北区武蔵ヶ丘5丁目　全2区画

ーすべての人に不動産をー
株式会社MR不動産

所在地	熊本市北区武蔵ケ丘5丁目18−1付近【ナビ検索			区域区分	市街化区域
売買代金	※価格表参照			用途地域	1種低層
土地面積	※価格表参照			電柱	−
接道	南東側公道　幅員約9.0m・南西側公道　幅員約6.0m				
交通	JR豊肥線　武蔵塚駅　徒歩　7分 バス停『武蔵ヶ丘中央』　徒歩5分				
建ぺい	50%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	武蔵小学校	中学校	武蔵中学校		
備考	・水道加入金 ・受益者負担金 ・仲介手数料 ・建築条件なし ・都市ガス				
価格	①　143.35㎡　43.36坪　¥21,980,000 ②　143.35㎡　43.36坪　¥18,980,000				
広告有効期限	令和9年1月31日			取引形態：媒介	



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
（弊社専属モデル）

HP

Instagram

熊本県知事(2)第5535号

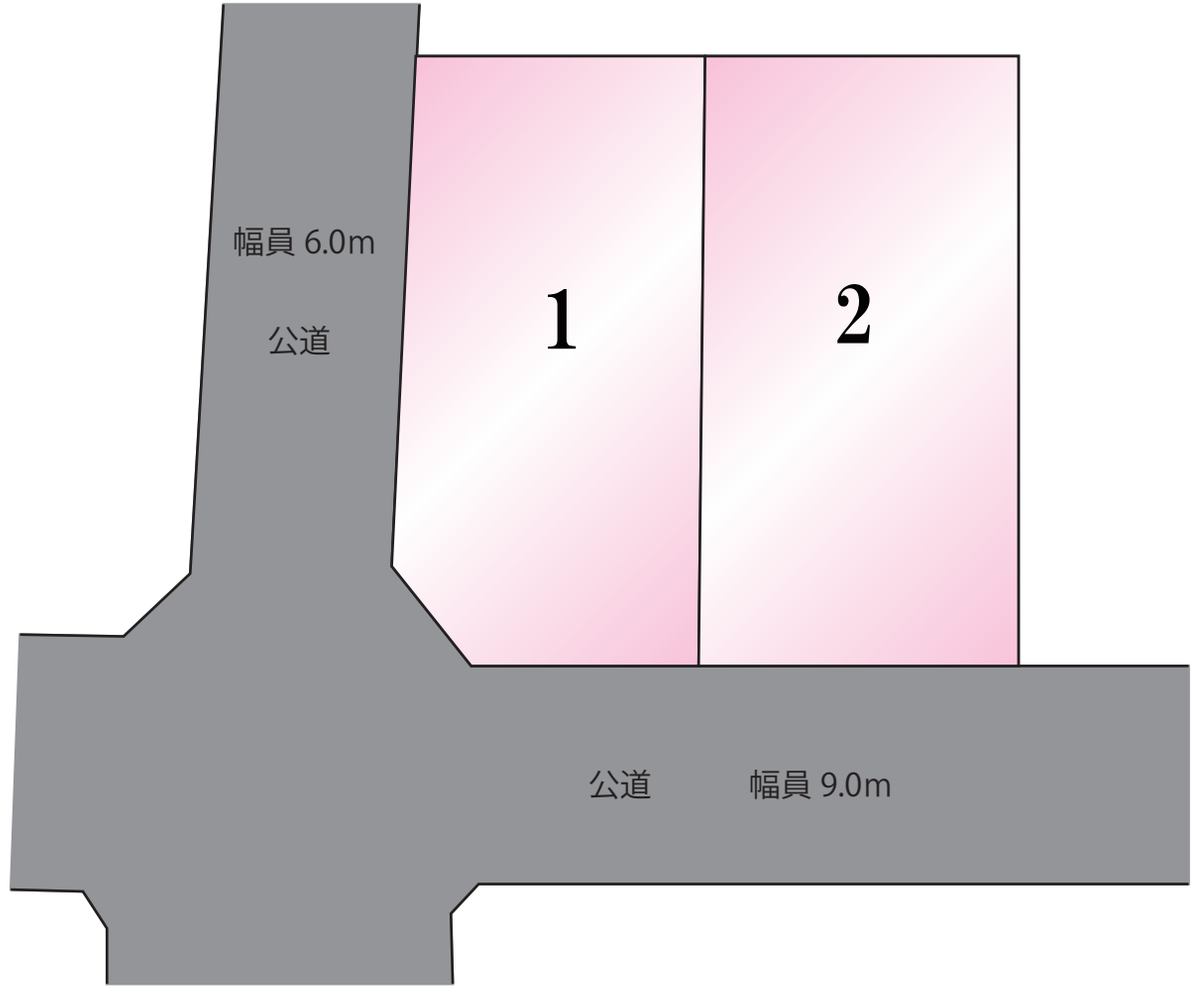
ーすべての人に不動産をー
株式会社　MR不動産

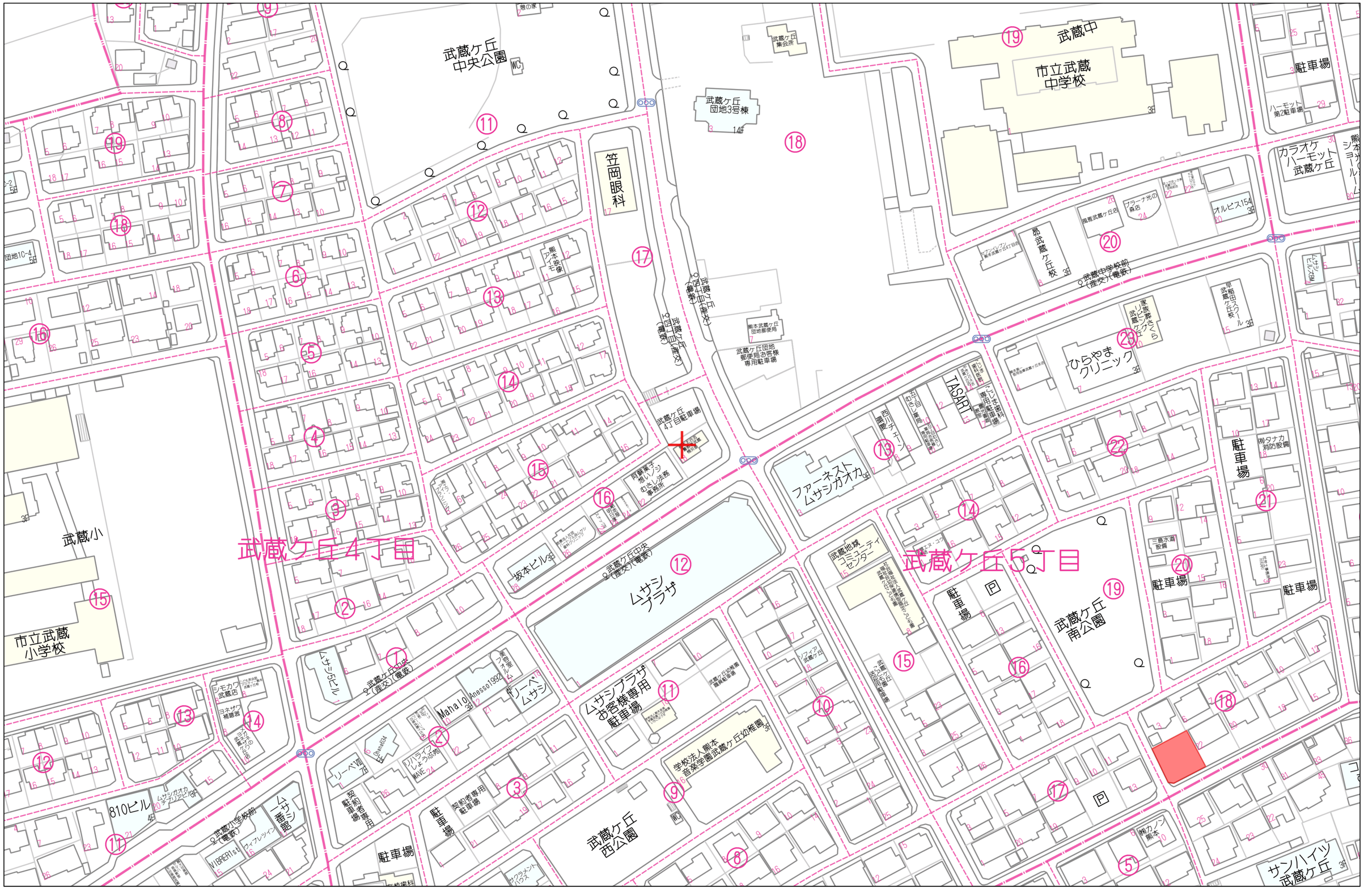
〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286　FAX:096-284-1285

LINE

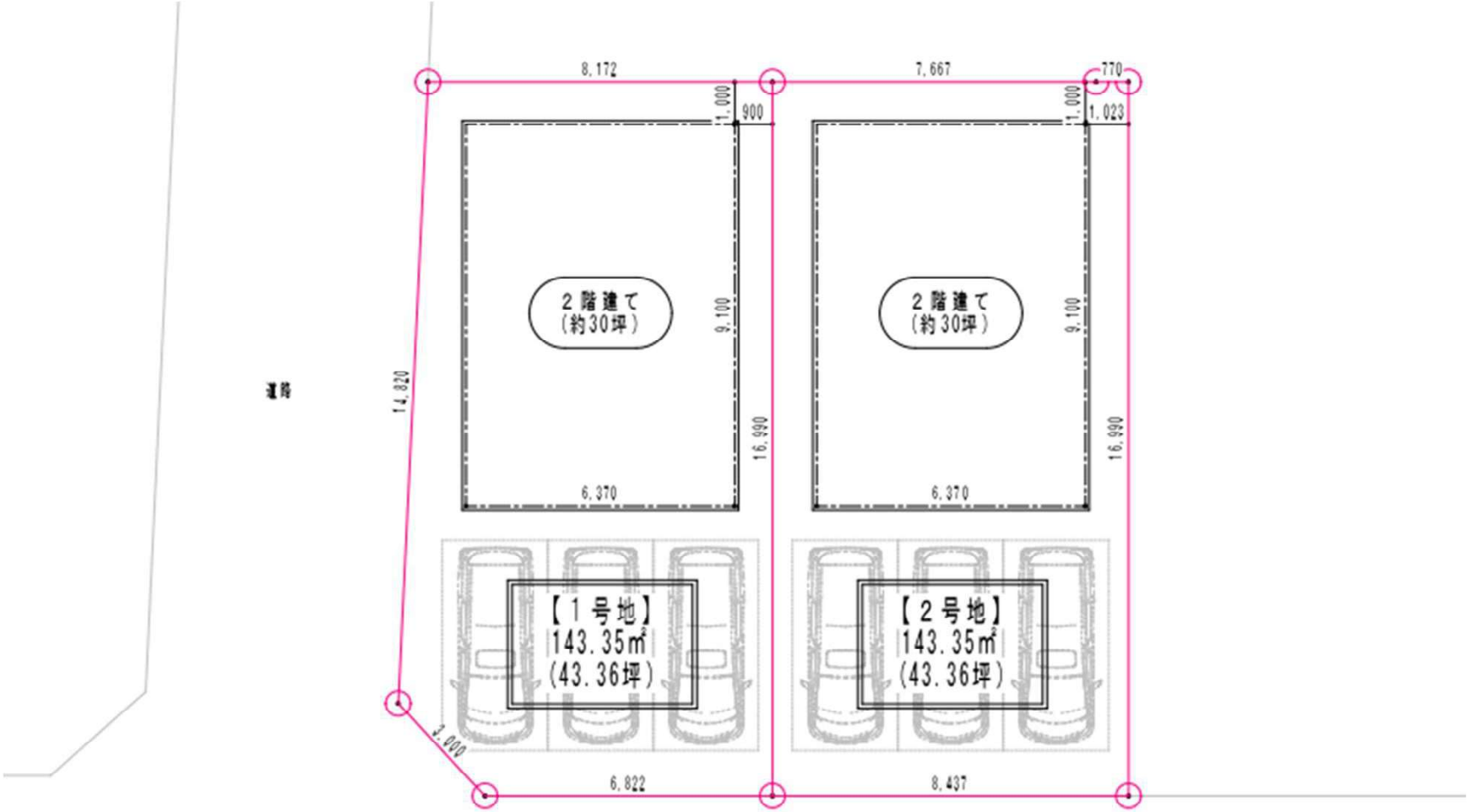
ーすべての人に不動産をー

株式会社MR不動産




武蔵ケ丘4丁目
武蔵ケ丘5丁目
武蔵ケ丘中央公園
武蔵ケ丘集会所
武蔵ケ丘団地3号棟
14階
笠岡眼科
武蔵中
市立武蔵中学校
3階
駐車場
ハーモット第2駐車場
カラオケハーモット武蔵ケ丘
オルビス154
3階
ブランチ光の森店
ファインレジデンス武蔵ケ丘1丁目B棟
第二武蔵ケ丘校
3階
武蔵ケ丘(産交)(電鉄)
武蔵中学校前(産交)(電鉄)
ひらやまクリニック
3階
家族葬のファミリーホール武蔵ケ丘
学習塾武蔵ケ丘校
3階
熊本武蔵ケ丘団地郵便局
武蔵ケ丘団地郵便局お客様専用駐車場
武蔵ケ丘1丁目(産交)(電鉄)
武蔵ケ丘2丁目(産交)(電鉄)
武蔵ケ丘4丁目駐車場
ファーネスト ムサシガオカ
5階
IASART
西川デンタル無痛
ムサシプラザ
ムサシプラザお客様専用駐車場
学校法人熊本音楽学園武蔵ケ丘幼稚園
3階
武蔵ケ丘西公園
武蔵ケ丘南公園
武蔵地域コミュニティセンター
駐車場
三島水道設備
御タナカ消防設備
サンハイツ武蔵ケ丘
3階
武蔵小
市立武蔵小学校
3階
坂本ビル5階
ムサシ5ビル
810ビル
4階
ムサシガオカデンタルビル
3階
ムーサシ番館
ライフレッシュ
VIP理容1st
シモカワ武蔵店
ヨネザワ補聴器
Mahalo
3階
Anesso1992
ノーベムサシ
ソーベ西店
契約者専用駐車場
ノバライフしょうぶ薬局MAIE
武蔵ケ丘(産交)(電鉄)
武蔵小学校前(電鉄)
熊本アイモ
阿蘇菓子 蕎いろり おさしず茶寮 事務所
ファーネスト武蔵ケ丘
ソフィア武蔵ケ丘
ハーモット武蔵ケ丘
ファーネスト武蔵ケ丘
熊本ファミリー
ファーネスト武蔵ケ丘
ファーネスト武蔵ケ丘
ファーネスト武蔵ケ丘

プラン図/区画図


8,172
7,667
770
1,000
900
1,000
1,023
2階建て
(約30坪)
2階建て
(約30坪)
9,100
9,100
14,820
16,990
16,990
6,370
6,370
【1号地】
143.35㎡
(43.36坪)
【2号地】
143.35㎡
(43.36坪)
3,000
6,822
8,437
道路
道路

2024.10.04 13:47

055-03

上下水道施設管理図

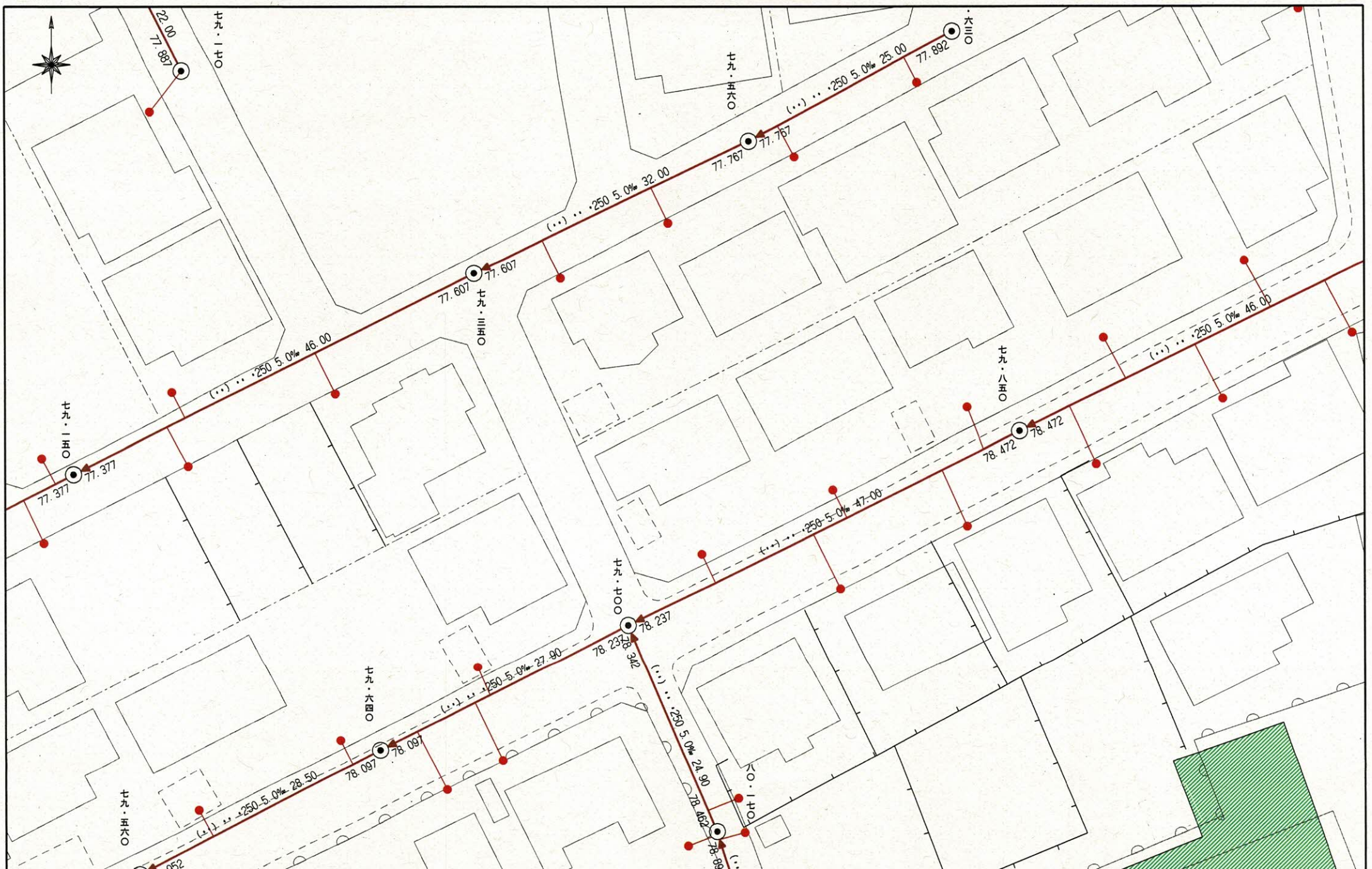

148301
PP20
20
155551
PP20
13
148300
PP20
13
148297
PP20
13
148298
PP20
13
148327
PP20
13
148376
PP25
20
148375
PP20
13
148374
PP20
13
145756
PP20
13
148373
PP20
13
148372
PP20
13
148369
PP20
13
145757
PP20
13
148370
PP20
13
148371
PP20
13
148355
PP20
13
449732
PO20
13
148354
PP20
13
148353
PP20
13
148356
PP20
13
145759
PP20
13
148365
PP20
13
145755
PP20
13
148364
PP20
13
148363
PP20
13
226643
VB40
13
212844
GP20
13
148362
PP20
13
209613
PP20
13
148357
PP20
13
148358
PP20
13
148361
PP20
13
148360
PP20
262183
PO25
13
H-18
H-15
H-11
V-25
V-24
V-35
V-13
V-14
D-1
(茂)DK100
(排)DA100
DA200
DKE100
1.00
0.90
0.90
0.90
0.90
0.60
(1.30)
1.20
1.20
1.20

2024.10.04 13:48

055-03

上下水道施設管理図

下水道受益者負担金 フカ済



熊本市上下水道局　縮尺 1/500

0　50m

この図面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

055-03