

# 中央区水前寺1丁目 1区画



—すべての人に不動産を—  
株式会社 MR不動産

|        |                          |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|--------|--------------------------|------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 所在地    | 中央区水前寺1丁目31-5西側 付近【ナビ検索】 |      |       | 区域区分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 市街化区域   |
| 売買代金   | ¥72,980,000              |      |       | 用途地域                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 商業/近隣商業 |
| 土地面積   | 公簿 255.39㎡(77.25坪)       |      |       | 電柱                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
| 接道     | 南東側公道 幅員約6.0m            |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| 交通     | JR豊肥本線『水前寺駅』 徒歩約7分       |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 建ぺい    | 80%                      | 容積   | 400%  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 地目     | 宅地                       | 引渡時期 | 相談    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 上水     | 引込予定                     | 下水   | 引込予定  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 小学校    | 出水小学校                    | 中学校  | 出水中学校 | <p>タレントのスザンヌさんの妹<br/>マーガリンさん<br/>(弊社専属モデル)</p> <div></div> <div></div> |         |
| 備考     | ・建築条件無し                  |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        | ・都市ガス                    |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        | ・現況更地                    |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        | ・仲介手数料                   |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        |                          |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        |                          |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        |                          |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        |                          |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|        |                          |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 広告有効期限 | 令和8年11月30日               |      |       | 取引形態:媒介                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |

熊本県知事(2)第5535号

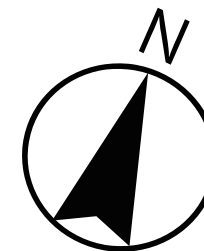
—すべての人に不動産を—  
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25  
EDEN SUIZENJI 2F  
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285





—すべての人に不動産を—  
株式会社 **MR不動産**



**対象地**

**道路**

