

①益城町平田8区画 土地



—すべての人に不動産を—
株式会社 MR不動産

所在地	上益城郡益城町平田1112【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	※価格表参照			用途地域	集落内
土地面積	※価格表参照			電柱	-
接道	西側里道 幅員 約5.0m 東側里道 幅員 約5.11m				
交通	九州産交バス「下寺中」 徒歩約16分				
建ぺい	70%	容積	400%		
地目	宅地引渡し	引渡時期	契約から約11か月		
上水	引込予定	下水	引込予定		
小学校	益城中央小学校	中学校	木山中学校		
備考	・売主にて許可取得、造成工事後引渡します。				
	※売買契約締結後↑です				
	・買主様負担				
	・水道加入金 68,500円から/1宅地				
	・受益者負担金 370円/㎡(益城町)				
	・仲介手数料				
	・建築条件なし!! ・埋蔵文化財範囲内				
	～引渡しまでの流れ～				
	①売買契約締結				
	②開発申請及び農地転用(4・5か月)				
	③造成工事(3か月) ④分筆・検査(1か月) ⑤お引渡し				
	価格・面積				
	宅地B 378.05㎡ 114.36坪 ¥11,300,000				
	宅地E 281.83㎡ 85.25坪 ¥12,500,000				
広告有効期限	令和8年10月31日			取引形態:媒介	



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)



HP

Instagram



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)



HP

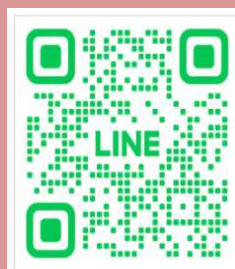


Instagram

熊本県知事(2)第5535号

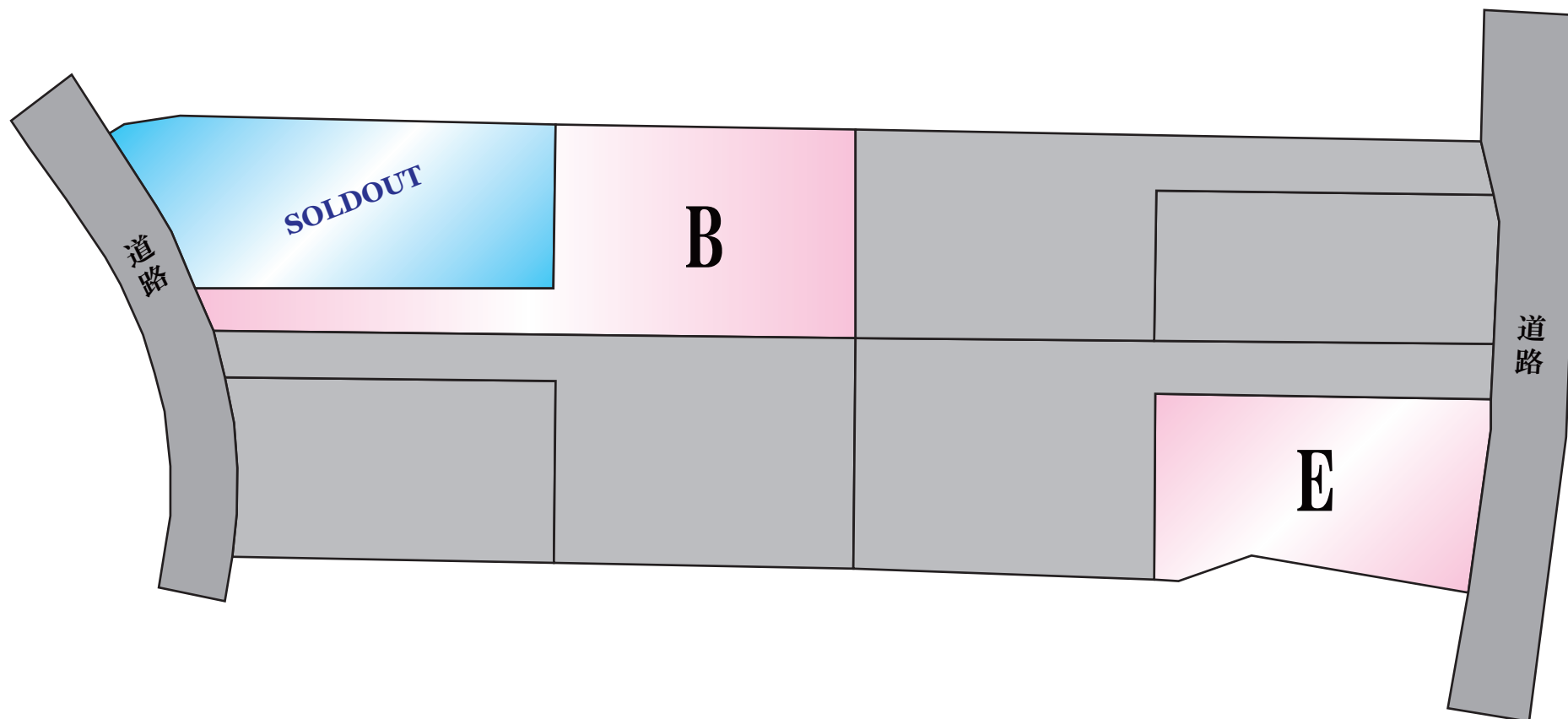
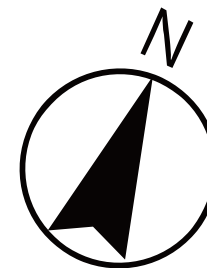
—すべての人に不動産を—
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285





ーすべての人に不動産をー
株式会社 **MR不動産**



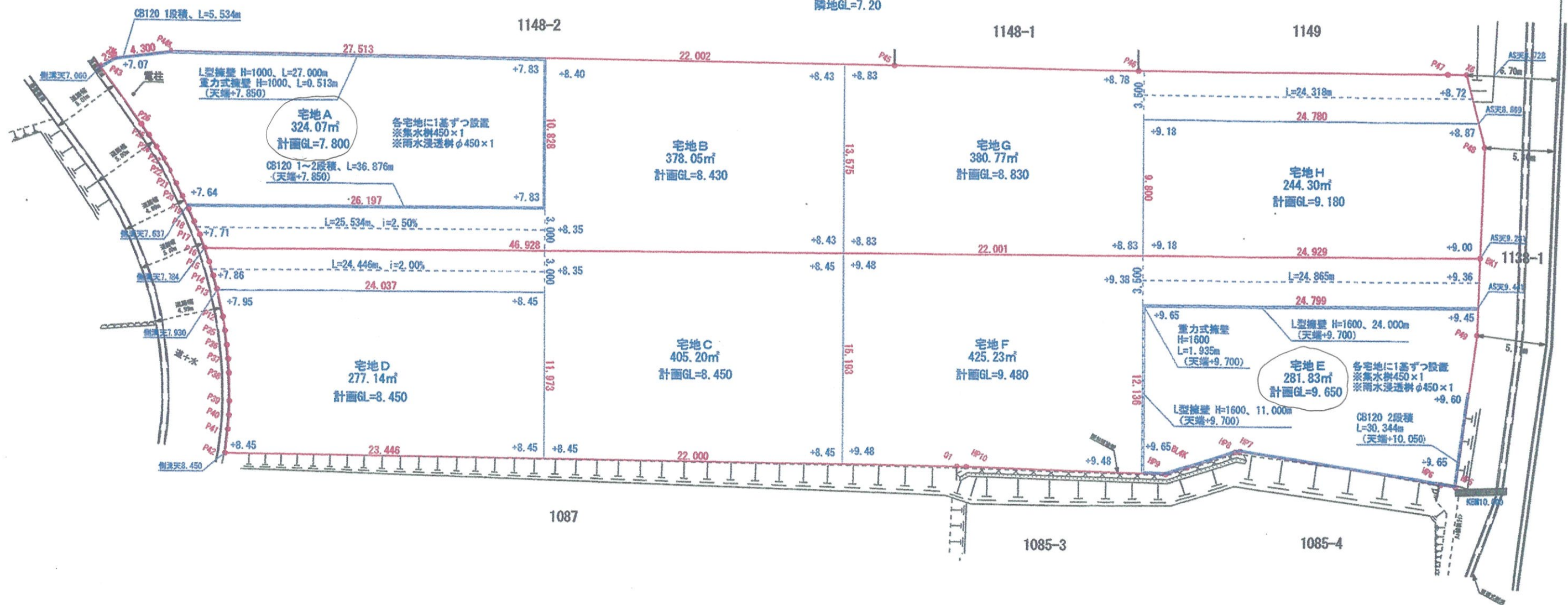


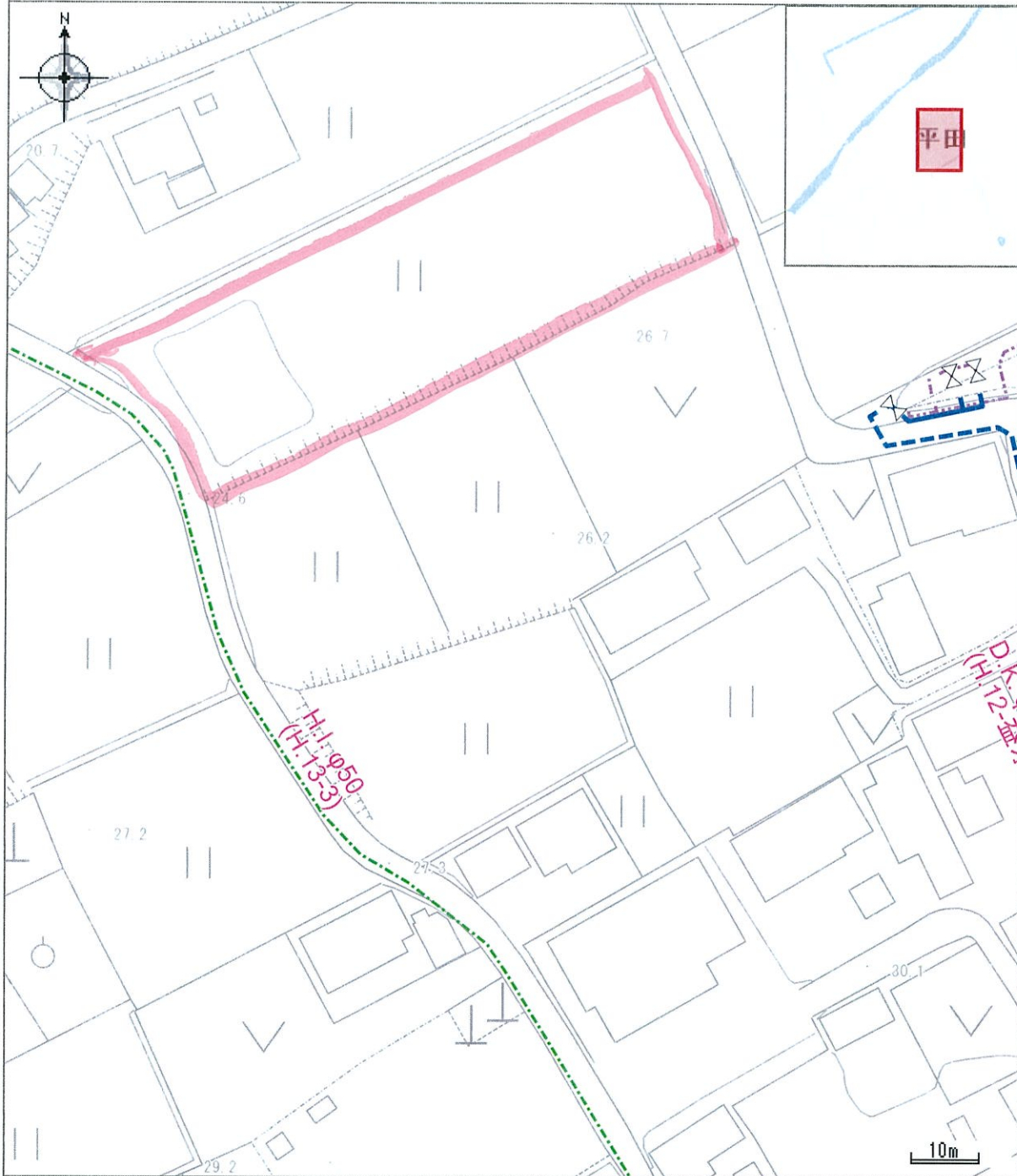
140m

1:2500

$S=1/300$

隣地GL=7.20

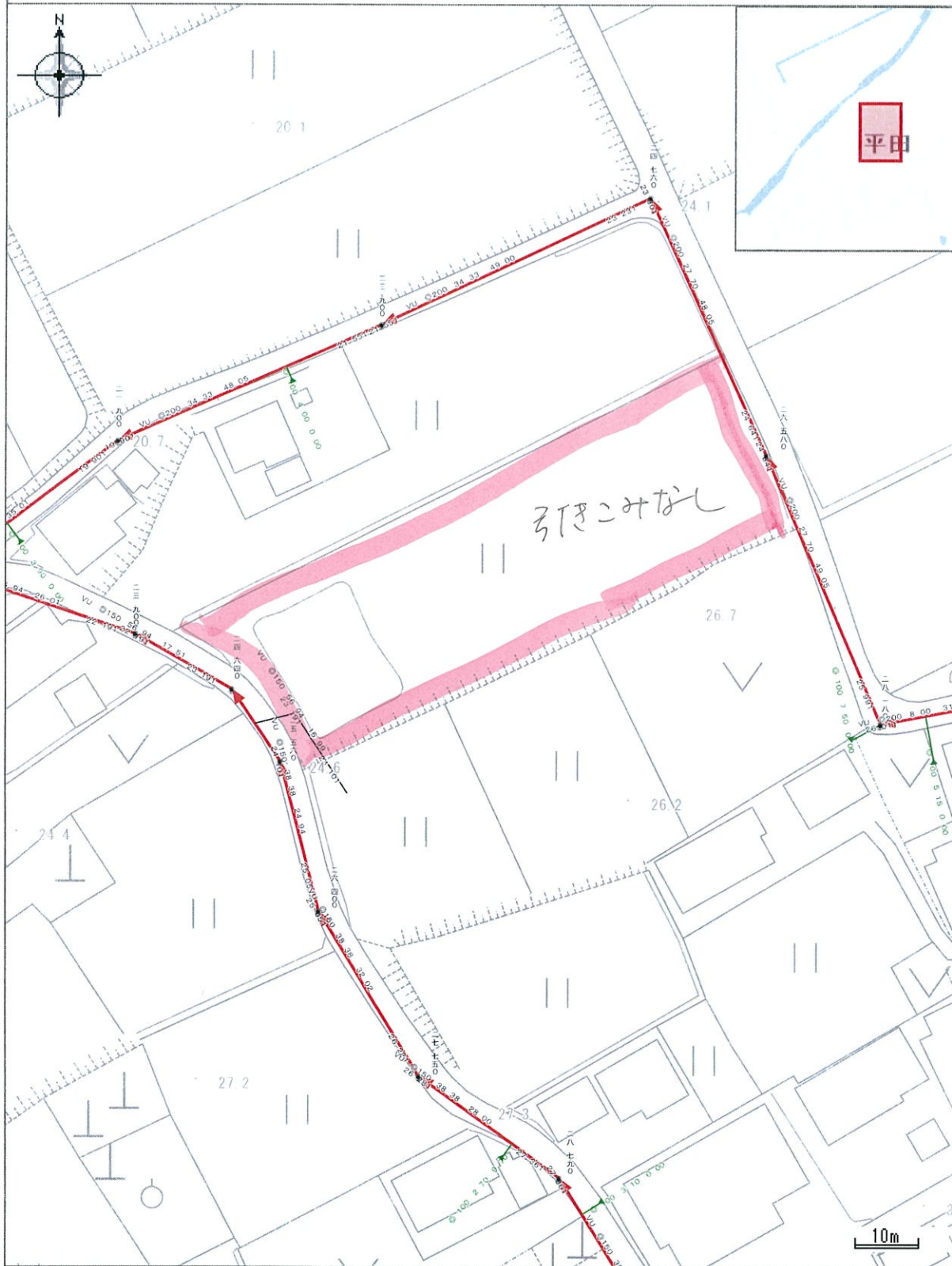




凡例

- 配水管 : $\phi 50\text{mm}$ 配水管 : $\phi 150\text{mm}$ 送水管 : $\phi 100\text{mm}$ 送水管 : $\phi 150\text{mm}$
 導水管 : $\phi 75\text{mm}$ ドレン 仕切弁 (右廻し) 泥吐弁
 管末 (H) 消火栓

この図面は概略図 (参考図) であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。



凡例

- 1号マンホール → 枝線、-
- ▼ 小口径枡 — 取付管