

宇土市北段原 全15区画



—すべての人に不動産を—
株式会社 MR不動産

所在地	宇土市北段原字島ノ内150番付近【ナビ検索】			区域区分	非線引き	
売買代金	※価格表参照			用途地域	第一種住居 第一種中高層住居	
土地面積	※価格表参照			電柱	②③⑥⑧⑫B	
接道	開発道路 6.0m					
交通	産交バス『宇土市役所前』 徒歩約9分					
建ぺい	60%	容積	200%			
地目	田・水路・雑種地	引渡時期	2026年3月 予定			
上水	公営	下水	公営			
小学校	宇土小学校	中学校	鶴城中学校			
備考	・建築条件なし					
	・水道加入金 110,000円 受益者負担金 150円/㎡					
	・検査料 7,000円					
	・道路斜線制限／隣地斜線制限／日影規制					
価格	①	183.53㎡	55.51坪	¥10,684,000		
	②	199.15㎡	60.24坪	¥11,148,000		
	③	174.16㎡	52.68坪	¥9,945,000		
	⑥	SOLDOUT				
	⑦	184.26㎡	55.73坪	¥11,977,000		
	⑨	190.22㎡	57.54坪	¥11,228,000		
	⑫	SOLDOUT				
	A	174.61㎡	52.81坪	¥9,981,000		
	B	195.74㎡	59.21坪	¥12,374,000		
	C	174.47㎡	52.77坪	¥10,712,000		
広告有効期限	令和8年11月30日			取引形態:媒介		



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)

熊本県知事(2)第5535号

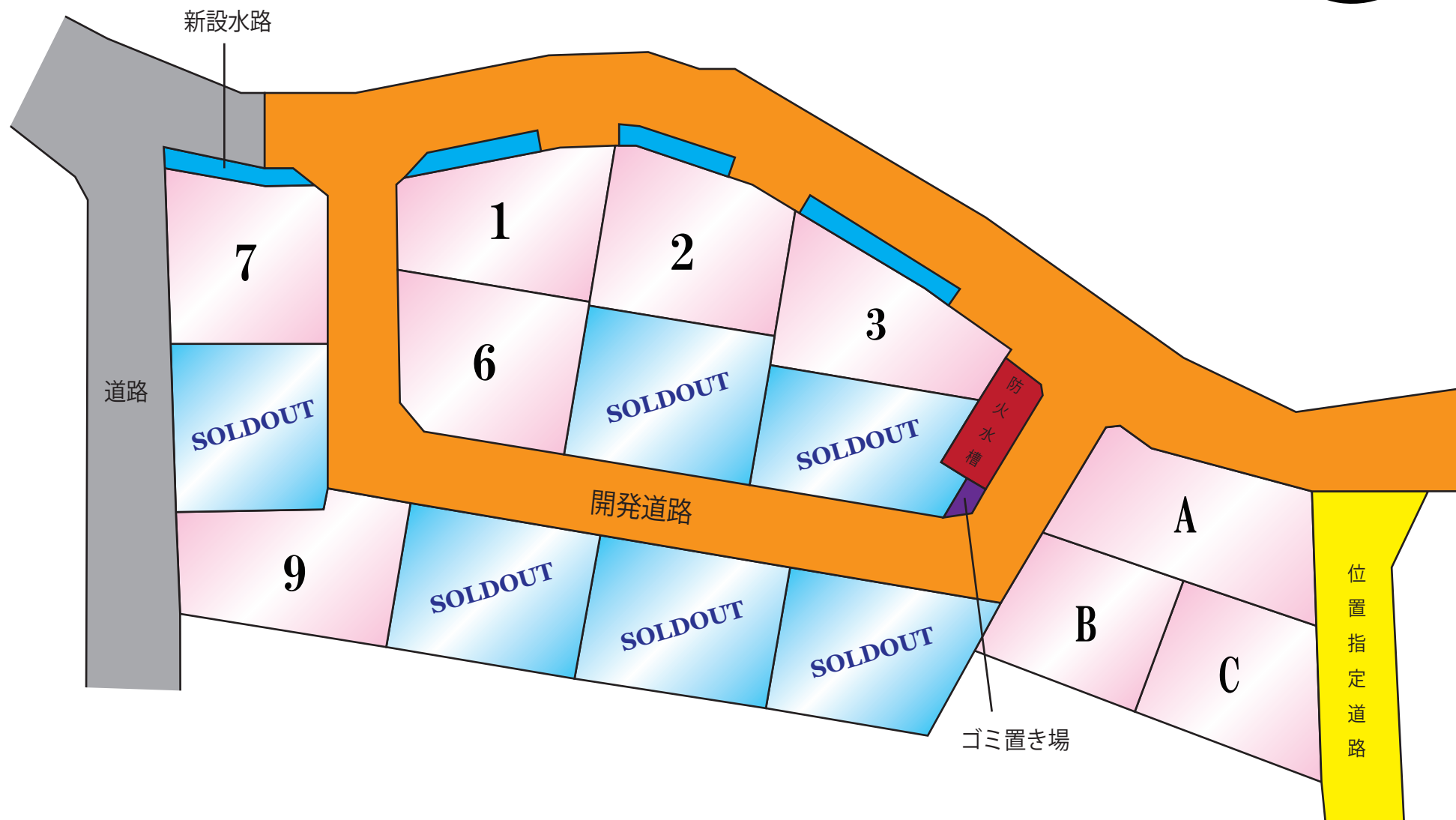
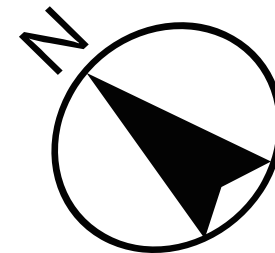
—すべての人に不動産を—
株式会社 MR不動産

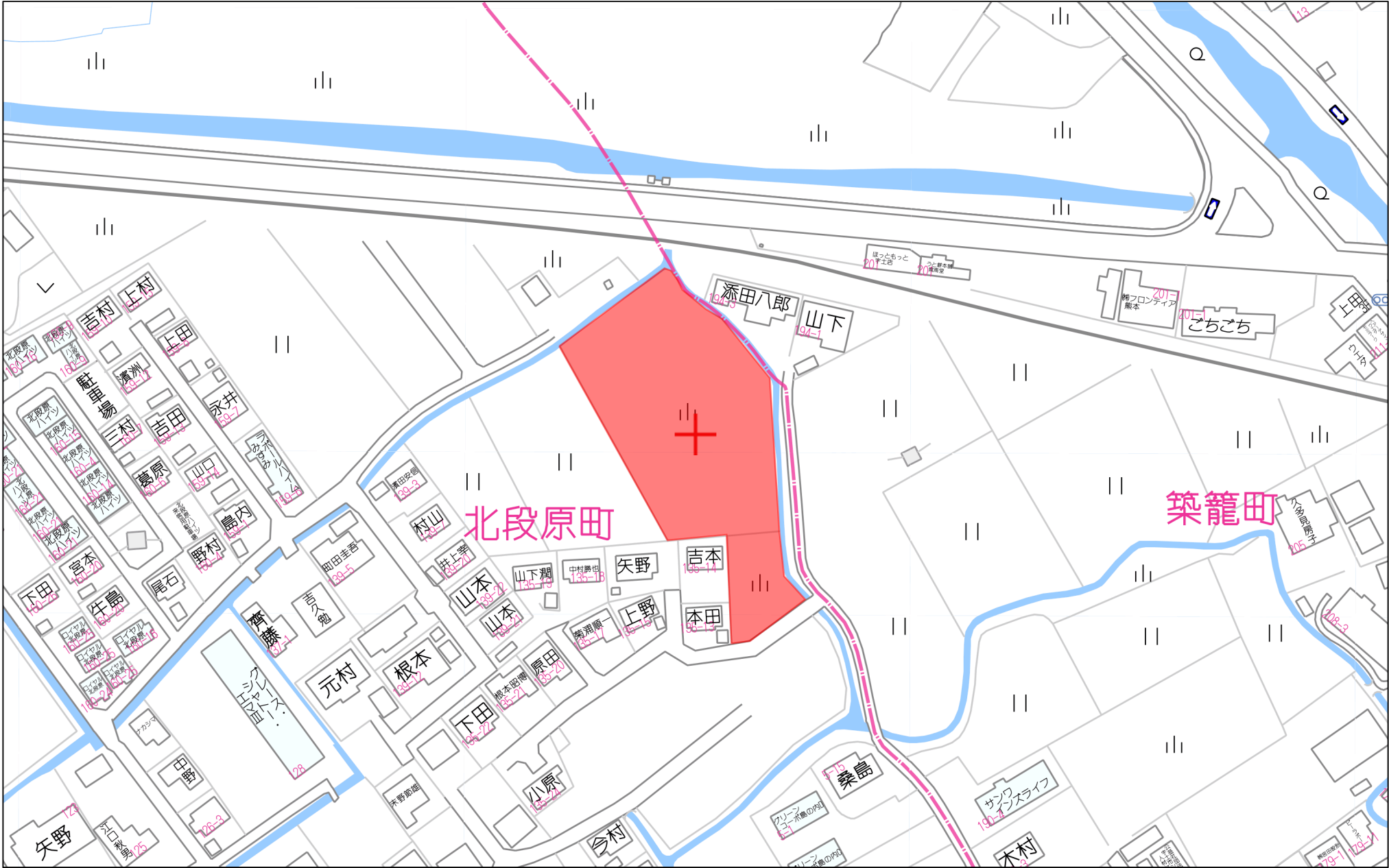
〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285





ーすべての人に不動産をー
株式会社 **MR不動産**

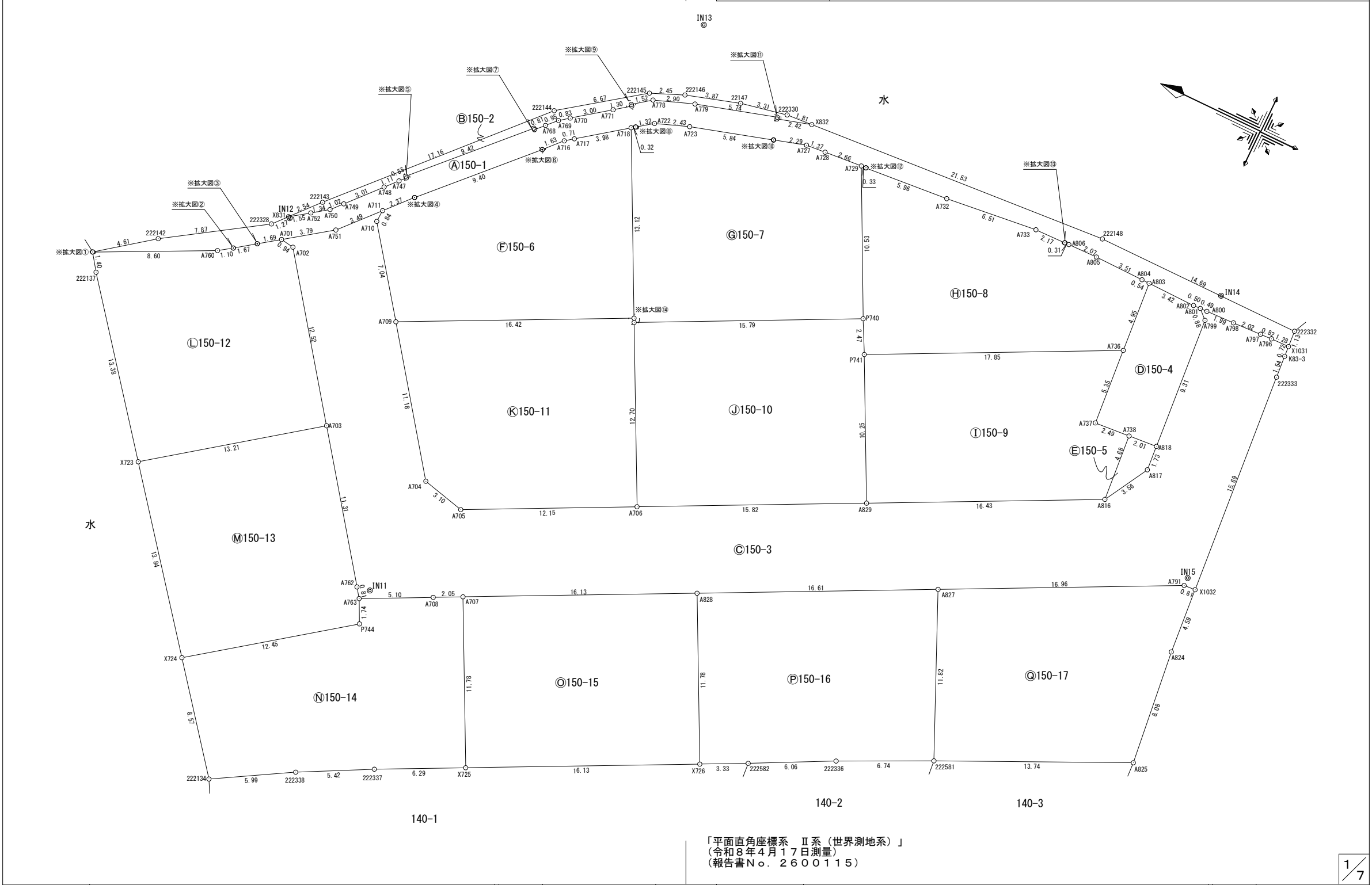




60m

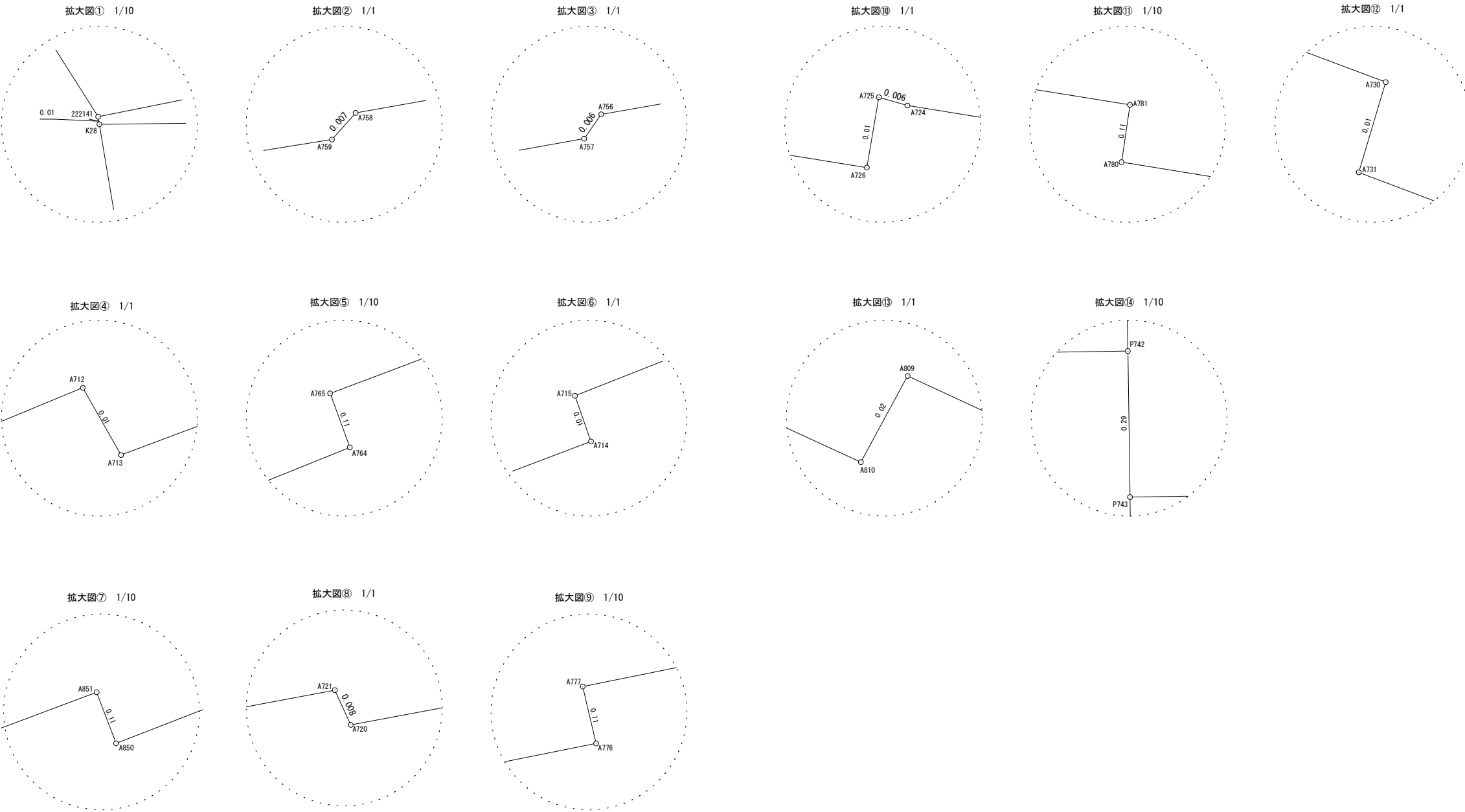
1:1500

地番	150-1ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	



作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/300	申請人		縮尺	1/300
-----	--	----	-------	-----	--	----	-------

地 番	150-1ないし150-17	地 積 測 量 図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	



作 成 者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申 請 人		縮尺	1/
-------	--	----	----	-------	--	----	----

地番

150-1ないし150-17

地積測量図

土地の所在

宇土市北段原町字島ノ内

X 832	新設	金屬標	-34285.917	-32009.761	76869.025914
A780	新設	金屬標	-34283.589	-32010.447	19644.496497
A781	新設	金屬標	-34283.554	-32010.334	51939.584310
A779	新設	金屬標	-34278.050	-32011.962	90185.549550
A778	新設	金屬標	-34275.322	-32012.965	65911.444206
A777	新設	金屬標	-34274.103	-32013.885	34719.666339
A776	新設	金屬標	-34274.178	-32013.978	30092.728284
A771	新設	金屬標	-34273.132	-32014.763	88390.407428
A770	新設	金屬標	-34270.717	-32016.557	78754.107666
A769	新設	金屬標	-34270.058	-32017.061	40918.449252
A768	新設	金屬標	-34269.394	-32017.751	44036.171290
A850	新設	金屬標	-34268.836	-32018.346	17751.257048
A851	新設	金屬標	-34268.755	-32018.269	230662.989905
A765	新設	金屬標	-34262.234	-32025.077	236066.792260
A764	新設	金屬標	-34262.318	-32025.159	16720.011184
A747	新設	金屬標	-34261.947	-32025.565	42347.766492
A748	新設	金屬標	-34261.204	-32026.395	105353.202300
A749	新設	金屬標	-34259.199	-32028.640	103051.670592
A750	新設	金屬標	-34258.515	-32029.403	53100.698250
A752	新設	金屬標	-34257.420	-32030.190	57689.495280
X831	新設	金屬標	-34256.148	-32031.087	63579.410688
222328	新設	金屬鈺	-34255.302	-32032.046	180011.612010
222142			-34248.704	-32036.342	242069.839872
		倍 面 積			-234.378609
		面 積			117.1893045
		地 積			117.18㎡

地番	㊦ 150-2				
測点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n	
X831	新設 金属標	-34256.148	-32031.087	34735.734072	
A752	新設 金属標	-34257.420	-32030.190	-57689.495280	
A750	新設 金属標	-34258.515	-32029.403	-53100.698250	
A749	新設 金属標	-34259.199	-32028.640	-103051.670592	
A748	新設 金属標	-34261.204	-32026.395	-105353.202300	
A747	新設 金属標	-34261.947	-32025.565	-42347.766492	
A764	新設 金属標	-34262.318	-32025.159	-16720.011184	
A765	新設 金属標	-34262.234	-32025.077	-236066.792260	
A851	新設 金属標	-34268.755	-32018.269	-230662.989905	
A850	新設 金属標	-34268.836	-32018.346	-17751.257048	
A768	新設 金属標	-34269.394	-32017.751	-44036.171290	
A769	新設 金属標	-34270.058	-32017.061	-40918.449252	
A770	新設 金属標	-34270.717	-32016.557	-78754.107666	
A771	新設 金属標	-34273.132	-32014.763	-88390.407428	
A776	新設 金属標	-34274.178	-32013.978	-30092.728284	
A777	新設 金属標	-34274.103	-32013.885	-34719.666339	
A778	新設 金属標	-34275.322	-32012.965	-65911.444206	
A779	新設 金属標	-34278.050	-32011.962	-90185.549550	
A781	新設 金属標	-34283.554	-32010.334	-51939.584310	
A780	新設 金属標	-34283.589	-32010.447	-19644.496497	
X832	新設 金属標	-34285.917	-32009.761	-19028.683935	
222330	新設 金属紙	-34284.104	-32009.892	27358.714992	
22147	新設 金属紙	-34280.861	-32010.559	62151.200993	
222146	新設 金属紙	-34277.155	-32011.705	71502.145330	
222145	新設 金属紙	-34274.893	-32012.645	167021.553589	
222144	新設 金属紙	-34269.497	-32016.578	566509.054907	
222143	新設 金属紙	-34257.833	-32029.176	497046.898997	
			倍 面 積	-39.869188	
			面 積	19.9345940	
			地 積	19.93㎡	

求積表

地番	㊦ 150-1			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
222141	新設 金属標	-34245.021	-32039.114	95372.383485
K28	新設 金属標	-34245.030	-32039.127	-130199.604060
A760	新設 金属標	-34252.744	-32035.312	-152150.688848
A759	新設 金属標	-34253.651	-32034.685	-21716.814734
A758	新設 金属標	-34253.653	-32034.678	-33602.833593
A757	新設 金属標	-34255.012	-32033.704	-33569.911760
A756	新設 金属標	-34255.013	-32033.698	-34015.227909
A701	新設 金属標	-34256.393	-32032.711	-109449.175635
A751	新設 金属標	-34259.484	-32030.503	-164651.080104
A711	新設 金属標	-34261.817	-32027.905	-149655.616656
A712	新設 金属標	-34263.404	-32026.135	-60337.854444
A713	新設 金属標	-34263.417	-32026.144	-232374.494094
A714	新設 金属標	-34269.917	-32019.353	-232966.895766
A715	新設 金属標	-34269.910	-32019.346	-41295.241550
A716	新設 金属標	-34271.022	-32018.148	-55621.868706
A717	新設 金属標	-34271.591	-32017.723	-95994.726391
A718	新設 金属標	-34274.786	-32015.347	-87949.100876
A721	新設 金属標	-34275.044	-32015.157	-6340.883140
A720	新設 金属標	-34275.050	-32015.162	-26563.163750
A722	新設 金属標	-34276.115	-32014.382	-55870.067450
A723	新設 金属標	-34278.397	-32013.532	-86278.725249
A726	新設 金属標	-34284.003	-32011.865	-57631.409043
A725	新設 金属標	-34283.999	-32011.851	-514.259985
A724	新設 金属標	-34284.005	-32011.850	-22353.171260
A727	新設 金属標	-34286.206	-32011.199	-26400.378620
A728	新設 金属標	-34287.573	-32011.080	-11760.637539
A729	新設 金属標	-34290.232	-32010.856	-8709.718928
A730	新設 金属標	-34290.569	-32010.826	-377.196259
A731	新設 金属標	-34290.572	-32010.845	-16665.217992
A732	新設 金属標	-34296.517	-32010.340	-42219.012427
A733	新設 金属標	-34302.987	-32009.614	-26207.482068
A810	新設 金属標	-34305.165	-32009.576	-1989.699570
A809	新設 金属標	-34305.166	-32009.556	-823.323984
A806	新設 金属標	-34305.477	-32009.552	-1715.273850
A805	新設 金属標	-34307.555	-32009.506	240.152885
A804	新設 金属標	-34311.071	-32009.559	2161.597473
A803	新設 金属標	-34311.618	-32009.569	2230.255170
A802	新設 金属標	-34315.040	-32009.624	1235.341440
A801	新設 金属標	-34315.546	-32009.605	-1201.044110
A800	新設 金属標	-34316.044	-32009.589	-3122.760004
A798	新設 金属標	-34318.037	-32009.514	-5937.020401
A797	新設 金属標	-34320.060	-32009.416	-4736.168280
A796	新設 金属標	-34320.879	-32009.376	-2333.819772
X1031	新設 金属標	-34322.166	-32009.348	-39779.390394
222332	新設 金属鈺	-34322.082	-32008.217	-39230.139726
222148	新設 金属鈺	-34307.392	-32008.205	52970.613248

作成者

熊本市東区御領二丁目18番20号
土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)

縮尺

1/

申請人

縮尺

1/

3/7

地 番	150-1ないし150-17	地 積 測 量 図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

地 番	㊦ 150-4			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A737	新設 金属標	-34312.443	-32019.850	176537.519235
A738	新設 金属標	-34314.925	-32019.656	-12387.687925
A818	新設 金属標	-34316.935	-32019.489	-324226.401880
A799	新設 金属標	-34316.194	-32010.208	-339181.261496
A801	新設 金属標	-34315.546	-32009.605	-20040.278864
A802	新設 金属標	-34315.040	-32009.624	-1235.341440
A803	新設 金属標	-34311.618	-32009.569	167680.877166
A736	新設 金属標	-34312.011	-32014.511	352761.785091
		倍 面 積	-90.790113	
		面 積	45.3950565	
		地 積	45.39 m ²	

地 番	㊦ 150-5			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A818	新設 金属標	-34316.935	-32019.489	53465.784730
A817	新設 金属標	-34317.070	-32021.214	165854.399310
A816	新設 金属標	-34315.315	-32024.322	-53463.260770
A738	新設 金属標	-34314.925	-32019.656	-165844.032525
		倍 面 積	12.890745	
		面 積	6.4453725	
		地 積	6.44 m ²	

地 番	㊦ 150-6			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A709	新設 金属標	-34265.953	-32034.422	-56778.684121
P742	新設 プラスチック杭	-34280.648	-32027.091	-653903.360600
A718	新設 金属標	-34274.786	-32015.347	-321086.195248
A717	新設 金属標	-34271.591	-32017.723	95994.726391
A716	新設 金属標	-34271.022	-32018.148	55621.868706
A715	新設 金属標	-34269.910	-32019.346	41295.241550
A714	新設 金属標	-34269.917	-32019.353	232966.895766
A713	新設 金属標	-34263.417	-32026.144	232374.494094
A712	新設 金属標	-34263.404	-32026.135	60337.854444
A711	新設 金属標	-34261.817	-32027.905	89526.127821
A710	新設 金属標	-34261.771	-32028.748	223283.961607
		倍 面 積	-367.069590	
		面 積	183.5347950	
		地 積	183.53 m ²	

地 番	㊦ 150-3			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
X1031	新設 金属標	-34322.166	-32009.348	23682.294540
K83-3	新設 金属標	-34322.220	-32010.066	77533.894980
222333	新設 金属標	-34322.335	-32011.607	589623.392965
X1032	新設 金属標	-34323.615	-32027.245	538949.402730
A791	新設 金属標	-34322.803	-32027.309	262294.860526
A827	新設 金属標	-34307.630	-32034.887	514785.988150
A828	新設 金属標	-34292.766	-32042.314	501634.581048
A707	新設 金属標	-34278.328	-32049.515	278442.858344
A708	新設 金属標	-34276.492	-32050.437	109890.433352
A763	新設 金属標	-34271.923	-32052.721	55691.874875
A762	新設 金属標	-34271.442	-32052.062	-334900.531224
A703	新設 金属標	-34264.744	-32042.949	-658191.467496
A702	新設 金属標	-34257.330	-32032.853	-350726.544540
A701	新設 金属標	-34256.393	-32032.711	-80502.523550
A751	新設 金属標	-34259.484	-32030.503	-164651.080104
A711	新設 金属標	-34261.817	-32027.905	-60129.488835
A710	新設 金属標	-34261.771	-32028.748	223283.961607
A709	新設 金属標	-34265.953	-32034.422	503401.115523
A704	新設 金属標	-34272.570	-32043.439	333917.649510
A705	新設 金属標	-34275.588	-32044.165	-161506.570656
A706	新設 金属標	-34286.456	-32038.727	-428717.845824
A829	新設 金属標	-34300.614	-32031.661	-494100.344670
A816	新設 金属標	-34315.315	-32024.322	-358492.095805
A817	新設 金属標	-34317.070	-32021.214	-165854.399310
A818	新設 金属標	-34316.935	-32019.489	-377692.186610
A799	新設 金属標	-34316.194	-32010.208	-339181.261496
A801	新設 金属標	-34315.546	-32009.605	-21241.322974
A800	新設 金属標	-34316.044	-32009.589	-3122.760004
A798	新設 金属標	-34318.037	-32009.514	-5937.020401
A797	新設 金属標	-34320.060	-32009.416	-4736.168280
A796	新設 金属標	-34320.879	-32009.376	-2333.819772
		倍 面 積	1114.876599	
		面 積	557.4382995	
		地 積	557.43 m ²	

										4/7	
作 成 者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)				縮尺	1/		申 請 人		縮尺	1/

地番	150-1ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

地 番	① 150-9			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
P 7 4 1	新設 プラスチック杭	-34296.038	-32022.489	588177.051700
A 8 2 9	新設 金属標	-34300.614	-32031.661	62873.025462
A 8 1 6	新設 金属標	-34315.315	-32024.322	-411955.356575
A 7 3 8	新設 金属標	-34314.925	-32019.656	-153456.344600
A 7 3 7	新設 金属標	-34312.443	-32019.850	-176537.519235
A 7 3 6	新設 金属標	-34312.011	-32014.511	90549.397029
		倍 面 積	-349.746219	
		面 積	174.8731095	
		地 積	174.87 m ²	

地 番	㊦ 150-10			
測 点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} －Y _{n-1}) X _n
P 7 4 3	新設 プラスチック杭	－34280. 781	－32027. 358	631897. 636173
A 7 0 6	新設 金属標	－34286. 456	－32038. 727	147534. 620168
A 8 2 9	新設 金属標	－34300. 614	－32031. 661	－556973. 370132
P 7 4 1	新設 プラスチック杭	－34296. 038	－32022. 489	－389843. 063946
P 7 4 0	新設 プラスチック杭	－34294. 903	－32020. 294	166981. 882707
		倍 面 積	－402. 295030	
		面 積	201. 1475150	
		地 積	201. 14 m ²	

地 番	㊦ 150-11			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A 7 0 9	新設 金属標	-34 2 6 5 . 9 5 3	-32 0 3 4 . 4 2 2	5 6 0 1 7 9 . 7 9 9 6 4 4
A 7 0 4	新設 金属標	-34 2 7 2 . 5 7 0	-32 0 4 3 . 4 3 9	3 3 3 9 1 7 . 6 4 9 5 1 0
A 7 0 5	新設 金属標	-34 2 7 5 . 5 8 8	-32 0 4 4 . 1 6 5	-1 6 1 5 0 6 . 5 7 0 6 5 6
A 7 0 6	新設 金属標	-34 2 8 6 . 4 5 6	-32 0 3 8 . 7 2 7	-5 7 6 2 5 2 . 4 6 5 9 9 2
P 7 4 3	新設 プラスチック杭	-34 2 8 0 . 7 8 1	-32 0 2 7 . 3 5 8	-3 9 8 8 9 1 . 1 6 7 7 1 6
P 7 4 2	新設 プラスチック杭	-34 2 8 0 . 6 4 8	-32 0 2 7 . 0 9 1	2 4 2 1 5 8 . 4 9 7 4 7 2
		倍 面 積	-394. 257738	
		面 積	197. 1288690	
		地 積	197. 12 m ²	

地 番	㊦ 150-7			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A 7 1 8	新設 金属標	-34274.786	-32015.347	409035.296124
P 7 4 2	新設 プラスチック杭	-34280.648	-32027.091	411744.863128
P 7 4 3	新設 プラスチック杭	-34280.781	-32027.358	-233006.468457
P 7 4 0	新設 プラスチック杭	-34294.903	-32020.294	-565934.489306
A 7 2 9	新設 金属標	-34290.232	-32010.856	-315950.197648
A 7 2 8	新設 金属標	-34287.573	-32011.080	11760.637539
A 7 2 7	新設 金属標	-34286.206	-32011.199	26400.378620
A 7 2 4	新設 金属標	-34284.005	-32011.850	22353.171260
A 7 2 5	新設 金属標	-34283.999	-32011.851	514.259985
A 7 2 6	新設 金属標	-34284.003	-32011.865	57631.409043
A 7 2 3	新設 金属標	-34278.397	-32013.532	86278.725249
A 7 2 2	新設 金属標	-34276.115	-32014.382	55870.067450
A 7 2 0	新設 金属標	-34275.050	-32015.162	26563.163750
A 7 2 1	新設 金属標	-34275.044	-32015.157	6340.883140
		倍 面 積	-398.300123	
		面 積	199.1500615	
		地 積	199.15 m ²	

地 番	㊦ 150-8			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A 7 2 9	新設 金属標	-34290.232	-32010.856	324659.916576
P 7 4 0	新設 プラスチック杭	-34294.903	-32020.294	398952.606599
P 7 4 1	新設 プラスチック杭	-34296.038	-32022.489	-198333.987754
A 7 3 6	新設 金属標	-34312.011	-32014.511	-443311.182120
A 8 0 3	新設 金属標	-34311.618	-32009.569	-169911.132336
A 8 0 4	新設 金属標	-34311.071	-32009.559	-2161.597473
A 8 0 5	新設 金属標	-34307.555	-32009.506	-240.152885
A 8 0 6	新設 金属標	-34305.477	-32009.552	1715.273850
A 8 0 9	新設 金属標	-34305.166	-32009.556	823.323984
A 8 1 0	新設 金属標	-34305.165	-32009.576	1989.699570
A 7 3 3	新設 金属標	-34302.987	-32009.614	26207.482068
A 7 3 2	新設 金属標	-34296.517	-32010.340	42219.012427
A 7 3 1	新設 金属標	-34290.572	-32010.845	16665.217992
A 7 3 0	新設 金属標	-34290.569	-32010.826	377.196259
		倍 面 積	-348.323243	
		面 積	174.1616215	
		地 積	174.16 m ²	

				5/7			
作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/

地 番	150-1ないし150-17	地 積 測 量 図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

地 番	◎ 150-15			
測 点	標 識	X n	Y n	(Y n+1-Y n-1) X n
A 7 0 7	新設 金属標	-34278.328	-32049.515	608371.765344
X 7 2 5	新設 金属標	-34283.592	-32060.062	114507.197280
X 7 2 6	新設 金属標	-34298.031	-32052.855	-608721.454188
A 8 2 8	新設 金属標	-34292.766	-32042.314	-114537.838440
		倍 面 積	-380.330004	
		面 積	190.1650020	
		地 積	190.16 m ²	

地 番	㊦ 150-16			
測 点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A828	新設 金属標	-34292.766	-32042.314	616172.419488
X726	新設 金属標	-34298.031	-32052.855	310431.478581
222582	新設 金属標	-34301.016	-32051.365	-145916.522064
222336	新設 金属標	-34306.411	-32048.601	-195272.091412
222581	新設 金属標	-34312.486	-32045.673	-470561.433004
A827	新設 金属標	-34307.630	-32034.887	-115239.329170
		倍 面 積	-385.477581	
		面 積	192.7387905	
		地 積	192.73 m ²	

地 番	㊟ 150-17			
測 点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A827	新設 金属標	-34307.630	-32034.887	630025.317320
222581	新設 金属標	-34312.486	-32045.673	170155.618074
A825	新設 金属標	-34324.936	-32039.846	-475434.688536
A824	新設 金属標	-34323.990	-32031.822	-432516.597990
X1032	新設 金属標	-34323.615	-32027.245	-154902.474495
A791	新設 金属標	-34322.803	-32027.309	262294.860526
		倍 面 積	-377.965101	
		面 積	188.9825505	
		地 積	188.98 m ²	

総合計面積	3 0 0 2 . 2 9 2 3 8 7 5 m ²
-------	---

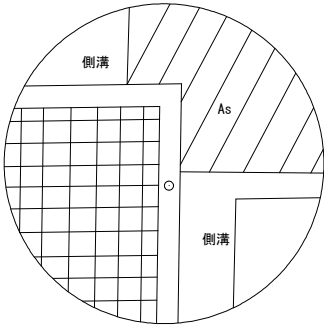
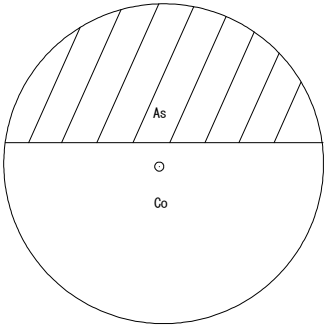
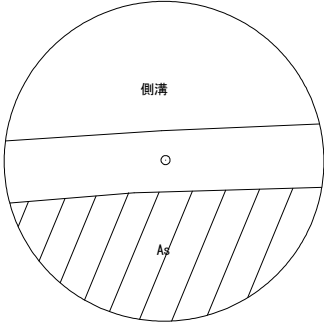
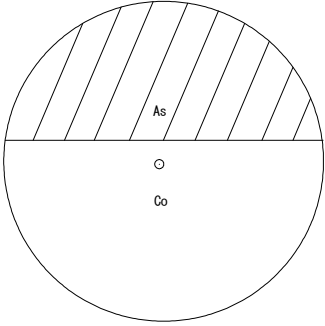
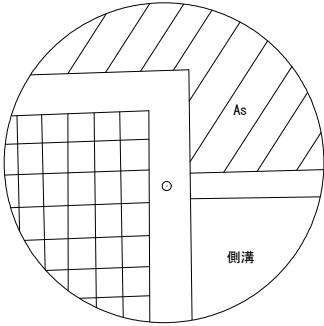
地 番	① 150-12			
測 点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
K 2 8	新設 金属標	-34245.030	-32039.127	170129.309040
222137	新設 プラスチック杭	-34245.840	-32040.280	399785.936160
X723	新設 金属標	-34254.115	-32050.801	91424.232935
A703	新設 金属標	-34264.744	-32042.949	-614983.625312
A702	新設 金属標	-34257.330	-32032.853	-350726.544540
A701	新設 金属標	-34256.393	-32032.711	28946.652085
A756	新設 金属標	-34255.013	-32033.698	34015.227909
A757	新設 金属標	-34255.012	-32033.704	33569.911760
A758	新設 金属標	-34253.653	-32034.678	33602.833593
A759	新設 金属標	-34253.651	-32034.685	21716.814734
A760	新設 金属標	-34252.744	-32035.312	152150.688848
		倍 面 積		-368.562788
		面 積		184.2813940
		地 積		184.28 m ²

地 番	①	150-13		
測 点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A703	新設 金属標	-34264.744	-32042.949	-43207.842184
X723	新設 金属標	-34254.115	-32050.801	641579.573950
X724	新設 金属標	-34262.671	-32061.679	119405.408435
P744	新設 プラスチック杭	-34272.700	-32054.286	-307014.846600
A763	新設 金属標	-34271.923	-32052.721	-76220.756752
A762	新設 金属標	-34271.442	-32052.062	-334900.531224
		倍 面 積	-358.994375	
		面 積	179.4971875	
		地 積	179.49 m ²	

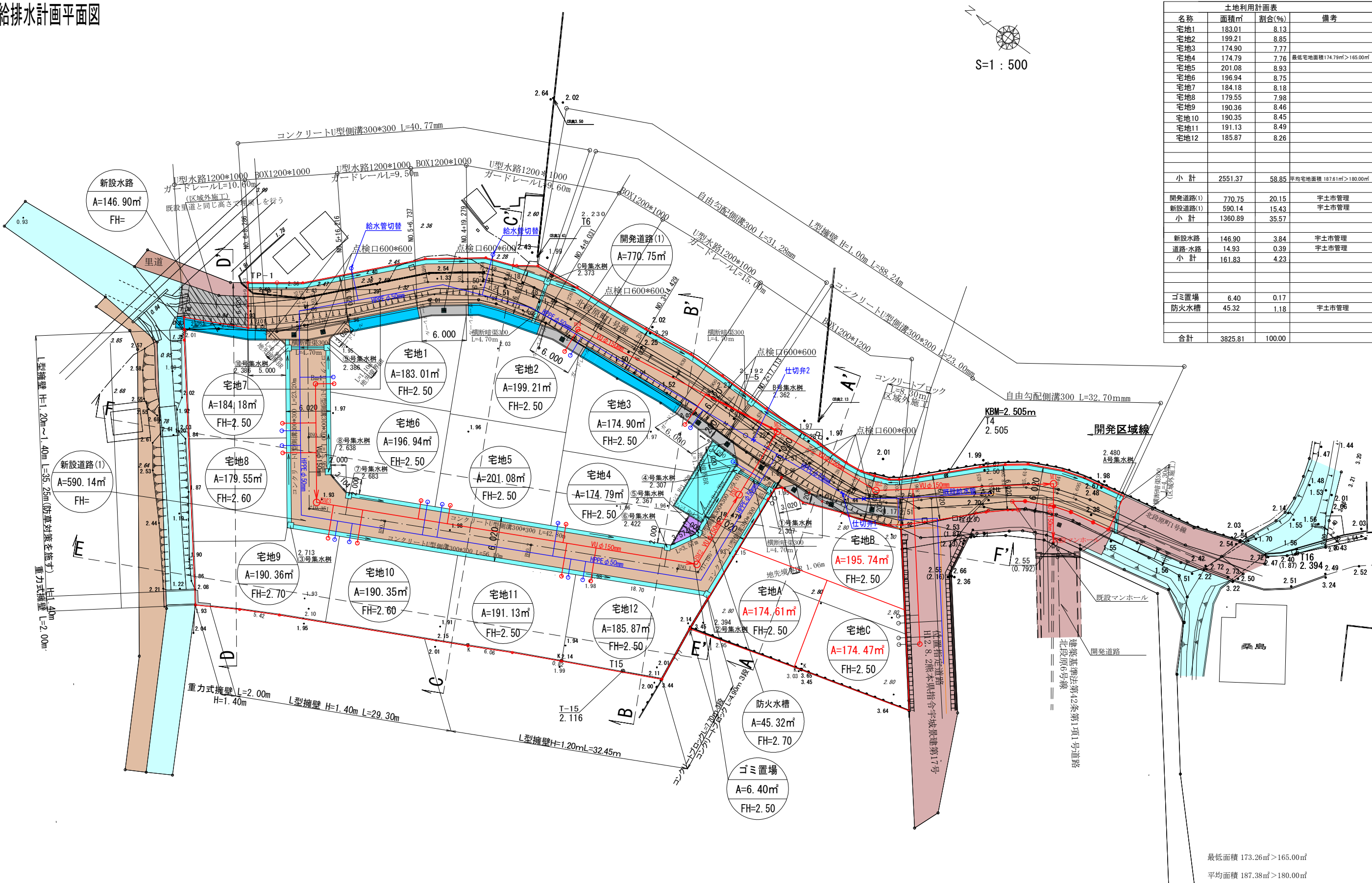
地 番	⑨ 150-14			
測 点	標 識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A763	新設 金属標	-34271.923	-32052.721	131912.631627
P744	新設 プラスチック杭	-34272.700	-32054.286	307014.846600
X724	新設 金属標	-34262.671	-32061.679	484097.278559
222134	新設 金属標	-34267.969	-32068.415	127648.184525
222338	新設 金属標	-34273.158	-32065.404	-189873.295320
222337	新設 金属標	-34277.956	-32062.875	-183112.840952
X725	新設 金属標	-34283.592	-32060.062	-458028.789120
A707	新設 金属標	-34278.328	-32049.515	-329928.907000
A708	新設 金属標	-34276.492	-32050.437	109890.433352
		倍 面 積		-380.457729
		面 積		190.2288645
		地 積		190.22 m ²

作 成 者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和8年4月22日作成)	縮尺	1/	申 請 人		縮尺	1/
-------	---	----	----	-------	--	----	----

地番	150-1ないし150-17	地積測量図
土地の所在	宇土市北段原町字島ノ内	

IN11 詳細図  IN12 詳細図 			<table><tr><th>地番</th><th>坪数</th></tr><tr><td>Ⓐ 150-1</td><td>35.44 坪</td></tr><tr><td>Ⓑ 150-2</td><td>6.03 坪</td></tr><tr><td>Ⓒ 150-3</td><td>168.62 坪</td></tr><tr><td>Ⓓ 150-4</td><td>13.73 坪</td></tr><tr><td>Ⓔ 150-5</td><td>1.94 坪</td></tr><tr><td>Ⓕ 150-6</td><td>55.51 坪</td></tr><tr><td>Ⓖ 150-7</td><td>60.24 坪</td></tr><tr><td>Ⓗ 150-8</td><td>52.68 坪</td></tr><tr><td>Ⓘ 150-9</td><td>52.89 坪</td></tr><tr><td>⓫ 150-10</td><td>60.84 坪</td></tr><tr><td>⓬ 150-11</td><td>59.63 坪</td></tr><tr><td>⓭ 150-12</td><td>55.74 坪</td></tr><tr><td>⓯ 150-13</td><td>54.29 坪</td></tr><tr><td>⓰ 150-14</td><td>57.54 坪</td></tr><tr><td>⓱ 150-15</td><td>57.52 坪</td></tr><tr><td>⓴ 150-16</td><td>58.30 坪</td></tr><tr><td>⓶ 150-17</td><td>57.16 坪</td></tr></table>	地番	坪数	Ⓐ 150-1	35.44 坪	Ⓑ 150-2	6.03 坪	Ⓒ 150-3	168.62 坪	Ⓓ 150-4	13.73 坪	Ⓔ 150-5	1.94 坪	Ⓕ 150-6	55.51 坪	Ⓖ 150-7	60.24 坪	Ⓗ 150-8	52.68 坪	Ⓘ 150-9	52.89 坪	⓫ 150-10	60.84 坪	⓬ 150-11	59.63 坪	⓭ 150-12	55.74 坪	⓯ 150-13	54.29 坪	⓰ 150-14	57.54 坪	⓱ 150-15	57.52 坪	⓴ 150-16	58.30 坪	⓶ 150-17	57.16 坪
地番	坪数																																						
Ⓐ 150-1	35.44 坪																																						
Ⓑ 150-2	6.03 坪																																						
Ⓒ 150-3	168.62 坪																																						
Ⓓ 150-4	13.73 坪																																						
Ⓔ 150-5	1.94 坪																																						
Ⓕ 150-6	55.51 坪																																						
Ⓖ 150-7	60.24 坪																																						
Ⓗ 150-8	52.68 坪																																						
Ⓘ 150-9	52.89 坪																																						
⓫ 150-10	60.84 坪																																						
⓬ 150-11	59.63 坪																																						
⓭ 150-12	55.74 坪																																						
⓯ 150-13	54.29 坪																																						
⓰ 150-14	57.54 坪																																						
⓱ 150-15	57.52 坪																																						
⓴ 150-16	58.30 坪																																						
⓶ 150-17	57.16 坪																																						
IN13 詳細図  IN14 詳細図 			<table><tr><th colspan="5">本測量図に使用した与点一覧</th></tr><tr><th>図示記号</th><th>標識</th><th>X座標</th><th>Y座標</th><th>備考</th></tr><tr><td>UU15-4</td><td>真鍮鉄</td><td>-34379.803</td><td>-31981.499</td><td>宇土地籍図根点</td></tr><tr><td>VV347-4</td><td>プラスチック杭</td><td>-34531.696</td><td>-31965.207</td><td>宇土地籍図根点</td></tr></table> ※上記基準点は管理者により地震後のパラメータ変換済。	本測量図に使用した与点一覧					図示記号	標識	X座標	Y座標	備考	UU15-4	真鍮鉄	-34379.803	-31981.499	宇土地籍図根点	VV347-4	プラスチック杭	-34531.696	-31965.207	宇土地籍図根点																
本測量図に使用した与点一覧																																							
図示記号	標識	X座標	Y座標	備考																																			
UU15-4	真鍮鉄	-34379.803	-31981.499	宇土地籍図根点																																			
VV347-4	プラスチック杭	-34531.696	-31965.207	宇土地籍図根点																																			
IN15 詳細図 																																							

土地利用・造成・給排水計画平面図



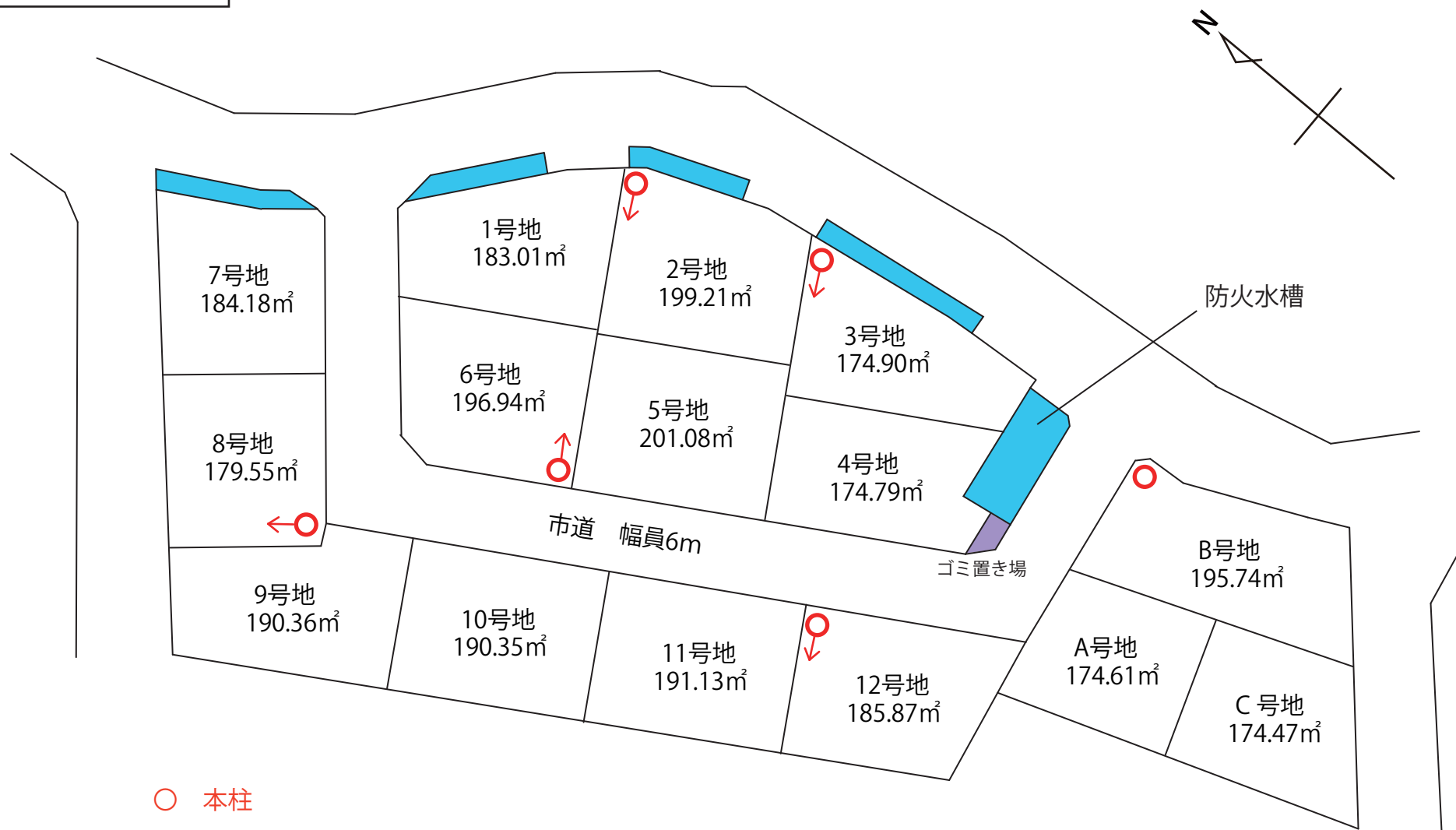
土地利用計画表			
名称	面積㎡	割合(%)	備考
宅地1	183.01	8.13	
宅地2	199.21	8.85	
宅地3	174.90	7.77	
宅地4	174.79	7.76	最低宅地面積174.79㎡>165.00㎡
宅地5	201.08	8.93	
宅地6	196.94	8.75	
宅地7	184.18	8.18	
宅地8	179.55	7.98	
宅地9	190.36	8.46	
宅地10	190.35	8.45	
宅地11	191.13	8.49	
宅地12	185.87	8.26	
小計	2551.37	58.85	平均宅地面積187.61㎡>180.00㎡
開発道路(1)	770.75	20.15	宇土市管理
新設水路(1)	590.14	15.43	宇土市管理
小計	1360.89	35.57	
新設水路	146.90	3.84	宇土市管理
道路・水路	14.93	0.39	宇土市管理
小計	161.83	4.23	
合計	3825.81	100.00	

最低面積 173.26㎡>165.00㎡
平均面積 187.38㎡>180.00㎡

場 所	宇土市北段原町 地内		
図面内容	土地利用・造成・給排水計画平面図		
縮 尺	1/500	葉	
設計機関	株式会社 スター設計		
計画機関			
責 任 者		令和 年 月 日	

※ 平成17年3月25日国土調査による成果
※ ボックスカルバート・U型水路施工時は施工承認申請・占用許可申請を行うこと
宅地②宅地③に於いては建築時集水樹を設置し水路へと排水する

電柱位置図



○ 本柱
→ 支線柱