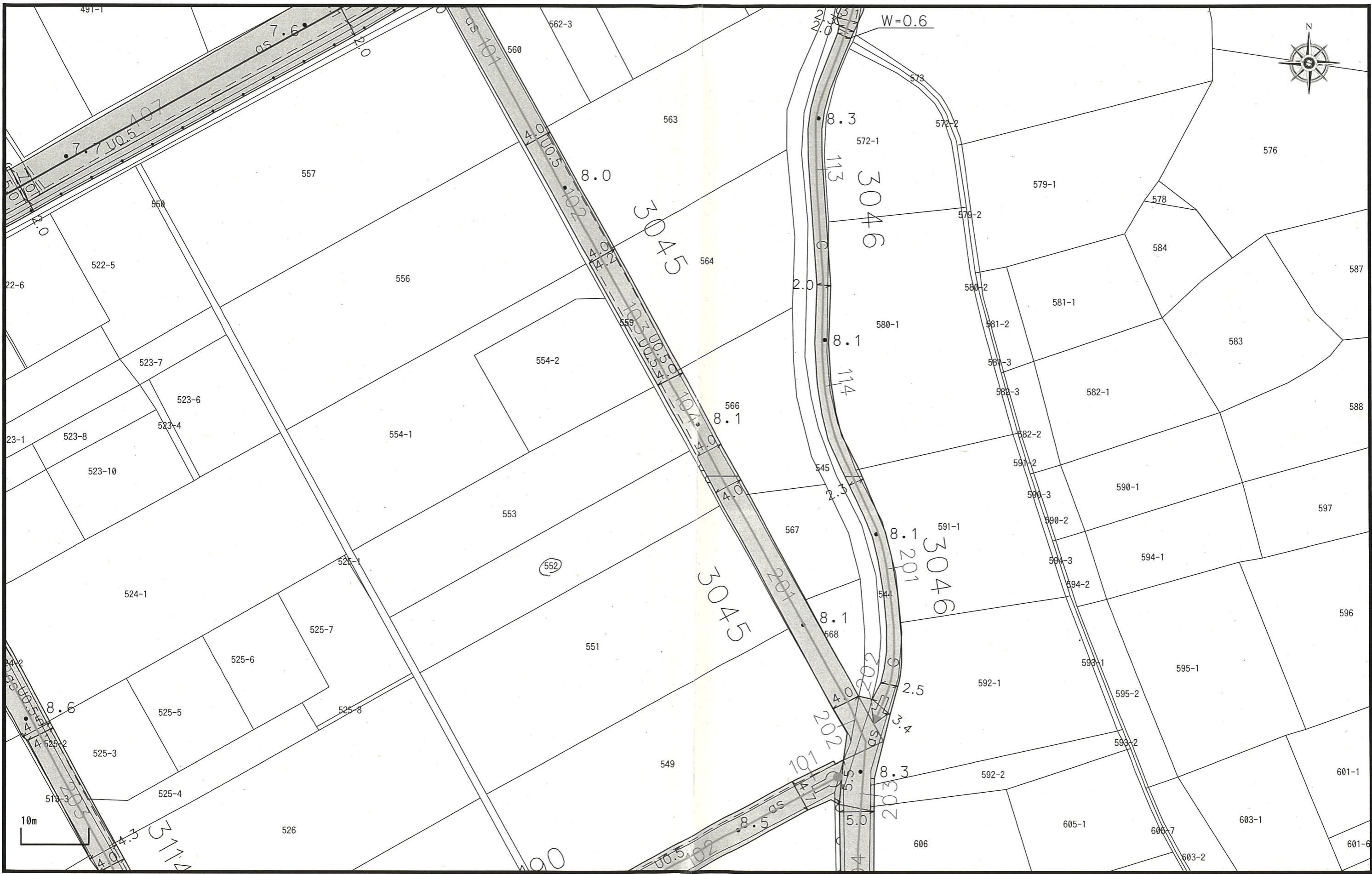
熊本県宇土市古保里町付近



60 m

1:1448

古保里・境目1号線

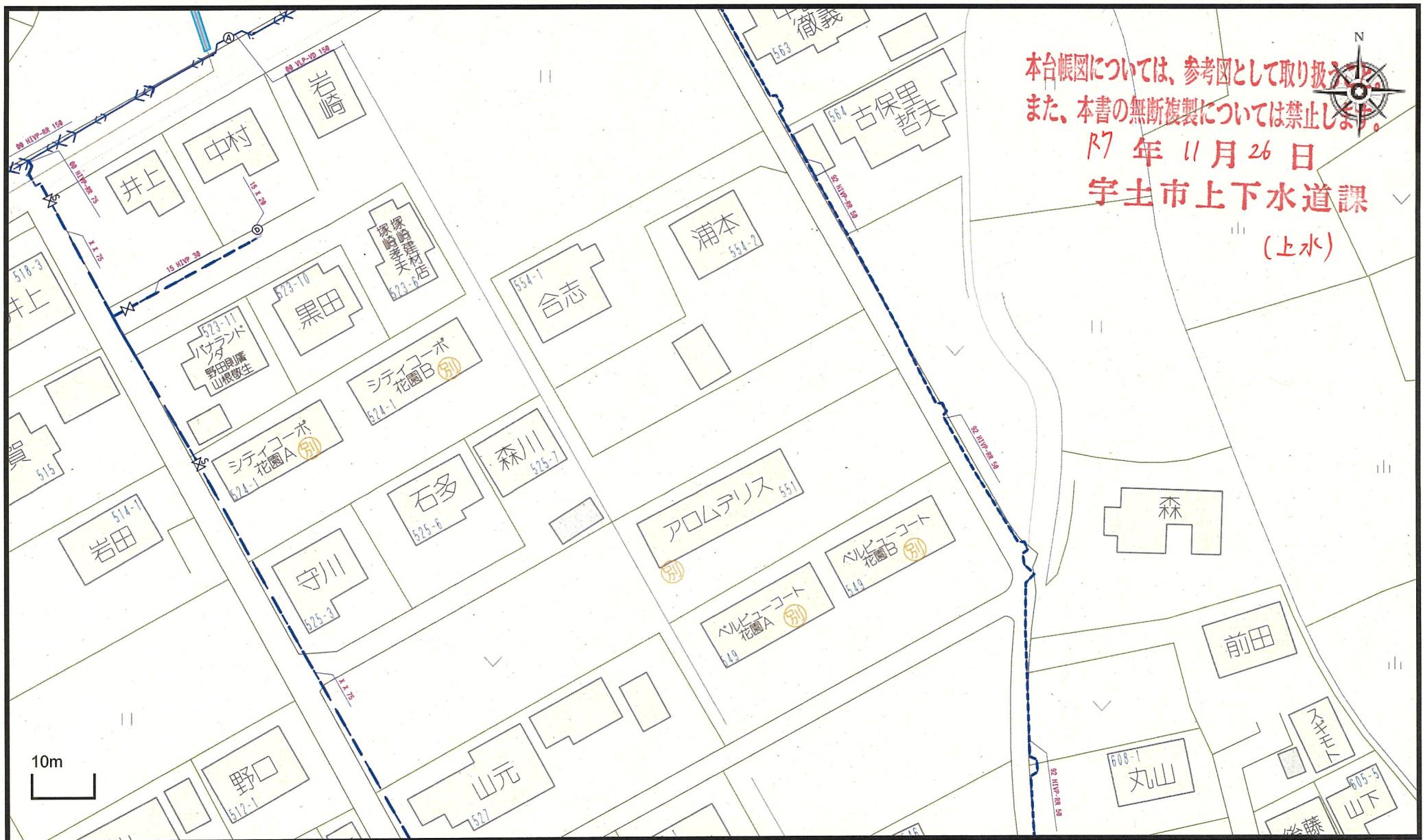


タイトル3

ユーザ：窓口用_上下水道課1

-30077.712729,-35950.631358

-29860.965628,-35950.631358



注釈：注釈3

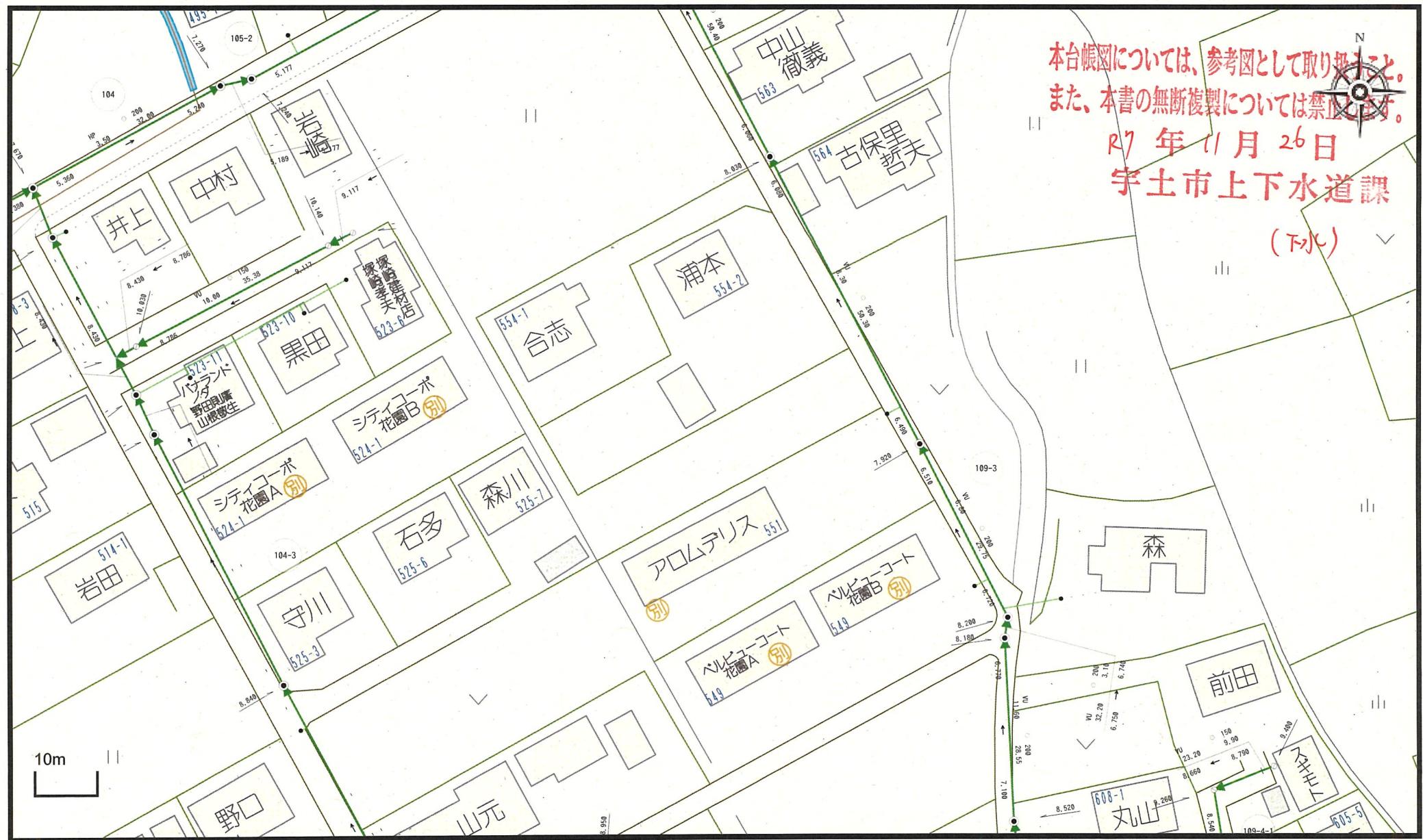
2025年11月26日 13時23分

タイトル3

ユーザ：窓口用_上下水道課1

-30075.105422,-35944.516396

-29858.358322,-35944.516396



注釈：注釈3

2025年11月26日 13時23分

ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

R7 年 11月 28 日

対象地に印(蛍光ペン不可)を付けた住宅地図を併せて

お聞合せください。

ガス導管埋設状況を調査目的以外に使用しないようお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00

※回答は翌営業日以降になります

※太枠内をご記入ください

会社名	担当者
株式会社MR不動産	浅野 様
電話番号	(096) 284 - 1286
FAX番号	(096) 284 - 1285

お聞合せ先	
西部ガス熊本株式会社	
FAX	096-370-8692
TEL	096-370-8612

調査場所	物件名	住所
	①	宇土市古保里町552 (地番)
	②	
	③	
	④	
	⑤	
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。		
調査目的	新築 / 延替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()	
建物用途	戸建住宅/建築工事/店舗/集合住宅/その他 ()	
現状敷地情報	未開発地/空地/既設建物あり/駐車場/その他 ()	

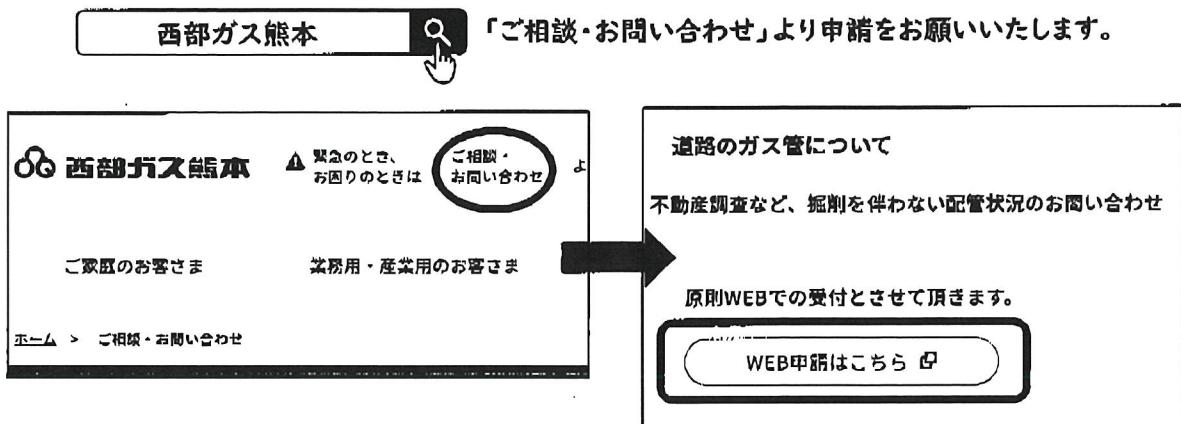
(注)

- 当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- 「ガス導管埋設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管埋設状況」にて「電話でのお問い合わせ」 - 「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

~埋設管状況調査 受付方法変更についてのお知らせ~

西部ガス熊本株式会社
いつもの質と、新しい明日を。

西部ガス熊本では、原則WEBでの受付に変更となります。



返 信

株式会社MR不動産 浅野 様

いつもお世話になっております。

お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願ひいたします。

(本状含め： 2 枚)

調査場所	供給エリア	前面道路 埋設管		敷地への供給管		配管図
		有	無	有	無	
①	内・外	有	無	有	無	有
②	内・外	有	無	有	無	有
③	内・外	有	無	有	無	有
④	内・外	有	無	有	無	有
⑤	内・外	有	無	有	無	有
備考						

(報告者名： 林田)

熊本県遺跡地図閲覧受付票

※ 太線の枠内を記入してください。

(No.)

日 付	令和 7 年 11 月 26 日		
対 象 地	宇土市 古保里町 552		
閲覧の目的 (○を付けてください)	<input checked="" type="checkbox"/> 計画段階における確認 <input type="checkbox"/> 建築確認申請のため <input type="checkbox"/> 不動産鑑定のため <input type="checkbox"/> その他 ()		
依頼者	会 社 名	株式会社 MR 不動産	
	担 当 者 名	東 真人	
連 絡 先	TEL 096-284-1286 FAX 096-284-1285		
該当遺跡		指定の有無	無・有 ()

【回答内容】

- 周知の埋蔵文化財包蔵地に含まれます。至急届出(文化財保護法93条)を行ってください。
- 周知の埋蔵文化財包蔵地に含まれますので、工事を行われる場合は届出が必要です。
- 周知の埋蔵文化財包蔵地の隣接地ですので、試掘調査にご協力ください。
- 工事の途中で遺構や遺物等発見された場合には、現状を変更することなく速やかに文化課へご連絡ください。
- 文化課内で協議を行い、後日返答します。

未記
(f)

- 周知の埋蔵文化財包蔵地外ですので、届出は不要です。

- その他 ()

【備 考】	受付者	建川
	転 記	