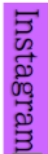


大津町杉水 全16区画



一すべての人に不動産をー
株式会社MR不動産

所在地	菊池郡大津町大字杉水3542-1付近【ナビ検索】			区域区分	非線引区域		
売買代金	※価格表参照			用途地域	指定無し		
土地面積	※価格表参照			電柱			
接道	新設道路 幅員約6.0m公道(開発道路)						
交通	バス『ホンダウェルカムパーク』 徒歩約16分						
建ぺい	70%	容積	200%				
地目	山林(宅地へ変更予定)	引渡時期	令和8年4月 予定				
上水	宅内引込み渡し	下水	浄化槽	タレントのスザンヌさんの妹 マーガリンさん (弊社専属モデル)			
小学校	護川小学校	中学校	大津北中学校				
備考	・建築条件なし					 	
	・確定面積ではありません。						
	・面積に若干の誤差が生じる恐れがあります。						
	・電柱の設置計画があります						
	・境界ブロックの設置取決めがあります						
	・①～④号地は敷地の一部にがけ制限があります						
	・下水道・・・区域外 浄化槽の設置を要します			 			
広告有効期	令和8年10月31日			取引形態:媒介			

熊本県知事(2)第5535号

一すべての人に不動産をー
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285

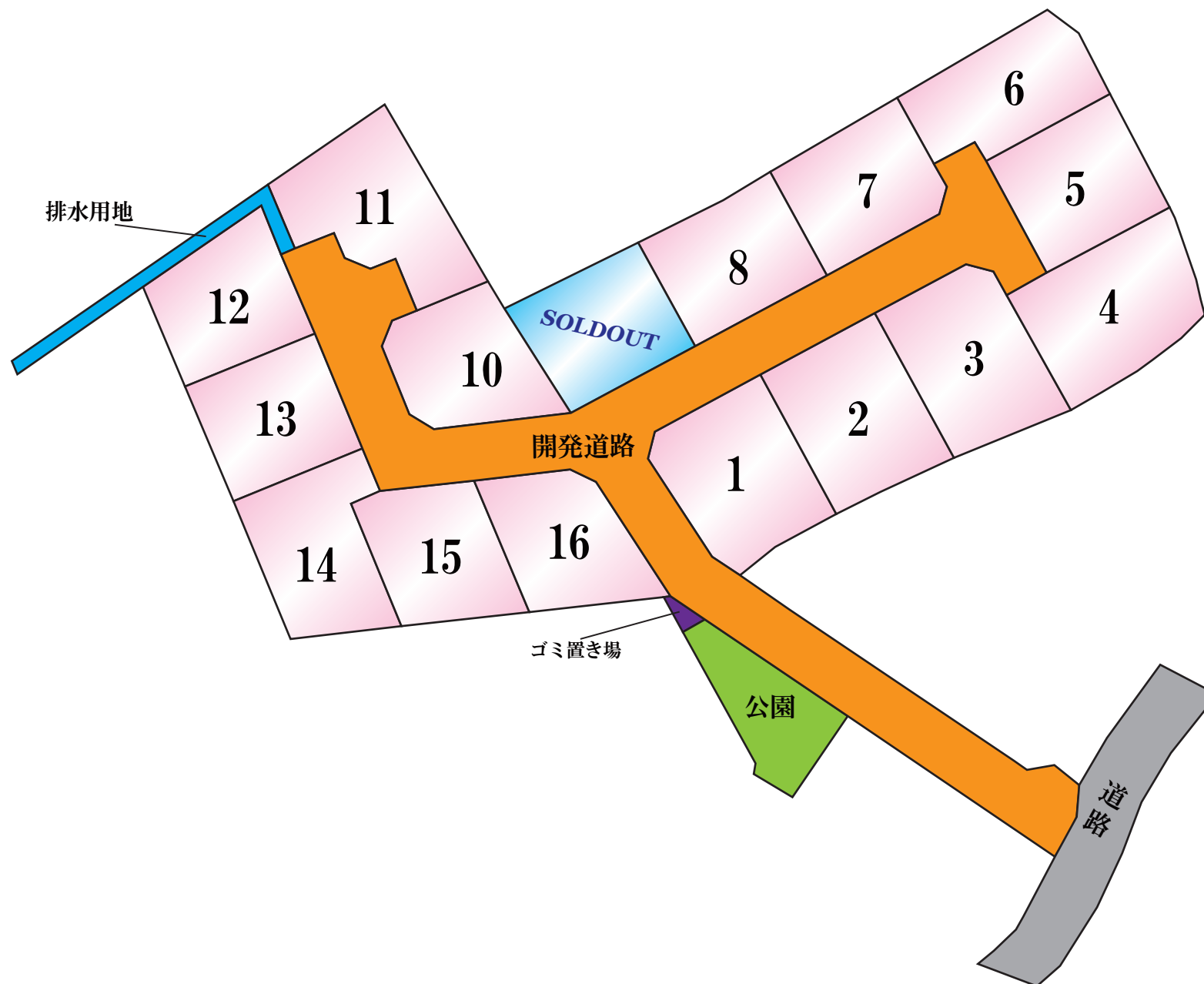
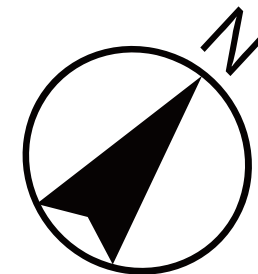


価格表

号地	面積	坪数	価格	号地	面積	坪数	価格
①	241.91㎡	73.17坪	¥16,100,000	⑨	SOLDOUT		
②	242.21㎡	73.26坪	¥16,120,000	⑩	199.78㎡	60.43坪	¥13,290,000
③	242.31㎡	73.29坪	¥16,120,000	⑪	249.98㎡	75.61坪	¥16,630,000
④	254.17㎡	76.88坪	¥16,910,000	⑫	199.54㎡	60.36坪	¥13,280,000
⑤	206.79㎡	62.55坪	¥13,760,000	⑬	200.51㎡	60.65坪	¥13,340,000
⑥	205.98㎡	62.30坪	¥13,710,000	⑭	223.94㎡	67.74坪	¥14,900,000
⑦	201.97㎡	61.09坪	¥13,440,000	⑮	200.22㎡	60.56坪	¥13,320,000
⑧	201.86㎡	61.06坪	¥13,430,000	⑯	200.23㎡	60.56坪	¥13,320,000



ーすべての人に不動産をー
株式
会社 **MR不動産**





140m

1:3000

		土地の所在		菊池郡大津町大字杉水字下木迫	

登記年月日： 令和8年5月29日

表示年月日：2026/06/15

求積表					
地番		① 3529-1			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})
875	新・普・金属標	-11403.198	-14057.482	3.563	-50086.808366
SJ6-1		-11400.300	-14057.900	4.851	-68194.872900
SJ5-1		-11398.347	-14058.266	4.493	-63163.789138
SJ4-1		-11395.807	-14059.866	2.873	-40393.995018
SJ3-1		-11395.474	-14060.110	0.431	-6059.907410
R-1	新・普・金属標	-11395.376	-14063.479	-2.026	28492.608454
874	新・普・金属標	-11397.500	-14065.481	-3.500	49229.183500
R-2		-11398.876	-14066.778	-3.478	48924.253884
R-3		-11400.978	-14095.288	-2.293	32320.495384
641		-11401.169	-14096.641	-1.102	15534.498382
608		-11402.080	-14103.696	2.111	-29772.902256
VB4	新・普・金属標	-11399.058	-14102.551	2.838	-40023.039738
XA1	新・普・金属標	-11399.242	-14106.173	4.154	-58597.042642
XA2	新・普・金属標	-11394.904	-14117.903	7.129	-100646.530487
XA3	新・普・金属標	-11392.113	-14119.063	14.338	-202439.125294
XA4	新・普・金属標	-11380.566	-14113.767	24.206	-341637.844002
XA5	新・普・金属標	-11367.907	-14107.957	22.731	-320687.970567
XA6	新・普・金属標	-11357.835	-14103.343	11.122	-156857.380846
XA7	新・普・金属標	-11356.785	-14100.495	-0.141	1988.169795
XA8	新・普・金属標	-11357.976	-14097.873	3.363	-47411.146899
XA9	新・普・金属標	-11353.422	-14095.776	10.301	-145200.588576
XA10	新・普・金属標	-11347.675	-14108.292	6.717	-94765.397364
XA11	新・普・金属標	-11346.705	-14110.403	-3.603	50839.782009
XA12	新・普・金属標	-11351.278	-14112.509	-5.772	81457.401948
XA13	新・普・金属標	-11352.477	-14109.876	-4.049	57130.887924
XA14	新・普・金属標	-11355.327	-14108.832	-15.207	214553.008224
XA15	新・普・金属標	-11367.684	-14114.501	-26.876	379341.328876
XA16	新・普・金属標	-11382.203	-14121.170	-28.256	399007.779520
XA17	新・普・金属標	-11395.940	-14127.464	-23.786	336035.858704
XA18	新・普・金属標	-11405.989	-14138.068	-10.461	147898.329348
XA19	新・普・金属標	-11406.401	-14141.050	3.666	-51841.089300
XA20	新・普・金属標	-11402.323	-14147.910	7.018	-99290.032380
XA21	新・普・金属標	-11399.383	-14148.653	5.434	-76883.780402
XA22	新・普・金属標	-11396.889	-14147.166	5.581	-78955.333446
XA23	新・普・金属標	-11393.802	-14152.359	0.599	-8477.263041
XA24	新・普・金属標	-11396.290	-14153.828	-3.240	45858.402720
XA25	新・普・金属標	-11397.042	-14156.774	0.727	-10291.974698
XA26	新・普・金属標	-11395.563	-14159.249	-2.418	34237.064082
AZ106	新・普・金属標	-11399.460	-14161.562	-5.170	73215.275540
AZ105		-11400.733	-14162.323	-1.281	18141.935763
XE1	新・普・金属標	-11400.741	-14162.328	-4.751	67285.220328
XA30	新・普・金属標	-11405.484	-14154.392	-11.576	163851.241792
XA31	新・普・金属標	-11412.317	-14142.928	-9.399	132929.380272
XA33	新・普・金属標	-11414.883	-14138.615	-1.460	20642.377900
XA34	新・普・金属標	-11413.777	-14137.522	6.974	-98595.078428
AZ57	新・普・金属標	-11407.909	-14131.334	12.959	-183127.957306
XA36	新・普・金属標	-11400.818	-14123.842	7.688	-108584.097296
XA37	新・普・金属標	-11400.221	-14120.885	-4.517	63784.037545
XA38	新・普・金属標	-11405.335	-14107.136	-4.910	69266.037760
XA39	新・普・金属標	-11405.131	-14102.590	0.517	-7291.039030
878	新・普・金属標	-11404.818	-14095.859	0.808	-11389.454072
877	新・普・金属標	-11404.323	-14084.131	0.955	-13450.345105
876	新・普・金属標	-11403.863	-14073.249	1.125	-15832.405125
倍面積		2016.368522			
面積		1008.1842610			
地積		1008.18 m ²			

地番	3529-1、3529-8乃至3529-26
土地の所在	菊池郡大津町大字杉水字下水迫

地積測量図

地番		② 3529-8			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})
877	新・普・金属標	-11404.323	-14084.131	-10.022	141151.160882
2830	既・普・金属標	-11414.840	-14083.687	-10.947	154174.121589
2829	新・普・金属標	-11415.270	-14088.470	-0.499	7030.146530
YA15	既・普・金属標	-11415.339	-14088.603	0.930	-13102.400790
700	既・普・金属標	-11414.340	-14089.147	7.700	-108486.431900
882	新・普・金属標	-11407.639	-14103.754	9.209	-129881.470586
XA39	新・普・金属標	-11405.131	-14102.590	2.821	-39783.406390
878	新・普・金属標	-11404.818	-14095.859	0.808	-11389.454072
倍面積		-287.734737			
面積		143.8673685			
地積		143.86 m ²			

地番		③ 3529-9			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})
XA39	新・普・金属標	-11405.131	-14102.590	-2.304	32492.367360
882	新・普・金属標	-11407.639	-14103.754	-0.717	10112.391618
MJ3	既・普・金属標	-11405.848	-14107.658	2.304	-32504.044032
XA38	新・普・金属標	-11405.335	-14107.136	0.717	-10114.816512
倍面積		-14.101566			
面積		7.0507830			
地積		7.05 m ²			

地番		④ 3529-10			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})
AZ105		-11400.733	-14162.323	-1.622	22971.287906
AZ106	新・普・金属標	-11399.460	-14161.562	5.139	-72776.267118
856	新・普・金属標	-11395.594	-14168.060	-27.716	392681.950960
M32	既・普・金属標	-11427.176	-14178.554	-32.368	458931.435872
880	既・普・金属標	-11427.962	-14177.235	14.762	-209284.343070
861	既・普・金属標	-11412.414	-14172.068	30.124	-426919.376432
857	新・普・金属標	-11397.838	-14167.225	11.681	-165487.355225
倍面積		117.332893			
面積		58.6664465			
地積		58.66 m ²			

地番		⑤ 3529-11			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})
VB4	新・普・金属標	-11399.058	-14102.551	4.840	-68256.346840
VB5	既・普・金属標	-11394.402	-14101.410	11.350	-160051.003500
VB50	新・普・金属標	-11387.708	-14098.197	13.836	-195062.653692
XA4	新・普・金属標	-11380.566	-14113.767	-4.405	62171.143635
XA3	新・普・金属標	-11392.113	-14119.063	-14.338	202439.125294
XA2	新・普・金属標	-11394.904	-14117.903	-7.129	100646.530487
XA1	新・普・金属標	-11399.242	-14106.173	-4.154	58597.042642
倍面積		483.838026			
面積		241.9190130			
地積		241.91 m ²			

作製者	熊本市東区保田窪本町4番32号 土地家屋調査士 原本尚泰 (令和8年5月10日測量) (令和8年5月10日作製)		申請人		
-----	---	--	-----	--	--

地番	3529-1、3529-8乃至3529-26	地積測量図
土地の所在	菊池郡大津町大字杉水字下水迫	

地番		⑥ 3529-12				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
VB50	新・普・金属標	-11387.708	-14098.197	2.298	-32397.656706	
XA4	新・普・金属標	-11380.566	-14113.767	19.801	-279466.700367	
XA5	新・普・金属標	-11367.907	-14107.957	5.219	-73629.427583	
VB51	新・普・金属標	-11375.347	-14091.739	-8.001	112748.003739	
VB7	既・普・金属標	-11375.908	-14092.067	-7.517	105930.067639	
VB6	既・普・金属標	-11382.864	-14095.871	-11.800	166331.277800	
倍面積		-484.435478				
面積		242.2177390				
地積		242.21 m ²				

地番		⑦ 3529-13				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
VB51	新・普・金属標	-11375.347	-14091.739	-4.028	56761.524692	
XA5	新・普・金属標	-11367.907	-14107.957	17.512	-247058.542984	
XA6	新・普・金属標	-11357.835	-14103.343	11.122	-156857.380846	
XA7	新・普・金属標	-11356.785	-14100.495	-0.141	1988.169795	
XA8	新・普・金属標	-11357.976	-14097.873	-7.094	100010.311062	
VB52	新・普・金属標	-11363.879	-14085.043	-17.371	244671.281953	
倍面積		-484.636328				
面積		242.3181640				
地積		242.31 m ²				

地番		⑧ 3529-14				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
XA8	新・普・金属標	-11357.976	-14097.873	10.457	-147421.457961	
XA9	新・普・金属標	-11353.422	-14095.776	18.057	-254527.427232	
VB53	新・普・金属標	-11339.919	-14089.594	12.947	-182417.973518	
VB18	既・普・金属標	-11340.475	-14088.458	-2.244	31614.499752	
VB17	既・普・金属標	-11342.163	-14085.977	-1.723	24270.138371	
VB16	新・普・金属標	-11342.198	-14085.925	-2.258	31806.018650	
VB15	既・普・金属標	-11344.421	-14082.658	-3.654	51458.032332	
VB14	既・普・金属標	-11345.852	-14080.965	-2.470	34779.983550	
VB13	既・普・金属標	-11346.891	-14079.645	-4.601	64780.446645	
VB12	既・普・金属標	-11350.453	-14080.167	-7.218	101630.645406	
VB11	既・普・金属標	-11354.109	-14081.195	-5.600	78854.692000	
VB10	既・普・金属標	-11356.053	-14081.758	-6.044	85110.145352	
VB9	既・普・金属標	-11360.153	-14083.460	-7.633	107499.050180	
VB8	既・普・金属標	-11363.686	-14084.930	-3.726	52480.449180	
VB52	新・普・金属標	-11363.879	-14085.043	5.710	-80425.595530	
倍面積		-508.352823				
面積		254.1764115				
地積		254.17 m ²				

※ブラ杭・・・プラスチック杭

地番		⑨ 3529-15				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
VB53	新・普・金属標	-11339.919	-14089.594	-19.555	275522.010670	
XA9	新・普・金属標	-11353.422	-14095.776	-7.756	109326.838656	
XA10	新・普・金属標	-11347.675	-14108.292	19.555	-275887.650060	
VB54	新・普・金属標	-11333.867	-14101.959	7.756	-109374.794004	
倍面積		-413.594738				
面積		206.7973690				
地積		206.79 m ²				

地番		⑩ 3529-16				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
XA10	新・普・金属標	-11347.675	-14108.292	12.838	-181122.252696	
VB54	新・普・金属標	-11333.867	-14101.959	17.009	-239860.220631	
VB19	既・普・金属標	-11330.666	-14108.498	3.194	-45062.542612	
VB20	既・普・金属標	-11330.673	-14112.753	-17.189	242584.111317	
837	新・普・ブラ杭	-11347.855	-14119.973	-20.605	290942.043665	
XA12	新・普・金属標	-11351.278	-14112.509	1.150	-16229.385350	
XA11	新・普・金属標	-11346.705	-14110.403	3.603	-50839.782009	
倍面積		411.971684				
面積		205.9858420				
地積		205.98 m ²				

地番		⑪ 3529-17				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
837	新・普・ブラ杭	-11347.855	-14119.973	11.109	-156858.780057	
XA12	新・普・金属標	-11351.278	-14112.509	-4.622	65228.016598	
XA13	新・普・金属標	-11352.477	-14109.876	-4.049	57130.887924	
XA14	新・普・金属標	-11355.327	-14108.832	-15.207	214553.008224	
XA15	新・普・金属標	-11367.684	-14114.501	-7.060	99648.377060	
841	新・普・ブラ杭	-11362.387	-14126.051	19.829	-280105.465279	
倍面積		-403.955530				
面積		201.9777650				
地積		201.97 m ²				

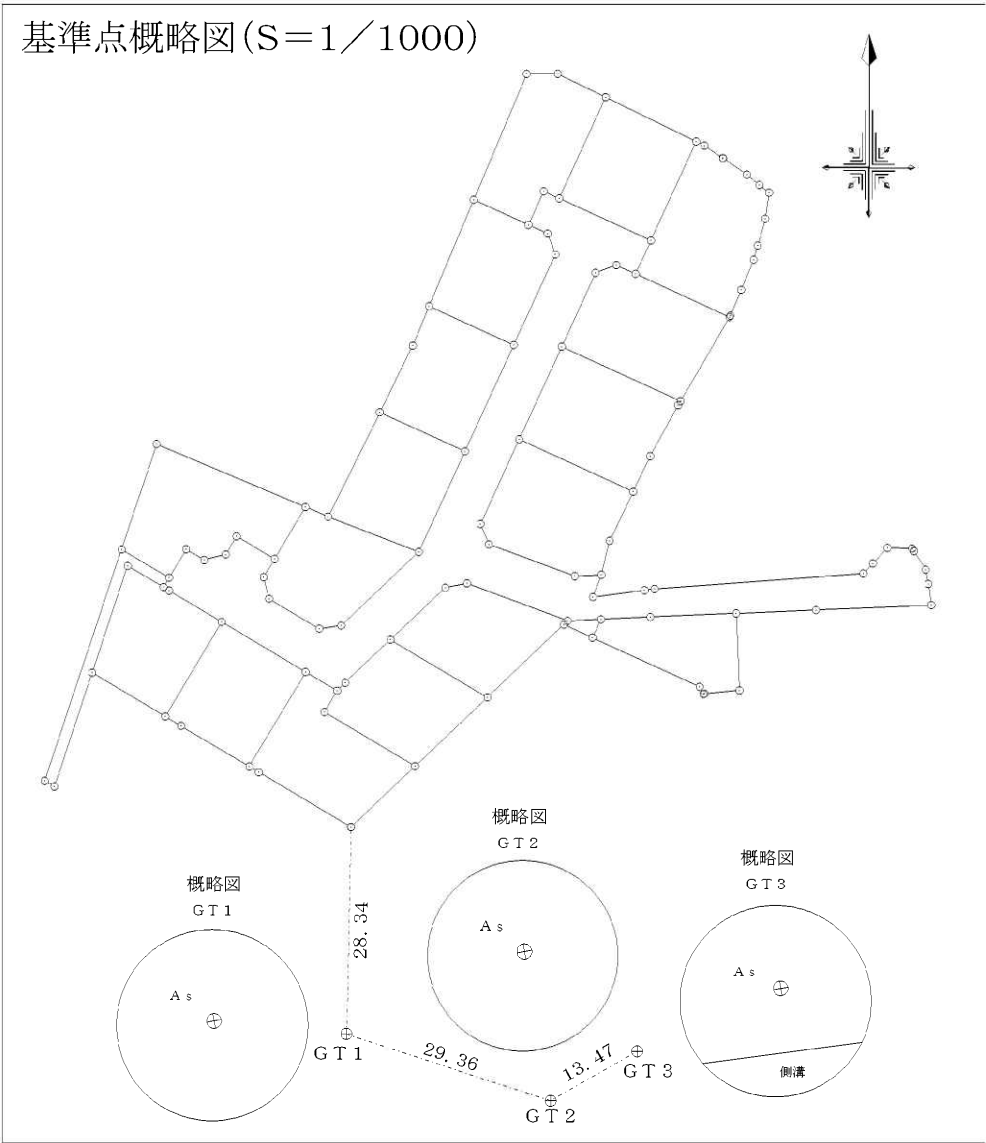
地番		⑫ 3529-18				
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y (X _{n+1} -X _{n-1})	
XA15	新・普・金属標	-11367.684	-14114.501	-19.816	279692.951816	
XA16	新・普・金属標	-11382.203	-14121.170	-9.184	129688.825280	
843	新・普・ブラ杭	-11376.868	-14132.801	14.433	-203978.716833	
522	新・普・ブラ杭	-11367.770	-14128.303	14.481	-204591.955743	
841	新・普・ブラ杭	-11362.387	-14126.051	0.086	-1214.840386	
倍面積		-403.735866				
面積		201.8679330				
地積		201.86 m ²				

作製者	熊本市東区保田窪本町4番32号 土地家屋調査士 原本尚泰 (令和8年5月10日測量) (令和8年5月10日作製)		申請人		
-----	---	--	-----	--	--

			<table><tr><td>地番</td><td>3529-1、3529-8乃至3529-26</td></tr><tr><td>土地の所在</td><td>菊池郡大津町大字杉水字下水迫</td></tr></table>		地番	3529-1、3529-8乃至3529-26	土地の所在	菊池郡大津町大字杉水字下水迫	地積測量図																																																																																	
地番	3529-1、3529-8乃至3529-26																																																																																									
土地の所在	菊池郡大津町大字杉水字下水迫																																																																																									
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑬3529-19</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>XA16</td><td>新・普・金属標</td><td>-11382.203</td><td>-14121.170</td><td>-19.072</td><td>269318.954240</td></tr><tr><td>XA17</td><td>新・普・金属標</td><td>-11395.940</td><td>-14127.464</td><td>-8.915</td><td>125946.341560</td></tr><tr><td>28</td><td>新・普・金属標</td><td>-11391.118</td><td>-14139.847</td><td>19.072</td><td>-269675.161984</td></tr><tr><td>843</td><td>新・普・ブラ杭</td><td>-11376.868</td><td>-14132.801</td><td>8.915</td><td>-125993.920915</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">-403.787099</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">201.8935495</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">201.89㎡</td></tr></table>				地番		⑬3529-19				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	XA16	新・普・金属標	-11382.203	-14121.170	-19.072	269318.954240	XA17	新・普・金属標	-11395.940	-14127.464	-8.915	125946.341560	28	新・普・金属標	-11391.118	-14139.847	19.072	-269675.161984	843	新・普・ブラ杭	-11376.868	-14132.801	8.915	-125993.920915	倍面積		-403.787099				面積		201.8935495				地積		201.89㎡																																	
地番		⑬3529-19																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
XA16	新・普・金属標	-11382.203	-14121.170	-19.072	269318.954240																																																																																					
XA17	新・普・金属標	-11395.940	-14127.464	-8.915	125946.341560																																																																																					
28	新・普・金属標	-11391.118	-14139.847	19.072	-269675.161984																																																																																					
843	新・普・ブラ杭	-11376.868	-14132.801	8.915	-125993.920915																																																																																					
倍面積		-403.787099																																																																																								
面積		201.8935495																																																																																								
地積		201.89㎡																																																																																								
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑭3529-20</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>XA17</td><td>新・普・金属標</td><td>-11395.940</td><td>-14127.464</td><td>-14.871</td><td>210089.517144</td></tr><tr><td>XA18</td><td>新・普・金属標</td><td>-11405.989</td><td>-14138.068</td><td>-10.461</td><td>147898.329348</td></tr><tr><td>XA19</td><td>新・普・金属標</td><td>-11406.401</td><td>-14141.050</td><td>3.666</td><td>-51841.089300</td></tr><tr><td>XA20</td><td>新・普・金属標</td><td>-11402.323</td><td>-14147.910</td><td>7.018</td><td>-99290.032380</td></tr><tr><td>XA21</td><td>新・普・金属標</td><td>-11399.383</td><td>-14148.653</td><td>5.434</td><td>-76883.780402</td></tr><tr><td>XA22</td><td>新・普・金属標</td><td>-11396.889</td><td>-14147.166</td><td>9.577</td><td>-135487.408782</td></tr><tr><td>845</td><td>新・普・金属標</td><td>-11389.806</td><td>-14142.944</td><td>5.771</td><td>-81618.929824</td></tr><tr><td>28</td><td>新・普・金属標</td><td>-11391.118</td><td>-14139.847</td><td>-6.134</td><td>86733.821498</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">-399.572698</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">199.7863490</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">199.78㎡</td></tr></table>				地番		⑭3529-20				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	XA17	新・普・金属標	-11395.940	-14127.464	-14.871	210089.517144	XA18	新・普・金属標	-11405.989	-14138.068	-10.461	147898.329348	XA19	新・普・金属標	-11406.401	-14141.050	3.666	-51841.089300	XA20	新・普・金属標	-11402.323	-14147.910	7.018	-99290.032380	XA21	新・普・金属標	-11399.383	-14148.653	5.434	-76883.780402	XA22	新・普・金属標	-11396.889	-14147.166	9.577	-135487.408782	845	新・普・金属標	-11389.806	-14142.944	5.771	-81618.929824	28	新・普・金属標	-11391.118	-14139.847	-6.134	86733.821498	倍面積		-399.572698				面積		199.7863490				地積		199.78㎡									
地番		⑭3529-20																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
XA17	新・普・金属標	-11395.940	-14127.464	-14.871	210089.517144																																																																																					
XA18	新・普・金属標	-11405.989	-14138.068	-10.461	147898.329348																																																																																					
XA19	新・普・金属標	-11406.401	-14141.050	3.666	-51841.089300																																																																																					
XA20	新・普・金属標	-11402.323	-14147.910	7.018	-99290.032380																																																																																					
XA21	新・普・金属標	-11399.383	-14148.653	5.434	-76883.780402																																																																																					
XA22	新・普・金属標	-11396.889	-14147.166	9.577	-135487.408782																																																																																					
845	新・普・金属標	-11389.806	-14142.944	5.771	-81618.929824																																																																																					
28	新・普・金属標	-11391.118	-14139.847	-6.134	86733.821498																																																																																					
倍面積		-399.572698																																																																																								
面積		199.7863490																																																																																								
地積		199.78㎡																																																																																								
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑮3529-21</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>845</td><td>新・普・金属標</td><td>-11389.806</td><td>-14142.944</td><td>-15.694</td><td>221959.363136</td></tr><tr><td>XA22</td><td>新・普・金属標</td><td>-11396.889</td><td>-14147.166</td><td>-3.996</td><td>56532.075336</td></tr><tr><td>XA23</td><td>新・普・金属標</td><td>-11393.802</td><td>-14152.359</td><td>0.599</td><td>-8477.263041</td></tr><tr><td>XA24</td><td>新・普・金属標</td><td>-11396.290</td><td>-14153.828</td><td>-3.240</td><td>45858.402720</td></tr><tr><td>XA25</td><td>新・普・金属標</td><td>-11397.042</td><td>-14156.774</td><td>0.727</td><td>-10291.974698</td></tr><tr><td>XA26</td><td>新・普・金属標</td><td>-11395.563</td><td>-14159.249</td><td>-2.418</td><td>34237.064082</td></tr><tr><td>AZ106</td><td>新・普・金属標</td><td>-11399.460</td><td>-14161.562</td><td>-0.031</td><td>439.008422</td></tr><tr><td>856</td><td>新・普・金属標</td><td>-11395.594</td><td>-14168.060</td><td>18.265</td><td>-258779.615900</td></tr><tr><td>559</td><td>新・普・ブラ杭</td><td>-11381.195</td><td>-14163.275</td><td>5.788</td><td>-81977.035700</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">-499.975643</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">249.9878215</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">249.98㎡</td></tr></table>				地番		⑮3529-21				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	845	新・普・金属標	-11389.806	-14142.944	-15.694	221959.363136	XA22	新・普・金属標	-11396.889	-14147.166	-3.996	56532.075336	XA23	新・普・金属標	-11393.802	-14152.359	0.599	-8477.263041	XA24	新・普・金属標	-11396.290	-14153.828	-3.240	45858.402720	XA25	新・普・金属標	-11397.042	-14156.774	0.727	-10291.974698	XA26	新・普・金属標	-11395.563	-14159.249	-2.418	34237.064082	AZ106	新・普・金属標	-11399.460	-14161.562	-0.031	439.008422	856	新・普・金属標	-11395.594	-14168.060	18.265	-258779.615900	559	新・普・ブラ杭	-11381.195	-14163.275	5.788	-81977.035700	倍面積		-499.975643				面積		249.9878215				地積		249.98㎡			
地番		⑮3529-21																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
845	新・普・金属標	-11389.806	-14142.944	-15.694	221959.363136																																																																																					
XA22	新・普・金属標	-11396.889	-14147.166	-3.996	56532.075336																																																																																					
XA23	新・普・金属標	-11393.802	-14152.359	0.599	-8477.263041																																																																																					
XA24	新・普・金属標	-11396.290	-14153.828	-3.240	45858.402720																																																																																					
XA25	新・普・金属標	-11397.042	-14156.774	0.727	-10291.974698																																																																																					
XA26	新・普・金属標	-11395.563	-14159.249	-2.418	34237.064082																																																																																					
AZ106	新・普・金属標	-11399.460	-14161.562	-0.031	439.008422																																																																																					
856	新・普・金属標	-11395.594	-14168.060	18.265	-258779.615900																																																																																					
559	新・普・ブラ杭	-11381.195	-14163.275	5.788	-81977.035700																																																																																					
倍面積		-499.975643																																																																																								
面積		249.9878215																																																																																								
地積		249.98㎡																																																																																								
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑯3529-22</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>857</td><td>新・普・金属標</td><td>-11397.838</td><td>-14167.225</td><td>-11.681</td><td>165487.355225</td></tr><tr><td>861</td><td>既・普・金属標</td><td>-11412.414</td><td>-14172.068</td><td>-20.548</td><td>291207.653264</td></tr><tr><td>VD2</td><td>新・普・金属標</td><td>-11418.386</td><td>-14162.083</td><td>6.930</td><td>-98143.235190</td></tr><tr><td>XA30</td><td>新・普・金属標</td><td>-11405.484</td><td>-14154.392</td><td>17.645</td><td>-249754.246840</td></tr><tr><td>XE1</td><td>新・普・金属標</td><td>-11400.741</td><td>-14162.328</td><td>4.751</td><td>-67285.220328</td></tr><tr><td>AZ105</td><td>新・普・金属標</td><td>-11400.733</td><td>-14162.323</td><td>2.903</td><td>-41113.223669</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">399.082462</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">199.5412310</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">199.54㎡</td></tr></table>				地番		⑯3529-22				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	857	新・普・金属標	-11397.838	-14167.225	-11.681	165487.355225	861	既・普・金属標	-11412.414	-14172.068	-20.548	291207.653264	VD2	新・普・金属標	-11418.386	-14162.083	6.930	-98143.235190	XA30	新・普・金属標	-11405.484	-14154.392	17.645	-249754.246840	XE1	新・普・金属標	-11400.741	-14162.328	4.751	-67285.220328	AZ105	新・普・金属標	-11400.733	-14162.323	2.903	-41113.223669	倍面積		399.082462				面積		199.5412310				地積		199.54㎡																					
地番		⑯3529-22																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
857	新・普・金属標	-11397.838	-14167.225	-11.681	165487.355225																																																																																					
861	既・普・金属標	-11412.414	-14172.068	-20.548	291207.653264																																																																																					
VD2	新・普・金属標	-11418.386	-14162.083	6.930	-98143.235190																																																																																					
XA30	新・普・金属標	-11405.484	-14154.392	17.645	-249754.246840																																																																																					
XE1	新・普・金属標	-11400.741	-14162.328	4.751	-67285.220328																																																																																					
AZ105	新・普・金属標	-11400.733	-14162.323	2.903	-41113.223669																																																																																					
倍面積		399.082462																																																																																								
面積		199.5412310																																																																																								
地積		199.54㎡																																																																																								
			※ブラ杭・・・プラスチック杭																																																																																							
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑰3529-23</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>XA30</td><td>新・普・金属標</td><td>-11405.484</td><td>-14154.392</td><td>6.069</td><td>-85903.005048</td></tr><tr><td>XA31</td><td>新・普・金属標</td><td>-11412.317</td><td>-14142.928</td><td>-19.740</td><td>279181.398720</td></tr><tr><td>VD1</td><td>新・普・金属標</td><td>-11425.224</td><td>-14150.623</td><td>-7.349</td><td>103992.928427</td></tr><tr><td>2919</td><td>既・普・金属標</td><td>-11419.666</td><td>-14159.944</td><td>6.838</td><td>-96825.697072</td></tr><tr><td>VD2</td><td>新・普・金属標</td><td>-11418.386</td><td>-14162.083</td><td>14.182</td><td>-200846.661106</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">-401.036079</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">200.5180395</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">200.51㎡</td></tr></table>				地番		⑰3529-23				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	XA30	新・普・金属標	-11405.484	-14154.392	6.069	-85903.005048	XA31	新・普・金属標	-11412.317	-14142.928	-19.740	279181.398720	VD1	新・普・金属標	-11425.224	-14150.623	-7.349	103992.928427	2919	既・普・金属標	-11419.666	-14159.944	6.838	-96825.697072	VD2	新・普・金属標	-11418.386	-14162.083	14.182	-200846.661106	倍面積		-401.036079				面積		200.5180395				地積		200.51㎡																											
地番		⑰3529-23																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
XA30	新・普・金属標	-11405.484	-14154.392	6.069	-85903.005048																																																																																					
XA31	新・普・金属標	-11412.317	-14142.928	-19.740	279181.398720																																																																																					
VD1	新・普・金属標	-11425.224	-14150.623	-7.349	103992.928427																																																																																					
2919	既・普・金属標	-11419.666	-14159.944	6.838	-96825.697072																																																																																					
VD2	新・普・金属標	-11418.386	-14162.083	14.182	-200846.661106																																																																																					
倍面積		-401.036079																																																																																								
面積		200.5180395																																																																																								
地積		200.51㎡																																																																																								
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑱3529-24</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>XA31</td><td>新・普・金属標</td><td>-11412.317</td><td>-14142.928</td><td>10.341</td><td>-146252.018448</td></tr><tr><td>XA33</td><td>新・普・金属標</td><td>-11414.883</td><td>-14138.615</td><td>-5.475</td><td>77408.917125</td></tr><tr><td>866</td><td>新・普・ブラ杭</td><td>-11417.792</td><td>-14140.370</td><td>-10.293</td><td>145546.828410</td></tr><tr><td>867</td><td>新・普・金属標</td><td>-11425.176</td><td>-14127.984</td><td>-15.693</td><td>221710.452912</td></tr><tr><td>868</td><td>既・普・金属標</td><td>-11433.485</td><td>-14136.722</td><td>-8.319</td><td>117603.390318</td></tr><tr><td>2920</td><td>既・普・金属標</td><td>-11433.495</td><td>-14136.733</td><td>7.485</td><td>-105813.446505</td></tr><tr><td>NZ2</td><td>既・普・金属標</td><td>-11426.000</td><td>-14149.322</td><td>8.271</td><td>-117029.042262</td></tr><tr><td>VD1</td><td>新・普・金属標</td><td>-11425.224</td><td>-14150.623</td><td>13.683</td><td>-193622.974509</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">-447.892959</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">223.9464795</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">223.94㎡</td></tr></table>				地番		⑱3529-24				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	XA31	新・普・金属標	-11412.317	-14142.928	10.341	-146252.018448	XA33	新・普・金属標	-11414.883	-14138.615	-5.475	77408.917125	866	新・普・ブラ杭	-11417.792	-14140.370	-10.293	145546.828410	867	新・普・金属標	-11425.176	-14127.984	-15.693	221710.452912	868	既・普・金属標	-11433.485	-14136.722	-8.319	117603.390318	2920	既・普・金属標	-11433.495	-14136.733	7.485	-105813.446505	NZ2	既・普・金属標	-11426.000	-14149.322	8.271	-117029.042262	VD1	新・普・金属標	-11425.224	-14150.623	13.683	-193622.974509	倍面積		-447.892959				面積		223.9464795				地積		223.94㎡									
地番		⑱3529-24																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
XA31	新・普・金属標	-11412.317	-14142.928	10.341	-146252.018448																																																																																					
XA33	新・普・金属標	-11414.883	-14138.615	-5.475	77408.917125																																																																																					
866	新・普・ブラ杭	-11417.792	-14140.370	-10.293	145546.828410																																																																																					
867	新・普・金属標	-11425.176	-14127.984	-15.693	221710.452912																																																																																					
868	既・普・金属標	-11433.485	-14136.722	-8.319	117603.390318																																																																																					
2920	既・普・金属標	-11433.495	-14136.733	7.485	-105813.446505																																																																																					
NZ2	既・普・金属標	-11426.000	-14149.322	8.271	-117029.042262																																																																																					
VD1	新・普・金属標	-11425.224	-14150.623	13.683	-193622.974509																																																																																					
倍面積		-447.892959																																																																																								
面積		223.9464795																																																																																								
地積		223.94㎡																																																																																								
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑲3529-25</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>XA33</td><td>新・普・金属標</td><td>-11414.883</td><td>-14138.615</td><td>-4.015</td><td>56766.539225</td></tr><tr><td>866</td><td>新・普・ブラ杭</td><td>-11417.792</td><td>-14140.370</td><td>-10.293</td><td>145546.828410</td></tr><tr><td>867</td><td>新・普・金属標</td><td>-11425.176</td><td>-14127.984</td><td>2.005</td><td>-28326.607920</td></tr><tr><td>870</td><td>新・普・金属標</td><td>-11415.787</td><td>-14118.110</td><td>17.267</td><td>-243777.405370</td></tr><tr><td>AZ57</td><td>新・普・金属標</td><td>-11407.909</td><td>-14131.334</td><td>2.010</td><td>-28403.981340</td></tr><tr><td>XA34</td><td>新・普・金属標</td><td>-11413.777</td><td>-14137.522</td><td>-6.974</td><td>98595.078428</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">400.451433</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">200.2257165</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">200.22㎡</td></tr></table>				地番		⑲3529-25				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	XA33	新・普・金属標	-11414.883	-14138.615	-4.015	56766.539225	866	新・普・ブラ杭	-11417.792	-14140.370	-10.293	145546.828410	867	新・普・金属標	-11425.176	-14127.984	2.005	-28326.607920	870	新・普・金属標	-11415.787	-14118.110	17.267	-243777.405370	AZ57	新・普・金属標	-11407.909	-14131.334	2.010	-28403.981340	XA34	新・普・金属標	-11413.777	-14137.522	-6.974	98595.078428	倍面積		400.451433				面積		200.2257165				地積		200.22㎡																					
地番		⑲3529-25																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
XA33	新・普・金属標	-11414.883	-14138.615	-4.015	56766.539225																																																																																					
866	新・普・ブラ杭	-11417.792	-14140.370	-10.293	145546.828410																																																																																					
867	新・普・金属標	-11425.176	-14127.984	2.005	-28326.607920																																																																																					
870	新・普・金属標	-11415.787	-14118.110	17.267	-243777.405370																																																																																					
AZ57	新・普・金属標	-11407.909	-14131.334	2.010	-28403.981340																																																																																					
XA34	新・普・金属標	-11413.777	-14137.522	-6.974	98595.078428																																																																																					
倍面積		400.451433																																																																																								
面積		200.2257165																																																																																								
地積		200.22㎡																																																																																								
			<table><tr><td colspan="2">地番</td><td colspan="4">⑳3529-26</td></tr><tr><td>測点名</td><td>境界標種</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>X_{n+1}-X_{n-1}</td><td>Y(X_{n+1}-X_{n-1})</td></tr><tr><td>870</td><td>新・普・金属標</td><td>-11415.787</td><td>-14118.110</td><td>2.061</td><td>-29097.424710</td></tr><tr><td>MJ3</td><td>既・普・金属標</td><td>-11405.848</td><td>-14107.658</td><td>10.452</td><td>-147453.241416</td></tr><tr><td>XA38</td><td>新・普・金属標</td><td>-11405.335</td><td>-14107.136</td><td>5.627</td><td>-79380.854272</td></tr><tr><td>XA37</td><td>新・普・金属標</td><td>-11400.221</td><td>-14120.885</td><td>4.517</td><td>-63784.037545</td></tr><tr><td>XA36</td><td>新・普・金属標</td><td>-11400.818</td><td>-14123.842</td><td>-7.688</td><td>108584.097296</td></tr><tr><td>AZ57</td><td>新・普・金属標</td><td>-11407.909</td><td>-14131.334</td><td>-14.969</td><td>211531.938646</td></tr><tr><td colspan="2">倍面積</td><td colspan="4">400.477999</td></tr><tr><td colspan="2">面積</td><td colspan="4">200.2389995</td></tr><tr><td colspan="2">地積</td><td colspan="4">200.23㎡</td></tr></table>				地番		⑳3529-26				測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})	870	新・普・金属標	-11415.787	-14118.110	2.061	-29097.424710	MJ3	既・普・金属標	-11405.848	-14107.658	10.452	-147453.241416	XA38	新・普・金属標	-11405.335	-14107.136	5.627	-79380.854272	XA37	新・普・金属標	-11400.221	-14120.885	4.517	-63784.037545	XA36	新・普・金属標	-11400.818	-14123.842	-7.688	108584.097296	AZ57	新・普・金属標	-11407.909	-14131.334	-14.969	211531.938646	倍面積		400.477999				面積		200.2389995				地積		200.23㎡																					
地番		⑳3529-26																																																																																								
測点名	境界標種	X座標	Y座標	X _{n+1} -X _{n-1}	Y(X _{n+1} -X _{n-1})																																																																																					
870	新・普・金属標	-11415.787	-14118.110	2.061	-29097.424710																																																																																					
MJ3	既・普・金属標	-11405.848	-14107.658	10.452	-147453.241416																																																																																					
XA38	新・普・金属標	-11405.335	-14107.136	5.627	-79380.854272																																																																																					
XA37	新・普・金属標	-11400.221	-14120.885	4.517	-63784.037545																																																																																					
XA36	新・普・金属標	-11400.818	-14123.842	-7.688	108584.097296																																																																																					
AZ57	新・普・金属標	-11407.909	-14131.334	-14.969	211531.938646																																																																																					
倍面積		400.477999																																																																																								
面積		200.2389995																																																																																								
地積		200.23㎡																																																																																								
			4/5																																																																																							
作製者	熊本市東区保田窪本町4番32号 土地家屋調査士 原本尚 泰				申請人																																																																																					
			(令和8年5月10日測量) (令和8年5月10日作製)																																																																																							

地 番	3529-1、3529-8乃至3529-26	地 積 測 量 図
土地の所在	菊池郡大津町大字杉水字下水迫	

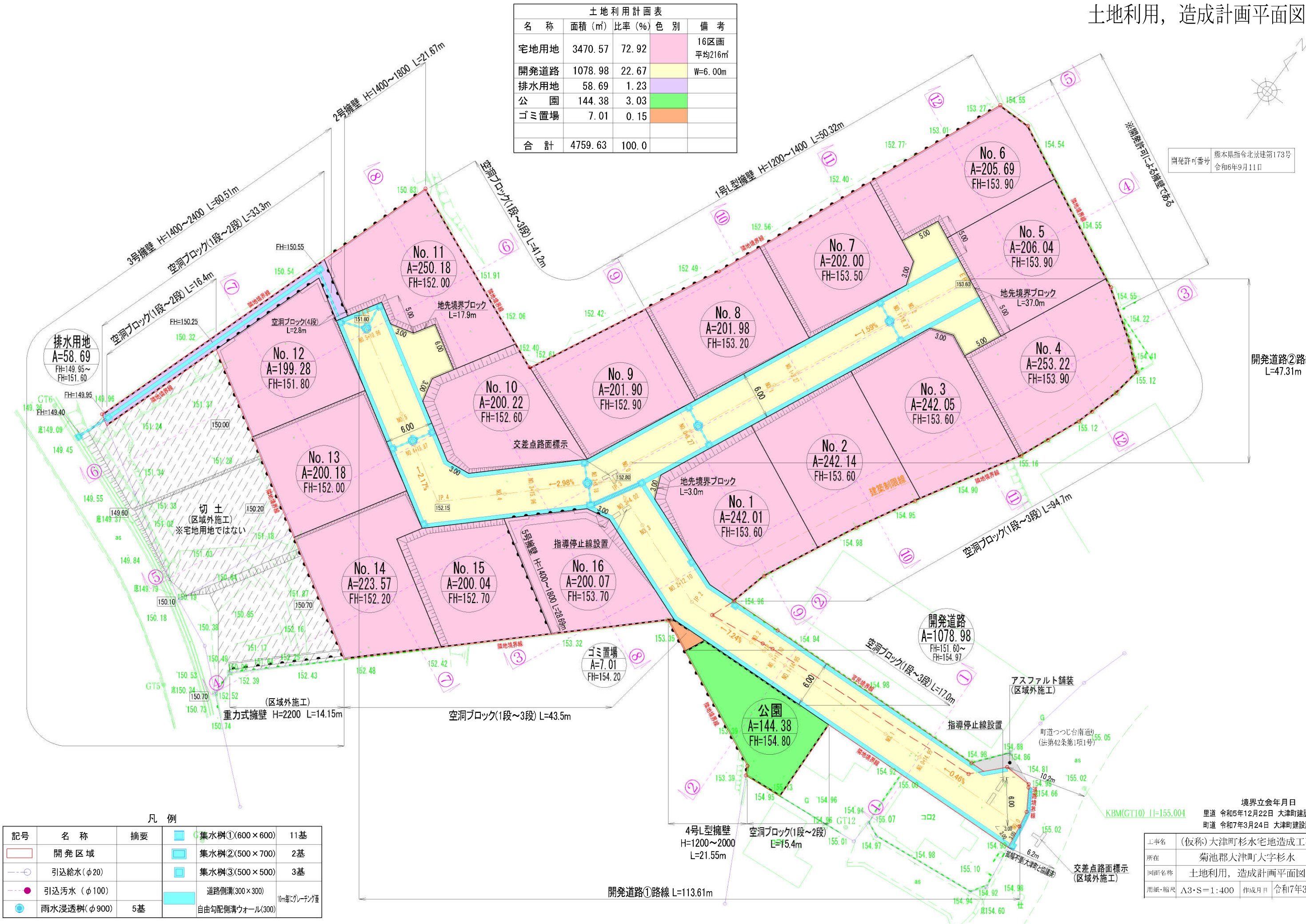
本測量に使用した与点一覧					任意座標
点 名	杭 種	X座標	Y座標	備 考	
G T 1	金属釘	-11461.833	-14137.281		
G T 2	金属釘	-11470.900	-14109.352		
G T 3	金属釘	-11464.257	-14097.629		



作製者	熊本市東区保田窪本町4番32号 土地家屋調査士 原本尚泰 (令和8年5月10日測量) (令和8年5月10日作製)	申請人	
-----	---	-----	--

土地利用，造成計画平面図

土地利用計画表				
名 称	面積 (㎡)	比率 (%)	色 別	備 考
宅地用地	3470.57	72.92		16区画 平均216㎡
開発道路	1078.98	22.67		W=6.00m
排水用地	58.69	1.23		
公 園	144.38	3.03		
ゴミ置場	7.01	0.15		
合 計	4759.63	100.0		



開発許可番号 熊本県指令北景建第173号
令和6年9月11日

開発道路②路線
L=47.31m

開発道路①路線 L=113.61m

凡 例				
記号	名 称	摘要		
	開発区域		集水樹①(600×600)	11基
	引込給水(φ20)		集水樹②(500×700)	2基
	引込汚水(φ100)		集水樹③(500×500)	3基
	雨水浸透樹(φ900)	5基	道路側溝(300×300)	10m間にグレーティング蓋
			自由勾配側溝ウォール(300)	


[J155.004](#)

境界立会年月日
 里道 令和5年12月22日 大津町建設課
 町道 令和7年3月24日 大津町建設課

工事名	(仮称)大津町杉水宅地造成工事		
所在	菊池郡大津町大字杉水		
図面名称	土地利用，造成計画平面図		
用紙・縮尺	A3・S＝1：400	作成月日	令和7年3月