菊池市隈府　売地

所在地	菊池市隈府927付近【ナビ検索】			区域区分	非線引区域
売買代金	¥35,000,000			用途地域	近商
土地面積	770.35㎡(233.03坪)			電柱	－
接道	南側公道　幅員約8.4m				
交通	産交バス『正院丁』 徒歩約2分				
建ぺい	80%	容積	300%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	引込	下水	引込		
小学校	隈府小学校	中学校	菊池南中学校		
備考	・建築条件無し				
	・解体更地渡し				
	・確定測量(売主負担)				
	・埋蔵文化財包蔵区域				
	・仲介手数料				
広告有効期限	令和8年2月28日			取引形態:媒介	



タレントのスザンヌさんの妹
マーガリンさん
(弊社専属モデル)

HP

Instagram

熊本県知事(2)第5535号

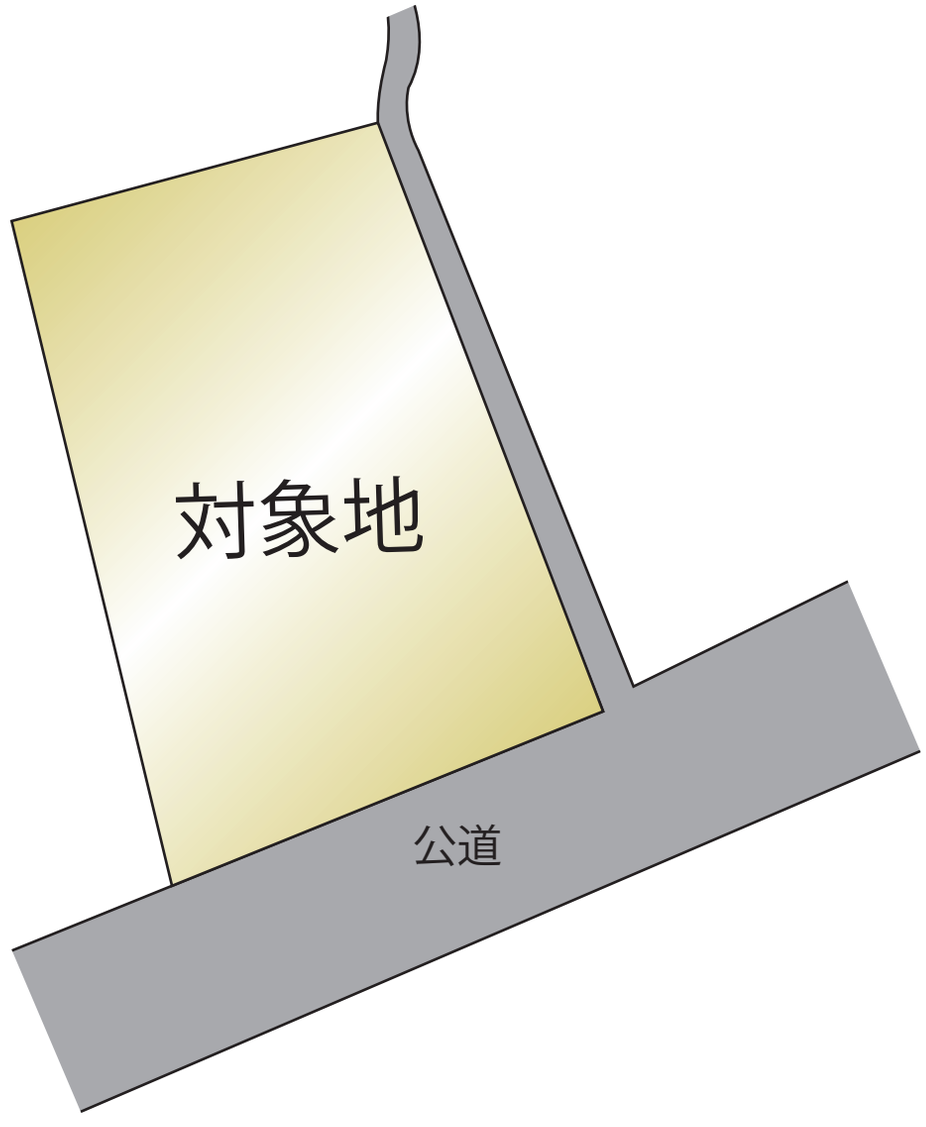
－すべての人に不動産を－
株式会社　MR不動産

〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目12-25
EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286　FAX:096-284-1285

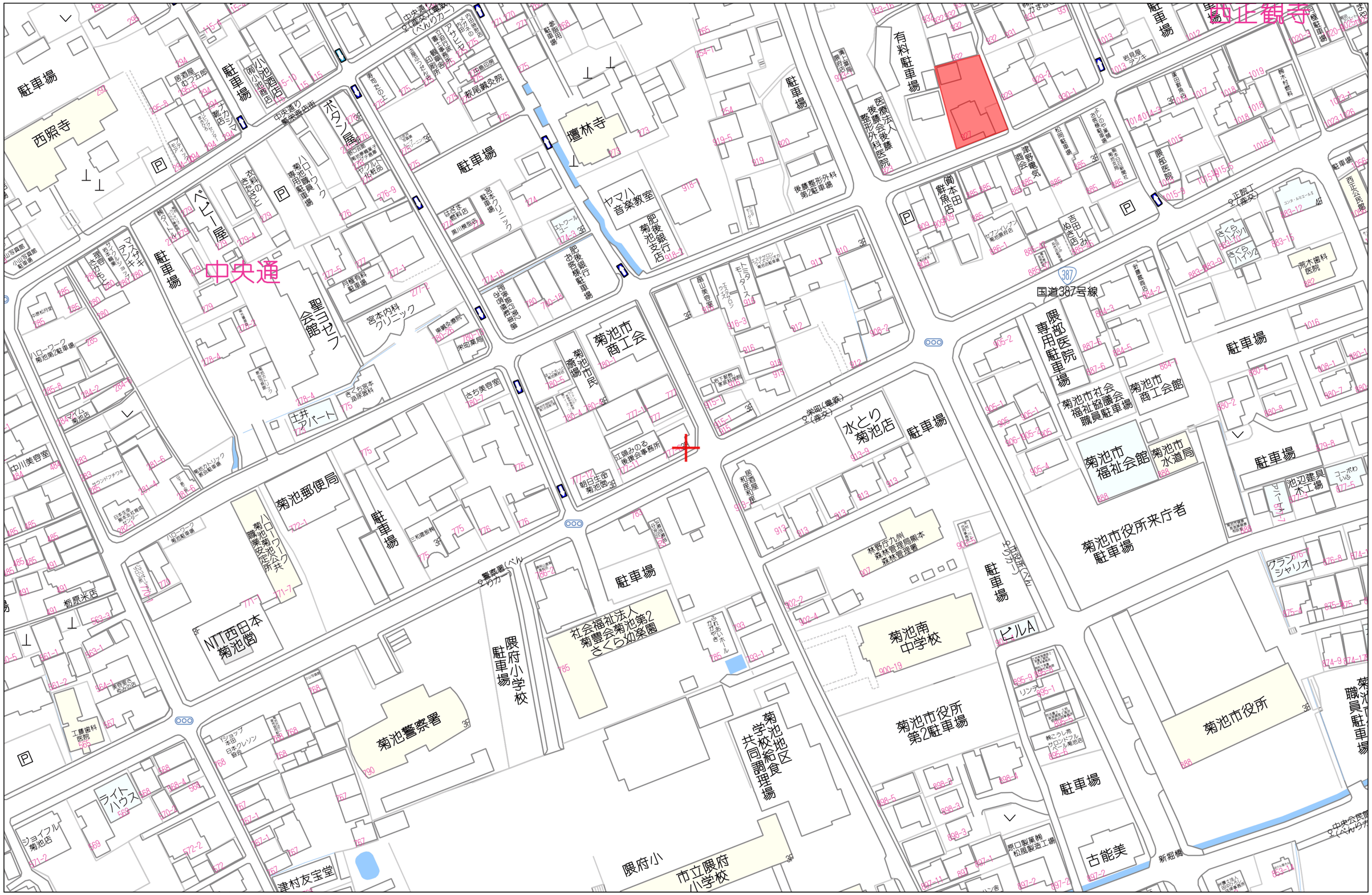
LINE

ーすべての人に不動産をー

株式会社MR不動産



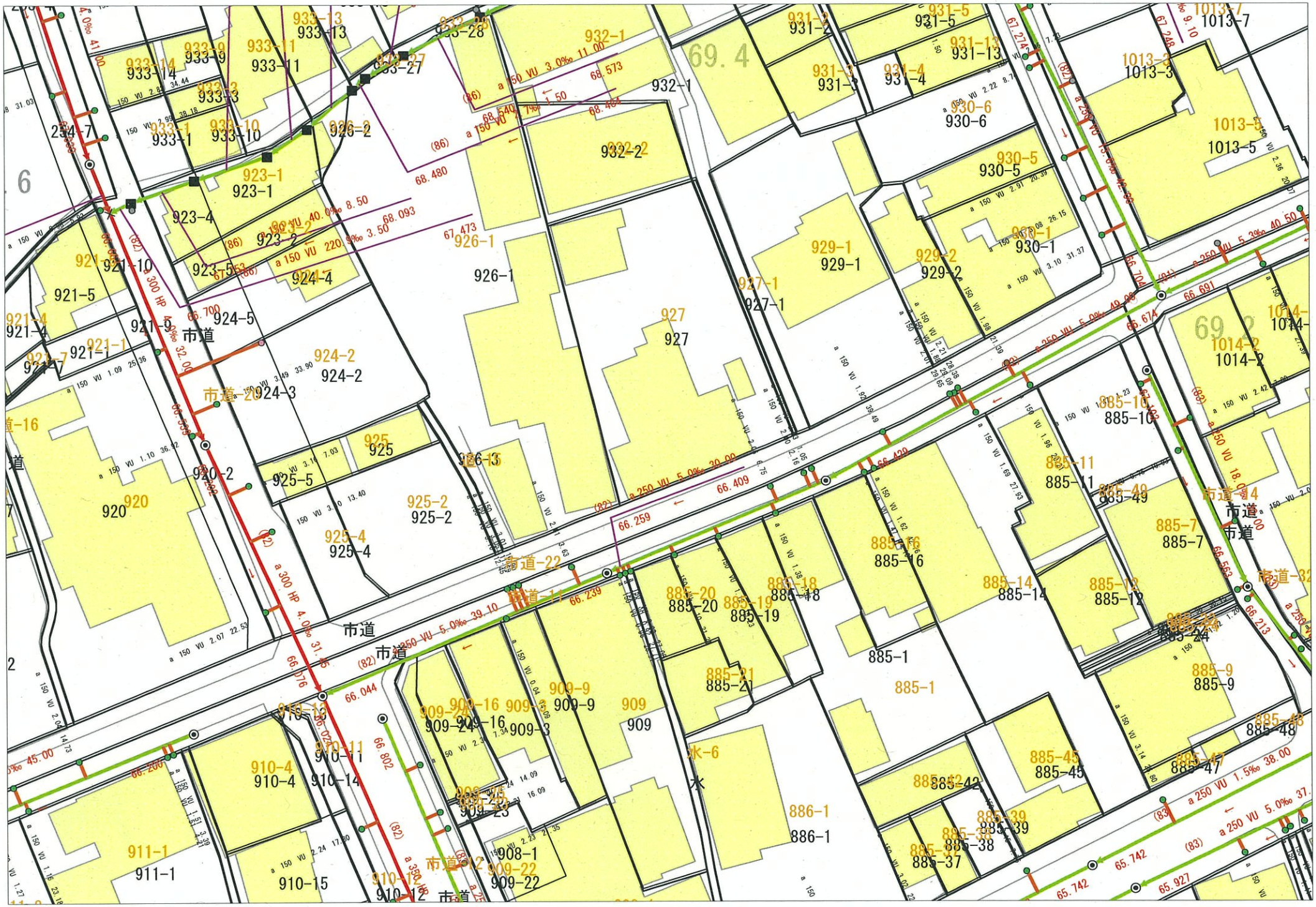
熊本県菊池市隈府777-6付近

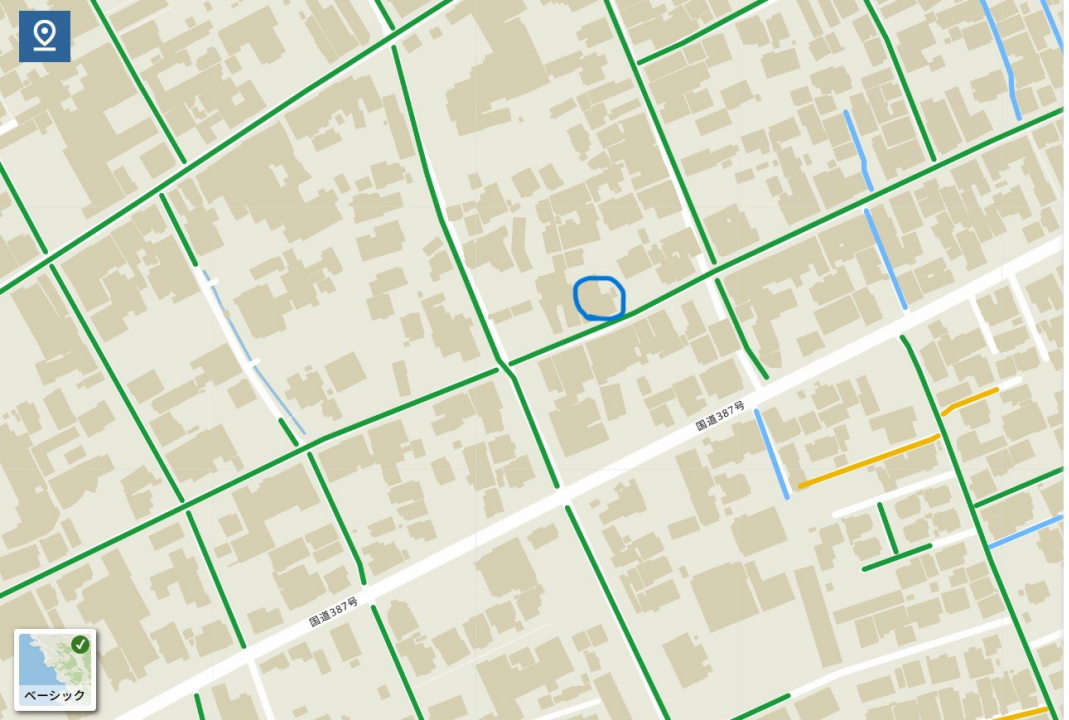

駐車場
西照寺
中央通
ベビー屋
ボタン屋
ハローワーク菊池専用駐車場
聖コセフ会館
宮本内科クリニック
壇林寺
ヤマハ音楽教室
肥後銀行菊池支店
肥後銀行お客様駐車場
菊池市商工会
菊池市民会館
菊池郵便局
NTT西日本菊池局
菊池警察署
隈府小学校駐車場
社会福祉法人菊豊会菊池第2さくら幼稚園
菊池南中学校
菊池市役所第2駐車場
菊池市役所
菊池市役所来庁者駐車場
菊池市福祉会館
菊池市水道局
菊池地区学校給食共同調理場
市立隈府小学校
隈府
国道387号線
有料駐車場
医療法人後藤会後藤整形外科医院
後藤整形外科第2駐車場
隈部医院専用駐車場
菊池市社会福祉協議会職員駐車場
水とり菊池店
池辺建具木工場
グランシャリオ
ビルA
古能美
新堀橋
熊正観寺
正院工(産交)
荒木歯科医院
西正公民館
さくらハイツ
さくらハイツ2
吉田ぬき店しみず
本田鮮魚店
セブンイレブン菊池隈府店
津野電気商会
岩見屋デンキ
居酒屋むつ五郎
ナカシマ靴店
小池酒店
アサヒヤ
ハローワーク菊池第2駐車場
マスヤキアンドリフォーム
ヘアーサロンさとう
ヘアーサロンさとう
中川美容室
ハローワーク菊池駐車場
マイム菊池店
土井アパート
さち美容室
さくら薬局
ハローワーク菊池
菊池市職業安定所
菊池ワンルーム共同住宅
板原米店
ライトハウス
ショイフル菊池店
津村友宝堂
工藤歯科医院
日本クレソン協会
ショップ本田
美容室ゆみの店
ふれあいやすらぎホール
リンデ
原口製菓舗松風製造工場
林野庁九州森林管理局熊本森林管理署
江頭みのる後援会事務所
朝日生命菊池園
三和興産
池下製菓
菊池郵便局
菊池簡易裁判所
菊池市役所
菊池こうし肉サロンドフルベール菊池店
ユニバーサルホーム
ユニバーサルホーム
ユニバーサルホーム

2026/10/29



この図面は参考資料としてご利用ください　　1:752　　菊池市水道局


933-13
933-28
932-1
931-2
931-5
1013-7
933-14
933-9
933-11
933-27
931-13
931-3
931-4
1013-3
933-3
933-1
933-10
926-2
930-6
1013-5
923-1
932-2
930-5
923-4
923-2
924-4
926-1
929-1
930-1
921-10
923-5
929-2
921-5
924-5
927-1
921-4
921-9
市道
927
921-1
924-2
1014-2
921-7
924-3
925
926-13
920-2
925-5
885-10
921-6
920
925-2
885-11
925-4
885-49
885-7
市道-22
市道-11
885-16
885-20
885-18
885-19
885-14
885-12
885-1
885-21
885-44
885-9
市道
909-24
909-16
909-3
909-9
909
885-48
910-13
910-11
910-14
水-6
885-45
910-4
885-42
885-47
886-1
885-39
885-38
885-37
911-1
908-1
909-22
910-15
910-12
市道
市道-12
市道-32
市道-24
市道
(82) a 300 HP 4.0‰ 31.05
(82) a 250 VU 5.0‰ 39.10
(82) a 250 VU 5.0‰ 30.00
(82) a 250 VU 5.0‰ 49.00
(83) a 250 VU 5.3‰ 40.50
(83) a 250 VU 1.5‰ 38.00
(83) a 250 VU 5.0‰ 37.
(86) a 150 VU 3.0‰ 11.00
(86) a 150 VU 40.0‰ 8.50
(86) a 150 VU 220.3‰ 3.50
(82) a 300 HP 49‰ 32.00
(82) a 250 VU 18.0‰ 24.00
66.573
68.540
68.464
68.480
68.093
67.473
66.700
66.589
66.576
66.044
66.802
66.200
66.239
66.259
66.409
66.429
66.691
66.674
66.704
66.563
66.213
65.742
65.742
65.927
67.214
67.248
69.4
69.2



管理番号	N-KC-11-YY-741
道路種別	1項1号道路
市町村	菊池市
管轄広域本部	県北広域本部

新規調査

菊池市隈府９２７



事　務　連　絡
令和８年 10 月 27 日

株式会社 MR 不動産　様

菊池市教育委員会教育部
文化課文化振興係

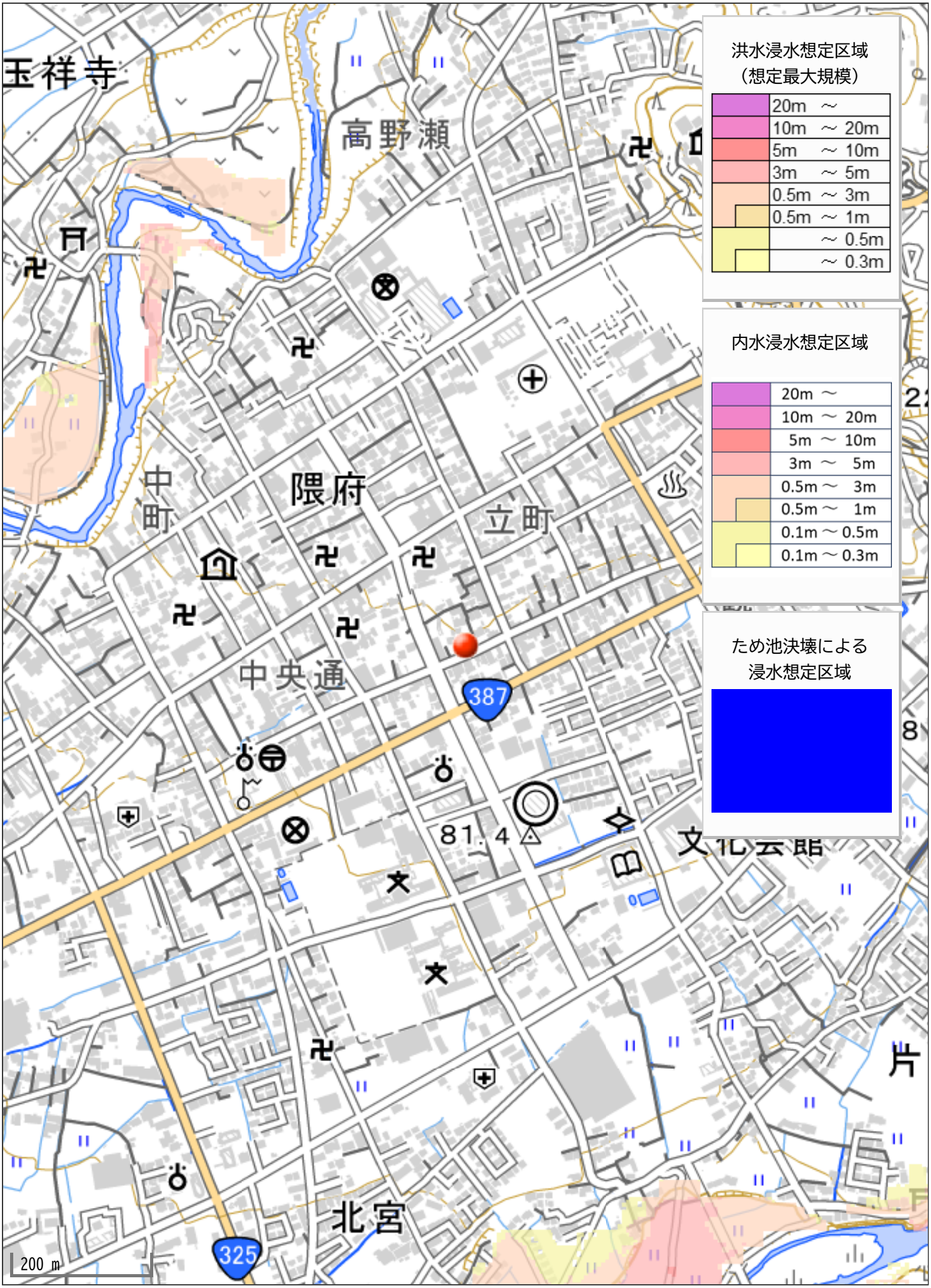
埋蔵文化財包蔵地の確認結果について（回答）

標記の件について、下記のとおり回答します。

記

・所 在 地　　菊池市隈府９２７
・確認結果　　遺跡地図照合の結果、当該地は周知の埋蔵文化財包蔵地「隈府薮の内遺跡」内となっております。
よって、当該地で事業が計画される場合、文化財保護法に基づき**着工 60 日前までの届出（公共機関の場合通知）が必要となります。**
また、事前の遺跡確認調査（市負担）を実施する必要がありますので、協議してください。土地評価や売買に関する事前調査である場合は、上記の旨しかるべき箇所への記載をお願いします。詳細について、下記担当までお問い合わせください。
今後とも、本市の文化財保護行政にご協力頂きますようよろしくお願いします。

～連絡先～
菊池市教育委員会　文化課　文化振興係
担当：阿南・西坂・西住・古閑・宮本
電話：0968-41-7515　FAX：0968-25-5004
E-mail：bunka@city.kikuchi.lg.jp


洪水浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
内水浸水想定区域
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
0.1m ～ 0.5m
0.1m ～ 0.3m
ため池決壊による
浸水想定区域
玉祥寺
高野瀬
中町
隈府
立町
中央通
387
81.4
文化会館
北宮
325
200 m