

# 宇土市北段原 全15区画



所在地	宇土市北段原字島ノ内150番付近【ナビ検索】			区域区分	非線引き
売買代金	※価格表参照			用途地域	第一種住居 第一種中高層住居
土地面積	※価格表参照			電柱	②③⑥⑧⑫B
接道	開発道路 6.0m				
交通	産交バス『宇土市役所前』徒歩約9分				
建ぺい	60%	容積	200%		
地目	田・水路・雑種地	引渡時期	2026年3月予定		
上水	公営	下水	公営		
小学校	宇土小学校	中学校	鶴城中学校		
備考	・建築条件なし				
	・水道加入金 110,000円 受益者負担金 150円/㎡				
	・検査料 7,000円				
	・道路斜線制限／隣地斜線制限／日影規制				
価格	①	183.01㎡	55.36坪	¥10,684,000	
	②	199.21㎡	60.26坪	¥11,148,000	
	③	174.90㎡	52.90坪	¥9,945,000	
	⑥	SOLDOUT			
	⑦	184.18㎡	55.71坪	¥11,977,000	
	⑨	190.36㎡	57.58坪	¥11,228,000	
	⑫	SOLDOUT			
	A	174.61㎡	52.81坪	¥9,981,000	
	B	195.74㎡	59.21坪	¥12,374,000	
	C	174.47㎡	52.77坪	¥10,712,000	



タレントのスザンヌさんの妹  
マーガリンさん  
(弊社専属モデル)



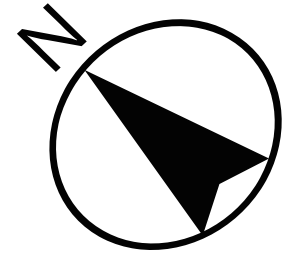
広告有効期限 令和8年7月31日 取引形態:媒介

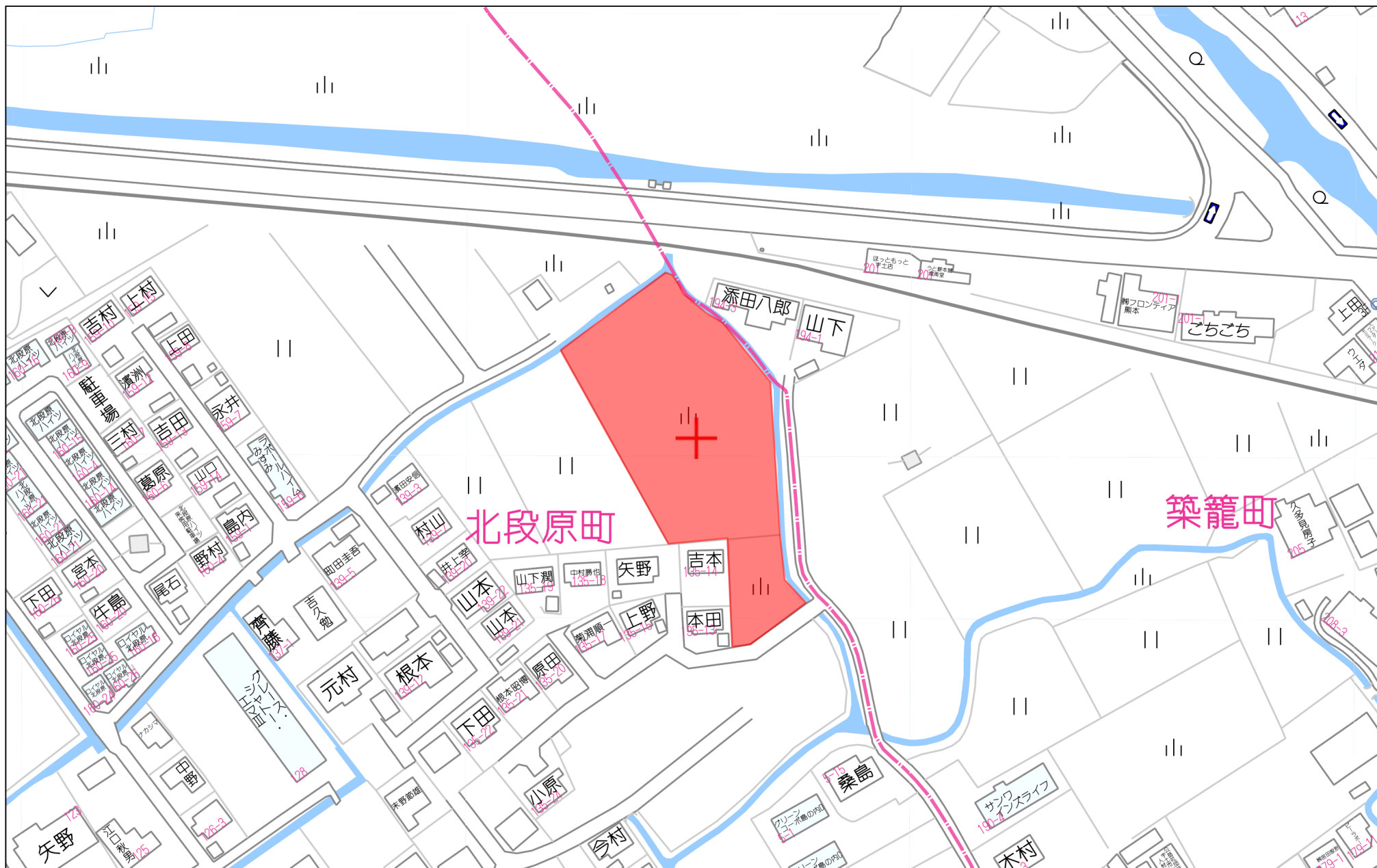
熊本県知事(1)第5535号

ーすべての人に不動産をー  
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25  
EDEN SUIZENJI 2F  
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285





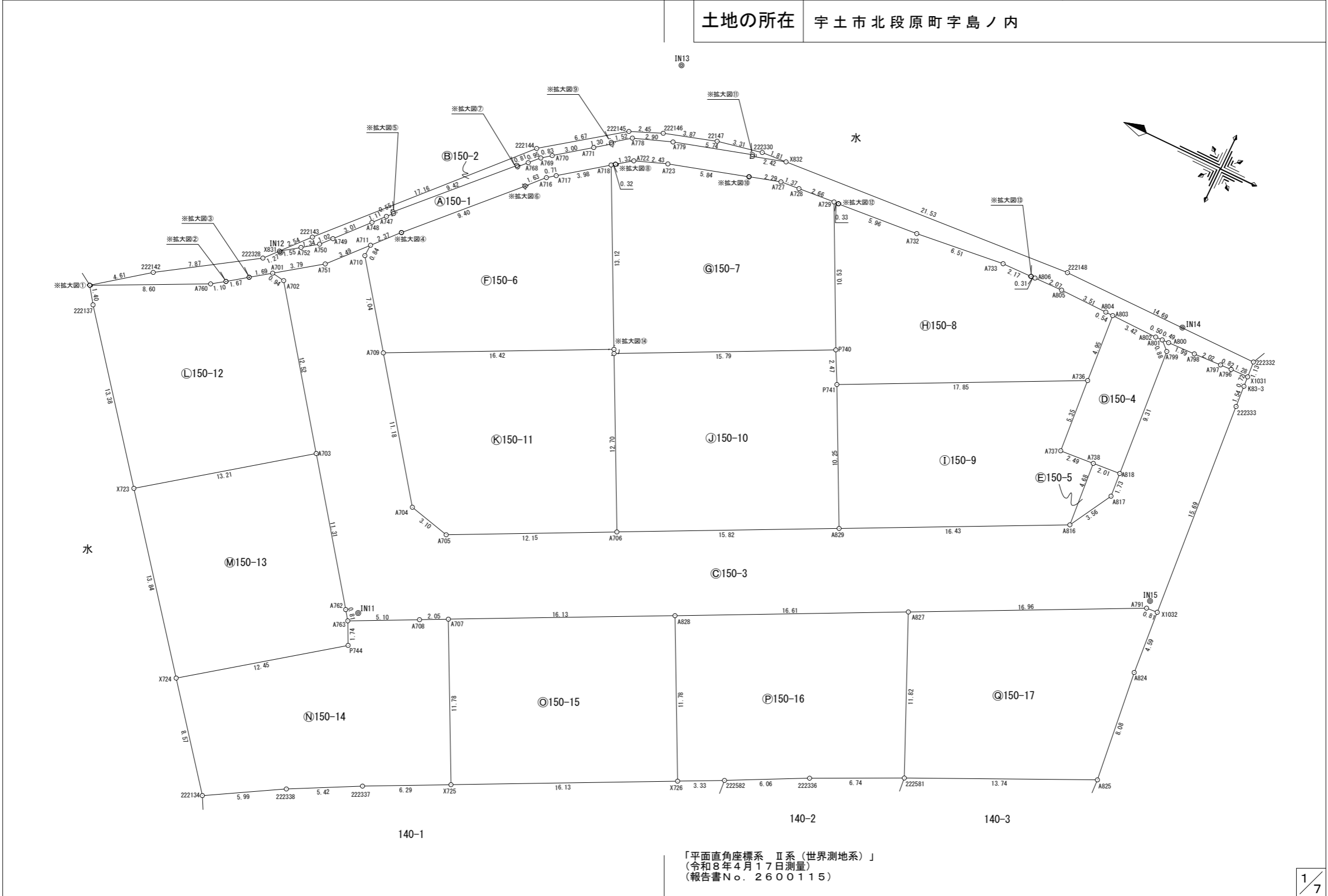


60m

1:1500

地 番 150-1ないし150-17 地 積 測 量 図

土地の所在 宇土市北段原町字島ノ内



「平面直角座標系 II系(世界測地系)」  
 (令和8年4月17日測量)  
 (報告書No. 2600115)

1/7

作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/300
-----	--	----	----	-----	--	----	-------

地 番

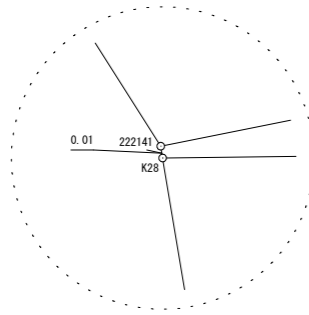
150-1ないし150-17

地 積 測 量 図

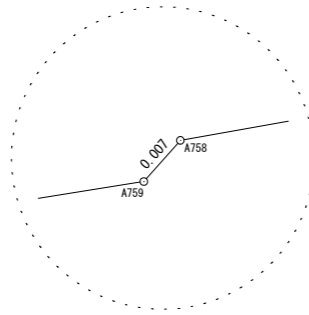
土地の所在

宇土市北段原町字島ノ内

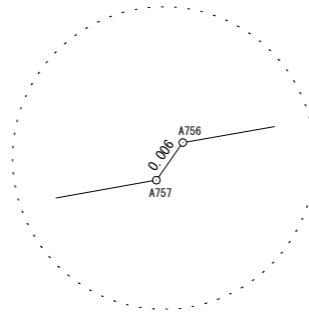
拡大図① 1/10



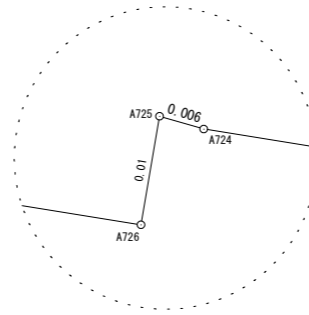
拡大図② 1/1



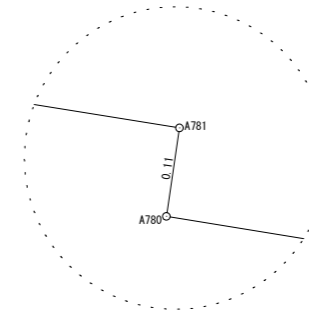
拡大図③ 1/1



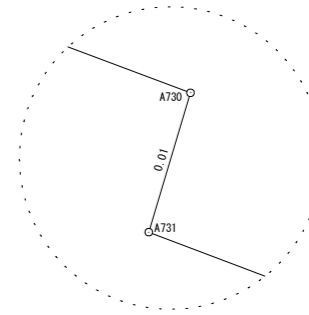
拡大図⑩ 1/1



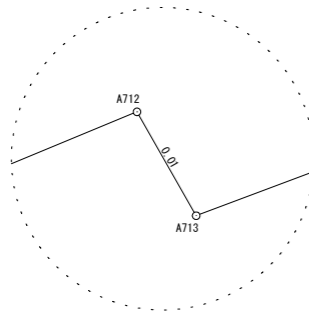
拡大図⑪ 1/10



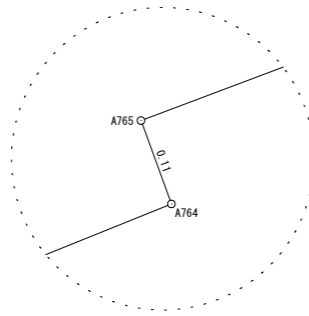
拡大図⑫ 1/1



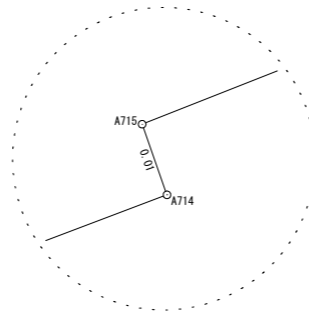
拡大図④ 1/1



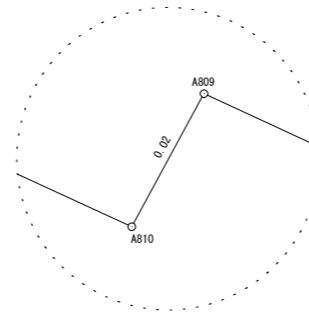
拡大図⑤ 1/10



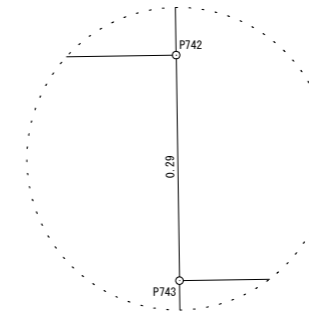
拡大図⑥ 1/1



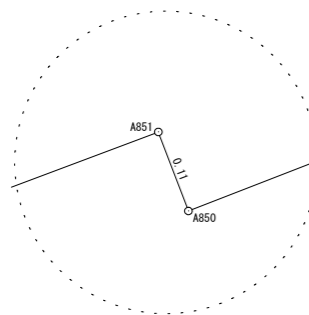
拡大図⑬ 1/1



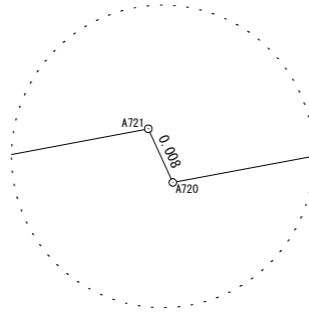
拡大図⑭ 1/10



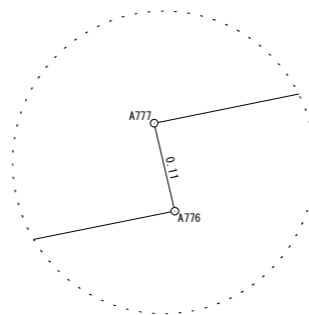
拡大図⑦ 1/10



拡大図⑧ 1/1



拡大図⑨ 1/10



作成者

熊本市東区御領二丁目18番20号  
土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)

縮尺

1/

申請人

縮尺

1/

地番	150-ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

X832	新設 金属標	-34285.917	-32009.761	76869.025914
A780	新設 金属標	-34283.589	-32010.447	19644.496497
A781	新設 金属標	-34283.554	-32010.334	51939.584310
A779	新設 金属標	-34278.050	-32011.962	90185.549550
A778	新設 金属標	-34275.322	-32012.965	65911.444206
A777	新設 金属標	-34274.103	-32013.885	34719.666339
A776	新設 金属標	-34274.178	-32013.978	30092.728284
A771	新設 金属標	-34273.132	-32014.763	88390.407428
A770	新設 金属標	-34270.717	-32016.557	78754.107666
A769	新設 金属標	-34270.058	-32017.061	40918.449252
A768	新設 金属標	-34269.394	-32017.751	44036.171290
A850	新設 金属標	-34268.836	-32018.346	17751.257048
A851	新設 金属標	-34268.755	-32018.269	230662.989905
A765	新設 金属標	-34262.234	-32025.077	236066.792260
A764	新設 金属標	-34262.318	-32025.159	16720.011184
A747	新設 金属標	-34261.947	-32025.565	42347.766492
A748	新設 金属標	-34261.204	-32026.395	105353.202300
A749	新設 金属標	-34259.199	-32028.640	103051.670592
A750	新設 金属標	-34258.515	-32029.403	53100.698250
A752	新設 金属標	-34257.420	-32030.190	57689.495280
X831	新設 金属標	-34256.148	-32031.087	63579.410688
222328	新設 金属標	-34255.302	-32032.046	180011.612010
222142	新設 金属標	-34248.704	-32036.342	242069.839872
	倍面積			-234.378609
	面積			117.1893045
	地積			117.18 m

地番	⊙ 150-2			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
X831	新設 金属標	-34256.148	-32031.087	34735.734072
A752	新設 金属標	-34257.420	-32030.190	-57689.495280
A750	新設 金属標	-34258.515	-32029.403	-53100.698250
A749	新設 金属標	-34259.199	-32028.640	-103051.670592
A748	新設 金属標	-34261.204	-32026.395	-105353.202300
A747	新設 金属標	-34261.947	-32025.565	-42347.766492
A764	新設 金属標	-34262.318	-32025.159	-16720.011184
A765	新設 金属標	-34262.234	-32025.077	-236066.792260
A851	新設 金属標	-34268.755	-32018.269	-230662.989905
A850	新設 金属標	-34268.836	-32018.346	-17751.257048
A768	新設 金属標	-34269.394	-32017.751	-44036.171290
A769	新設 金属標	-34270.058	-32017.061	-40918.449252
A770	新設 金属標	-34270.717	-32016.557	-78754.107666
A771	新設 金属標	-34273.132	-32014.763	-88390.407428
A776	新設 金属標	-34274.178	-32013.978	-30092.728284
A777	新設 金属標	-34274.103	-32013.885	-34719.666339
A778	新設 金属標	-34275.322	-32012.965	-65911.444206
A779	新設 金属標	-34278.050	-32011.962	-90185.549550
A781	新設 金属標	-34283.554	-32010.334	-51939.584310
A780	新設 金属標	-34283.589	-32010.447	-19644.496497
X832	新設 金属標	-34285.917	-32009.761	-19028.683935
222330	新設 金属標	-34284.104	-32009.892	27358.714992
22147	新設 金属標	-34280.861	-32010.559	62151.200993
222146	新設 金属標	-34277.155	-32011.705	71502.145330
222145	新設 金属標	-34274.893	-32012.645	167021.553589
222144	新設 金属標	-34269.497	-32016.578	566509.054907
222143	新設 金属標	-34257.833	-32029.176	497046.898997
	倍面積			-39.869188
	面積			19.9345940
	地積			19.93 m

求積表

地番	⊙ 150-1			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
222141	新設 金属標	-34245.021	-32039.114	95372.383485
K28	新設 金属標	-34245.030	-32039.127	-130199.604060
A760	新設 金属標	-34252.744	-32035.312	-152150.688848
A759	新設 金属標	-34253.651	-32034.685	-21716.814734
A758	新設 金属標	-34253.653	-32034.678	-33602.833593
A757	新設 金属標	-34255.012	-32033.704	-33569.911760
A756	新設 金属標	-34255.013	-32033.698	-34015.227909
A701	新設 金属標	-34256.393	-32032.711	-109449.175635
A751	新設 金属標	-34259.484	-32030.503	-164651.080104
A711	新設 金属標	-34261.817	-32027.905	-149655.616656
A712	新設 金属標	-34263.404	-32026.135	-60337.854444
A713	新設 金属標	-34263.417	-32026.144	-232374.494094
A714	新設 金属標	-34269.917	-32019.353	-232966.895766
A715	新設 金属標	-34269.910	-32019.346	-41295.241550
A716	新設 金属標	-34271.022	-32018.148	-55621.868706
A717	新設 金属標	-34271.591	-32017.723	-95994.726391
A718	新設 金属標	-34274.786	-32015.347	-87949.100876
A721	新設 金属標	-34275.044	-32015.157	-6340.883140
A720	新設 金属標	-34275.050	-32015.162	-26563.163750
A722	新設 金属標	-34276.115	-32014.382	-55870.067450
A723	新設 金属標	-34278.397	-32013.532	-86278.725249
A726	新設 金属標	-34284.003	-32011.865	-57631.409043
A725	新設 金属標	-34283.999	-32011.851	-514.259985
A724	新設 金属標	-34284.005	-32011.850	-22353.171260
A727	新設 金属標	-34286.206	-32011.199	-26400.378620
A728	新設 金属標	-34287.573	-32011.080	-11760.637539
A729	新設 金属標	-34290.232	-32010.856	-8709.718928
A730	新設 金属標	-34290.569	-32010.826	-377.196259
A731	新設 金属標	-34290.572	-32010.845	-16665.217992
A732	新設 金属標	-34296.517	-32010.340	-42219.012427
A733	新設 金属標	-34302.987	-32009.614	-26207.482068
A810	新設 金属標	-34305.165	-32009.576	-1989.699570
A809	新設 金属標	-34305.166	-32009.556	-823.323984
A806	新設 金属標	-34305.477	-32009.552	-1715.273850
A805	新設 金属標	-34307.555	-32009.506	240.152885
A804	新設 金属標	-34311.071	-32009.559	2161.597473
A803	新設 金属標	-34311.618	-32009.569	2230.255170
A802	新設 金属標	-34315.040	-32009.624	1235.341440
A801	新設 金属標	-34315.546	-32009.605	-1201.044110
A800	新設 金属標	-34316.044	-32009.589	-3122.760004
A798	新設 金属標	-34318.037	-32009.514	-5937.020401
A797	新設 金属標	-34320.060	-32009.416	-4736.168280
A796	新設 金属標	-34320.879	-32009.376	-2333.819772
X1031	新設 金属標	-34322.166	-32009.348	-39779.390394
222332	新設 金属標	-34322.082	-32008.217	-39230.139726
222148	新設 金属標	-34307.392	-32008.205	52970.613248

作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地番	150-1ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

地番	㊦ 150-4			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A737	新設 金属標	-34312.443	-32019.850	176537.519235
A738	新設 金属標	-34314.925	-32019.656	-12387.687925
A818	新設 金属標	-34316.935	-32019.489	-324226.401880
A799	新設 金属標	-34316.194	-32010.208	-339181.261496
A801	新設 金属標	-34315.546	-32009.605	-20040.278864
A802	新設 金属標	-34315.040	-32009.624	-1235.341440
A803	新設 金属標	-34311.618	-32009.569	167680.877166
A736	新設 金属標	-34312.011	-32014.511	352761.785091
	倍面積	-90.790113		
	面積	45.3950565		
	地積	45.39 m <sup>2</sup>		

地番	㊦ 150-3			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
X1031	新設 金属標	-34322.166	-32009.348	23682.294540
K83-3	新設 金属標	-34322.220	-32010.066	77533.894980
222333	新設 金属標	-34322.335	-32011.607	589623.392965
X1032	新設 金属標	-34323.615	-32027.245	538949.402730
A791	新設 金属標	-34322.803	-32027.309	262294.860526
A827	新設 金属標	-34307.630	-32034.887	514785.988150
A828	新設 金属標	-34292.766	-32042.314	501634.581048
A707	新設 金属標	-34278.328	-32049.515	278442.858344
A708	新設 金属標	-34276.492	-32050.437	109890.433352
A763	新設 金属標	-34271.923	-32052.721	55691.874875
A762	新設 金属標	-34271.442	-32052.062	-334900.531224
A703	新設 金属標	-34264.744	-32042.949	-658191.467496
A702	新設 金属標	-34257.330	-32032.853	-350726.544540
A701	新設 金属標	-34256.393	-32032.711	-80502.523550
A751	新設 金属標	-34259.484	-32030.503	-164651.080104
A711	新設 金属標	-34261.817	-32027.905	-60129.488835
A710	新設 金属標	-34261.771	-32028.748	223283.961607
A709	新設 金属標	-34265.953	-32034.422	503401.115523
A704	新設 金属標	-34272.570	-32043.439	333917.649510
A705	新設 金属標	-34275.588	-32044.165	-161506.570656
A706	新設 金属標	-34286.456	-32038.727	-428717.845824
A829	新設 金属標	-34300.614	-32031.661	-494100.344670
A816	新設 金属標	-34315.315	-32024.322	-358492.095805
A817	新設 金属標	-34317.070	-32021.214	-165854.399310
A818	新設 金属標	-34316.935	-32019.489	-377692.186610
A799	新設 金属標	-34316.194	-32010.208	-339181.261496
A801	新設 金属標	-34315.546	-32009.605	-21241.322974
A800	新設 金属標	-34316.044	-32009.589	-3122.760004
A798	新設 金属標	-34318.037	-32009.514	-5937.020401
A797	新設 金属標	-34320.060	-32009.416	-4736.168280
A796	新設 金属標	-34320.879	-32009.376	-2333.819772
	倍面積	1114.876599		
	面積	557.4382995		
	地積	557.43 m <sup>2</sup>		

地番	㊦ 150-5			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A818	新設 金属標	-34316.935	-32019.489	53465.784730
A817	新設 金属標	-34317.070	-32021.214	165854.399310
A816	新設 金属標	-34315.315	-32024.322	-53463.260770
A738	新設 金属標	-34314.925	-32019.656	-165844.032525
	倍面積	12.890745		
	面積	6.4453725		
	地積	6.44 m <sup>2</sup>		

地番	㊦ 150-6			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A709	新設 金属標	-34265.953	-32034.422	-56778.684121
P742	新設 プラスチック杭	-34280.648	-32027.091	-653903.360600
A718	新設 金属標	-34274.786	-32015.347	-321086.195248
A717	新設 金属標	-34271.591	-32017.723	95994.726391
A716	新設 金属標	-34271.022	-32018.148	55621.868706
A715	新設 金属標	-34269.910	-32019.346	41295.241550
A714	新設 金属標	-34269.917	-32019.353	232966.895766
A713	新設 金属標	-34263.417	-32026.144	232374.494094
A712	新設 金属標	-34263.404	-32026.135	60337.854444
A711	新設 金属標	-34261.817	-32027.905	89526.127821
A710	新設 金属標	-34261.771	-32028.748	223283.961607
	倍面積	-367.069590		
	面積	183.5347950		
	地積	183.53 m <sup>2</sup>		

作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地番	150-1ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

地番	㊦ 150-9			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
P741	新設 プラスチック杭	-34296.038	-32022.489	588177.051700
A829	新設 金属標	-34300.614	-32031.661	62873.025462
A816	新設 金属標	-34315.315	-32024.322	-411955.356575
A738	新設 金属標	-34314.925	-32019.656	-153456.344600
A737	新設 金属標	-34312.443	-32019.850	-176537.519235
A736	新設 金属標	-34312.011	-32014.511	90549.397029
		倍面積	-349.746219	
		面積	174.8731095	
		地積	174.87 m <sup>2</sup>	

地番	㊧ 150-7			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A718	新設 金属標	-34274.786	-32015.347	409035.296124
P742	新設 プラスチック杭	-34280.648	-32027.091	411744.863128
P743	新設 プラスチック杭	-34280.781	-32027.358	-233006.468457
P740	新設 プラスチック杭	-34294.903	-32020.294	-565934.489306
A729	新設 金属標	-34290.232	-32010.856	-315950.197648
A728	新設 金属標	-34287.573	-32011.080	11760.637539
A727	新設 金属標	-34286.206	-32011.199	26400.378620
A724	新設 金属標	-34284.005	-32011.850	22353.171260
A725	新設 金属標	-34283.999	-32011.851	514.259985
A726	新設 金属標	-34284.003	-32011.865	57631.409043
A723	新設 金属標	-34278.397	-32013.532	86278.725249
A722	新設 金属標	-34276.115	-32014.382	55870.067450
A720	新設 金属標	-34275.050	-32015.162	26563.163750
A721	新設 金属標	-34275.044	-32015.157	6340.883140
		倍面積	-398.300123	
		面積	199.1500615	
		地積	199.15 m <sup>2</sup>	

地番	㊨ 150-10			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
P743	新設 プラスチック杭	-34280.781	-32027.358	631897.636173
A706	新設 金属標	-34286.456	-32038.727	147534.620168
A829	新設 金属標	-34300.614	-32031.661	-556973.370132
P741	新設 プラスチック杭	-34296.038	-32022.489	-389843.063946
P740	新設 プラスチック杭	-34294.903	-32020.294	166981.882707
		倍面積	-402.295030	
		面積	201.1475150	
		地積	201.14 m <sup>2</sup>	

地番	㊩ 150-8			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A729	新設 金属標	-34290.232	-32010.856	324659.916576
P740	新設 プラスチック杭	-34294.903	-32020.294	398952.606599
P741	新設 プラスチック杭	-34296.038	-32022.489	-198333.987754
A736	新設 金属標	-34312.011	-32014.511	-443311.182120
A803	新設 金属標	-34311.618	-32009.569	-169911.132336
A804	新設 金属標	-34311.071	-32009.559	-2161.597473
A805	新設 金属標	-34307.555	-32009.506	-240.152885
A806	新設 金属標	-34305.477	-32009.552	1715.273850
A809	新設 金属標	-34305.166	-32009.556	823.323984
A810	新設 金属標	-34305.165	-32009.576	1989.699570
A733	新設 金属標	-34302.987	-32009.614	26207.482068
A732	新設 金属標	-34296.517	-32010.340	42219.012427
A731	新設 金属標	-34290.572	-32010.845	16665.217992
A730	新設 金属標	-34290.569	-32010.826	377.196259
		倍面積	-348.323243	
		面積	174.1616215	
		地積	174.16 m <sup>2</sup>	

地番	㊪ 150-11			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A709	新設 金属標	-34265.953	-32034.422	560179.799644
A704	新設 金属標	-34272.570	-32043.439	333917.649510
A705	新設 金属標	-34275.588	-32044.165	-161506.570656
A706	新設 金属標	-34286.456	-32038.727	-576252.465992
P743	新設 プラスチック杭	-34280.781	-32027.358	-398891.167716
P742	新設 プラスチック杭	-34280.648	-32027.091	242158.497472
		倍面積	-394.257738	
		面積	197.1288690	
		地積	197.12 m <sup>2</sup>	

作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地番	150-1ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

地番	㊤ 150-15			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A707	新設 金属標	-34278.328	-32049.515	608371.765344
X725	新設 金属標	-34283.592	-32060.062	114507.197280
X726	新設 金属標	-34298.031	-32052.855	-608721.454188
A828	新設 金属標	-34292.766	-32042.314	-114537.838440
		倍面積	-380.330004	
		面積	190.1650020	
		地積	190.16 m <sup>2</sup>	

地番	㊤ 150-16			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A828	新設 金属標	-34292.766	-32042.314	616172.419488
X726	新設 金属標	-34298.031	-32052.855	310431.478581
222582	新設 金属標	-34301.016	-32051.365	-145916.522064
222336	新設 金属標	-34306.411	-32048.601	-195272.091412
222581	新設 金属標	-34312.486	-32045.673	-470561.433004
A827	新設 金属標	-34307.630	-32034.887	-115239.329170
		倍面積	-385.477581	
		面積	192.7387905	
		地積	192.73 m <sup>2</sup>	

地番	㊤ 150-17			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A827	新設 金属標	-34307.630	-32034.887	630025.317320
222581	新設 金属標	-34312.486	-32045.673	170155.618074
A825	新設 金属標	-34324.936	-32039.846	-475434.688536
A824	新設 金属標	-34323.990	-32031.822	-432516.597990
X1032	新設 金属標	-34323.615	-32027.245	-154902.474495
A791	新設 金属標	-34322.803	-32027.309	262294.860526
		倍面積	-377.965101	
		面積	188.9825505	
		地積	188.98 m <sup>2</sup>	

総合計面積	3002.2923875 m <sup>2</sup>
-------	-----------------------------

地番	㊤ 150-12			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
K28	新設 金属標	-34245.030	-32039.127	170129.309040
222137	新設 プラスチック杭	-34245.840	-32040.280	399785.936160
X723	新設 金属標	-34254.115	-32050.801	91424.232935
A703	新設 金属標	-34264.744	-32042.949	-614983.625312
A702	新設 金属標	-34257.330	-32032.853	-350726.544540
A701	新設 金属標	-34256.393	-32032.711	28946.652085
A756	新設 金属標	-34255.013	-32033.698	34015.227909
A757	新設 金属標	-34255.012	-32033.704	33569.911760
A758	新設 金属標	-34253.653	-32034.678	33602.833593
A759	新設 金属標	-34253.651	-32034.685	21716.814734
A760	新設 金属標	-34252.744	-32035.312	152150.688848
		倍面積	-368.562788	
		面積	184.2813940	
		地積	184.28 m <sup>2</sup>	

地番	㊤ 150-13			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A703	新設 金属標	-34264.744	-32042.949	-43207.842184
X723	新設 金属標	-34254.115	-32050.801	641579.573950
X724	新設 金属標	-34262.671	-32061.679	119405.408435
P744	新設 プラスチック杭	-34272.700	-32054.286	-307014.846600
A763	新設 金属標	-34271.923	-32052.721	-76220.756752
A762	新設 金属標	-34271.442	-32052.062	-334900.531224
		倍面積	-358.994375	
		面積	179.4971875	
		地積	179.49 m <sup>2</sup>	

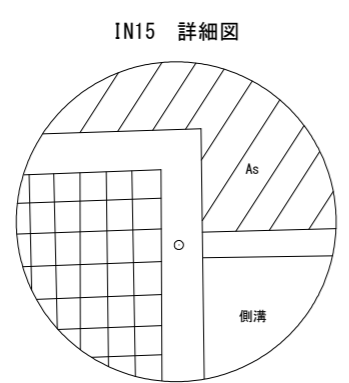
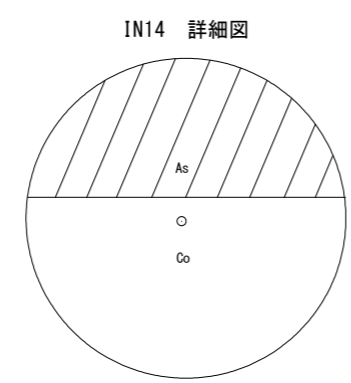
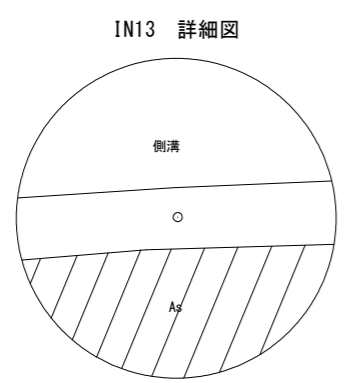
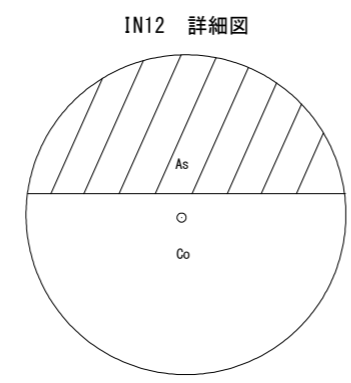
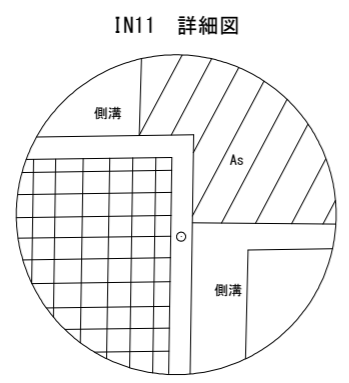
地番	㊤ 150-14			
測点	標識	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) X <sub>n</sub>
A763	新設 金属標	-34271.923	-32052.721	131912.631627
P744	新設 プラスチック杭	-34272.700	-32054.286	307014.846600
X724	新設 金属標	-34262.671	-32061.679	484097.278559
222134	新設 金属標	-34267.969	-32068.415	127648.184525
222338	新設 金属標	-34273.158	-32065.404	-189873.295320
222337	新設 金属標	-34277.956	-32062.875	-183112.840952
X725	新設 金属標	-34283.592	-32060.062	-458028.789120
A707	新設 金属標	-34278.328	-32049.515	-329928.907000
A708	新設 金属標	-34276.492	-32050.437	109890.433352
		倍面積	-380.457729	
		面積	190.2288645	
		地積	190.22 m <sup>2</sup>	

作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地番 150-1ないし150-17

地積測量図

土地の所在 宇土市北段原町字島ノ内



地番	坪数
Ⓐ 150-1	35.44 坪
Ⓑ 150-2	6.03 坪
Ⓒ 150-3	168.62 坪
Ⓓ 150-4	13.73 坪
Ⓔ 150-5	1.94 坪
Ⓕ 150-6	55.51 坪
Ⓖ 150-7	60.24 坪
Ⓗ 150-8	52.68 坪
Ⓙ 150-9	52.89 坪
Ⓛ 150-10	60.84 坪
Ⓚ 150-11	59.63 坪
Ⓛ 150-12	55.74 坪
Ⓜ 150-13	54.29 坪
Ⓝ 150-14	57.54 坪
Ⓞ 150-15	57.52 坪
Ⓟ 150-16	58.30 坪
Ⓠ 150-17	57.16 坪

本測量図に使用した与点一覧

図示記号	標識	X座標	Y座標	備考
UU15-4	真鍮鉄	-34379.803	-31981.499	宇土地籍図根点
VV347-4	プラスチック杭	-34531.696	-31965.207	宇土地籍図根点

※上記基準点は管理者により地震後のパラメータ変換済。

恒久地物一覧表

図示記号	標識	X座標	Y座標	備考
IN11	金属鉄	-34272.350	-32051.901	登記引照点
IN12	金属鉄	-34256.262	-32031.143	登記引照点
IN13	金属鉄	-34276.234	-32006.781	登記引照点
IN14	金属鉄	-34316.463	-32008.194	登記引照点
IN15	金属鉄	-34322.803	-32026.741	登記引照点

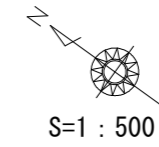
作成者 熊本市東区御領二丁目18番20号  
土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)

縮尺 1/

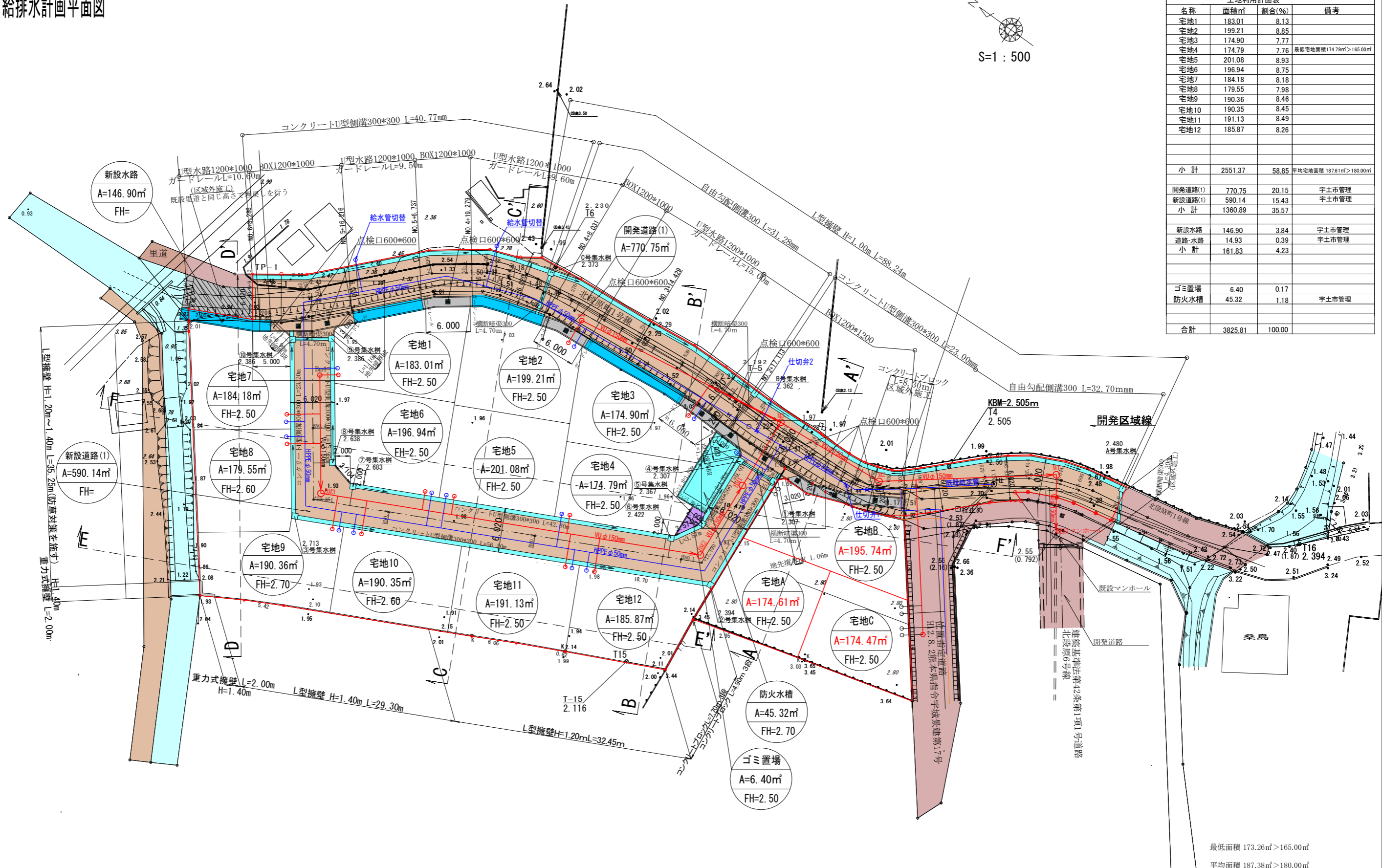
申請人

縮尺 1/

土地利用・造成・給排水計画平面図



名称	面積㎡	割合(%)	備考
宅地1	183.01	8.13	
宅地2	199.21	8.85	
宅地3	174.90	7.77	
宅地4	174.79	7.76	最低宅地面積174.79㎡>165.00㎡
宅地5	201.08	8.93	
宅地6	196.94	8.75	
宅地7	184.18	8.18	
宅地8	179.55	7.98	
宅地9	190.36	8.46	
宅地10	190.35	8.45	
宅地11	191.13	8.49	
宅地12	185.87	8.26	
小計	2551.37	58.85	平均宅地面積 187.61㎡>180.00㎡
開発道路(1)	770.75	20.15	宇土市管理
新設道路(1)	590.14	15.43	宇土市管理
小計	1360.89	35.57	
新設水路	146.90	3.84	宇土市管理
道路・水路	14.93	0.39	宇土市管理
小計	161.83	4.23	
ゴミ置場	6.40	0.17	
防火水槽	45.32	1.18	宇土市管理
合計	3825.81	100.00	

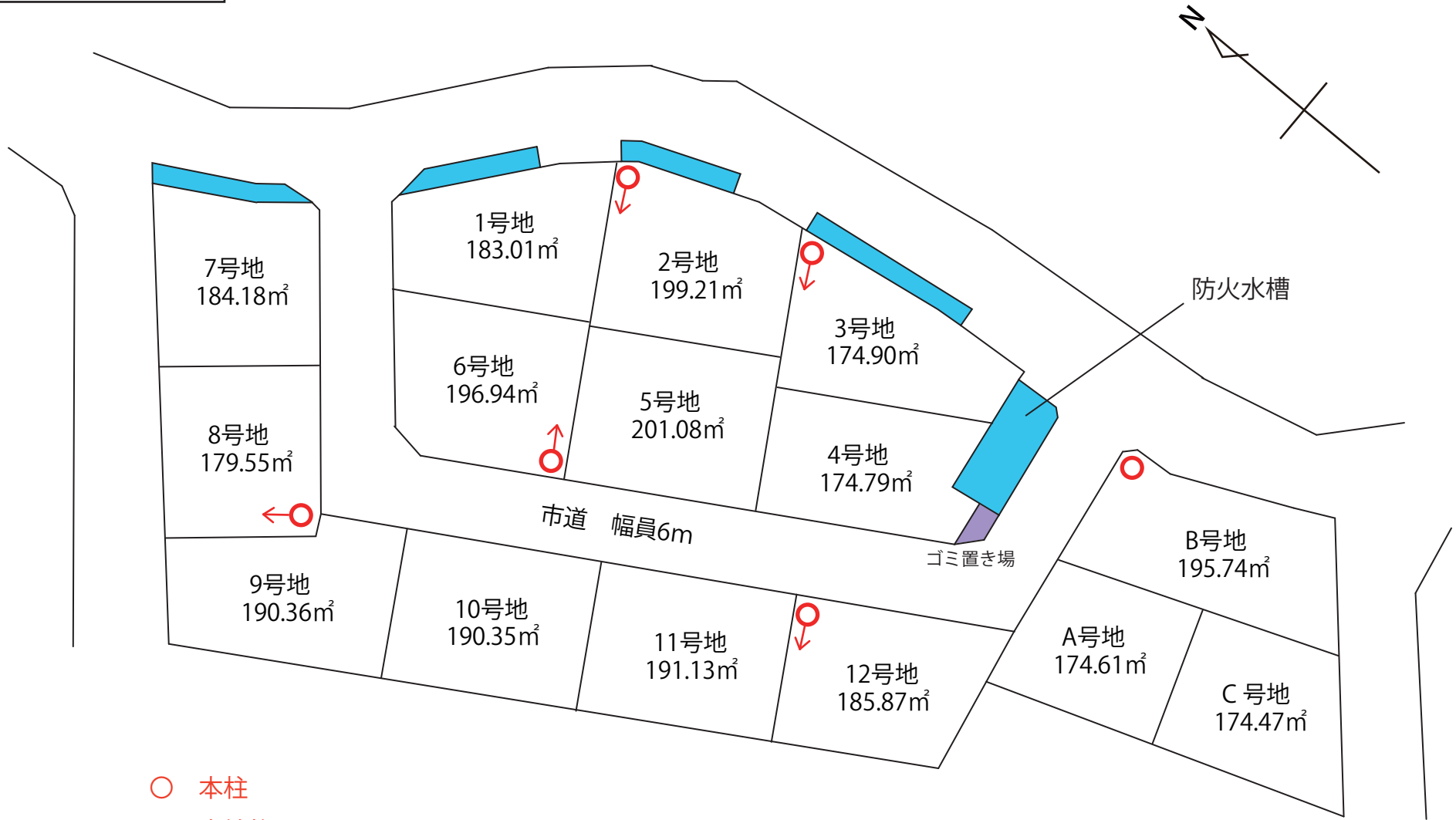


最低面積 173.26㎡>165.00㎡  
平均面積 187.38㎡>180.00㎡

場所	宇土市北段原町 地内	
図面内容	土地利用・造成・給排水計画平面図	
縮尺	1/500	葉
設計機関	株式会社 スター設計	
計画機関		
責任者	令和 年 月 日	

※ 平成17年3月25日国土調査による成果  
 ※ ボックスカルバート・U型水路施工時は施工承認申請・占用許可申請を行うこと  
 宅地②宅地③に於いては建築時集水樹を設置し水路へと排水する

# 電柱位置図



- 本柱
- 支線柱