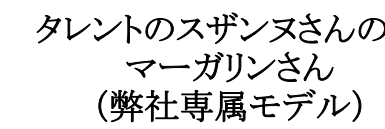


蓮台寺1丁目 売地



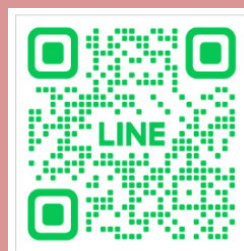
－すべての人に不動産を－
株式会社MR不動産

所在地	熊本市西区蓮台寺1丁目4-30付近【ナビ検索】			区域区分	市街化区域
売買代金	17,500,000円			用途地域	1住
土地面積	198㎡ (59.89坪)			電柱	-
接道	東側公道 幅員約3.7m				
交通	産交バス「蓮台寺入口」 徒歩約2分				
建ぺい	60%	容積	200%		
地目	雑種地	引渡時期	相談		
上水	引込有	下水	引込有		
小学校	白坪小学校	中学校	花陵中学校		
備考	・解体更地渡し				
	・確定測量(売主負担)				
	・仲介手数料				
価格				   	
広告有効期限	令和8年10月31日			取引形態:媒介	

熊本県知事(2)第5535号

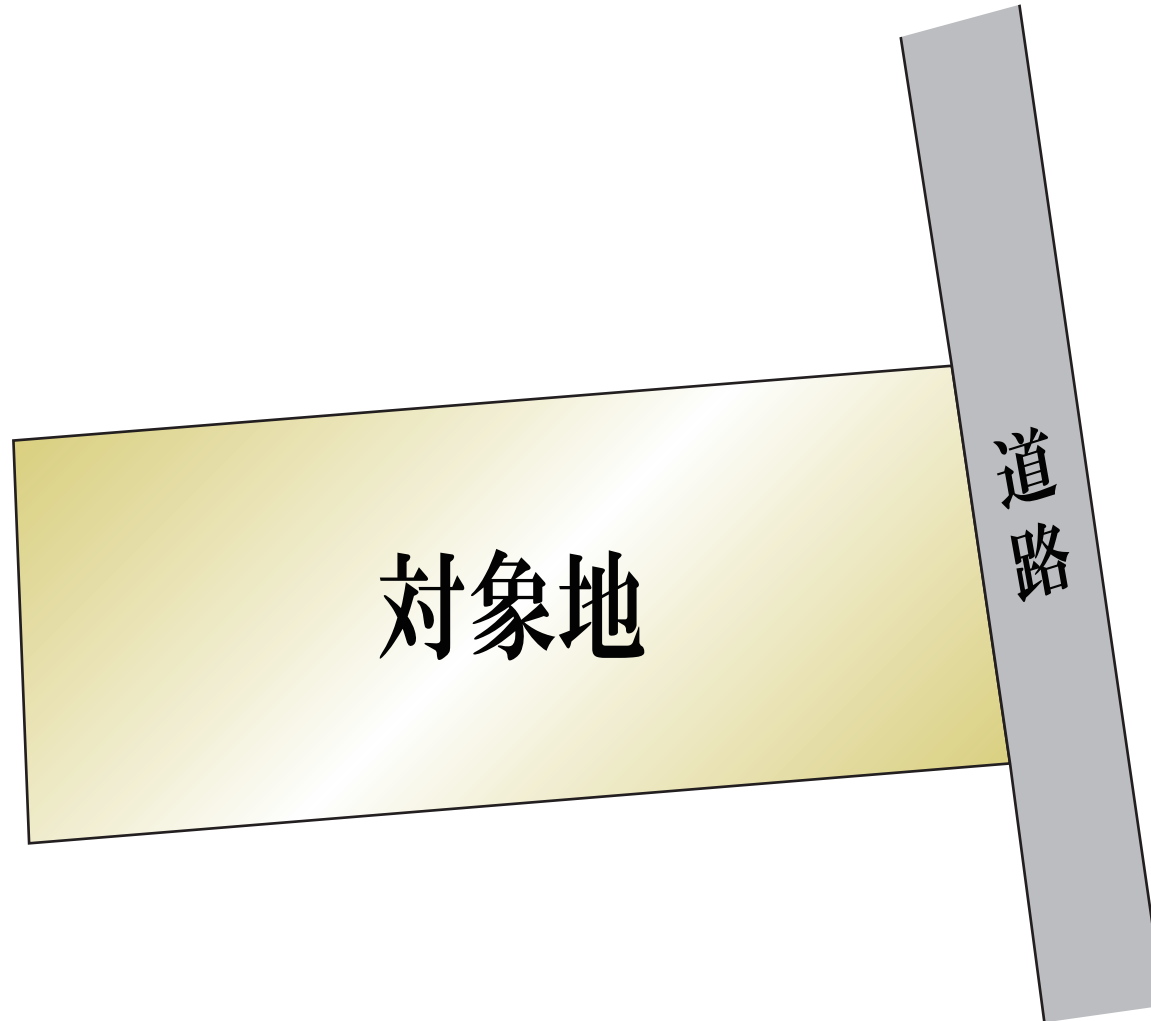
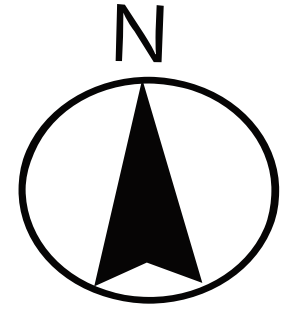
－すべての人に不動産を－
株式会社 MR不動産

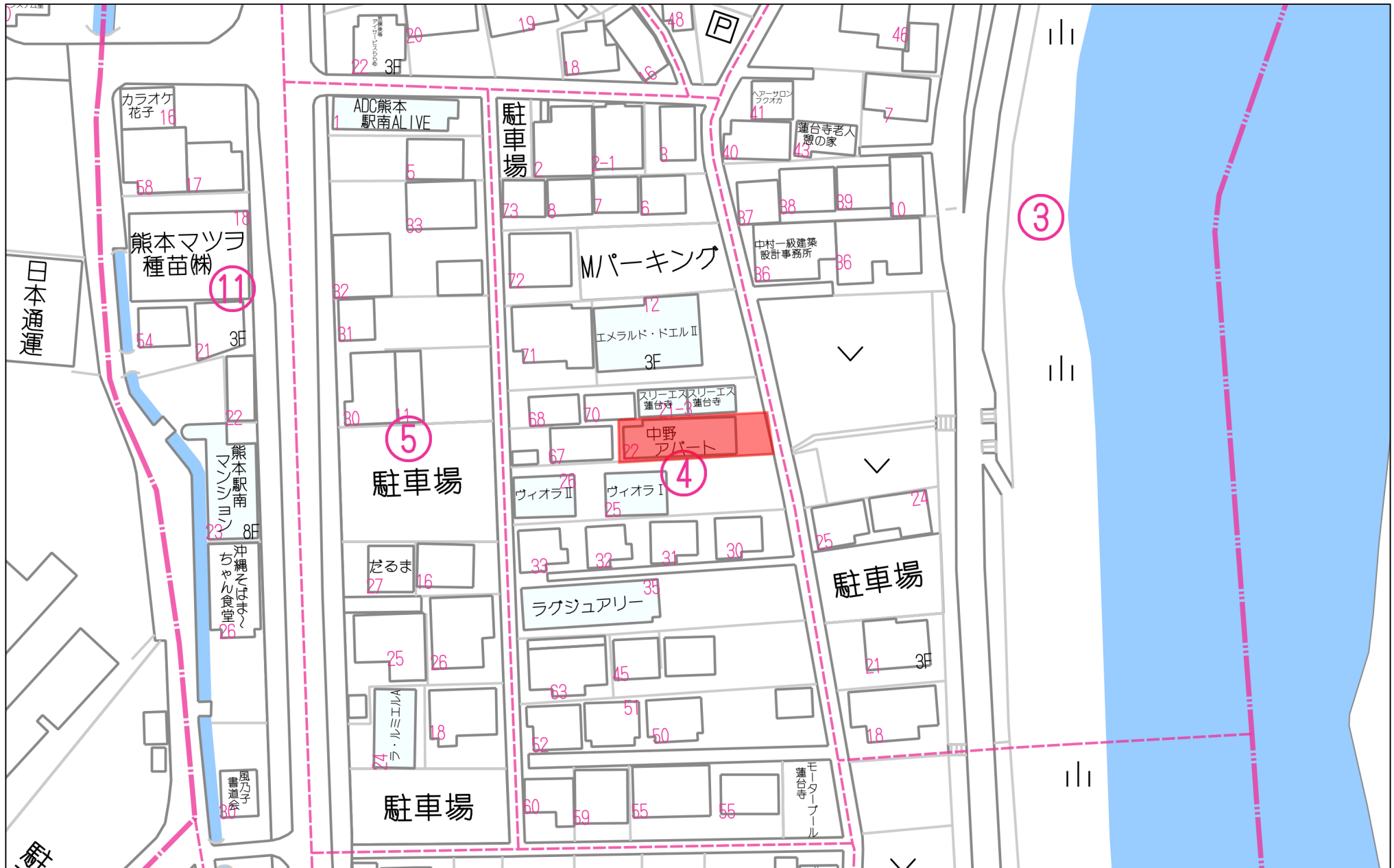
〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285





ーすべての人に不動産をー
株式会社 **MR不動産**

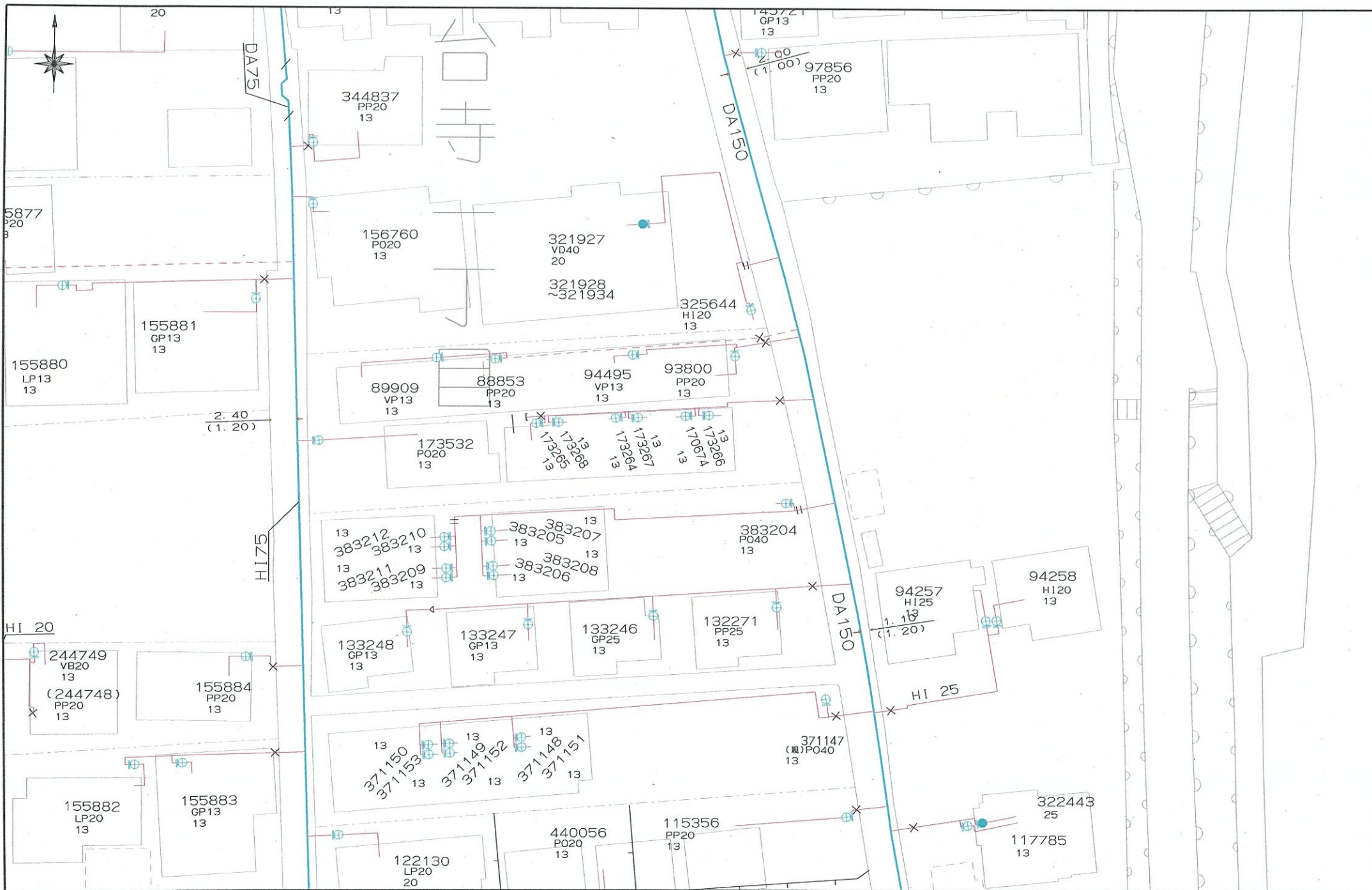




60m

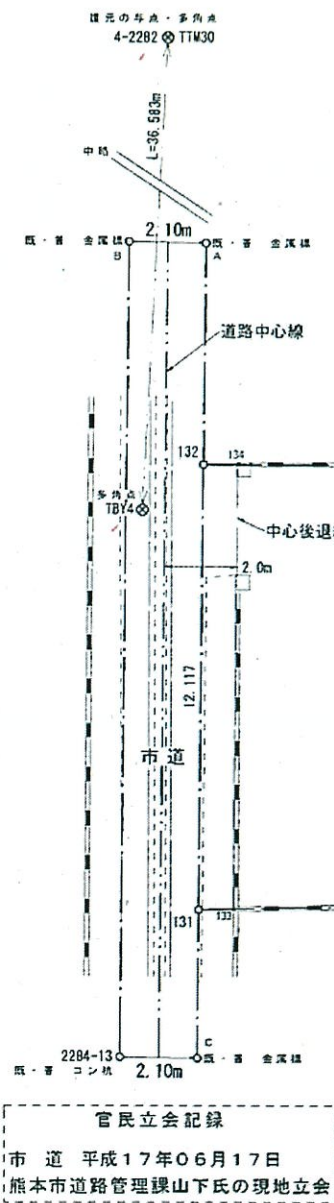
1:1013

上下水道施設管理図



上下水道施設管理図

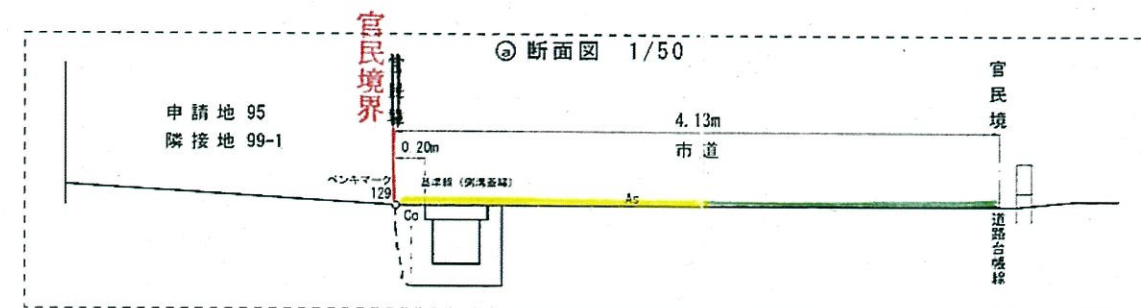
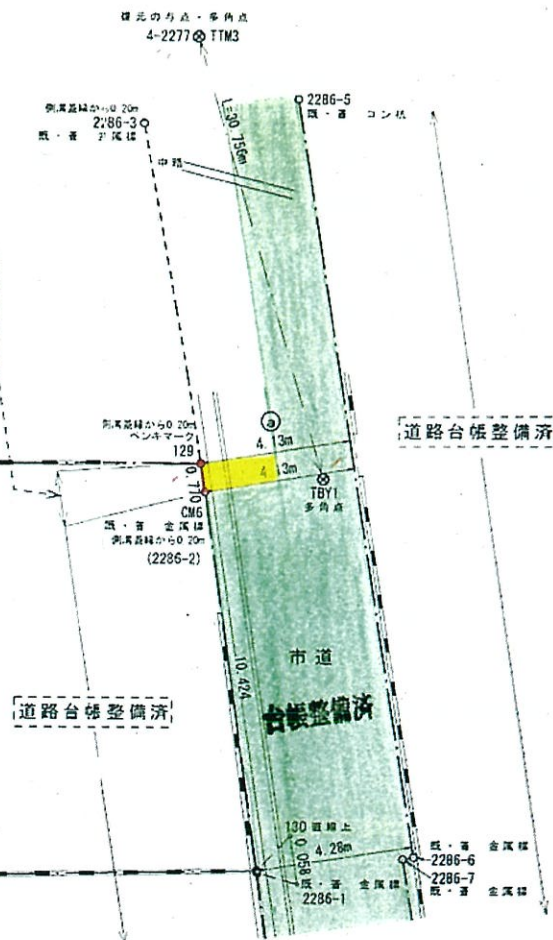




日本測地系座標使用

復元の点			
点名	X座標	Y座標	備考
4-2277	-25044.805	-28828.081	既・永 市道多角点紙
4-2282	-25040.700	-28874.544	
4-2284	-25114.774	-28873.327	
4-2287	-25109.564	-28814.642	
多角点			
点名	X座標	Y座標	備考
TBY1	-25073.942	-28818.221	新・普 任意釘
TTM2	-25109.561	-28814.643	既・永 市道多角点紙
TTM3	-25044.805	-28828.067	
TBY4	-25077.279	-28874.887	新・普 任意釘
TTM29	-25114.779	-28873.329	既・永 市道多角点紙
TTM30	-25040.698	-28874.554	

官民立会記録（試行立会方式）
市道 平成25年04月18日
西部土木センター管理財産係横川氏の指示による現地立会



求積表

地番	⑨ 95				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
132	-25075.980	-28873.275	51.285	-1285021.634300	
129	-25073.680	-28821.589	51.845	-1299944.939600	
CM6	-25074.433	-28821.430	2.080	-52154.820640	
130	-25084.678	-28819.509	-51.444	1293456.175032	
131	-25088.090	-28872.874	-53.766	1343886.246940	
合計				1221.027432	
合計面積				610.5137160	
地積				610.51 m ²	

地番	面積
⑨ 95	610.51 m ²

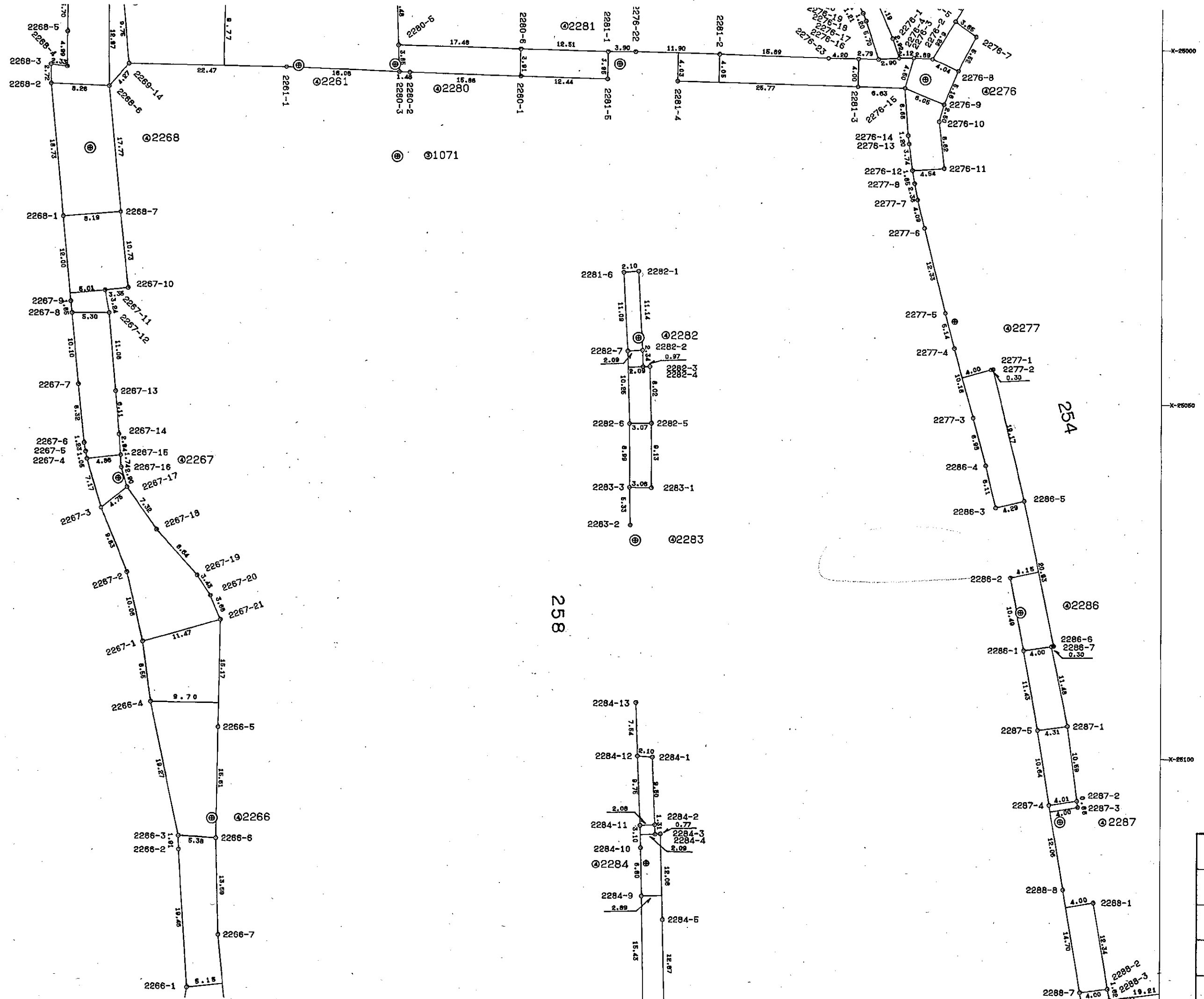
本立会は、市道との境界線の立会であり、
その他の境界線については関知しない。

境界確認日 平成25年 9月 20日
境界確認者 西部土木センター総務課
横川

復元の与点・多角点
4-2287 ⑨ TTM2

熊本市西区蓮台寺一丁目
地積測量図 1/200

H25.04.21 作成
熊本市東区長嶺東五丁目25
土地家屋調査士 八木 由





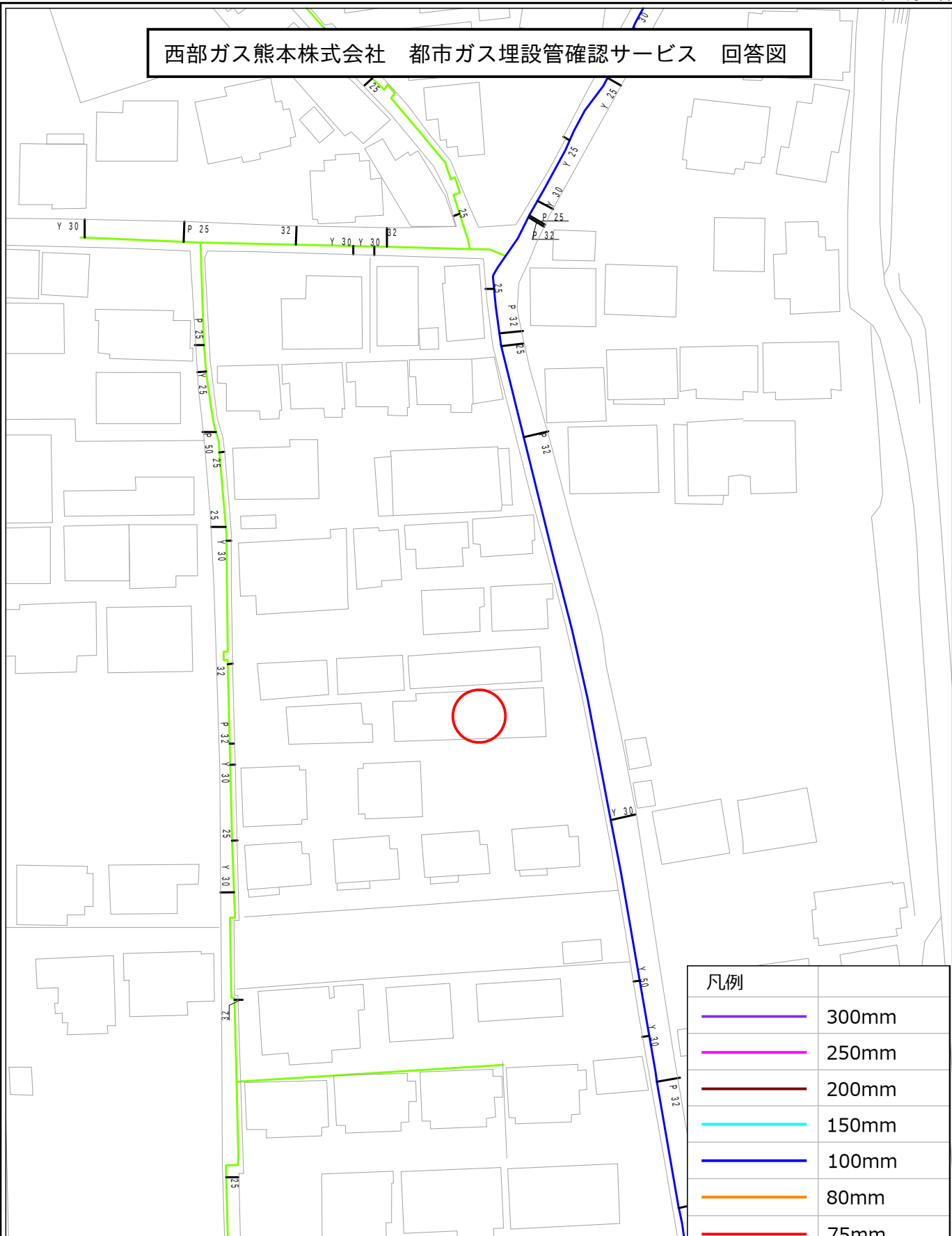
道 路
配 電
電 話
外 灯
カ ス
電 話
下 水
水 道

官 民 境 界
コンクリ
マス
類
印
錫
その
(鉄道・
神 寺
キ リ
学 病
駐 在
所
消 郵
報 電
工 変
倉 火
揚 排
水
市 街
界
裁 検
税 営
公 民
銀 業
保 協
幼 保

市 門
鳥 高
石 と
墓 記
立 像
独 起
煙 給
電 台
灯 坑
口 温
材 料
園

○	植生界
—	耕地界
	水田
∨	畑地
Y	桑畑
...	茶畑
○	果樹園

西部ガス熊本株式会社 都市ガス埋設管確認サービス 回答図



【注意事項】

- ・ 表示される情報は、低圧本支管の有無と口径です
- ・ 中圧・高圧本管、LPガス管は表示しておりません
(供給管表示ご希望の場合はお問い合わせ時にシステムにて選択ください)
- ・ 本サービスにより損害が生じた際も、一切責任を負いかねますのでご了承ください
- ・ 本図面を掘削工事の資料として利用することは固く禁止します
- ・ 集中プロパン団地におけるLPガス配管状況については別途回答致します